


SMLOUVA O DÍLO

Č. 42019

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 sb., občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany :

Objednatel : Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské náměstí 3, 601 67 Brno
zastoupené Mgr. Martinem Jelínkem, vedoucím Odboru školství,
mládeže a tělovýchovy MMB.
zástupce ve věcech technických: 

IČO 44992785
DIČ CZ 44992785

Bankovní spojení Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu 111 211 222/0800

Zhotovitel : Peša elektro s.r.o.
Sídlo Poděbradova 285/109, Ponava, 612 00 Brno
statutární zástupce Miroslav Peša

IČO 29204542
DIČ CZ 29204542
Bankovní spojení Moneta Bank
Číslo účtu 197114481/0600

I.

Podklady pro uzavření smlouvy

- 1.1. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele vybraná objednavatelem na základě poptávky učiněné v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů – Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce do 6.000.000,- Kč.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele dodat a předat a závazek objednavatele převzít a zaplatit kompletní provedení elektroinstalace „**Oprava havarijního stavu osvětlovacích těles prostor bazénu, wellness, schodiště, centrální místnosti, recepce a baru – II. etapa, Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Brno**“ podle cenové nabídky vypracované zhotovitelem.

III.
Cena za dílo

Celková cena díla v požadovaném rozsahu položkového rozpočtu dle zadání díla.

Cena za dílo bez DPH celkem je stanovena jako smluvní cena ve výši **223 422,- Kč**
dodavatel je plátcem DPH

U této akce je uplatněna přenesená daňová povinnost
DPH 21% 46 918,62 Kč
Cena díla celkem včetně DPH 270 340,62 Kč

- 3.1. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací dílka ve smluvně dohodnutém rozsahu, provedení všech zkoušek a testů, prokazující dodržení předepsané jakosti a parametrů díla a zajištění dalších dokladů a úkonů, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení.
- 3.2. Práce nad smluvní rozsah objednané a odsouhlasené objednavatelem budou provedeny v přiměřené lhůtě a ceně dohodnuté ve smluvním dodatku k této smlouvě.

IV .
Místo, čas a způsob plnění

4.1. Lázeňské a relaxační centrum Rašínova

4.2. Termín zahájení prací: 1.7.2019.....
Termín dokončení prací: 19.7.2019.....

4.3. Staveniště bude předáno objednavatelem 1.7.2019, Lázeňské a relaxační centrum Rašínova 12, Brno

4.4. Kontrolní termíny jakosti prací, termíny plnění budou dohodnuty při přejímce staveniště.

4.5. V případě přerušení prací je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku škod na majetku objednatele, nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob. Po dokončení prací bude vyzván zástupce objednatele k převzetí díla. Dílo bez zjevných vad a nedodělků bude předáno zástupci objednatele , XXXXXXXXXX

4.6. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis o předání a převzetí s uvedením záruky. Zhotovitel předá objednateli následující doklady:

- stavební (montážní) deník
- doklady o bezpečné likvidaci nebezpečného materiálu
- certifikáty o shodě a jakosti
- záruční listy
- revizní zprávu elektro
- prováděcí projekt instalací

4.7. Vyklízení staveniště bude zajištěno v den ukončení a předání prací.

V. Financování a placení

- V.1. Objednatel prohlašuje, že financování zadaných prací je v celém objemu smluvní ceny zajištěno pro řádné a včasné zaplacení. Až do úplného zaplacení dohodnuté částky je veškerý materiál majetkem dodavatele.
- V.2. Placení bude provedeno na základě faktur vystavených zhotovitelem. Faktury budou mít obvyklé náležitosti dle dosavadních obchodních zvyklostí.
- V.3. Cena je pro smluvně dohodnutý rozsah prací po celou dobu realizace maximální a nejvýše přípustná.
- V.4. Splatnost faktury se stanovuje na 14 kalendářních dnů od doručení objednateli.
- V.5. Úhrada ceny bude provedena bez hotovostně na účet zhotovitele.
- V.6. V případě nedodržení termínu předání díla zaviněnou stranou dodavatele bude stanovena smluvní pokuta ve výši 0,05% z celkové smluvní ceny bez DPH za každý den prodlení.
- V.7. Při prodlení objednavatele s placením záloh nebo konečné faktury uhradí objednavatel dodavateli smluvní pokutu 0,05% dlužné částky za každý den započatý den prodlení, maximálně však 5% z celkové smluvní ceny.

VI. Záruka na dílo

- VI.1. Jakost stavebních prací je v souladu s platnými ČSN a podle schválené dodavatelské dokumentace.
- VI.2. Zhotovitel poskytuje záruku 24 měsíců na materiál a 60 měsíců na práci ode dne předání díla objednateli a začne běžet ode dne převzetí díla či každé jeho části, bude-li dílo předáváno po částech.
- VI.3. Zhotovitel garantuje, že dodané a zabudované materiály odpovídají příslušným hygienickým, bezpečnostním a technickým normám.
- VI.4. Objednavatel není oprávněn provádět v záruční době zásahy do převzatého díla.
- VI.5. Zhotovitel neodpovídá za závady vzniklé nesprávným užíváním. V případě takové závady je však povinen ji odstranit na základě požadavku odběratele, bez zbytečného odkladu za úplaty.
- VI.6. V záruční době je dodavatel povinen bezplatně odstranit všechny vady omezující použitelnost výrobku, které spočívají ve funkční vadě, vadě materiálu, provedení.

VII. Ostatní ujednání

- VII.1. Objednatel se zavazuje písemně dodavateli potvrdit převzetí díla nebo jeho části protokolem o předání a převzetí díla (nebo jeho části) v němž musí objednavatel uvést i zjevné vady včetně dohody o termínu jejich odstranění.
- VII.2. Veškeré smluvní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem v platném znění.

VII.3. Ve věcech technických s právem podpisu protokolu o předání a převzetí díla je za objednatele oprávněn jednat [redacted]

Za zhotovitele je oprávněn jednat Miroslav Peša, statutární zástupce společnosti.

VII.4. Zhotovitel/Dodavatel bere na vědomí, že na Objednatele jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č.340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení §504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

VII.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

VIII. Závěrečná ustanovení

VIII.1. Tato smlouva byla vyhodnocena ve dvou stejnopisech, z nichž oba mají platnost originálu a jsou podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran. Nedílnou součástí této smlouvy je projekt stavby.

VIII.2 Tuto smlouvu lze měnit jen písemným dodatkem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

VIII.3. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.

V Brně dne 30.4.2019

V Brně dne 2.5.2019

[redacted]
za zhotovitele
Miroslav Peša

[redacted]
za objednatele
Mgr. Martin Jelínek
vedoucí OŠMT MMB