

S/OM/3565/19/MS

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

dárce: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22**
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11
zastoupený hejtnanem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.
č. ú.: 78-9025640267/0100, v.s. 356519
účet veden u Komerční banky, a.s.

a

obdarovaný: **město Choceň, IČ: 00 27 89 55**
se sídlem Jungmannova 301
Choceň, PSČ 565 15
zastoupené starostou Ing. Janem Ropkem

tuto

darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

I.

Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako p. p. č. **2774/3** ostatní plocha – silnice o výměře 17.057 m² v obci a k. ú. **Choceň**. Uvedená nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 702 pro k. ú. Choceň u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí.

Geometrickým plánem č. 3440-190/2018 pro k. ú. Choceň byl z pozemku označeného jako p. p. č. **2774/3** ostatní plocha - silnice oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. **2774/56** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1.519 m² v obci a k. ú. Choceň. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Nemovitá věc, která je předmětem darování ve smyslu této smlouvy, je pozemek nově označený jako p. p. č. **2774/56** ostatní plocha – ostatní komunikace v obci a k. ú. **Choceň**, a to se všemi jeho součástmi a příslušenstvím.

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **165.276 Kč (slovy: stošedesátpěttisícdvěstěsedmdesátšest korun českých)**.

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Důvodem darování je majetkoprávní vypořádání pozemku, na němž se nachází chodník ve vlastnictví města Choceň.

III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob s výjimkou věcného břemene ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., podle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 26. 4. 2007 vložené do katastru nemovitostí rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí č. j. V-3017/2007-611 s právními účinky vkladu ke dni 17. 5. 2007 váznoucího na pozemku označeném jako p. p. č. 2774/3 ostatní plocha – silnice v k. ú. Choceň. Obdarovaný prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí a nevznáší proti nim žádné námitky. Dárce ve smyslu ust. § 2065 občanského zákoníku není známa žádná vada předmětu darování, na kterou by měl obdarovaného upozornit.

IV.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu darování vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá dárce poté, co obdarovaný uhradí správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí uvedeného návrhu. Správní poplatek bude uhrazen na účet dárce specifikovaný v záhlaví této smlouvy nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy obdarovaný obdrží oboustranně podepsanou darovací smlouvu. Za den předání předmětu darování se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude přílohou návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

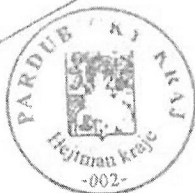
Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Zastupitelstva Pk
č. 21/2019 ze dne 30. 4. 2019
Vyvěšeno: 4. 3. 2019
Sejmuto: 30. 4. 2019

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno usnesením Zastupitelstva města Choceň
č. 63/5/ZM/2019 ze dne 27. 2. 2019.

V Pardubicích dne 30. 04. 2019

V Choceňi dne 4. 3. 2019

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph. D.
hejtman



Město Choceň
Ing. Jan Ropek
starosta

MĚSTO
CHOCEŇ
-3-