

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,
zastoupený **Andreou Čáповou**, vedoucí Pobočky SPÚ v **Berouně**,
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú. 140011-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

Hospodářské družstvo v Unhošti

Sídlo: Kyšice, Berounská 208, okres Kladno, PSČ 273 51
Adresa: Berounská 208, 273 51 Kyšice
Zastoupené předsedou družstva Ing. Františkem Holečkem

IČ: 46353861

DIČ: CZ46353861

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze oddíl Dr,
vločka 748

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –
uzavírají tuto

dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 28N19/09

Čl. I

A)Uživatel nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kyšice	Kyšice	KN	55	114/74	934 m2	Orná půda

se zavazuje za její užívání od 11.12.2003 do 30.4.2019 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 1/11 a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

B)Uživatel nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kyšice	Kyšice	KN	51	199/35	(2051 m2) užívaná část o výměře 1861 m2	Orná půda

se zavazuje za její užívání od 31.12.2003 do 30.4.2019 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik

příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 1/12 a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

C)Uživatel nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kyšice	Kyšice	KN	91	347/28	(940 m ²) užívaná část o výměře 879 m ²	Orná půda
Kyšice	Kyšice	KN	91	354/18	50 m ²	Trvalý travní porost

se zavazuje za jejich užívání od 11.12.2003 do 30.4.2019 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 2/11 a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

D)Uživatel nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kyšice	Kyšice	KN	474	548/9	(1205 m ²) užívaná část o výměře 640 m ²	Orná půda

se zavazuje za její užívání od 8.3.2017 do 30.4.2019 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 1/12 a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

E)Uživatel nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Unhošť	Unhošť	KN	1892	416/1	17774 m ²	Orná půda
Unhošť	Unhošť	KN	1892	416/4	58838 m ²	Orná půda
Unhošť	Unhošť	KN	1892	421/1	4016 m ²	Orná půda
Unhošť	Unhošť	KN	1892	428/14	26692 m ²	Orná půda

se zavazuje za jejich užívání od 26.12.2013 do 30.4.2019 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 2/3 a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

F)Uživatel nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Unhošť	Unhošť	KN	1421	622/18	(912 m ²) užívaná část o výměře 836 m ²	Orná půda

se zavazuje za její užívání od 9.12.2018 do 30.4.2019 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 1/14 a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

G)Uživatel nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
------	------------	---------------	----	------------	--------	--------------

Unhošť	Unhošť	KN	2799	1124/16	(9999 m2) užívaná část o výměře 9934 m2	Orná půda
--------	--------	----	------	---------	--	-----------

se zavazuje za její užívání od 23.2.2004 do 30.4.2019 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 1/2 a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

Čl. II

Roční úhrada je stanovena dohodou a činí 13.453,- Kč (slovy: třinácttisícčtyřístapadesát tři korun českých).

Celková úhrada za období od 11.12.2003 do 30.4.2019 činí 73.866,- Kč (slovy: sedmdesát tisícosmsetšedesát šest korun českých).

Náhrada za daň z nemovitých věcí celkem činí 18.328,-Kč (slovy: osmnácttisíc třístadvacet osm korun českých), a to:

za zdaňovací období 2016 4.579,-Kč (slovy: čtyřtisíc pětset sedmdesát devět korun českých)

za zdaňovací období 2017 4.579,-Kč (slovy: čtyřtisíc pětset sedmdesát devět korun českých)

za zdaňovací období 2018 4.583,-Kč (slovy: čtyřtisíc pětset osmdesát tři korun českých)

za zdaňovací období 2019 4.587,-Kč (slovy: čtyřtisíc pětset osmdesát sedm korun českých)

Celková částka k úhradě činí **92.194,-Kč** (slovy: devadesát dvatisícjedenstodevadesát čtyři korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje **celkovou částku k úhradě** specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, **číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 2811909 před podpisem této dohody.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře, dne 30.4.2019

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky Beroun
Andrea Čáková

.....
Hospodářské družstvo v Unhošti
Ing. František Holeček – předseda družstva
uživatel

Za správnost: Jedlinková Petra

.....

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V dne

.....