



Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo

č. 2018/OMP/1105


Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00 06 39 41

DIČ: CZ00063941

Zastoupená starostkou Renatou Chmelovou

Ke smluvnímu jednání oprávněná  vedoucí OMP

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 9021-2000733369/0800

(dále jen „Objednatel“)

a

JOPO CONSTRUCTIONS a.s.

se sídlem Revoluční 1082, Praha 1

IČ: 254 54 501

DIČ: CZ254 54 501

Zastoupená Jaroslavem Oršuliakem, předsedou představenstva

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 17543

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 

(dále jen „Zhotovitel“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označovaní jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento dodatek č. 3, ke smlouvě č. 2018/OMP/1105 (dále jen „Dodatek“)

I.

Předmět Dodatku

Tímto Dodatkem č. 3, se mění rozsah prací a termín plnění na akci „Výměna oken objektu ZŠ U Vršovického nádraží“.

Přesný rozsah prací je dán přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.

II. Čas plnění

Článek 2. odst. 1 Dodatku č. 3, se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku 2, tohoto Dodatku v době **do 31. 5. 2019**

III. Cena plnění

Tímto Dodatkem č. 3, se mění čl. 3. odst. 1, Dodatku č. 2, takto:
zvyšuje o částku 2 360 674,65 Kč
a zároveň se snižuje o částku 664 263,72 Kč

Celkem se tedy cena díla zvyšuje o částku: 1 696 410,93 Kč

Smluvní strany se dohodly na celkové pevné a neměnné ceně za provedení díla dle tohoto Dodatku č. 3

Cena bez DPH 17 769 000,68 Kč

(slovy: sedmnáctmilionůsedmsetšedesátdevěttisíc 68/100 korun českých)

DPH ze základu 17 769 000,68 Kč bude vyčísleno v zákonné výši ke dni zdanitelného plnění, a to v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Konečná faktura za provedení díla bude vystavena s datem zdanitelného plnění nejdříve po nabytí účinnosti tohoto Dodatku.

IV.

Tímto Dodatkem nedotčená ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek je vyhotoven v osmi vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel a šest vyhotovení Objednatel.

Smluvní strany si Dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy č. 1, změnové listy.

V Praze dne 29-04-2019

V Praze dne 29-04-2019

Městská část Praha 10
Veřejný výbor
Objekt: ...
...právního

JOPO CONSTRUCTIS a.s.
Jaroslav Oršuliak
Předseda představenstva
Zhotovitel

JOPO CONSTRUCTIS a.s.
Kvůliční 1082, 110 00 Praha 1
IČ: 25454501, DIČ: CZ25454501



REKAPITULACE ROZPOČTŮ PRO DODATEK Č. 3

Stavba: Výměna oken objekt ZŠ U Vršovického nádraží

Místo: Datum: 25.03.2019

Objednatel: Městská část Praha 10 Projektant:
 Adresa: JOPO CONSTRUCTIONS a.s. Zaměstitel:

	Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
ZL. 4	1) Náklady z rozpočtu ZMĚNA č.4	618 621,85 618 621,85
ZL. 5	1) Náklady z rozpočtu ZMĚNA č.5	823 626,77 823 626,77
ZL. 6	1) Náklady z rozpočtu ZMĚNA č.6	254 162,31 254 162,31
	Změny pro Dodatek č. 3	1 696 410,93
	Méněpráce celkem -664 263,72 Kč	
	Vícepráce celkem 2 360 674,65 Kč	
	Původní SOD rozpočet vč. Dodatku č.1 a dodatku č. 2	16 072 589,75
	Suma celkem	17 769 000,68

ZMĚNA Č.4 - OPRAVA OSTĚNÍ VNITŘNÍ

Stavba: Výměna oken objekt ZŠ U Vršovického nádraží

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22.02.2019

Objednatel: Městská část Praha 10

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: JOPO CONSTURCTIONS a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				570 341,71
Ostatní náklady				48 280,14
Cena bez DPH				618 621,85
DPH základní	21,00%	ze	776 171,70	162 996,06
snižovaná	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	781 617,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Výměna oken objekt ZŠ U Vršovického nádraží

Místo:

Datum:

22.02.2019

Objednatel:

Městská část Praha 10

Projektant:

Zhotovitel:

JOPO CONSTRUCTION a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	570 341,71
HSV - Práce a dodávky HSV	570 341,71
3 - Svislé a kompletní konstrukce	45 101,76
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	522 899,95
2) Ostatní náklady	48 280,14
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	618 621,85

ROZPOČET

Stavba: Výměna oken objekt ZŠ U Vršovického nádraží

Místo: Datum: 22.02.2019

Objednatel: Městská část Praha 10 Projektant:
Zhotovitel: JOPO CONSTRUCTION S.A.S. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							618 621,85
HSV - Práce a dodávky HSV							570 341,71
3 - Svislé a kompletní konstrukce							45 101,76
119	K	349234841	Doplnění zdíva podokenních nebo nadokenních říms	m	498,560	346,00	172 501,76
1	K	C-340238233-101	Přízdívka ostění a nadpraží plynosílkát. tvárnice provázané na trny tl. 90 mm	m2	-130,000	980,00	-127 400,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							522 899,95
120	K	612135001	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	45,210	199,30	9 010,35
121	K	612135011	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	294,395	128,40	37 800,32
122	K	612135091	Příplatek k vyrovnaní vnitřních stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	90,420	51,00	4 611,42
123	K	612135095	Příplatek k vyrovnaní vnitřních stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	130,130	36,00	4 684,68
124	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	294,395	165,20	48 634,05
125	K	612232051	Montáž zateplení vnitřního ostění, nadpraží hl do 400 mm polyuretanovými deskami tl do 40 mm	m	566,933	121,00	68 598,89
126	M	283763600	deska z extrudovaného polystyrénu URSA XPS® N-III-PZ-I, 1250 x 600 x 20 mm	m2	141,730	108,00	15 306,84
127	K	612232051	Montáž zateplení vnitřního ostění, nadpraží hl do 400 mm polyuretanovými deskami tl do 40 mm	m	283,460	121,00	34 298,66
128	M	283763650	deska z extrudovaného polystyrénu URSA XPS III - (S,G,NF,) - 1250 x 600 x 40 mm	m2	70,866	206,00	14 598,40
129	K	612232053	Montáž zateplení vnitřního ostění, nadpraží hl do 400 mm polyuretanovými deskami tl do 80 mm	m	233,600	124,00	28 966,40
130	M	283763720	deska z extrudovaného polystyrénu URSA XPS III - (S,G,NF,) - 1250 x 600 x 100 mm	m2	91,570	514,00	47 066,98
131	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	1 244,500	123,00	153 073,50
132	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	1 244,500	30,00	37 335,00
133	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	1 244,500	18,10	22 525,45
134	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU lišt)	m	1 244,500	26,50	32 979,25
135	M	590514760	profil okenní začišťovací s tkaninou -Thermospoj 9 mm/2,4 m	m	1 244,500	35,50	44 179,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	C-612142001-101	Potažení vnitřních stěn 2x perlínkou do tenkovrstvé stěrky	m2	-267,950	275,00	-73 686,25
4	K	C-612311121-0	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - špalety	m2	-267,950	475,00	-127 276,25
136	K	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	294,395	475,00	139 837,63
5	K	C-612311131-0	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	-804,090	114,00	-91 666,26
137	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	849,300	114,00	96 820,20
8	K	C-632451022-0	Vyrovnávací potěr tl do 30 mm z mc 15 provedený v pásu- vnitřní parapety	m2	-86,710	286,00	-24 799,06
94 - Lešení							2 340,00
15	K	C-941111222-0	Příplatek k lešení řad trubk lehkému s podl 3 1,2 m v 25 m za první a zkd den použ	m2	1 800,000	1,30	2 340,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady VRN

48 280,14

Zařízení staveniště	%	2,500	5 680,02	14 200,04
Provozní vlivy	%	2,000	5 680,02	11 360,03
Ztíženě výrobní a dopravní podmínky	%	2,500	5 680,02	14 200,04
Inženýrská činnost zhotovitele	%	1,500	5 680,02	8 520,03

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken objekt ZŠ U Vršovickeho nádraží

Objekt:

Změna č.5 - Výměna vitrážového okna 4. NP

KSO:
Místo: Praha 10

CC-CZ:
Datum: 12. 2. 2019

Zadavatel:
Městská část Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
JOPO CONSTRUCTIONS a.s.

IČ: 25454501
DIČ: CZ25454501

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

823 626,77

DPH základní
snižená

Základ daně
955 579,67
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
200 671,73
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 024 298,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken objekt ZŠ U Vršovického nádraží

Objekt:

Změna č.5 - Výměna vitrážového okna 4. NP

Místo: Praha 10

Datum: 12. 2. 2019

Zadavatel: Městská část Praha 10

Projektant:

Uchazeč: JOPO CONSTRUCTIONS a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							823 626,77
D		HSV	Práce a dodávky HSV				17 347,39
D		1	Zemní práce				3 138,00
138	K	153891112	Osazení ocelové roznášecí konstrukce hmotnosti do 200 kg	kg	60.000	52,30	3 138,00
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				54,18
139	K	317321311	Příplatek ze ŽB tř. C 16/20 - lože pod překlad	m3	0,018	3 010,00	54,18
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 439,45
13	K	C-941111122-0	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	28,842	58,50	1 687,26
14	K	C-941111222-0	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	144,210	1,30	187,47
15	K	C-941111822-0	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	28,842	35,50	1 023,89
21	K	C-968062357-0	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně klidel pl přes 4 m2	m2	28,842	115,00	3 316,83
140	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV fl do 300 mm	kus	4,000	242,00	968,00
147	M	14550160	profil ocelový obdélníkový svařovaný 70x50x3mm	t	0,080	28 200,00	2 256,00
D		997	Přesun sutě				4 715,76
29	K	C-979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží	t	1 908	2 020,00	3 854,16
30	K	C-979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	9,540	66,60	635,36
31	K	C-997200000-101	Odvoz sutí na skládku vč. poplatku	t	0,540	237,00	127,98
32	K	C-997200000-102	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,540	10,30	98,26
D		PSV	Práce a dodávky PSV				741 755,61
D		N01	Truhlářské práce				741 755,61
45	K	C-766000000-101	Dřevěná špaletová vitrážová okna - odstranění rúťérů, impregnace, nové nátěry, doplnění těsnění, přesklení 10 % 85 % výměry	m2	-25 230	5 230,00	-131 952,90
142	K	C-766000000-122	Nové špaletové vitrážové okno replika stávajících - dod-mont-osaz- vč. dř. parapetu, kování	m2	28,842	30 292,92	873 708,51
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				64 523,77
K		030001000	Zařízení staveniště	%	2,500	7 591,03	18 977,58
K		8 049,93	Inženýrská činnost	%	1,500	7 591,03	11 386,55
K		062002000	Zlícené dopravní podmínky	%	2,500	7 591,03	18 977,58
K		070001000	Provozní vlivy	%	2,000	7 591,03	15 182,06

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken objekt ZŠ U Vršovického nádraží

Objekt:

Změna č. 6 - Zednické začištění oken z exteriéru

KSO:
Místo: Praha 10

Zadavatel:
Městská část Praha 10

Uchazeč:
JOPO CONSTRUCTIONS a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ
Datum: 12. 2. 2019

IČ:

DIČ:

IČ: 25454501

DIČ: CZ25454501

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

254 162,31

DPH základní
snižená

Základ daně
341 645,31
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
71 745,52
0,00

Cena s DPH

v CZK

325 907,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken objekt ZŠ U Vršovického nádraží

Objekt:

Změna č. 6 - Zednické začistění oken z exteriéru

Místo: Praha 10

Datum: 12. 2. 2019

Zadavatel: Městská část Praha 10

Projektant:

Uchazeč: JOPO CONSTRUCTION s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							254 162,31
D		HSV	Práce a dodávky HSV				224 243,15
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				99 192,00
143	K	619995001	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	1 244,500	150,00	186 675,00
6	K	622325308	Oprava vnější vápenné štukové omítky tloušťkou 2 v rozsahu do 80% - vnější špalety	m2	233,288	375,00	87 483,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				124 604,00
13	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	20,000	58,50	1 170,00
14	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	280,000	1,30	364,00
15	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	20,000	35,50	710,00
144	K	945412112	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zcvhu do 21 m	den	14,000	8 740,00	122 360,00
D		998	Přesun hmot				447,15
33	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,626	275,00	447,15
D		PSV	Práce a dodávky PSV				3 009,98
D		767	Konstrukce zámečnické				3 009,98
145	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	6,168	149,00	919,03
146	K	767662120	Montáž mříží pevných přivařených	m2	6,168	339,00	2 090,95
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				26 909,18
K		030001000	Zařízení staveniště	%	2,500	2 242,43	5 606,08
K		6 049,93	Inženýrská činnost	%	1,500	2 242,43	3 363,65
K		062002000	Ztížené dopravní podmínky	%	2,500	2 242,43	5 606,08
K		070001000	Provozní vlivy	%	2,000	2 242,43	4 484,86
147	K	071103000	Provoz investora	%	3,500	2 242,43	7 848,51