



Statutární město Kladno

se sídlem: nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno, IČ 00234516

zastoupeno Ing. Danem Jiránkem, primátorem Města

dále jen „Město“

a

GasNet, s.r.o.

se sídlem: Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, Klíše

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083

IČ: 27295567

DIČ: CZ27295567

bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 17663193/0300

zastoupena na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

se sídlem: Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Zábrdovice

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 57165

IČ: 27935311

zastoupena na základě plné moci: [redacted] ředitelkou investiční
výstavby a [redacted] vedoucím realizace staveb

dále jen „Stavebník“

uzavřely ve smyslu ust. § 2010 a nás. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník tuto

Dohodu o finančním zajištění povinnosti uvést pozemky Města do původního stavu č. 2019/0544/OSM_OSM

I.

Předmět a účel dohody

- 1) Město je vlastníkem pozemků p.č. 3166/1, p.č. 3177, p.č. 3179/1, p.č. 2783, p.č. 3189/3, p.č. 3191/1, p.č. 2782, p.č. 3132, p.č. 3133, p.č. 2797, p.č. 3180, p.č. 3196, p.č. 3198, p.č. 3195, p.č. 3128, p.č. 3218/1, p.č. 3197, p.č. 3237 a p.č. 3124/1 v k.ú. Kročehlavy, přes které je vedena inženýrská síť, a to středotlaký plynovod a přípojky pro stavbu „Reko MS Kladno - Ukrajinská + 6, číslo stavby: 7700100285“.
- 2) Stavebník je provozovatelem této inženýrské sítě. Na této síti je nezbytné dle jeho oznámení provést opravy a úpravy přičemž Stavebník na jejich provedení má právo, které plyne přímo z příslušného veřejnoprávního předpisu resp. ze smluvně zřízeného věcného břemene. Ze zákonné úpravy současně plyne povinnost po dokončení prací na údržbě, opravách, úpravách a rekonstrukcích uvést pozemky do původního stavu, pokud se účastníci nedohodnou jinak (dále i jen „uvedení pozemku do původního stavu“).
- 3) Účelem této dohody je zajistit splnění povinnosti dle odstavce 2) formou složení finanční jistoty na účet Města.

II.

Jistota

- 1) Stavebník dle ujednání této dohody složí ještě před zahájením prací, a to nejméně 5 dní předem, na účet Města [REDACTED] finanční jistotu v částce **512.664,- Kč** (slovy: pět set dvanáct tisíc šest set šedesát čtyři korun českých); složení této částky představuje podmínku započetí prací na plynovodu.
- 2) Jistotu je Město oprávněno použít bez souhlasu Stavebníka na úhradu nákladů na uvedení pozemků do původního stavu a na úhradu majetkové újmy, která mu stavební činností Stavebníka na pozemcích vznikla na jeho jmění.
- 3) Podmínkami použití jistoty Městem jsou
 - a) práce byly ukončeny, aniž by pozemky byly uvedeny do původního nebo dohodnutého stavu, nebo
 - b) nebyly opraveny materiální škody na pozemcích nebo nahrazeny jiné majetkové újmy, které vznikly Městu nebo byly vůči městu uplatněny třetími osobami a
 - c) Stavebník zůstal nečinný i po písemné výzvě Města, ve které byla stanovena přiměřená lhůta pro uvedení pozemků do původního stavu spolu s poučením o použití jistoty v případě další nečinnosti, a ani v této lhůtě nesdělil závažné důvody své nečinnosti.
- 4) Pokud nevzniknou podmínky pro použití jistoty dle předchozího odstavce, Město jistotu vrátí na účet, ze kterého byla jistota poukázána, a to po kontrole uvedení stavu pozemků na základě oznámení Stavebníka o dokončení všech prací na pozemcích.
- 5) Město vrátí Stavebníkovi nevyčerpanou část jistoty, jestliže plnilo povinnost místo Stavebníka, a to včetně jejího vyúčtování; v případě, že výše jistoty nebude dosahovat skutečné výše újmy, Město uplatní vůči Stavebníkovi i zbývající část takto vzniklého dluhu na jmění Města.
- 6) Stavebník tímto výslovně prohlašuje, že souhlasí s takovýmto způsobem použití finančních prostředků z jím složené jistoty.

III.

Navýšení finanční jistoty

- 1) Město je oprávněno na Stavebníkovi žádat přiměřené navýšení finanční jistoty při změně rozsahu prací oproti původnímu po zahájení prací, případně i při změně výše předpokládaných nákladů na uvedení pozemků do původního stavu v důsledku změny cenových relací či v rozsahu růstu průměrné inflace vyhlášené ČSÚ za kalendářní rok. Důvody žádosti o navýšení finanční jistoty je Město povinno Stavebníkovi prokázat.
- 2) Město rovněž může žádat přiměřené navýšení finanční jistoty, jestliže Stavebník nebude řádně po dobu delší 2 týdnů řádně, bez zřetele hodného důvodu, komunikovat s Městem. Řádnou komunikací mezi Městem a Stavebníkem se rozumí písemná komunikace do sídla příslušné smluvní

strany nebo elektronická či telefonická komunikace mezi osobami, oprávněnými jednat z této smlouvy za každou ze smluvní stran, tj.:

a) Osoba oprávněná z této smlouvy jednat za Město:

Jméno, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Telefon: 312 604 331

b) Osoba oprávněná z této smlouvy jednat za Stavebníka:

Jméno, příjmení: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Telefon: 737 200 812

Dojde-li ke změně kontaktní osoby nebo kontaktních údajů uvedených v čl. 2, odst. 1 nebo čl. 4, odst. 4 nebo čl. 7 odst. 2, je příslušná smluvní strana povinna druhé smluvní straně bez zbytečného prodlení změnu prokazatelně oznámit. Prokazatelným oznámením strany rozumí doporučenou korespondenci do sídla druhé smluvní strany, nebo emailovou komunikaci; bude-li změna kontaktu oznámena emailem, bude tato změna vůči druhé straně účinná od okamžiku, kdy druhá smluvní strana shodným způsobem potvrdí přijetí změny. K účinnosti změny osob nebo kontaktních údajů, budou-li provedeny jedním ze způsobů, uvedených v předchozí větě, není nutný písemný dodatek k této smlouvě.

IV.

Ostatní ustanovení

- 1) Stavebník se zavazuje šetřit pozemky i stavby ve vlastnictví Města na pozemcích a práce uvedené v čl. I. této dohody vykonávat šetrně a bez závažného důvodu nerozšiřovat jejich plošný rozsah nad rámec vyznačený na snímku z pozemkové mapy, který je přílohou této dohody.
- 2) Stavebník se zavazuje uhradit veškeré újmy na majetku Města či třetích osob, které při pracích na pozemcích způsobí, a to i tehdy, jestliže újma vznikne porušením předpisů a opatření k zabránění vzniku škod.
- 3) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní Město. Při uveřejnění této smlouvy Město zajistí, aby nebyly uveřejněny informace, které nelze poskytnout podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců Stavebníka, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy, apod.) a dále, aby nebyly uveřejněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

V.

Finanční jistota

- 1) Finanční jistotu nelze započíst jednostranným úkonem, vyjma případu, kdy bude proveden zápočet ve smyslu či k zajištění účelu této dohody.
- 2) Finanční jistotu lze započíst pouze ve smyslu čl. II odst. 2 této dohody (ve výši nákladů Městem vyčíslené majetkové újmy), a to na základě faktury

vystavené Městem s odkazem na číslo této dohody a doručené Stavebníkovi nejpozději do 15 dnů od data provedené kontroly uvedení stavu pozemků do předešlého stavu - ve smyslu čl. II bodu 4. této dohody.

- 3) V případě, že se v průběhu prací změni provozovatel sítě, jistota se oznámením této skutečnosti považuje za složenou novým provozovatelem a nový provozovatel a Stavebník ji vzájemně vypořádají mezi sebou.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Účastníci se zavazují veškeré spory z této dohody řešit smírně, a to i za použití služeb mediátora.
- 2) Tato dohoda se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž město obdrží dvě a Stavebník jedno vyhotovení dohody.
- 3) Veškeré změny této dohody budou řešeny písemnými dodatky k této dohodě podepsanými oběma účastníky.
- 4) Žádné ustanovení této smlouvy nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem této smlouvy bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků.
- 5) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 6) Účastníci prohlašují, že si tuto dohodu řádně přečetli, že její obsah je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla učiněna v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 7) Budoucí oprávněný prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Budoucí povinný je ve smyslu *Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. Dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)* správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje Budoucího oprávněného za účelem realizace této smlouvy. Budoucí povinný se zavazuje zpracovávat osobní údaje Budoucího oprávněného pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Budoucí oprávněný prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
- 8) GasNet, s.r.o. je správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce

GasNet, s.r.o. (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

V Kladně dne: 25.4.2019

Statutárně
zastoupeno primátorem
Ing. Danem Jiránkem

V dne:

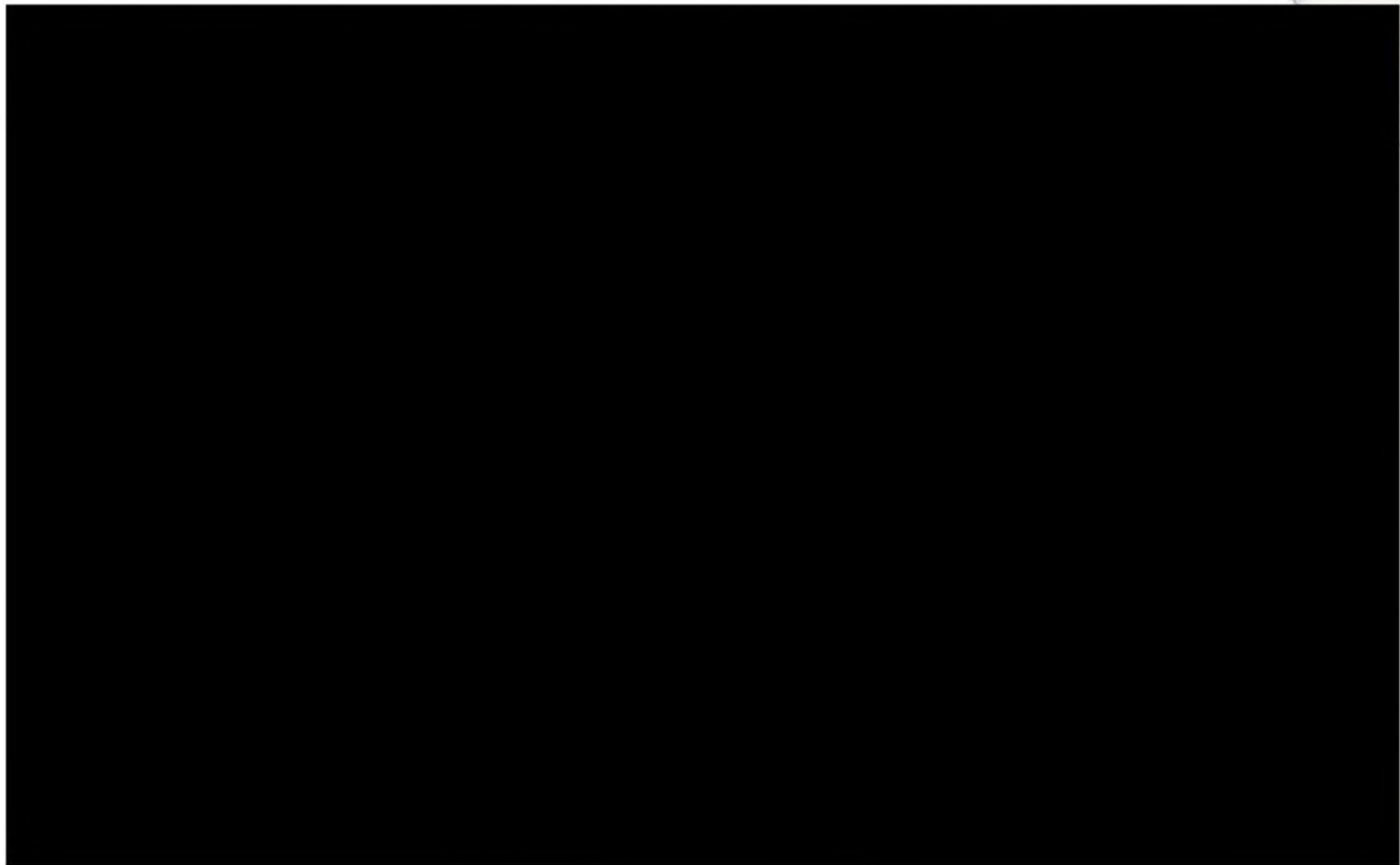
GridServices, s.r.o.

ředitel investiční výstavby

GridService s.p.

Vedoucí realizace staveb

Příloha: situace



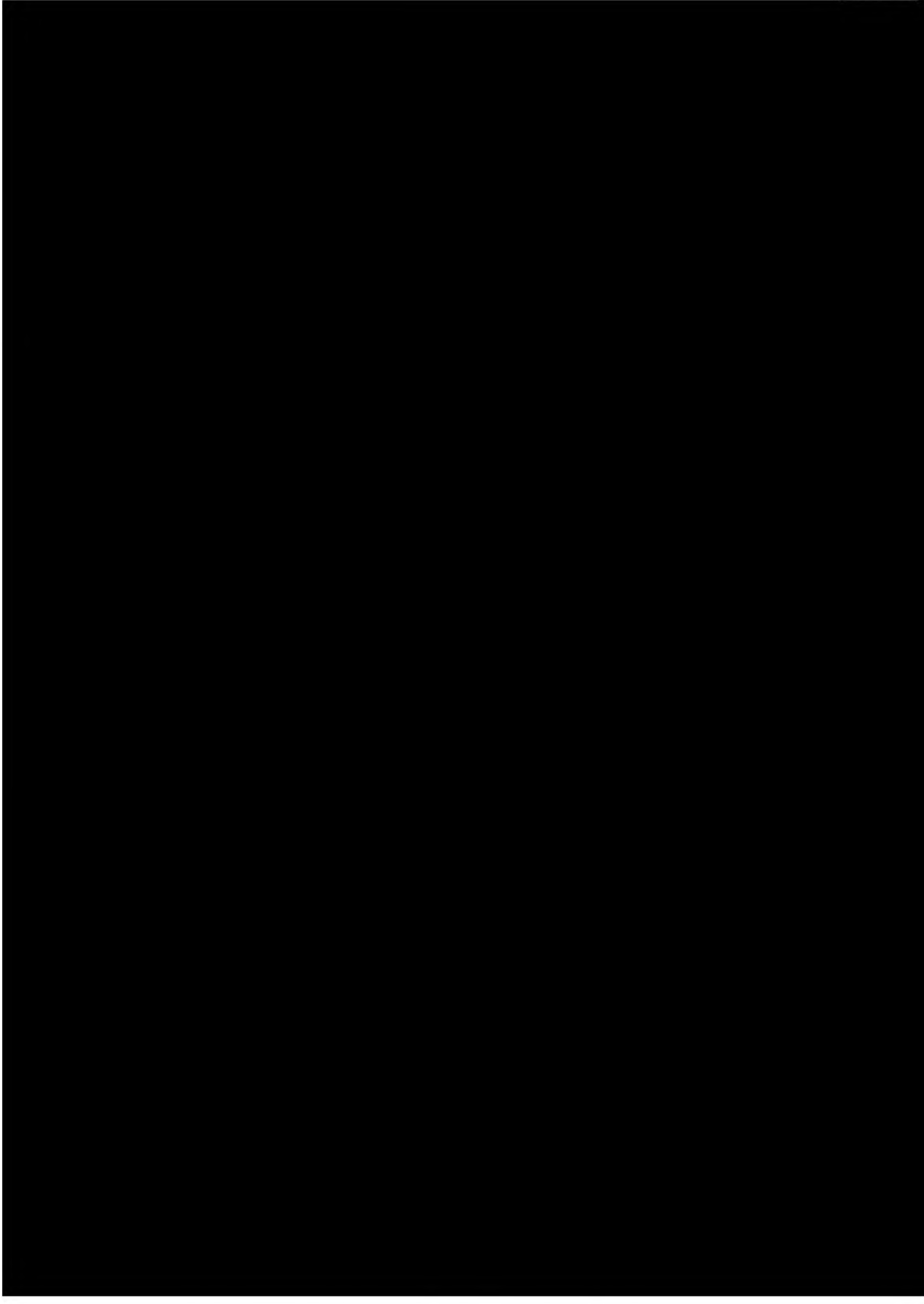
1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

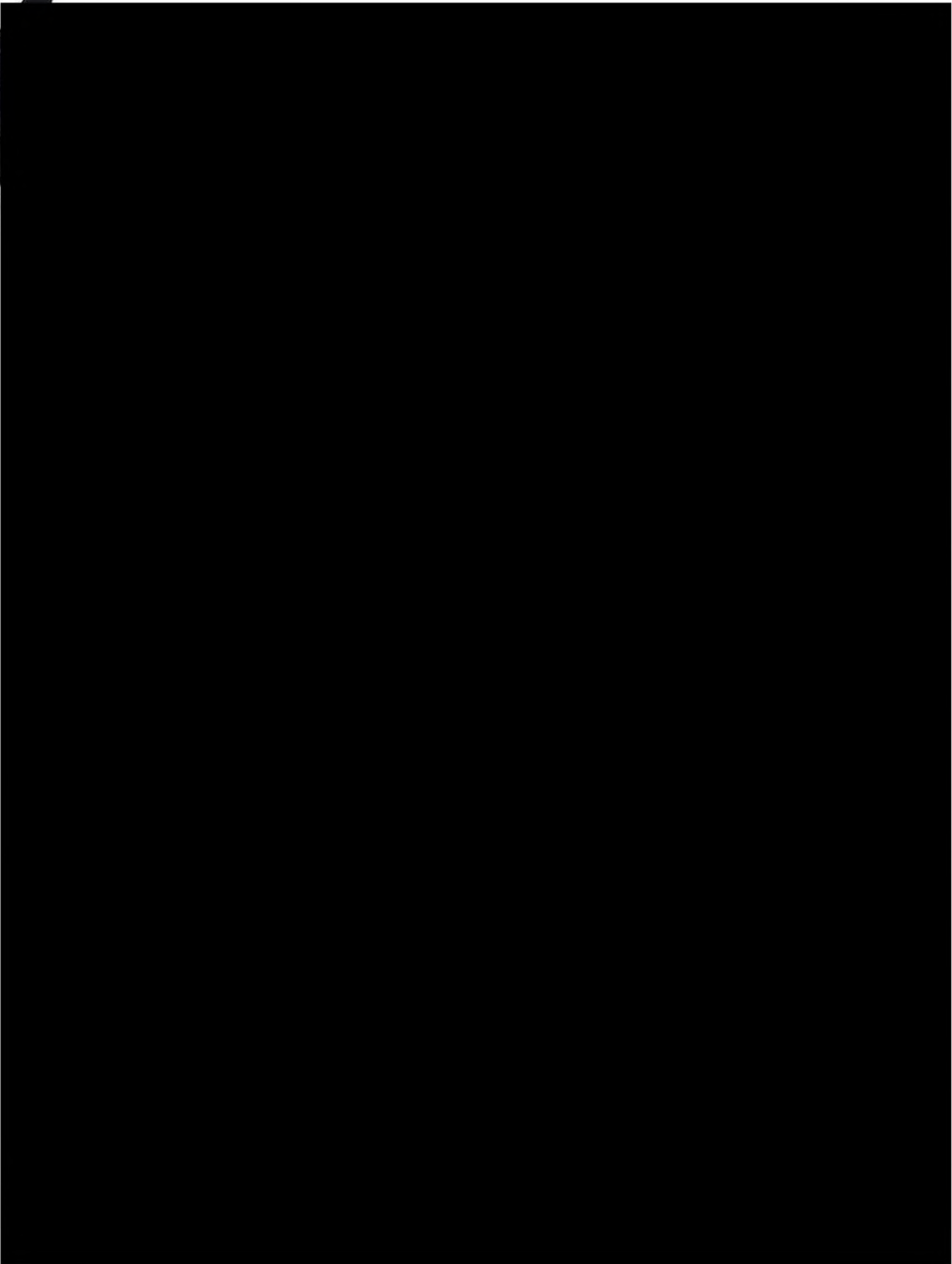
2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the experimental procedures and the statistical analysis performed.

3. The third part of the document presents the results of the study, showing the trends and patterns observed in the data. It includes several tables and graphs to illustrate the findings.

4. The fourth part of the document discusses the implications of the results and the potential applications of the findings. It highlights the need for further research and the importance of sharing the results with the relevant community.

5. The fifth part of the document provides a conclusion and a summary of the key points discussed throughout the document. It also includes a list of references and a bibliography.







100

100

