

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,
zastoupený **Andreou Čáповou**, vedoucí Pobočky SPÚ v **Berouně**,
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke
dni právního jednání

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú. 140011-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

Hospodářské družstvo v Unhošti

Sídlo: Kyšice, Berounská 208, okres Kladno, PSČ 273 51
Adresa: Berounská 208, 273 51 Kyšice
Zastoupené předsedou družstva Ing. Františkem Holečkem

IČ: 46353861

DIČ: CZ46353861

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze oddíl Dr,
vločka 748

(dále jen „uživatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o placení úhrady za užívání nemovité věci
č. 28N19/09****čl. I**

A)Uživatel nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště
Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kyšice	Kyšice	KN	55	114/74	934 m2	Orná půda

se zavazuje za její užívání od 1.5.2019 platit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání
nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se
spoluvlastnickým podílem id. 1/11.

B)Uživatel nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kyšice	Kyšice	KN	51	199/35	(2051 m2) užívaná část o výměře 1861 m2	Orná půda

se zavazuje za její užívání od 1.5.2019 platit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 1/12.

C)Uživatel nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kyšice	Kyšice	KN	91	347/28	(940 m2) užívaná část o výměře 879 m2	Orná půda
Kyšice	Kyšice	KN	91	354/18	50 m2	Trvalý travní porost

se zavazuje za jejich užívání od 1.5.2019 platit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 2/11.

D)Uživatel nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kyšice	Kyšice	KN	474	548/9	(1205 m2) užívaná část o výměře 640 m2	Orná půda

se zavazuje za její užívání od 1.5.2019 platit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 1/12.

E)Uživatel nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Unhošť	Unhošť	KN	1892	416/1	17774 m2	Orná půda
Unhošť	Unhošť	KN	1892	416/4	58838 m2	Orná půda
Unhošť	Unhošť	KN	1892	421/1	4016 m2	Orná půda
Unhošť	Unhošť	KN	1892	428/14	26692 m2	Orná půda

se zavazuje za jejich užívání od 1.5.2019 platit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 2/3.

F)Uživatel nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Unhošť	Unhošť	KN	1421	622/18	(912 m2) užívaná část o výměře 836 m2	Orná půda

se zavazuje za její užívání od 1.5.2019 platit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 1/14.

G)Uživatel nemovité věci zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrálního pracoviště Kladno:

obec	kat. území	druh evidence	LV	parcela č.	výměra	druh pozemku
Unhošť	Unhošť	KN	2799	1124/16	(9999 m2) užívaná část o výměře 9934 m2	Orná půda

se zavazuje za její užívání od 1.5.2019 platit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na vznik příslušnosti hospodařit se spoluvlastnickým podílem id. 1/2.

Dále se uživatel zavazuje podat přiznání k dani z nemovitých věcí a uhradit příslušnému finančnímu úřadu tuto daň za spoluvlastnický podíl, se kterým je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad.

ČI. II

Roční úhrada je stanovena dohodou a činí **13.453,-Kč** (slovy: třinácttisícčtyřistapadesát tři korun českých).

ČI. III

Uživatel se zavazuje roční úhradu specifikovanou v čl. II této dohody platit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, **číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 2811909 vždy zpětně k 1. 10. běžného roku**

Úhrada za období od účinnosti dohody do 30. 9. 2019 včetně činí **5.640,- Kč** (slovy: pět tisíc šest set čtyřicet korun českých) a bude zaplacená k 1. 10. 2019

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu pro úhradu, je povinen podle ustanovení § 1970 NOZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení, a to na účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 2811909.

ČI. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

ČI. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

ČI. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře, dne 30.4.2019

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky Beroun
Andrea Čáková

.....
Hospodářské družstvo v Unhošti
Ing. František Holeček – předseda družstva
uživatel

Za správnost: Jedlinková Petra
.....

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V dne

.....