

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
jednatelka Mgr. Silvií Haverlandovou, LL.M., ředitelkou Sekce odborných činností
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
Objednatel není plátcem DPH.
Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710
dále jen „objednatel“

a

VODOSTAVBY spol. s r.o.

sídlo: Plzeň, Slovanská alej 2323/36, PSČ 326 00
zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C vložka 5004
zastoupený Vladimírem Dražanem, jednatelem
mobil: xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxx
IČO: 00870706
DIČ: CZ00870706
Zhotovitel je plátcem DPH.
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 9830531/0100
dále jen „zhotovitel“

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O DÍLO
o provedení udržovacích prací na stavbách HOZ
„Karlovarsko“
(dále jen „smlouva“)

Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka malého rozsahu
spisová značka **SPU 036682/2018**
(dále jen „veřejná zakázka“).

Čl. I

Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo s názvem „Karlovarsko“, jež je podrobně specifikováno v této smlouvě a v jejích přílohách (dále jen „dílo“), a objednatel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě a jejích přílohách k převzetí díla a k zaplacení ceny za jeho provedení.
- 1.2 Účelem smlouvy je zajištění realizace udržovacích prací na stavbách vodních děl „hlavních odvodňovacích zařízení“ (HOZ), a tím zlepšení odtokových poměrů, snížení zanášení HOZ splaveninami a zajištění provozuschopnosti a funkčnosti HOZ.

Čl. II

Specifikace díla

- 2.1 Dílem se rozumí provedení těchto udržovacích prací: posečení divokého rostlinstva a rákosu se shrabáním a uložením a odstranění náletů dřevin na čtyřiceti osmi objektech v celkové délce 20,122 km, na těchto stavbách vodních děl HOZ:

Název HOZ	ČHP	ID	k.ú.	obec
		11201000		
Hroznětín VIIA obj.1	1-13-02-062	3040000077	Hroznětín	Hroznětín
Hroznětín VIIA obj.2	1-13-02-062	3040000078	Hroznětín	Hroznětín
Kfely 1,2,3,4 obj. 1	1-13-02-063	3040000095	Bystřice u Hroznětína	Hroznětín
Kfely II,III,IV obj. 6	1-13-02-064	3040000213	Hluboký	Ostrov
Hroznětín C obj.1	1-13-02-062	3040000209	Hroznětín	Hroznětín
Hroznětín C obj.4	1-13-02-062	3040000210	Hroznětín	Hroznětín
Kfely I obj.1	1-13-02-064	3040000097	Hluboký	Ostrov
Kfely I obj.2	1-13-02-064	3040000098	Hluboký	Ostrov
Nejdek obj.8	1-13-02-057	3040000017	Abertamy	Abertamy
Nejdek obj.13	1-13-02-057	3040000003	Potůčky	Potůčky
Drahov – Hůrka obj.7	1-13-01-003	3020000057	Libá, Hůrka u Libé	Libá
Drahov – Hůrka obj.8	1-13-01-003	3020000058	Libá	Libá
Horka C obj.4	1-13-01-080	3020000086	Hluboká u Milhostova	Milhostov
Horka G obj.2	1-13-01-080	3020000084	Hluboká u Milhostova	Milhostov
Horní Slavkov II K1' obj.5	1-13-02-018	3040000048	Dolní Hluboká	Krásno
Horní Slavkov II obj.1	1-13-02-018	3040000044	Dolní Hluboká	Krásno
Kaceřov - Vackovec obj.1	1-13-01-080	3020000047	Kaceřov u Kynšperka nad Ohří	Kaceřov
Lískovec A obj.2	1-10-01-055	2200000056	Lázně Kynžvart	Lázně Kynžvart
Lískovec B obj.4	1-10-01-055	2200000057	Lázně Kynžvart	Lázně Kynžvart
Lískovec D obj.5	1-10-01-055	2200000058	Lázně Kynžvart	Lázně Kynžvart
Lískovec F obj.7	1-10-01-055	2200000059	Lázně Kynžvart	Lázně Kynžvart
Harlas B obj.1	1-13-01-022	3020000126	Chocovice	Třebeň
Harlas GED obj.5	1-13-01-022	3020000128	Doubí u Třebeně	Třebeň
Kláster Teplá O20 obj.19	1-13-02-001	3040000162	Kláster Teplá	Teplá
Kláster Teplá O13 obj.11	1-13-02-001	3040000159	Kláster Teplá	Teplá
Kláster Teplá O9 obj.9	1-13-02-001	3040000168	Kláster Teplá	Teplá
Pěkovice A obj.1	1-13-02-001	3040000101	Křepkovic	Teplá
Dlouhá Lomnice II, obj.6	1-13-02-024	3040000060	Dlouhá Lomnice	Bochov
Dlouhá Lomnice, obj. 1	1-13-02-024	3040000053	Dlouhá Lomnice	Bochov
Dlouhá Lomnice, obj. 7	1-13-02-024	3040000057	Dlouhá Lomnice	Bochov
Drmoul C, obj. 6	1-10-01-058	2200000173	Drmoul	Drmoul
Drmoul J, obj. 8	1-10-01-062	2200000174	Drmoul	Drmoul
Hlinky, obj. 6	1-13-02-029	3040000205	Nové Kounice	Bochov
Hlinky, obj. 7	1-13-02-029	3040000206	Nové Kounice	Bochov
Hlinky, obj. 8	1-13-02-029	3040000207	Nové Kounice	Bochov
Hlinky, obj. 9	1-13-02-029	3040000208	Nové Kounice	Bochov
Hlinky, obj. 10	1-13-02-029	3040000201	Dražov	Stanovice
Hlinky, obj. 11	1-13-02-029	3040000202	Dražov	Stanovice
Stanovice, obj. 1	1-13-02-029	3040000133	Dražov	Stanovice
Javorná I, obj. 1	1-13-02-023	3040000090	Německý Chloumek	Bochov
Dlouhá Lomnice, obj. 5	1-13-02-024	3040000055	Dlouhá Lomnice	Bochov
Dlouhá Lomnice, obj. 6	1-13-02-022	3040000056	Horní Tašovice	Stružná
Dlouhá Lomnice II, obj. 1	1-13-02-024	3040000058	Dlouhá Lomnice	Bochov
Dlouhá Lomnice II, obj. 4	1-13-02-024	3040000059	Dlouhá Lomnice	Bochov
Něm. Chloumek V, obj. 1	1-13-02-023	3040000089	Německý Chloumek	Bochov
Lískovec II - A	1-10-01-054	2200000125	Stará Voda u M.L.	Stará Voda
Lískovec II – O1	1-10-01-054	2200000126	Stará Voda u M.L.	Stará Voda
Vokov – K4	1-13 01-022	3020000007	Vokov u Třebeně	Třebeň

okres: Karlovy Vary, Cheb, Sokolov
kraj: Karlovarský
vymezení místa plnění: viz zadávací dokumentace

2.2 Mimo vlastní provedení prací je součástí díla dále zejména:

2.2.1 zajištění ochrany inženýrských sítí procházejících místem plnění a uvedených v předané technické dokumentaci

2.2.2 zajištění všech nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např. v případě neočekávaných

- archeologických nálezů, nálezů munice apod. Tyto průzkumy by byly řešeny jako dodatečné práce dle ustanovení 9.1 této smlouvy;
- 2.2.3 uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, včetně příjezdových komunikací;
- 2.2.4 odstranění veškerého odpadu, který vznikne při provádění díla vč. splavenin, naplavenin a nevyužitelné dřevní hmoty a včetně úhrady poplatků za uložení odpadů na skládku;
- 2.2.5 zajištění nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a příp. jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- 2.3 Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle technické dokumentace obsahující technickou zprávu, soupisy prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a podmínky provedení díla. Technická dokumentace je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4 Dílo bude provedeno dle platných právních předpisů, dle odvětvové technické normy pro vodní hospodářství TNV 75 4922 a v souladu s podmínkami stanovenými platnými povoleními nebo jinými rozhodnutími, opatřeními či stanovisky orgánů státní správy, případně z dalších dokumentů, vztahujících se ke stavbám HOZ a k provedení díla. Také tyto dokumenty jsou nedílnou součástí smlouvy.
- 2.5 Zhotovitel ve své cenové nabídce zohlední veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy o dílo. Je nutné důkladně prostudovat především zadávací dokumentaci a zvážit časové a technické možnosti zhotovitele k provedení stavby vzhledem k možným omezením nebo náhradám spojeným se vstupem k provedení samotného díla.

Čl. III

Termíny plnění a provedení díla

- 3.1 Termín předání a převzetí místa plnění: do 10 dnů od účinnosti smlouvy.
- 3.2 Termín zahájení prací: nejdéle do 5 dnů od předání a převzetí místa plnění.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 30. 6. 2018. Stanovený termín ukončení realizace prací je dnem, kdy nejpozději dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 3.4 V případě překážek, jež nastaly nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinnosti, a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, nebo že by ji v době vzniku závazku předvídal, prodlužuje se termín dokončení dle bodu 3.3 o dobu, kdy tato překážka trvá.
- 3.5 Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- 3.5.1 Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle čl. II a v termínu dle čl. III bodu 3.3 této smlouvy.
- 3.5.2 O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být uvedeno, zda bylo dílo převzato s výhradami (pokud obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkci stavby HOZ, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji), či bez výhrad.
- 3.5.3 Objednateli byly předány následující doklady:
- a) podrobný soupis skutečně provedených prací a použitého materiálu dle jednotkových cen,
- b) zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

- 3.5.4 Protokol musí být sepsán i za předpokladu, že objednatel odmítá dílo převzít. V tomto případě budou uvedena stanoviska jednotlivých smluvních stran a jejich odůvodnění. Tento zápis bude sloužit jako důkazní materiál.
- 3.5.5 Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho ukončením ve sjednané lhůtě podle čl. III smlouvy a protokolárním předáním řádně dokončeného díla objednateli.

Čl. IV

Cena za dílo

- 4.1 Cena za provedení díla v rozsahu podle čl. II. smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na veřejnou zakázku. V této zhotovitel určil a zahrnul s ohledem na své odborné znalosti a zavedenou praxi veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy o dílo s ohledem na časové a technické možnosti zhotovitele k provedení stavby a dále s ohledem na možná omezení nebo případné náhrady spojené se vstupy k provedení samotného díla.
- 4.2 Celková cena za provedení díla činí 599 897,00 Kč
DPH 21 % činí 125 978,00 Kč
-
- Celková cena za provedení díla vč. DPH činí 725 875,00 Kč**
(slovy sedm set dvacet pět tisíc osm set sedmdesát pět korun českých)
- 4.3 Cena je určena na základě nabídkového rozpočtu zhotovitele (oceněného výkazu výměr), který byl součástí nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku a je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.4 Výše uvedená celková cena je cenou maximálně přípustnou, je platná po celou dobu provádění díla a obsahuje veškeré náklady na provedení díla.
- 4.5 Změna celkové ceny za dílo je možná pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Čl. V

Platební podmínky

- 5.1 Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
- 5.2 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 5.3 Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po řádném zhotovení díla nebo jeho části a po protokolárním předání a převzetí díla nebo jeho části, a to na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena a doručena objednateli nejdéle do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla.
- 5.4 Faktura bude vyhotovena ve dvou stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu, označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o zápisu zhotovitele do příslušného rejstříku včetně spisové značky, a dále výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění (název díla), číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury podle této smlouvy, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněného osoby. Faktura bude zaslána na adresu objednatele nebo bude fyzicky předána oprávněné osobě objednatele.
- 5.5 Součástí faktury budou soupisy provedených prací a použitého materiálu odsouhlasené pověřenou osobou objednatele a kopie protokolu o předání a převzetí dokončeného díla nebo jeho části, řádně podepsané za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací.

- 5.6 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu, pokud faktura nebo její přílohy nebudou obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje dle této smlouvy. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
- 5.7 Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžítá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.8 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do data původního termínu splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dozvěděl o vzniku této skutečnosti.
- 5.9 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vícenáklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů a stanovisek správců sítí technické infrastruktury, popř. provést z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- 5.10 V případě prodloužení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01%) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do dne zaplacení včetně. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

Čl. VI

Záruční podmínky

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude odpovídat právním předpisům, závazným standardům stanoveným ČSN a ujednáním dle smlouvy a bude mít vlastnosti obvyklé a dohodnuté v této smlouvě.

Čl. VII

Smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s termínem zahájení prací dle čl. III této smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním dokončeného díla dle čl. III této smlouvy.
- 7.3 V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
- 7.4 V případě podstatného porušení povinnosti dle této smlouvy ze strany zhotovitele, přísluší objednateli smluvní pokuta ve výši 20 000,00 Kč, a to za každé takové jednotlivé porušení.
- 7.5 Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem upozornil.
- 7.6 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. VIII

Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

- 8.1 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
- 8.2 V případě provádění díla v rozporu s touto smlouvou nebo pokyny objednatele je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.3 Objednatel je oprávněn dále písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
- 8.3.1 probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
- 8.3.2 v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitele, zejména v případě:
- a) prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovení díla, po dobu delší než 3 kalendářních dnů,
 - b) prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - c) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - d) kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - e) kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
 - f) jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
- 8.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. Odstoupení od smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky.
- 8.5 V případě zániku účinnosti smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen učinit veškerá opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezodkladně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy a o takovém předání a převzetí sepsat zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla. V protokolu bude podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
- 8.6 V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
- 8.7 Případné vzájemné pohledávky smluvních stran, vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy, se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
- 8.8 Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

- 8.9 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

Čl. IX

Nepodstatná změna závazku

- 9.1 Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. V případě, kdy tyto práce či dodávky budou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, se pro ocenění těchto víceprací či méněprací užije cen uvedených v tomto rozpočtu. Pokud tyto práce či dodávky při zvýšení rozsahu nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, stanoví se soupis víceprací a méněprací (služby, dodávky), soupis stavebních prací, dodávek a služeb se stanoví dle struktury cenové soustavy URS Praha a.s. Bez ohledu na ustanovení předchozích vět bude zadání těchto víceprací či méněprací vždy řešeno v souladu se ZZVZ. Veškeré práce, které nejsou uvedeny v Čl. II a které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je přílohou této smlouvy, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných odůvodněných případech a musí být zaznamenány v protokolu o předání a převzetí dokončených prací. O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se ZZVZ.
- 9.2 Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu Objednatele a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. V případě, že objednatel bude požadovat práce nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné technické zprávě, příp. projektové dokumentaci, předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění. Objednatel bude zhotovitelem vždy předem informován, že určitá práce již není zahrnuta v původním sjednaném rozsahu díla a zhotovitel není oprávněn začít s realizací víceprací předtím, než je objednatel písemně objedná a odsouhlasí jejich cenu. Součástí veškerých případných dodatečných prací bude položkový nabídkový rozpočet.

Čl. X

Ostatní ujednání

- 10.1 Zhotovitel si zajistí s uživateli (případně vlastníky) vstupy na pozemky sám a to v takovém termínu během plnění, aby nevznikly škody na okolních pozemcích (a na plodinách na nich rostoucích – dle růstové fáze pěstovaných plodin), které souvisí s předmětem díla dle této smlouvy.
- 10.2 Objednatel poskytne zhotoviteli na vyžádání součinnost nezbytnou k provedení díla.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje v místě plnění dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy a zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce
- 10.4 Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v místě plnění a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 10.5 Zhotovitel odpovídá za poškození podzemních zařízení při provádění díla a za škody, které vzniknou při realizaci díla třetím osobám.
- 10.6 Zhotovitel je povinen provádět dílo ohleduplně k životnímu prostředí a učinit taková opatření, aby nedošlo ke kontaminaci povrchových či podzemních vod nebo půdy.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín provedení díla.

- 10.8 Objednatel je oprávněn k provádění kontrol v průběhu realizace díla.
- 10.9 Zhotovitel se zavazuje poskytovat součinnost při kontrolní činnosti ze strany objednatele a orgánů provádějících veřejnoprávní kontrolu.
- 10.10 Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele pověřeného k jednání ve věcech realizace smlouvy k prověření části díla, které bude při dalším provádění prací zakryto nebo se stane nepřístupným tak, aby mohl objednatel provést před zakrytím prací kontrolu části díla a pořídit potřebnou fotodokumentaci.
- 10.11 Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených prací a k předání a převzetí dokončeného díla. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem.
- 10.12 K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací.
- 10.13 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo místo plnění a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo místo plnění.
- 10.14 Zhotovitel je povinen na písemnou žádost objednatele poskytnout objednateli informace o uzavřené pojistné smlouvě o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, příp. kopii pojistné smlouvy.
- 10.15 Smluvní strany určují tyto **kontaktní osoby oprávněné k jednáním ve věcech realizace díla**, zejména k předání a převzetí podkladů pro zhotovení díla, k předání a převzetí místa provedení prací, ke kontrole prací, k předání a převzetí dokončeného díla, k předání a převzetí faktury a k potvrzení provedených prací:

za objednatele:

Ing. Karel Bílek tel.: xxxxxxxx e-mail: k.bilek@spucr.cz
Mgr. Petra Tomášková tel.: xxxxxxxx e-mail: p.tomaskova@spucr.cz

za zhotovitele:

xxxxxxx tel.: xxxxxxxx e-mail: xxxxxxxx

Čl. XI

Závěrečná ustanovení

- 11.1 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 11.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Poskytnutí informací v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku mlčenlivosti o důvěrných informacích.
- 11.3 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 11.5 Smlouvu lze měnit pouze písemně ve formě dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky smlouvy se označují pořadovými čísly.
- 11.6 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto **přílohy**:
- oceněný výkaz výměr

- 11.7 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou přímo neupravené jsou obsažené v:
- zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku,
 - nabídkce zhotovitele ze dne 14. 2. 2018,
 - protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.8 Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 11.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 11.10 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 11.11 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům bez omezení, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 28. 2. 2018

V Plzni dne

.....
Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka Sekce odborných činností
ČR - Státní pozemkový úřad

.....
Vladimír Dražan
jednatel
VODOSTAVBY spol. s r.o.

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

Registraci provedl

V Praze dne

.....

podpis odpovědného zaměstnance

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Karlovarsko

Objekt:

Objednatel: Státní pozemkový úřad

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: Ing. Karel Bílek

Datum: 7. 11. 2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

HSV Práce a dodávky HSV

1	R	111103313R	Příplatek za pořezání křovinných výmladků	%	10,000		41 250,00
---	---	------------	---	---	--------	--	-----------

1 Zemní práce

2	001	111103313	Kosení po vegetačním období divokého porostu hustého	ha	20,122	20 500,00	412 501,00
3	001	185803101	Shrabání a uložení pokoseného divokého porostu na hromady do 30 m od okraje hladiny	ha	20,122	7 263,00	146 146,00

Celkem

599 897,00