

# SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu  
**„Vyklizení sklepních prostor – strojovny“**

## **Město Litoměřice**

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958,

DIČ: CZ 00263958

zastoupené: Ing. Venuší Brunclíkovou, vedoucí Odboru územního rozvoje (dále jen „**OÚR**“)

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné a

## **INSKY spol. s r. o.**

se sídlem: Nový svět 100, 400 07 Ústí nad Labem

IČO: 00671533

DIČ: CZ00671533

zastoupen: Ing. Jaroslavem Štráchalem, jednatelem

zapsaný ve veřejném rejstříku: obchodní rejstřík u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 113

Bankovní spojení: XXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „**ObčZ**“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „**Smlouva**“):

## 1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající ve vyklizení sklepních prostor – strojovny v budově pivovaru a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „**Dílo**“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Cenové nabídce obsahující soupis předpokládaných stavebních prací, dodávek a služeb s cenovou nabídkou (dále jen „**Cenová nabídka**“). V případě méněprací nebo víceprací bude vyhotoven dodatek ke Smlouvě se Soupisem skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do **31. 5. 2019**.
- 2.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 3 Smlouvy.

## 3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Cenové nabídky (příloha č. 1) a činí

cena v Kč bez DPH:	195.123,04 Kč
DPH ve výši 21 %:	40.975,84 Kč
<b>cena v Kč včetně DPH:</b>	<b>236.098,88 Kč</b>
- 3.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek v Cenové nabídce (dále jen „**Cena**“).
- 3.3. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena po ukončení a předání Díla dle čl. 5.2 jednou splátkou za skutečně provedené práce. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.5. Faktury musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Zhotovitel předkládá fakturu, včetně jejich příloh, ve 2 (dvou) vyhotoveních. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.6. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

## 4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít na základě výzvy Objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli k předání staveniště veškerou součinnost. Zhotovitel se zavazuje příslušné staveniště převzít a při převzetí s odbornou péčí prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení Díla
- 4.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 4.3. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

## 5. OPRAVNĚNÉ OSOBY

- 5.1. Oprávněná osoba Objednatele je ve věcech technických – technický dozor stavby pan XXXXX, Odbor územního rozvoje:  
tel.: XXXXX  
e-mail: [XXXXX](mailto:XXXXX)  
adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

## 6. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.

## 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 7.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.3. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 7.4. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „**ISRS**“).
- 7.5. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 7.6. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.

- 7.7. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS
- 7.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- Příloha č. 1 – Cenová nabídka
- 7.9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

**Objednatel**

V Litoměřicích dne 23.4.2019

**Zhotovitel**

V Ústí nad Labem dne 25.4.2019

.....  
Ing. Venuše Brunclíková, MBA  
vedoucí OÚR

.....  
Ing. Jaroslav Štráchal  
jednatel

Příloha č. 1

## Cenová nabídka

## CENOVÁ NABÍDKA ODKLÍZENÍ STROJOVNY - SKLEP

1	K	HZ52492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV - vyřezávání kovových konzol a trubek	hod	480	304,00 Kč	145 920,00 Kč
3	K	HZ52132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick odborný - řezání plamenem	hod	16	391,00 Kč	6 256,00 Kč
4	K	HZ52131	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick - řezání bruskou	hod	16	354,00 Kč	5 664,00 Kč
536	K	HZ51292	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV - VYKLÍZENÍ SKLEPNÍCH PROSTOR	hod	100,000	298,00	29 800,00
		998018001	Přísun hmot nužní pro budovy v do 6 m	t	2,500	1 080,00	2 700,00
252	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	97,500	10,08 Kč	982,62 Kč
			2,5x39 Přepočtené koeficientem množství				
253	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,500	20,17 Kč	50,42 Kč
	K	997013R01	Poplatek za uložení komunálního odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,500	1 500,00	3 750,00

Ve vícepracích hodinové doby - odhadnuty!!!!!!  
195 123,04 Kč