



DAROVACÍ SMLOUVA

O DARU NEMOVITÉ VĚCI

Manželé **Ing. Petr Holec**, datum narození [REDACTED] 1964 a **Dagmar Holcová**, datum narození [REDACTED] 1964, oba bytem [REDACTED] 514 01 Jilemnice
Jan Kolář, datum narození [REDACTED] 1964, bytem [REDACTED] 514 01 Jilemnice,
manželé **Josef Novák**, datum narození [REDACTED] 1943 a **Marie Nováková**, datum narození [REDACTED] 1945, oba bytem [REDACTED] 514 01 Jilemnice a
Vladimír Pospíchal, datum narození [REDACTED] 1974, bytem [REDACTED] 514 01 Jilemnice,
všichni
jako „dárci“

a

Město J I L E M N I C E, IČ 00275808, se sídlem Masarykovo náměstí 82, Jilemnice, PSČ 514 01, zastoupené starostou Mgr. Vladimírem Richterem jako „obdarovaný“

ve smlouvě společně jako „smluvní strany“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu:

I.

Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

II.

Dárči prohlašují, že jsou spoluvlastníky pozemkové parcely ppč. 1012/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v k. ú. a části obce Hrabačov, obci Jilemnice, takto:

- manželé Holcovi v podílu ¼ (podle Kupní smlouvy ze dne 15.12.2004),
- Jan Kolář v podílu ¼ (podle Darovací smlouvy ze dne 21.4.2010),
- manželé Novákoví v podílu ¼ (podle Smlouvy o převodu nemovitosti RI 888/1975 ze dne 20.11.1975)
- Vladimír Pospíchal v podílu 1/8 (podle Kupní smlouvy ze dne 27.3.2006)

III.

Dárči převádí vlastnické právo k příslušným podílům na nemovité věci specifikované v čl. II této darovací smlouvy bezúplatně obdarovanému a obdarovaný uvedenou nemovitou věc přijímá.

IV.

1. Dárči prohlašují, že na převáděné nemovité věci neváznou žádné právní povinnosti, zejména věcná břemena (vyjma věcného břemene provozování vedení pro ČEZ Distribuce, a.s.), dluhy a zástavy, a že obdarovaného seznámili s jejím stavem.

2. Obdarovaný prohlašuje, že si nemovitou věc řádně prohlédl, seznámil se s jejím stavem, a tuto nemovitou věc přijímá ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy.
3. Dárci dále prohlašují, že nemají nedoplatky na daních a jiných platbách, pro které by příslušný správce daně mohl na převáděné nemovité věci zřídit zástavní právo, a ani jim není známo, že by převáděná nemovitá věc byla předmětem soudního nebo rozhodčího řízení, insolvenčního řízení, vyvlastňovacího řízení, exekučního řízení nebo řízení o výkon rozhodnutí, ani jim nejsou známy důvody, na základě kterých by k zahájení takových řízení mohlo dojít.
4. Ukáže-li se některé z prohlášení dárců v této smlouvě nepravdivé, je obdarovaný oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Dárci se zavazují do okamžiku, než bude povolen vklad vlastnického práva dle této smlouvy ve prospěch obdarovaného, nezatížit převáděnou nemovitou věc žádným věcným břemenem, žádnými závazky, zástavními právy, nájemními právy, ani jinými právními povinnostmi.

V.

Nabytí nemovité věci specifikované v článku II. této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města v Jilemnici dle § 85 a) zák. č. 128/00 Sb. o obcích v platném znění dne 23.1.2019 pod č. usnesení 7/19.

VI.

1. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci přechází na obdarovaného vkladem do katastru nemovitostí, a to ke dni, ke kterému bude podán návrh na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Pokud katastrální úřad nezapíše na základě této smlouvy vklad vlastnického práva k předmětu smlouvy, zavazují se smluvní strany ve lhůtě do 30 dnů od doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na vklad sepsat a uzavřít takovou smlouvu, podle které bude možno vklad vlastnického práva k zamýšlenému předmětu převodu vložit.
3. Návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy podá ve lhůtě do patnácti dnů od uzavření darovací smlouvy obdarovaný, který rovněž uhradí správní poplatky s tím spojené.

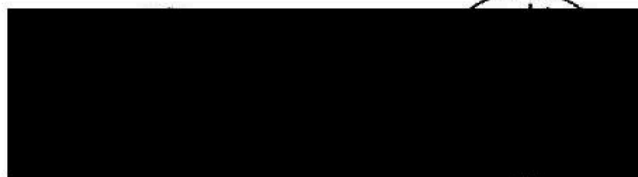
VII.

1. Tato smlouva je sepsána v osmi vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom a zbývající je určen pro řízení před příslušným katastrálním úřadem.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem smlouvy seznámeny, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jilemnici dne 5.4.2019



Ing. Petr Holec



Mgr. Vladimír Richter
starosta města



Dagmar Holcová



Jan Kolář



Josef Novák



Marie Nováková



Vladimír Pospíchal