

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejmanem Královéhradeckého kraje
IČO: 70 88 95 46
DIČ: CZ 70 88 95 46
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

Příspěvková organizace, které byl majetek předán k hospodaření:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl Pr, vložka 146
IČO: 70 94 79 96
jako *dárce* na straně jedné

a

MĚSTO BROUMOV

se sídlem: třída Masarykova 239, 550 01 Broumov
zastoupené: Ing. Jaroslavem Bitnarem, starostou města
IČO: 00 27 25 23
jako *obdarovaný* na straně druhé

uzavírají tuto

darovací smlouvu

dle § 2055 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Královéhradecký kraj je vlastníkem pozemků p. č. 748/1, 809 a 812 v k. ú. a obci Broumov. Pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí na LV č. 106 pro k. ú. a obec Broumov u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – Katastrální pracoviště Náchod.

II.

- 1) Část p.p.č. 748/1, která je dle GP č. 1325-251/2017 označena jako p.p.č. 748/3 o výměře 302 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 809, která je dle GP č. 1326-252/2017 označena jako p.p.č. 809/7 o výměře 442 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 809, která je dle GP č. 1326-252/2017 označena jako p.p.č. 809/8 o výměře 500 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 809, která je dle GP č. 1327-251/2017 označena jako p.p.č. 809/5 o výměře 330 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 812, která je dle GP č. 1328-250/2017 označena jako p.p.č. 812/2 o výměře 502 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 812, která je dle GP č. 1328-250/2017 označena jako p.p.č. 812/3 o výměře 391 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 812, která je dle GP č. 1328-250/2017 označena jako p.p.č. 812/4 o výměře 145 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
v k. ú. a obci Broumov

- 2) Geometrické plány č. 1325-251/2017, 1326-252/2017, 1327-251/2017 a 1328-250/2017 tvoří nedílnou součást darovací smlouvy.

III.

- 1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému tyto nemovitosti v k. ú. a obci Broumov:
část p.p.č. 748/1 je dle GP č. 1325-251/2017 označenou jako p.p.č. 748/3 o výměře 302 m²
ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 809 dle GP č. 1326-252/2017 označenou jako p.p.č. 809/7 o výměře 442 m²
ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 809 dle GP č. 1326-252/2017 označenou jako p.p.č. 809/8 o výměře 500 m²
ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 809 dle GP č. 1327-251/2017 označenou jako p.p.č. 809/5 o výměře 330 m²
ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 812 dle GP č. 1328-250/2017 označenou jako p.p.č. 812/2 o výměře 502 m²
ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 812 dle GP č. 1328-250/2017 označenou jako p.p.č. 812/3 o výměře 391 m²
ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 812 dle GP č. 1328-250/2017 označenou jako p.p.č. 812/4 o výměře 145 m²
ostatní plocha – ostatní komunikace
(dále jen „předmět daru“).
- 2) Obdarovaný předmět daru od dárce přijímá do svého vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Dárce předmět daru obdarovanému daruje a obdarovaný předmět daru do svého vlastnictví od dárce přijímá, jak stojí a leží.

IV.

Účetní hodnota předmětu daru v k. ú. a obci Broumov je následující:

p.p.č. 748/3 o výměře 302 m ² ostatní plocha – ostatní komunikace	<i>hodnota 16.002 Kč</i>
p.p.č. 809/7 o výměře 442 m ² ostatní plocha – ostatní komunikace	<i>hodnota 23.420 Kč</i>
p.p.č. 809/8 o výměře 500 m ² ostatní plocha – ostatní komunikace	<i>hodnota 26.493 Kč</i>
p.p.č. 809/5 o výměře 330 m ² ostatní plocha – ostatní komunikace	<i>hodnota 17.485 Kč</i>
p.p.č. 812/2 o výměře 502 m ² ostatní plocha – ostatní komunikace	<i>hodnota 26.599 Kč</i>
p.p.č. 812/3 o výměře 391 m ² ostatní plocha – ostatní komunikace	<i>hodnota 20.717 Kč</i>
p.p.č. 812/4 o výměře 145 m ² ostatní plocha – ostatní komunikace	<i>hodnota 7.683 Kč</i>

V.

Královéhradecký kraj si jako dárce vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení předmětu daru, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Po tuto dobu nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod stavbou chodníků a veřejnou zelení, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.

VI.

- 1) Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – pracoviště Náchod.

- 2) Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných nemovitostí spojená.
- 3) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí zajistí dárce a správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný; obdarovaný se výslovně zavazuje, že nepodá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.
- 4) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

VII.

V případě, že obdarovaný nesplní jakoukoliv povinnost dle této smlouvy, má dárce právo od ní odstoupit.

VIII.

- 1) Darování předmětu daru do vlastnictví města Broumov bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 25.03.2019 – usnesení č. ZK/19/1521/2019 a přijetí předmětu daru bylo schváleno Zastupitelstvem města Broumov na zasedání dne 21.02.2018.
- 2) Záměr darovat předmět daru byl ve smyslu ustanovení §18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) řádně zveřejněn pod č. 1/2019.
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí dárce.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis obdrží obdarovaný a 1 stejnopis si ponechá dárce; zbývající stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.

IX.

Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a tísně a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Hradci Králové dne 29. 04. 2019

V Broumově dne 15. 4. 2019

Za dárce:

Za obdarovaného:



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje



Ing. Jaroslav Bitnar
starosta města Broumov

MĚSTO BROUMOV
starosta
třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

VÁŠ DOPIS ZN.: SSKHK/SS/953/2018
ZE DNE: 19.01.2018
NAŠE ZN.: 26180/2016

VYŘIZUJE: [REDAKCE]
TEL.: [REDAKCE]
E-MAIL: [REDAKCE]
DATUM: 05.03.2018

Správa silnic Královéhradeckého kraje
Příspěvková organizace
Kutnohorská 59
500 04 Hradec Králové
vyřizuje: [REDAKCE]

Žádost o bezúplatný převod

Město Broumov žádá o bezúplatný převod (darování) pozemků pod chodníky a zelení v katastrálním území a obci Broumov z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Broumov.

Jedná se o pozemky **p. č. 812/2** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 502 m²), **p. č. 812/3** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 391 m²) a **p. č. 812/4** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 145 m²), oddělených geometrickým plánem č. 1328-250/2017 ze dne 8. 12. 2017 (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) z původního pozemku p. č. 812 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 5637 m²) u silnice č. III/3026; dále o pozemky **p. č. 809/7** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 442 m²) a **p. č. 809/8** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 500 m²), oddělených geometrickým plánem č. 1326-252/2017 ze dne 5. 12. 2017 (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) z původního pozemku p. č. 809 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 6045 m²) u silnice č. III/3025; pozemek **p. č. 809/5** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 330 m²) oddělený geometrickým plánem č. 1327-251/2017 ze dne 5. 12. 2017 (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) z původního pozemku p. č. 809 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 6045 m²) u silnice č. III/3025 a pozemek **p. č. 748/3** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 302 m²), oddělený geometrickým plánem č. 1325-251/2017 ze dne 8. 12. 2017 (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) z původního pozemku p. č. 748/1 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 6245 m²) u silnice č. II/302

2/

Usnesení č. 19 ze dne 21.02.2018

Zastupitelstvo města Broumov schvaluje bezúplatný převod pozemků **p. č. 812/2** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 502 m²), **p. č. 812/3** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 391 m²) a **p. č. 812/4** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 145 m²), oddělených geometrickým plánem č. 1328-250/2017 ze dne 8. 12. 2017 (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) z původního pozemku p. č. 812 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 5637 m²) u silnice č. III/3026; dále pozemků **p. č. 809/7** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 442 m²) a **p. č. 809/8** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 500 m²), oddělených geometrickým plánem č. 1326-252/2017 ze dne 5. 12. 2017 (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) z původního pozemku p. č. 809 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 6045 m²) u silnice č. III/3025; pozemku **p. č. 809/5** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 330 m²) odděleného geometrickým plánem č. 1327-251/2017 ze dne 5. 12. 2017 (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) z původního pozemku p. č. 809 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 6045 m²) u silnice č. III/3025 a pozemku **p. č. 748/3** (ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 302 m²), odděleného geometrickým plánem č. 1325-251/2017 ze dne 8. 12. 2017 (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) z původního pozemku p. č. 748/1 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 6245 m²) u silnice č. II/302, vše v **k. ú. a obci Broumov**, okr. Náchod, z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Broumov. Pozemky se nachází pod chodníky a zelení.

Zastupitelstvo zároveň souhlasí s podpisem smlouvy darovací, a to včetně doložky o nezřízení:
„Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zřízení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a o dar bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako *pozemky pod chodníkem / místní komunikaci / veřejnou zeleň / apod.*, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.“

S pozdravem

Ing. Jaroslav Bitnar
starosta



Město
14 BROUMOV
1

Příloha: GP 1325 - 251/2017 3x
GP 1326 - 251/2017 3x
GP 1327 - 251/2017 3x
GP 1328 - 251/2017 3x

**KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ
KRAJSKÝ ÚŘAD**

Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZN.: [REDAKCE]
ZE DNE:
NAŠE ZN.: KUKHK-12789/SKZ/2019

ODBOR: správní a krajský živnostenský úřad
VYŘIZUJE: [REDAKCE]
TEL.: [REDAKCE]
FAX: 495 817 149
E-MAIL: [REDAKCE]

DATUM: 18.04.2019

D O L O Ž K A

o splnění podmínek platnosti právního úkonu podle zákona č. 129/2000Sb. o krajích ve znění pozdějších předpisů

Záměr Královéhradeckého kraje darovat část p.p.č. 748/1, která je dle GP č. 1325-251/2017 označena jako p.p.č. 748/3 o výměře 302 m² ostatní plocha – ostatní komunikace, část p.p.č. 809, která je dle GP č. 1326-252/2017 označena jako p.p.č. 809/7 o výměře 442 m² ostatní plocha – ostatní komunikace, část p.p.č. 809, která je dle GP č. 1326-252/2017 označena jako p.p.č. 809/8 o výměře 500 m² ostatní plocha – ostatní komunikace, část p.p.č. 809, která je dle GP č. 1327-251/2017 označena jako p.p.č. 809/5 o výměře 330 m² ostatní plocha – ostatní komunikace, část p.p.č. 812, která je dle GP č. 1328-250/2017 označena jako p.p.č. 812/2 o výměře 502 m² ostatní plocha – ostatní komunikace, část p.p.č. 812, která je dle GP č. 1328-250/2017 označena jako p.p.č. 812/3 o výměře 391 m² ostatní plocha – ostatní komunikace, část p.p.č. 812, která je dle GP č. 1328-250/2017 označena jako p.p.č. 812/4 o výměře 145 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. a obci Broumov, byl zveřejněn na úřední desce krajského úřadu (včetně způsobem umožňujícím dálkový přístup) od 09.01.2019 do 25.03.2019.

Darování shora uvedených nemovitostí městu Broumov, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov, schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém zasedání dne 25. března 2019 usnesením č. ZK/19/1521/2019.

-7- Krajský úřad
Královéhradeckého kraje
odbor správní a krajský živnostenský úřad
oddělení vnitřní správy

z p. [REDAKCE]
referent oddělení vnitřní správy