



## SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU

**OBJEDNATEL: Město Rychnov nad Kněžnou**

Havlíčková 136

516 01 Rychnov nad Kněžnou

Odpovědný zástupce: Ing. Jan Skořepa, starosta  
ve věcech technických: Miloslav Trejtnar, správa komunikací

Telefon: +420 494 509 164

Mail: miloslav.trejtnar@rychnov-city.cz

Datová schránka: qc8bbmz

Číslo bankovního účtu: 19-1240286399/0800 (Česká spořitelna, a.s.)

IČO: 002 75 336

DIČ: CZ00275336

(dále jen jako „Objednatel“ na straně jedné)

a

**ZHOTOVITEL****PROJEKTU: ROAD-PLAN s.r.o.**

Zelené Předměstí

Za Pasáží 1428

530 02 Pardubice

Odpovědný zástupce: Zdeněk Kysilko, DiS., jednatel

Telefon: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

IČO: 047 78 367

DIČ: CZ04778367

(dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následně občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen "Smlouva")



## I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo (dále jen „Projektovou dokumentaci“), jehož předmětem je:

Vypracování projektové dokumentace ve stupni pro vydání společného povolení a pro provedení stavby (DUSP+PDPS) s názvem:

### „Parkoviště u BD č.p. 1108–1110 v ul. Sokolovská, Rychnov nad Kněžnou“

Rozsah stavby je vyznačen na *Obrázku č.1* a byl určen investorem. Projektová dokumentace navrhne především rekonstrukci parkovací plochy. Dále bude navržena oprava vozovky a přilehlých chodníků v rozsahu dle požadavku investora. Součástí projektu je také návrh rekonstrukce veřejného osvětlení v dotčené části ulice. Cílem projektu je zřízení odstavného parkoviště stejného stylu jako před sousedními č.p. 1111-1119.



*Obrázek č.1 – rozsah řešeného území*

Součástí návrhu je inženýrská činnost pro zajištění potřebných vyjádření a povolení pro získání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení.

Případné náklady na zpracování projektové dokumentace přeložek stávajících inženýrských sítí, které v současné době nelze předpokládat a nejsou výše uvedeny, nejsou součástí nabídky a budou objednatelem zadány samostatně nebo formou dodatku smlouvy.

Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost, dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.



Projektová dokumentace bude předána objednateli v **6 vyhotoveních** v listinné podobě a 1x na CD nosiči v digitální podobě. Tři tištěná paré projektové dokumentace budou autorizována.

## II. CENA

Dohodnutá smluvní cena za zhotovení a odevzdání Projektové dokumentace činí:

### 1. Projektová dokumentace:

Cena celkem bez DPH	93 700,00,- Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>19 677,00,- Kč</u>
Celkem vč. DPH	113 377,00,- Kč

### 2. Autorský dozor při realizaci stavby:

Bude objednáán v rámci samostatné objednávky před zahájením realizace stavby.

Dojde-li do doby fakturace ke změně zákonných sazeb DPH, je dále rozhodující výše uvedená cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH v aktuální platné sazbě.

Pro případ, že na straně objednatele dojde ke změně nebo doplnění podkladů pro zhotovení díla (změnu zadání), které budou mít za následek zvětšení rozsahu prací a zároveň zvýšení ceny za dílo, objednatel se zavazuje přistoupit na změnu sjednané ceny.

Pro případ přerušení či zastavení prací na díle z důvodů na straně objednatele je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat částku odpovídající stavu díla ke dni přerušení či zastavení prací na díle, jakož i vzniklou škodu.

## III. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, a to do: **7 měsíců od uzavření smlouvy**.

Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci předat v sídle objednatele.

## IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena díla bude zhotovitelem vyúčtována fakturou. Zhotovitel vystaví a zašle objednateli fakturu po předání díla. Splatnost faktury je 30 dní od doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.

Objednatel uhradí fakturu převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený shora, dnem úhrady se rozumí den připsání částky na účet zhotovitele.



## V.

### ZÁVAZKY OBJEDNATELE, PODMIŇUJÍCÍ PLNĚNÍ ZHOTOVITELE

Objednatel je povinen předat zhotoviteli případné další projektové podklady: dle potřeby v průběhu zpracování Projektové dokumentace.

## VI.

### SMLUVNÍ POKUTY

V případě prodlení zhotovitele s provedením předmětu díla v termínu dle čl. III. této smlouvy má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, ne však více než 20 % z ceny díla s tím, že tuto smluvní pokutu má právo objednatel odečíst z částky uvedené v konečné faktuře (daňovém dokladu). Tímto ujednáním není dotčeno právo na náhradu škody.

Za nedodržení termínu se nepovažuje:

- jestliže překážky v práci zavinil objednatel
- jestliže překážky v práci byly zaviněny vyšší mocí (např. živelná pohroma, průmyslová havárie, válečné události, teroristický útok – nikoliv běžné povětrnostní vlivy)
- pokud se překážky staly v důsledku postupování úřadů či třetích osob a dotčených orgánů

V případě prodlení objednatele se zaplacením finančních závazků stanovených v Čl. II. a IV. této smlouvy, zaplatí objednatel smluvní úrok ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením.

## VII.

### OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel se zavazuje, že bude při zhotovení díla postupovat s odbornou péčí, bude dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, jakož i podmínky této smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k výkonu činnosti, která je předmětem této smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn poskytnout projekt pouze objednateli, nikoliv jiné osobě.

O předání díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho převzetí objednatelem bude sepsán předávací protokol oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

Přerušení postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušování.

Obě smluvní strany se dohodly, že v případě změny rozsahu v zadání objednatele, která bude mít vliv na platnosti sjednaných lhůt k plnění, dojde k nové dohodě o termínu, případně ceně Projektové dokumentace, písemným dodatkem ke smlouvě. V případě, že k dohodě nedojde, má právo zhotovitel od této smlouvy odstoupit s tím, že objednatel je povinen uhradit zhotoviteli provedené práce v poměrné částce ze smluvní ceny. Tím není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.



Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.

Marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných objednatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.

Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k podání insolvenčního návrhu na objednatele v průběhu provádění díla, zhotovitel je oprávněn přerušit plnění ze smlouvy o dílo, a to až do doby rozhodnutí o insolvenčním návrhu. Po tuto dobu není zhotovitel v prodlení a termín dokončení díla se prodlužuje o dobu od podání návrhu na insolvenční do pravomocného rozhodnutí o jeho zamítnutí. Zhotovitel oznámí objednateli, že tohoto práva využívá. Obdobně se postupuje v případě, že objednatel vstoupí do likvidace.

Dojde-li k rozhodnutí o úpadku kteréhokoliv ze smluvních partnerů, je druhý smluvní partner oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## VIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Smlouvu lze měnit pouze písemně a se souhlasem oprávněných zástupců účastníků smlouvy. Žádný jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.

Nebylo-li sjednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

Smlouva nabývá na účinnosti podpisem obou účastníků.

Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

V Rychnově n. K. dne: \_\_\_\_\_

V Pardubicích dne: \_\_\_\_\_

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jan Skořepa, starosta

Zdeněk Kysilko, DiS., jednatel

-----

-----