# *213/2019/OSM*

# SMLOUVA

# o provádění ostrahy

(ochrany objektů)

## I. Smluvní strany

* 1. **Objednatel**:

**město Český Krumlov**

*Se sídlem***: náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov**

*Telefon/fax, e-mail* :*602703907/dagmar.balcarova@mu.ckrumlov.cz*

*Zastoupena***: Mgr. Daliborem Cardou, starostou**

*IČ***: 245836***DIČ***: CZ0000245836**

*Bankovní spojení***: Komerční banka a.s., č.ú. 221241/0100**

**1.2. Poskytovatel:**

**Služba, výrobní družstvo**

*Se sídlem:* **Fr. Šrámka 1298/2, 370 01 České Budějovice**

*Telefon/fax:* **+420 387 316 010**

*Zastoupena:* **Janem Fialou, předsedou družstva**

*IČ:* **00028819** *DIČ:* **CZ00028819**

*Bankovní spojení*: **ČSoB a.s. České Budějovice č.ú. 74804503/0300**

*Zapsáno v obchodní rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, odd. Dr., vložka 33.*

**II. Úvodní ustanovení**

Poskytovatel prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění (koncesní listiny)   
k poskytování plnění podle této smlouvy a splňuje veškeré podmínky stanovené právním řádem České republiky k plnění jeho povinností podle této smlouvy. Poskytovatel dále prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti se zajišťováním ostrahy majetku a osob, a to s Kooperativa pojišťovna a.s. Pojistná hodnota podle pojistné smlouvy je sjednána ve výši   
30mil. Kč. Kopie pojistné smlouvy (nebo doklad o existující smlouvě a pojistné hodnotě) tvoří *přílohu č. 1* této smlouvy a je její nedílnou součástí.

## III. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zajištění fyzické ostrahy bývalého vojenského areálu Vyšný v Českém Krumlově včetně občasných služeb vrátnice.

**IV. Místo plnění**

Místem plnění je areál bývalého vojenského areálu Vyšný viz. *příloha smlouvy č. 2 – mapový podklad*:

a) pozemkové parcely č. 677/4, 684, 683 a dále budovy bez č.e., č.p., které jsou součástmi stavebních parcel č, 21/24, 21/25, 21/26, 21/29, 21/30 a 21/31,

b) pozemkové parcely č. 677/1, 685, 686, 687, 688 a dále stavební parcely 21/45, 21/46, 21/49 (objekty demolovány) a budovy bez č.e., č.p., které jsou součástmi stavebních parcel č. 21/32, 21/33, 21/35, 21/36, 21/37, 21/38, 21/39, 21/40, 21/41, 21/42, 21/47, 21/50,

c) pozemková parcela č. 676 a dále stavební parcely č. 21/7, 21/8, 21/9, 21/10, 21/11, 21/12, 21/13, 21/14, 21/15, 21/16, 21/17, 21/19, 21/20, 21/21 (objekty demolovány) vše v k.ú. Vyšný, obci Český Krumlov se všemi součástmi a příslušenstvím,

v dále uvedeném rozsahu, za úplatu. Od pokynů objednatele se poskytovatel může odchýlit pouze tehdy, je-li to v zájmu objednatele nevyhnutelné a nemůže-li včas dosáhnout jeho souhlasu.

## V. Termín plnění (časové rozmezí ostrahy)

Výkon ostrahy bude, po dohodě účastníků, prováděn následovně:

Denně v rozsahu 24 hod. 1 strážným.

Poskytovatel může použít při ostraze služebního psa.

**VI. Počátek smlouvy, doba trvání smlouvy**

Smlouva se uzavírá na dobu: **určitou od 1.5.2019 do 30.4.2020.**

## VII. Povinnosti objednatele

- poskytnout poskytovateli informace a součinnost nezbytnou pro řádné plnění smluvních povinností poskytovatele včetně proškolení vlastních zaměstnanců a zaměstnanců partnerů projektu o právech a povinnostech pracovníka poskytovatele při výkonu ostrahy. Jednání narušující plnění této smlouvy z jejich strany, bude s nimi řešit a bude odstraňovat závady zjištěné pracovníky poskytovatele ohrožující bezpečnost při práci a plnění úkolů

- zajistit poskytovateli pro provádění ostrahy vhodné pracovní prostředí a sociální zařízení.

- objednatel má právo na průběžné posuzování kvality služeb, prováděných poskytovatelem;

## VIII. Povinnosti poskytovatele

- postupovat podle směrnice o povinnostech svých pracovníků, kterou vydá do 14 dnů od podpisu smlouvy ve spolupráci s objednatelem a která jako příloha č. 4 tvoří součást této smlouvy.

- zajistí vstupní instruktáž o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a protipožární ochraně

- zavede dnem zahájení provádění ostrahy Knihu služeb a tuto knihu vede po celou dobu trvání této smlouvy. Do knihy budou zapisovány všechny důležité skutečnosti a zjištění.

-vybavit pracovníky ostrahy jednotným služebním oděvem, zřetelně označeným symbolem poskytovatele (znakem), identifikační kartou s fotografií a číslem pracovníka ostrahy, případně oděvem podle požadavků objednatele;

-zajistit řádnou ostrahu – zastoupení v případě onemocnění stanoveného pracovníka ostrahy;

-zajistit, aby pracovníci ostrahy byli fyzicky a psychicky schopni ovládat prostředky objektové bezpečnosti;

-zajistit, aby ostraha byla prováděna občany ČR, kteří nemají zápis v rejstříku trestů a kteří mají dokončené minimálně odborné středoškolské vzdělání.

- poskytovatel nesmí bez vědomí objednatele a účastníka vyčleněné a proškolené osoby měnit.

- objednatel a účastník si vyhrazují právo, aby v případě změny osob vykonávajících službu ostrahy byl o této změně informováni. Noví členové ostrahy musí před nástupem k plnění povinností být proškoleni poskytovatelem podle této smlouvy.

- poskytovatel nepostaví do služby osobu, která nebyla odsouhlasena objednatelem.

- poskytovatel je povinen přihlédnout k výhradám k výkonu služby členů ostrahy, je povinen zjednat nápravu a v případě požadavku i zjednat náhradu za osobu vykonávající ostrahu.

- poskytovatel na své náklady odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost svých pracovníků, za dodržování protipožárních předpisů a předpisů bezpečnosti práce.

**IX. Cena a platební podmínky**

**9.1.** Za provádění ostrahy podle této smlouvy se objednatel zavazuje hradit poskytovateli odměnu, sjednanou ve výši

**88,-Kč/hod/1 pracovník**

K této sazbě bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.

Cena celkem za sjednanou dobu trvání smluvního vztahu a rozsahu požadovaném dle rozpisu služeb činí

**770 968,-** Kč + DPH v zákonem stanovené výši

**9.2.** Smluvní cenu lze měnit pouze po oboustranné dohodě obou smluvních stran v dodatku této smlouvy, na základě prokazatelného nárůstu nákladů na zabezpečování výše uvedených služeb.

**9.3.** Odměnu bude poskytovatel fakturovat objednateli jednou měsíčně se lhůtou splatnosti 15 dnů, pro případ prodlení s úhradou faktury sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení

# X. Mlčenlivost

Poskytovatel povinen během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může poskytovatele zprostit pouze objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.

Výše uvedenou povinností mlčenlivosti není dotčena možnost poskytovatele uvádět činnost dle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem.

Poskytovatel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené.

**XI. Ukončení smlouvy**

Smluvní vztah založený touto smlouvou končí:

1. Uplynutím sjednané doby.
2. Písemnou dohodou účastníků.
3. Odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhým účastníkem. Účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení od smlouvy s uvedením důvodu doručeno druhé straně. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy je:

- porušení povinností uvedených v čl. VII. ze strany poskytovatele;

- opakované neplnění povinností poskytovatele podle této smlouvy

- neumožnění kontroly provádění služeb ostrahy.

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím poskytovatele odstoupit od

smlouvy je:

- opakující se neproplácení nebo opakující se opožděné proplácení faktur řádně vystavených poskytovatelem;

- nezajištění nebo porušování smluvně dohodnutých podmínek pro řádné provádění ostrahy.

## Odstoupení od smlouvy musí být písemné a může být podáno pouze ve lhůtě jednoho měsíce ode dne, kdy došlo ke skutečnosti, která je důvodem odstoupení. Účinky odstoupení nastávají dnem, kdy je písemné vyhotovení odstoupení doručeno druhé straně.

1. Zadavatel může od smlouvy písemně odstoupit kdykoliv za trvání smluvního vztahu, pokud zajistí jiné využití areálu kasáren. Účinky odstoupení pak nastávají prvého dne druhého měsíce po měsíci, ve kterém bude doručeno písemné odstoupení od smlouvy druhé straně.

**XII. Odpovědnost za škodu**

Poskytovatel odpovídá v plném rozsahu za škody způsobené na majetku objednatele v případech, kdy tato škoda byla způsobena:

1. prokázaným porušením povinností pracovníka ostrahy, které pro něj vyplývají z obsahu této smlouvy;
2. spácháním trestného činu nebo přestupku pracovníkem ostrahy;

c) škodou způsobenou pracovníkem ostrahy jinak než podle písm. a) a b).

Poskytovatel je dále povinen na výzvu objednatele pracovníka ostrahy, který způsobil objednateli škodu podle předchozího odstavce, nahradit jiným pracovníkem ostrahy.

Poskytovatel odpovídá za to, že ostraha je prováděna v rozsahu daném touto smlouvou, platných právních předpisů a jiných norem.

Objednatel při vzniku škody, podle článku XII., neprodleně uvědomí kompetentního pracovníka poskytovatele a osobu uvedenou v čl. XIII., bod 13.2., případně Policii ČR.

## XIII. Další ujednání

**13.1.**Odpovědní zaměstnanci objednatele (kontaktní osoby):

Jméno a příjmení:**Balcarová Dagmar -** vedoucí OSM

telefon: **602 703 907, mail:** dagmar.balcarova@mu.ckrumlov.cz

Jméno a příjmení:**Ing. Zdeněk Kmoch** -ve věcech technických a haváriích

telefon**: 724 192 165, e-mail :** zdenek.kmoch@mu.ckrumlov.cz

**13.2.**Odpovědní zaměstnanci poskytovatele( kontaktní osoby )

Jméno a příjmení: **Martin Hájek, člen představenstva**

**telefon***:* +420 602 272 105, **e- mail :** hajek@sluzbavd.cz

**Bc. Jiří Hraňo, ved.obvodu HLS, e-mail :** hrano@sluzbavd.cz

Služební telefon ostrahy**: +420 778 497 733**

## XIV. Společná ustanovení

Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 tisky, poskytovatel jeden tisk.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jsou srozuměny s jejím obsahem a že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a vážně. Současně smluvní strany prohlašují, že uzavřely tuto smlouvu nikoliv v tísni za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran připojují své podpisy.

Uzavření smlouvy schváleno usnesením RM č. 182/RM9/2019 dne 15.4.2019.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V Českém Krumlově dne 24.4.2019

……………………. ………………………………..

Mgr. Dalibor Carda Jan Fiala, předseda družstva

starosta

*Objednatel*

………………………………………

Martin Hájek, člen představenstva

*Poskytovatel*