

Smlouva o dílo č. 588/2019

uzavřená podle §2586-2635 nOZ č. 89/2012 Sb. v platném znění

1. Smluvní strany :

Objednatel : název : Obec Drhovice
 adresa : Drhovice 64, 391 31, Dražice
 IČ : 00512605
 DIČ : CZ00512605
 Bankovní spojení :
 číslo účtu :
Zastoupený ve věcech smluvních: Miloslav Pejša Dis. – starosta obce
věcech technických: Miloslav Pejša Dis. – starosta obce

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel : název: **TUBEKO SPORT, spol. s r.o.**
 adresa : Na armádě 364, 270 62 Rynholec
 IČ : 498 25 020
 DIČ : CZ49825020
 Bankovní spojení : KB Nové Strašecí
 číslo účtu : XXXXXXXXXX
Zastoupený ve: věcech smluvních a Ing. XXXXXXXXXX jednatelem společnosti
 věcech technických: a XXXXXXXXXX jednatelem společnosti
Zapsáný u: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 32892
dále jen „zhotovitel“

Smluvní strany se dohodly na uzavření smlouvy o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení ceny za jeho provedení. Objednatel prohlašuje, že na úhradu ceny za dílo má zajištěno finanční krytí v dostatečné míře na pokrytí všech závazků plynoucích vůči zhotoviteli z této smlouvy.

2. Předmět díla

- 2.1 Předmětem díla je „Rekonstrukce stávajícího multifunkčního hřiště Drhovice“, dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.2 Součástí dodávky je veškerý materiál potřebný k úspěšnému provedení díla včetně dopravy.

3. Lhůta plnění

- 3.1 Zahájení prací : Dle ZD, předpoklad 05/2019
Dokončení prací : Dle ZD, předpoklad 07/2019



V případě nepříznivých klimatických podmínek pro pokládku umělých sportovních povrchů může být termín zahájení a ukončení prací posunut o dobu přiměřenou, tj. o dobu, po kterou nebylo možné z výše uvedených příčin práce provádět.

Za nepříznivé klimatické podmínky se považují zejména:

- teplota prostředí nižší než 10°C
- relativní vzdušná vlhkost vyšší než 90%
- teplota podkladu vyšší než je teplota vzniku rosného bodu
- deštivé počasí

4. Cena díla

4.1 Cena je stanovena ve smyslu zákonů č.526/90 Sb. a č. 235/2004 Sb. v platných zněních a je považována za pevnou po celou dobu výstavby termínech této smlouvy.

Cena bez DPH	1 053 647,00
DPH 21%	221 265,87
Cena včetně DPH	1 274 912,87

4.2 Výše DPH je stanovena Zákonem o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v platném znění a při změně jeho výše bude účtována aktuální sazba DPH.

4.3 Cenu je možné změnit po dohodě obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu prací. Rozsah prací je stanoven položkovým rozpočtem, který je přílohou SoD.

5. Platební podmínky

5.1 Faktury budou propláceny až do výše 90-ti% celkového plnění se splatností 30 dnů, zbývajících 10% z celkové ceny díla bude vyfakturováno po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků. Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 dnů.

5.2 Případné vícepráce nepředpokládané projektem nezahrnuté v ceně budou propláceny na základě samostatné faktury po odsouhlasení cenového návrhu předloženého zhotovitelem.

5.3 Všechny platby budou poukázány na č.ú. 191819530207/0100 sjednaného u KB Nové Strašecí na základě vystavené faktury.

6. Povinnosti zhotovitele

6.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s obecně závaznými předpisy a normami platnými v době provádění díla.

6.2 Prováděné práce budou kvalitativně i technologicky odpovídat platné legislativě a požadavkům výrobce na pokládku umělých sportovních povrchů.

6.2 Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním, a to jak objednateli, tak i třetím osobám.

6.3 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s právními a ostatními předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Škody způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci způsobené zhotovitelem, hradí zhotovitel.

6.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek, odstraňovat nečistotu a veškeré odpady vzniklé při jeho činnosti a zajistit jejich likvidaci.



- 6.5 Ode dne převzetí staveniště povede zhotovitel stavební deník. Zhotovitel bude do stavebního deníku zaznamenávat všechny podstatné údaje týkající se díla.
- 6.6 Všichni pracovníci zhotovitele musí mít předepsanou odbornou kvalifikaci a zdravotní způsobilost pro prováděnou práci.
- 6.7 Všechna používaná zařízení a stroje zhotovitele musí odpovídat příslušným právním a ostatním předpisům.
- 6.8 Při provádění prací musí zaměstnanci zhotovitele používat, tam kde nelze zajistit odstranění nebo dostatečné omezení rizik jinak, příslušné osobní ochranné pracovní pomůcky
- 6.9 Pokud pracovník zhotovitele zjistí nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit hmotné škody, případně příznaky takového nebezpečí, je povinen ihned přerušit práci a oznámit tuto skutečnost ihned kontaktní osobě zhotovitele.
- 6.10 Před započítím prací je zástupce zhotovitele povinen předat zástupci objednatele písemné informování o rizicích vyplývajících z jeho činnosti na pracovištích objednatele nebo společných pracovištích a opatřeních na jejich minimalizaci podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.11 Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedících pozemcích a po ukončení stavby uvést pracoviště do původního stavu do 14-ti dnů po předání díla.
- 6.12 Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá ze ně přímo zhotovitel.
- 6.13 Zhotovitel je povinen uložit suť jen na deponii v prostoru staveniště. Místo pro uložení přebytečné stavební suť projedná a určí objednatel.
- 6.14 Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny bezplatně z napojovacích bodů objednatele.
- 6.15 Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen 3 pracovní dny předem vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkryt na vlastní náklad.

7. Spolupůsobení objednatele

- 7.1 Objednatel předá zhotoviteli pracoviště zhotoviteli ve stavu způsobilém k provádění prací zápisem do stavebního deníku podepsaným oběma smluvními stranami.
- 7.2 Objednatel zabezpečí ohlášení stavby či stavební povolení u místně příslušného stavebního úřadu před zahájením prací.
- 7.3 Objednatel bude spolupracovat při zajištění (zabezpečení) staveniště v průběhu stavby.
- 7.4 Objednatel kontroluje provádění prací dle smlouvy. Má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu za doprovodu zástupce zhotovitele.

8. Splnění díla a jeho předání

- 8.1 Dílo je dokončeno protokolárním předáním a převzetím díla tj. sepsáním zápisu o odevzdání a převzetí díla, včetně soupisu případných vad a nedodělků. Současně budou předány veškeré doklady potřebné pro předání díla, zejména , projektová dokumentace skutečného provedení díla, revize, certifikáty, atesty a zápisy o provedených zkouškách.



8.2 Za zhotovitele je k převzetí (předání) oprávněn :

Jméno	Funkce	Telefon
[REDACTED]	obchodně technický náměstek, jednatel společnosti ředitel společnosti, jednatel společnosti	[REDACTED]

Za objednatele je k převzetí (předání) oprávněn :

Jméno	Funkce	Telefon
Miloslav Pejša Dis	Starosta obce	[REDACTED]

9. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

9.1 Do doby převzetí díla objednatelem odpovídá zhotovitel za škody způsobené na díle, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost.

10. Vady díla a záruky za jakost

10.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruky na zhotovené dílo :
60 měsíců na sportovní povrchy a spodní stavba
36 měsíců na lajnování
24 měsíců na vybavení

10.2 Podmínky platnosti záruky :

- dodržování podmínek poučení o užívání a údržbě sportovního povrchu
- za vady není považováno běžné opotřebení sportovních povrchů
- nepoužívání sportoviště před protokolárními předáními díla a finančním vyrovnáním v plné výši smluvní ceny

10.3 Objednatel uplatní včas právo z vad díla v záruční době, pokud vady oznámí zhotoviteli písemně doporučeným dopisem alespoň v poslední den záruční doby na dílo dle smlouvy o dílo.

10.4 Zhotovitel je povinen odstranit vady zjištěné v záruční době nejpozději do 15ti dnů ode dne doručení písemného vyrozumění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, popř. dle jiných písemných dohod.

10.5 Pokud neodstraní zhotovitel vady ve lhůtě podle bodu 10.4 smlouvy o dílo, má objednatel právo zajistit jejich odstranění na náklady zhotovitele.

11. Sankce a zrušení smlouvy

11.1 V případě nesplnění termínu dodávky má objednatel právo fakturovat penále z prodlení ve výši 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

11.2 Případné nedodržení termínu nebude penalizováno v případě, že k prodlení došlo prokazatelně z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které by znemožnily dodržet řádný technologický postup.

11.3 Objednatel uhradí zhotoviteli pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení lhůty splatnosti příslušné platby.

11.4 V případě nezaplacení ve lhůtách splatnosti, má zhotovitel právo ihned přerušit dodávky a práce aniž by nesl odpovědnost za škody způsobené posunutím termínu.

11.5 Pokud zhotovitel neodstraní do 15 dnů ode dne doručení reklamace reklamované vady, zaplatí objednateli pokutu ve výši 500,- Kč za každý den až do odstranění vady.



- 11.6 Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností jednou ze stran a pokud tento úmysl oznámí strana věřitelská straně dlužnické do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
- 11.7 Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy. V případě pochybností se předpokládá, že porušení povinností není podstatné.
- 11.8 Za podstatné porušení smlouvy se dále považuje prodlení v postupu prací zhotovitele na díle a nebo taková jakost dodávaných prací, která nezaručuje bezvadné užívání podle stanovených parametrů a nebo jestliže objednatel nesplní své finanční závazky a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 11.9 Pokud by došlo k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno tak, že nezávislý znalecký ústav provede ocenění soupisu provedených prací příslušnými směrnými cenami ÚRS proti zaplaceným zálohám, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden stejnopis.
- 12.2 Smlouva se řídí ustanoveními občanského zákoníku, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- 12.3 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu jsou oprávněni :
- za zhotovitele:
Ing. [redacted] obchodně technický náměstek a jednatel společnosti
a
p. [redacted] vedoucí výroby a jednatel společnosti
- za objednatele:
[redacted] starosta obce
- 12.4 Změny této smlouvy jsou možné pouze po dohodě obou smluvních stran.

Přílohy: Položkový rozpočet

V Drhovicích dne 30. 9. 2019

V Rynholci, dne 15.4.2019

Za objednatele:

[redacted]

Miloslav Pejša Dis, starosta obce

Za zhotovitele:

[redacted]

Ing. Ivan Šretter, jednatel společnosti

p. Václav Tuček, jednatel společnosti

TUREKO SPORT



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rekonstrukce stávajícího multifunkčního hřiště Drhovice

Plocha hřiště 34 x 15,5m, 2x branka 3 m2

položka	text	množství	m.j.	cena	celkem
1	PC01 Řezání asfaltové plochy po obvodu plochy		hod		
2	PC02 Položení obrub zahradních, včetně podsypu a betonu		m		
3	PC03 Položení akodrenu, plast, včetně betonu		m		
4	PC04 Opravy asfaltové plochy - stěrkování nerovností		m2		
5	PC05 Zabudování pouzder pro volejbalové sloupy a streetball, včetně pouzder		ks		
6	PC06 Penetrace asfaltové plochy		m2		
7	PC07 Položení sportovního vodopropustného povrchu Porplastic 2S 16mm - červený		m2		
8	PC08 Lajnování - volejbal, tenis, malá kopaná, 2x streetball, florbal		m		
9	PC09 Kompletní konstrukce na streetball, Zn, deska 120x90 lamino, obroučka Zn, síťka řetízek Zn		ks		
10	PC10 Kompletní sada na volejbal, Zn		sada		
11	PC11 Kompletní sada tenis, Zn		sada		
12	PC12 Oplocení- výška 4m, 1m mantinel - 3m sítě, sítě PP, zelená brána 2500x2000, sloupy, vzpěry Zn, fotbalové branky součást oplocení		m2		
13	PC13 VRN - doprava, zařízení staveniště		KPL		

CENA CELKEM BEZ DPH	1 053 647,00 Kč
---------------------	-----------------

DPH	21,00 %	221 265,87 Kč
-----	---------	---------------

CENA CELKEM	1 274 912,87 Kč
-------------	-----------------