

SMLOUVA O DÍLO č. 403219

- 1) **Zhotovitel:** **Společnost G-mont, s.r.o.**, IČ: 26257874
se sídlem Štefánikova 286/32, 695 01 Hodonín
jednající Vítem Bukovským, jednatelem
ve věcech stavby zastoupena:
vedená v OR u KS v Brně (oddíl C, vložka 39960)
Bankovní spojení: [REDAKCE] DIČ: CZ26257874
- 2) **Objednatel:** Společnost **Dětský domov Hodonín, příspěvková organizace**,
IČ: 64480020
se sídlem Jarošova 2267/1, 695 01 Hodonín
jednající, Mgr. Vlastimil Klud'ák, ředitel
ve věcech stavby zastoupená: Mgr. Vlastimil Klud'ák 774 714 045

(dále jako smluvní strany či účastníci),

kterí společně prohlašují a činí nesporným, že tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) uzavřely, níže uvedeného roku, měsíce, dne podle ustanovení § gv 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“).

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. **Zhotovitel** se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro **Objednatele** dílo spočívající v **Dodávce a montáži, na stavbu Hodonín, Jarošova 2267/1** kdy předmět díla je určen touto jeho specifikací sestávající se z těchto dílčích věcí

Předmětem smlouvy je dodávka a montáž venkovních žaluzií

- | | |
|--|---------|
| - Typ hliníkové lamely „C“ o celkové šířce lamely 80 mm | 35 kusů |
| lamely při zavřeném stavu nedomykají, mezi lamelami prosvítá světlo | |
| - povrchová úprava žaluzií ze vzorníku 9006 stříbrná | 35 kusů |
| - konzole vodících lišt K1 v elox | 35 kusů |
| - vodící lišty VL2 v elox | 35 kusů |
| - krycí plechy pro překrytí horního profilu KP1, RAL 9006 stříbrná | 35 kusů |
| - držák krycího plechu DK4 | 35 kusů |
| - objednací rozměr žaluzie : dle zaměření na místě | 35 kusů |
| - ovládání mechanické: vnitřní klika 90 stupňů, barva kliky bílá | 35 kusů |
| - délka kliky 1150 - 1500 mm | |
| - průchod (kliky) zevnitř: vždy středem mezi křídly | |
| - doprava a montáž | 35 kusů |

U žaluzií bude krycí plech 180 - 210 mm.

Montáž žaluzií v 1, 2 a 3 patře!!!

(dále jen „Dílo“).

- 1.2. **Objednatel** se zavazuje převzít provedené dílo od **Zhotovitele** a zaplatit **Zhotoviteli** cenu, tak jak je tato sjednána v článku III této smlouvy.
- 1.3. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že se zavazují plnit veškeré podmínky, obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy.
- 1.4. Smluvní strany v neposledně řadě společně konstatují, že povaha a předmět díla je jim dobře znám a jeho rozsah je pro ně dostatečně srozumitelný a určitý.

II. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1 **Zhotovitel** se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v době plnění a v místě plnění, jak je tato smlouva sjednána.
- 2.2 **Zhotovitel** se zavazuje provést dílo svými zaměstnanci, popřípadě za pomoci třetí osoby, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.
- 2.3 **Zhotovitel** se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této Smlouvy.
- 2.4 **Zhotovitel** není vázán příkazy **Objednatele** ohledně způsobu provádění Díla.
- 2.5 **Objednatel** má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po **Zhotoviteli** prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy, avšak nikoliv častěji než jeden krát měsíčně.

III. CENA

- 3.1 **Objednatel** se zavazuje zaplatit **Zhotoviteli** za dílo provedené v souladu s touto Smlouvou.
- 3.2 Cena za dílo je stanovena částkou **232 280,- Kč včetně 21% DPH**.
Slovy: dvě stě třicet dva korun dvě stě osmdesát korun českých
- 3.3 Smluvní strany tímto shodně prohlašují, že cena za dílo je tvořena veškerými náklady související s dodávkou jednotlivých (shora vyjmenovaných) segmentů a s montážní činností spočívající ve zhotovení předmětu díla. **Objednatel** tímto prohlašuje, že si je plně vědom tohoto, že do ceny za dílo nepatří jakékoliv náklady či výdaje související s přípravou stavebního otvoru (tj. zednická, elektro **přívody, zámečnické konstrukce**),
- 3.4. **Smluvní strany** se s ohledem na charakter díla dohodly, že **Zhotovitele** je oprávněn požadovat zaplacení zálohy ze strany **Objednatele**, a to za následujících podmínek **bez zálohy**.
- 3.5 Cena díla či její část je splatná do **21-ti** dnů od převzetí díla **Objednatelem**, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet **Zhotovitele** vedený u banky KB Hodonín, číslo účtu [REDACTED]
- 3.6. V případě, že **Objednatel** neuhradí **Zhotoviteli** zálohu či doplatek ceny za dílo podle této smlouvy, pak je tento povinen uhradit ve prospěch **Zhotovitele** smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla sjednané v bodu 3.2 tohoto článku bez DPH, a to za každý den svého prodlení se splněním platebního závazku s tím, že smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) dnů, od dne doručení písemné výzvy **Zhotovitele** k její úhradě, na účet **Zhotovitele** uvedený v záhlaví této smlouvy.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. **Zhotovitel** se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou v termínu **1 – 12.7.2019** (dále jen „Doba plnění“).
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že **Zhotovitel** započne s realizací díla nejpozději do 7-mi dnů poté, co mu bude ze strany **Objednatele** umožněno zahájení montážních prací. tj. dojde k předání místa uvedeného v Čl. II bodu 2.1 této smlouvy.
- 4.3. **Zhotovitel** výslovně upozorňuje **Objednatel**, že doba plnění této smlouvy může být prodloužena nezávisle na vůli smluvní stran, a to z důvodu existence živelné pohromy, mající přímý vliv na průběh provedení díla, či z důvodu klimatických podmínek bránících nebo zpomalujících prováděné práce.
- 4.4. V případě, že **Objednatelem** bude požadovat změny jednotlivých, konkrétních věcí, zamýšlených při plnění této smlouvy, pak se smluvní strany dohodly, že případné změny budou uplatněny písemně, a to formou žádosti o změnu, sepsané na zvláštním formuláři, kdy tato skutečna bude důvodem pro prodloužení sjednané lhůty k plnění předmětu smlouvy.
- 4.5. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud ze strany **Objednatele** dojde k prodlení s předáním staveniště, či tento bude v prodlení s plněním svých povinností převzatých dle této smlouvy, nebo nastanou-li jiné okolnosti zaviněné **Objednatelem**, pak není **Zhotovitel** v prodlení se svým plněním dle této smlouvy, pokud nastane v příčinné souvislosti s prodlením **Objednatele**.

V. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 5.1 Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku **Zhotovitel**.
- 5.2 **Objednatel** nabývá vlastnické právo k předmětu díla až úplným zaplacením ceny za dílo, avšak nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla přechází na **Objednatele** okamžikem převzetí díla.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUKA

- 6.1 **Objednatel** převezme provedené dílo v místě jeho realizace v den montáže, v případě že nemůže, tak do 5 ti dnů od dne doručení oznámení **Zhotovitele** o dokončení provádění dílo.
- 6.2 O předání provedeného díla **Zhotovitelem** a převzetí provedeného díla **Objednatelem** sepíší smluvní strany této Smlouvy předávací dokumentaci, která bude obsahovat i případné výhrady **Objednatele**.
- 6.3 Současně s dílem je **Zhotovitel** povinen předat **Objednateli** veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které **Zhotovitel** získal v souvislosti s dílem či jeho provedením.
- 6.4 **Zhotovitel** poskytne **Objednateli** záruku ode dne předání díla:
 - na stínící techniku 48 měsíců na elektrické části a 36 měsíců na ostatní.**Nelze reklamovat odlišné mezery u venkovní žaluzie mezi horním nosičem a první lamelou. Výrobní tolerance je od 60 – 165 mm.**
Mezera mezi spodní lamelou a parapetem nebo podlahou bývá vždy 10 – 25 mm.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 7.1 **Zhotovitel** je povinen provést dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 7.2 **Zhotovitel** je povinen informovat **Objednatele** o stavu prováděného díla a na vyžádání **Objednatele** provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat **Objednateli** skutečný stav prováděného díla.

VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 8.1 **Objednatel** je povinen zaplatit **Zhotoviteli** cenu podle této Smlouvy.
- 8.2 **Objednatel** je povinen poskytnout **Zhotoviteli** součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.
- 8.3 **Objednatel** je povinen předmět díla pečlivě prohlédnout, a pokud samotné dílo při předání vykazuje drobné či ojedinělé vady nebo nedodělky, je **Objednatel** povinen předmětné vady uvést do předávacího protokolu.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.2 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.3 Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
- 9.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
- 9.5 Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 5-ti pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 9.6 Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
- 9.7 Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně započít vzájemné peněžité pohledávky vzniklé ze závazku ze **Smlouvy** za podmínek stanovených v § 1982 a násl. občanského zákoníku.
- 9.8 Smluvní strany se dohodly, že všechny spory, které by mohly vzniknout z tohoto smluvního vztahu mezi **Zhotovitelem** a **Objednatelem** nebo v souvislosti s ním budou s vyloučením

pravomoci obecných soudů rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při HK a AK ČR v sídlišti v Brně, jedním rozhodcem ustanoveným podle řádu Rozhodčího soudu.

Smluvní strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nálezu ve lhůtách tam uvedených.

- 9.9 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Hodoníně, dne 26.04.2019



Objednatel

Dětský domov Hodonín,
příspěvková organizace
adresa: Jarošova 2267/1, 695 01 Hodonín
IČ: 64480020, č.ú. [redacted]
e-mail: [redacted]
tel.: 518 305 305 (1)