

# SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

## „Výměna výtahů v bytovém domě čp. 1557 a 1556 Městská Habrová, Rychnov nad Kněžnou“

(dále: „smlouva“ či „smlouva o dílo“)

Níže uvedené smluvní strany

**I. Objednatel:** Město Rychnov nad Kněžnou  
**se sídlem:** Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
**IČ:** 00275336  
**zastoupený:** Ing. Janem Skořepou, starostou města  
**bankovní spojení:** Česká spořitelna, pobočka Rychnov nad Kněžnou  
**číslo účtu:** 27-1240286399/0800  
**telefon:** 494 509 100, 739 409 181  
**e-mail:** [jan.skorepa@rychnov-city.cz](mailto:jan.skorepa@rychnov-city.cz)

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:  
Bc. Jaroslav Fiedlerová, Investiční referent odboru správy nemovitostí  
telefon: +420 494 509 167 nebo 739 903 647  
e-mail: [jaroslava.fiedlerova@rychnov-city.cz](mailto:jaroslava.fiedlerova@rychnov-city.cz)

(dále jen: „objednatel“)

a

**II. Dodavatel:** MSV výtahy a. s.  
**se sídlem:** Librantická 95/30, 500 03 Hradec Králové  
**IČ:** 27213331  
**DIČ:** CZ27213331  
**zastoupen:** [redacted]

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) [redacted]

(dále jen: „zhotovitel“)

dnešního dne uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen: „občanský zákoník“) tuto smlouvu:

### Úvodní ustanovení smlouvy o dílo

Tato smlouva o dílo (dále: „smlouva“) vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou uchazeče v zadávacím řízení k plnění předmětu veřejné zakázky, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Zadavatel je ekvivalentním pojmem pro objednatele díla. Uchazeč je ekvivalentním pojmem pro dodavatele či dodavatele

díla. Pokud je dále použito termínu veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo. Předmět plnění veřejné zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění veřejné zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.

## **Článek I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1.1 Touto smlouvou se dodavatel zavazuje k provedení demontáže stávajících výtahů, dodávky a montáže nových 2 ks výtahů do stávajících výtahových šachet v bytovém dome čp. 1557 a 1556, Městská Habrová, Rychnov nad Kněžnou.
- 1.2 Dílem dle této smlouvy se rozumí demontáž, kompletní dodávka, montáž a uvedení do provozu všech zařízení a jejich součástí specifikovaných v rozsahu a provedení dle nabídky / technické specifikace uvedené dodavatelem při zadávacím řízení, která je přílohou č.1 této smlouvy.
- 1.3 Součástí díla je provedení souvisejících úkonů a prací včetně proškolení obsluhy, provedení potřebných úprav prostoru pro montáž výtahů, dopravy zařízení na místo provozu, zajištění úklidu po prováděných činnostech instalace, ekologická likvidace a odvoz odpadu vzniklého v souvislosti s předmětem plnění.
- 1.4 Výtahy musí být v souladu s platnými normami **ČSN EN 81-20** a **ČSN EN 81-50**.
- 1.5 Dodavatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Dodavatel garantuje všechny technické, funkční, provozní a jakostní parametry dodávaného zařízení, které byly uvedeny a předloženy v jeho podané nabídce (ve všech jejích částech) k plnění předmětu této veřejné zakázky.

## **Článek II. TERMÍNY PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 2.1 Dodavatel zahájí práce na díle ve 3Q/2019 a k tomu mu objednatel vytvoří požadované podmínky ohledně zpřístupnění prostor montáže zařízení.
- 2.2 Termín dokončení díla nejpozději do 4Q/2019 na výtah č.1 a nejpozději do 1Q/2020 na výtah č.2. Dodavatel prohlašuje, že je schopen dílo v daném termínu realizovat. Časový harmonogram je přílohou této smlouvy.
- 2.3 Místo plnění díla: Bytový dům č.p. 1557 a 1556, Městská Habrová, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.

## **Článek III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 3.1 Celková cena díla specifikovaného v článku 1 této smlouvy se po dohodě smluvních stran sjednává, v souladu s nabídkou dodavatele u výše uvedené veřejné zakázky, jako cena nejvýše přípustná a činí:

Cena za výtah č.1 bez DPH **787.000,-Kč**  
Cena za výtah č.2 bez DPH **787.000,-Kč**  
Cena celkem za výtahy bez DPH **1.574.000,-Kč**  
15 % DPH **236.100,- Kč**  
Cena celkem vč. DPH . **1.810.100,- Kč**

- 3.2 Takto sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva. Cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci díla. Cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v oboru až do zániku závazků ze smlouvy. Cena obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do zániku závazků ze smlouvy.
- 3.3 Cenová kalkulace dodavatele je uvedena v příloze č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy. Určuje celkovou cenu za sjednaný předmět smlouvy dle technické specifikace dodávky, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
- 3.4 Cenu díla je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravující výši DPH nebo objednatel bude nucen, z objektivních důvodů, požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací, dodávek a služeb uvedených v zadávací dokumentaci, majících vliv na výši ceny díla a o tomto bude uzavřen dodatek ke smlouvě postupem v souladu se zákonem.
- 3.5 Zaplacení díla proběhne ve dvou splátkách (výtah č.1, výtah č.2). Právo na vyúčtování splátek vzniká dodavateli po dokončení díla a jeho řádném převzetí objednatel (výtah č.1 v jedné splátce a to nejpozději v termínu do 15.12.2019, výtah č.2 v druhé splátce a to nejdříve 1.1.2020).
- 3.6 K zaplacení ceny díla je dodavatel povinen vystavit objednateli daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti zvláštních právních předpisů. Cena díla je příkazem k úhradě na účet dodavatele uvedený ve faktuře, pakliže se smluvní strany nedohodnou jinak. Splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od data jejího vystavení, kratší doba splatnosti je možná dohodou obou smluvních stran.
- 3.7 Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti dodavateli vrátit a dodavatel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury dodavateli dle předcházející věty se dnem jejího doručení prodávajícímu lhůta její splatnosti přerušuje a znovu počíná běžet až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená, nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena objednateli.
- 3.8 Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Přílohou k faktuře musí být oceněný soupis provedených prací.

#### **Článek IV. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 4.1 Dodavatel je odpovědný za to, aby byla při provádění díla dodržována veškerá zákonná ustanovení, příslušné normy a předpisy.
- 4.2 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci dodavatele mající příslušnou kvalifikaci.
- 4.3 Dodavatel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické normy a platné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto

- předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady dodavatel.
- 4.4 Pokud činností dodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických norem nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.
- 4.5 Dodavatel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na místě provádění díla a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 4.6 Dodavatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetí osobě s minimální výší pojistného plnění 5 mil. Kč a platnou minimálně do 31. 3. 2020.
- 4.7 Dodavatel odpovídá za to, že jím prováděné dílo nebude trpět žádnými právními vadami, které by měly původ v činnostech či výrobcích použitých při realizaci díla. Dodavatel rovněž odpovídá za to, že dílo nebude dotčeno chráněnými právy třetích osob, která by nebyla vypořádána nejpozději ke dni předání díla objednateli.
- 4.8 Objednatel (zástupce objednatele) je oprávněn kontrolovat provádění dodávky. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 4.9 Dodavatel prohlašuje, že veškeré práce budou probíhat PO – PÁ v době od 07.00h do 19.00h, v případě nutnosti po dohodě v sobotu i v neděli (9.00h do 16.00h) s ohledem na obyvatele domu
- 4.10 Dodavatel se zavazuje, že práce budou prováděny dle platných bezpečnostních, protipožárních, hygienických a provozních předpisů, dle platných norem ČR a pokynů vydaných jednotlivými výrobci dodávaných materiálů.
- 4.11 Dodavatel bude po celou dobu realizace díla průběžně udržovat na staveništi pořádek (denní zametení staveniště)

## **Článek V. PŘEDÁNÍ DÍLA**

- 5.1 Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen v dodavatelem uvedeném termínu zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Jestliže dodavatel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, může objednatel požadovat po dodavateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč.
- 5.2 Dodavatel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- písemné prohlášení dodavatele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s požadavky objednatele, všemi příslušnými právními předpisy, normami a standardy,
  - příslušnou technickou dokumentaci v tištěné nebo elektronické podobě nebo v kombinaci obou podob,

- záruční listy dodávky a montáže
- příslušné protokoly, zkoušky, revize

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

- 5.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 5.4 Splněním díla se rozumí úplné provedení díla, podepsání předávacího protokolu o předání a převzetí díla včetně podepsání zápisu o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání všech dokladů uvedených v odst. 5.2 smlouvy.
- 5.5 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, ale které nebrání užívání díla. V tom případě je dodavatel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Pokud dodavatel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, může objednatel požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 5.6 Dodavatel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu dodavatel.
- 5.7 Při předání díla, zejména po instalaci zařízení je dodavatel povinen objednateli předvést, zda je zařízení plně funkční a zda je ve stavu způsobilém k obvyklému užívání podle svého účelu. Pokud není tato podmínka splněna, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí zařízení. V takovém případě se dodavatel dostává do prodlení s dodávkou a zavazuje se uskutečnit na své náklady bezvadnou dodávku bez zbytečného odkladu.

## **Článek VI. SANKCE**

- 6.1 Pokud bude dodavatel v prodlení s předáním díla, může objednatel požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
- 6.2 V případě prodlení dodavatele s řádným odstraněním reklamované vady může objednatel požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý den prodlení.
- 6.3 Není-li v této smlouvě dále uvedeno jinak, náleží dodavateli v případě prodlení objednatele s placením ceny za dílo úrok z prodlení dle ust. § 1970 občanského zákoníku ve výši 0,05% z neuhrazené ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.

## **Článek VII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE**

- 7.1 Přechod vlastnického práva k dílu z dodavatele na objednatele, jakož i přechod vlastnického práva k movitým věcem, které jsou součástí díla, nastává dnem úhrady ceny díla.
- 7.2 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese dodavatel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.
- 7.3 Přechod nebezpečí škody na díle z dodavatele na objednatele nastává dnem předání a převzetí díla dle smlouvy.

## **Článek VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

- 8.1 Zhotovitel poskytuje záruku na provedení celého díla včetně všech dodaných zařízení a jejich součástí v délce **60 měsíců** od data protokolárního převzetí díla objednatelem.
- Servisní činnost v průběhu záruční doby bude prováděna na základě uzavřené servisní smlouvy výhradně autorizovaným servisem firmy zhotovitele. Servisní činnost bude vykonávána zhotovitelem zdarma po dobu 60 měsíců.
- 8.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
- 8.3 V případě, že objednatel v době záruky uplatní nárok na odstranění vady, dodavatel nastoupí k odstranění reklamované vady bránící řádnému užívání díla bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin po jejich nahlášení, u vad nebránících řádnému užívání díla do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese dodavatel i ve sporných případech, a to až do rozhodnutí soudu.
- 8.4 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům dodavatele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není dodavatel v prodlení.
- 8.5 Nenastoupí-li dodavatel k odstranění oprávněně reklamované vady ani do 15 kalendářních dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný odborně způsobilý subjekt. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli dodavatel.
- 8.6 Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění uznaných vad v záruční době vinou na straně dodavatele je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu u vad bránících užívání ve výši 10.000,- Kč a u vad nebránících užívání díla 5 000,- Kč, v obou případech za každou jednotlivou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.

## **Článek XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 9.1 Objednatel i dodavatel mohou odstoupit od smlouvy o dílo v případě podstatného porušení uvedené smlouvy jednou ze stran. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany dodavatele se považuje zejména provádění díla v rozporu s ustanovením(i) smlouvy a/nebo jiných závazných dokumentů či předpisů.
- 9.2 Jestliže objednatel hodlá odstoupit od smlouvy podle odst. 9.1 smlouvy, potom to sdělí dodavateli v písemné formě doporučeným dopisem. Toto sdělení (výzva) musí označovat okolnost, pro níž má objednatel v úmyslu odstoupit od smlouvy. Sdělení o odstoupení od smlouvy musí dále obsahovat prohlášení, že objednatel odstoupí od smlouvy, jestliže dodavatel tuto okolnost neodstraní v přiměřené lhůtě, která bude ve sdělení (výzvě) také uvedena.
- 9.2.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že dodavatel vstoupí do likvidace nebo na jeho majetek bude vyhlášeno insolvenční řízení či návrh na insolvenční řízení bude zamítnut pro nedostatek majetku či byl dodavatel zapsán do rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
- 9.2.2 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele má objednatel nárok na

náhradu prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s náhradním řešením, zejména:

- nákladů, které vzniknou v souvislosti s reorganizací smlouvy,
- nákladů, které mohou vzniknout v souvislosti s pověřením jiných obchodních společností.

## **Článek X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 10.1 Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
- 10.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“.
- 10.3 V případě, že některé práce a dodávky (položky), které byly obsahem předané zadávací dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny - ceny díla odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech dodavatele.
- 10.4 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti Technické specifikaci. Současně se dodavatel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál či výrobek, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, či neodpovídá příslušným normám a předpisům. Pokud tak dodavatel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.
- 10.5 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 10.6 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.7 Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna, jakmile držitel poštovní licence, je-li doručována jeho prostřednictvím, písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí.
- 10.8 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 10.9 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.10 Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 10.11 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a dodavatel 1 stejnopis.
- 10.12 Tato smlouva bude v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 10.13 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě není považován

za obchodní tajemství.

- 10.14 Dodavatel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 10.15 Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady města Rychnova nad Kněžnou dne 15.4.2019, Usnesení č. 218.
- 10.16 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

za Objednatele

za Dodavatele

V Rychnově nad Kněžnou dne.....

V Hradci Králové dne 29.4.2019

.....  
Ing. Jan Skořepa – starosta

.....  
[redacted] – člen představenstva



# CENOVÁ NABÍDKA

## č. 006 /19

**firmy MSV výtahy a.s.**

**„Poctivá práce od roku 1990“**

*My Vám nabízíme možnosti,  
Vy děláte rozhodnutí*

--	--

Objednatel	<p><b>Město Rychnov nad Kněžnou</b></p> <p><b>Havlíčková 136</b></p> <p><b>516 01 Rychnov nad Kněžnou</b></p>
Akce	<p>Výměna 2 ks výtahů v bytovém domě čp. 1557 a 1556, Městská Habrová, Rychnov nad Kněžnou</p> <p><b>Neprůchozí</b></p> <p><b>varianta</b></p> <p><b>TOV 450</b></p> <p><b>NOVÁ NORMA</b></p>
Datum nabídky	<p><b>15. března 2019</b></p>

## **OBSAH NABÍDKY:**

I. Prezentace společnosti	3
II. Identifikační údaje společnosti MSV výtahy a.s.	4
III. Rozsah nabídky	4 - 5
IV. Nový osobní lanový výtah TOV 450	6
V. Rozsah prací	7 - 10

<b>VI. Cena</b>	<b>11</b>
<b>VII. Obecná ustanovení nabídky</b>	<b>13</b>
<b>Reference</b>	

## **I. PREZENTACE SPOLEČNOSTI**

Vážení přátelé,

společnost MSV výtahy a.s. řeší problematiku vertikální dopravy osob a nákladů pro velké i malé společnosti, které na nás v tomto plně spoléhají.

Naše výrobky a služby jsou určeny těm, kdo nechtějí zbytečně utrácet a to jak při počáteční investici tak i provozními náklady a vyhovují lidem, kteří očekávají spolehlivé a vysoce kvalitní provedení výrobku či poskytnuté služby.

My neprodáváme výtah nebo jeho servis.

My nabízíme řešení Vašich představ a očekávání o vertikální dopravě.

My Vaše problémy a potíže řešíme konkrétními návrhy přesně pro Vaši situaci.

My našim klientům šetříme v průměru 22 % celkových provozních nákladů spojených s vertikální dopravou.

**Jsmo výrobní společnost v oboru výtahů s 28 letou tradicí a více než 2000 realizovanými zakázkami.**

**Nejsilnější postavení máme ve východních Čechách, neboť sídlo naší firmy je v Hradci Králové.**

**Našimi významnými zákazníky jsou: Kongresové centrum Aldis, Krajský úřad Hradec Králové, Petrof HK, FOMA HK, Universita HK, Polikliniky V Hradci Králové, Východočeský deník HK, ČEZ HK, Oblastní nemocnice a poliklinika v Rychnově n. Kněžnou, Město Rychnov nad Kněžnou, nemocnice v Hořicích, SBD v Hradci Králové, Rychnově nad Kněžnou, Náchodě, Správa nemovitostí HK, výrobní společnosti, dále banky, domovy pro seniory, hotely, SVJ, lázně, univerzity, střední i základní školy aj.**

**Praha a střední Čechy:** Památník Vítkov, Archiv hl. m. Prahy, Nádraží Libeň, Ústav pro matku a dítě, Nemocnice Královské Vinohrady, Galerie Hollar, Fyzikální ústav, Astronomický ústav, bytové domy na Zbraslavi, na Palmovce, na Harfě, nemocnice Kolín, aj.

Zakázky realizujeme po celé republice i na Slovensku.

**Naše výtahy jezdí i na českých zastupitelských úřadech v Římě, Bratislavě, Vídni a Lucembursku.**

Jako přímí výrobci umíme přizpůsobit naše výtahy zcela podmínkám a požadavkům našich zákazníků ( rozměry, zatížení, pohon, provedení, vybavení atd. ).

**Společnost nyní zaměstnává 40 kmenových pracovníků.**

**Stálí servisní technici působí v celém Východočeském kraji, v Hradci Králové, Pardubicích, Rychnově n. K., Vamberku, Trutnově, Náchodě, Jaroměři, Kolíně, Jičíně a okolí.**

Zastoupení pro střeđočeský region máme v Praze.

V dalších regionech zajišťují servis naši smluvní partneři.

Společnost disponuje rozsáhlými a bohatě zásobenými sklady náhradních dílů, materiálů a jednotlivých komponent, což umožňuje operativní a rychlé řešení jakýchkoliv případných problémů.

Např. jen hodnota ND dosahuje výše 5,9 mil Kč.

## II. Identifikační údaje firmy:

obchodní firma, jméno, název	<b>MSV výtahy, a.s.</b>
adresa: město, PSČ	Hradec Králové, 500 03
adresa : ulice, číslo	Librantická 95
rejstříkový soud:	Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2445
IČ:	27213331
DIČ:	CZ27213331
banka:	████████████████████
bankovní spojení:	████████████████████
zastoupena:	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████
ve věci nabídky oprávněn jednat :	████████████████████
telefon :	████████████████████
tel/fax :	████████████████████
e-mail :	████████████████████

## III. Rozsah nabídky

Vážený zákazníku,

dovolte nám, abychom Vám tímto dokumentem předložili naši nabídku na rekonstrukci Vašeho **výtahů formou dodávky a montáže nových výtahů, která beze zbytku odstraní veškerá rizika zjištěná v Inspekční zprávě, zvýší nosnost ( velikost ) Vašeho výtahu vč. uživatelského komfortu.**

Naši společnost jsme Vám již představili v úvodu této nabídky.

Následující kapitola Vám ozřejmí rozsah naší nabídky a umožní Vám si utvořit vlastní představu o komplexnosti naší nabídky včetně dalších možností řešení Vašich představ o tom, jak by měl Váš výtah fungovat, čím vším by mohl disponovat a jak by Vám mohl co nejlépe sloužit.

Kromě vlastního technického řešení je předností smluvního vztahu s naší společností i výrobní zázemí naší firmy, které nám umožňuje vyrobit Váš výtah přesně dle Vašich požadavků a dispozic, zejména ve velikosti kabiny uzpůsobené rozměrům Vaší výtahové šachty a vybavenosti kabiny.

**Rekonstrukce bude provedena v souladu s novou normou ČSN 27 4011, ČSN EN 81-20, ČSN EN 81-50 a ČSN EN 81-80,** ve vysoké kvalitě dle standardu ISO 9001, který naše společnost získala v roce 2002 a v letošním roce jej úspěšně obhájila.

**Výtah TOV 450 UNO neprůchozí, který má novou ocelovou protiváhu na boku stávající výtahové šachty, vybouráním prohlubně výtahové šachty a prodloužením konstrukce výtahové šachty až po horní překlad stropu Vašeho domu**

**dojde k prodloužení výtahové klece o cca. 60cm a zvýšení nosnosti.**

#### **IV. Nový trakční výtah TOV 450 UNO neprůchozí**

##### **4.1. Základní parametry výtahu typ TOV 450 UNO – ruční dveře – šíře 800mm**

nosnost	<b>450 kg</b>	
počet stanic	<b>4</b>	
počet nástupišť	<b>4</b>	
dopravní rychlost	<b>1 m/s</b>	
dopravní zdvih	cca 21 m	
<b>motor el.</b> <b>výtahový stroj převodový</b>	<b>3,6 kW</b>	frekvenčně řízený
šachta    šířka hloubka prohlubeň hlava šachty	1130 mm 1480/1840 mm 900 mm 3050 mm	<b>OK opláštěná ocelovým lakovaným plechem KOMAXIT</b>
kabina    šířka hloubka	<b>820 - 840 mm - světlost</b> <b>1600 - 1670 mm – světlost</b> <b>Nutnost přesného zaměření,</b> <b>výtahovou klec vyrobíme</b> <b>přesně na míru bez příplatku !!!</b>	kovová, neprůchozí

kabinové dveře šířka	<b>800 mm</b>	typ: Bus - Flatt
výška	2000 mm	
šachetní dveře šířka	<b>800 mm</b>	typ: jednokřídle ruční
výška	2000 mm	
šířka rámu	1050 mm	požární odolnost EW 15 D1
výška rámu	2126 mm	
řízení		Dle přání zákazníka

## V. Rozsah prací

**Modernizaci Vašeho výtahu navrhujeme provést dle jednotlivých technologických celků.**  
**Některé komponenty si můžete vybrat dle vlastních požadavků a představ o tom, jak by měl Váš výtah vypadat a v jakém stupni výbavy, komfortu a ovládání by Vám výtah nejvíce vyhovoval.**

### 5.1. Kompletní nová elektroinstalace

Elektroinstalaci nabízíme ve formě kompletního modernizačního celku, který je učený k úplné výměně původních elektrických částí trakčních výtahů. Instalací tohoto souboru budou splněny beze zbytku požadavky norem ČSN EN 81-80, EN 81.1, EN 12015, EN 12016 a zároveň výrazně vylepšeny důležité funkce výtahu, jako např. spolehlivost výtahu (minimalizace výpadků), komfort jízdy, garance plynulých rozjezdů a přesných dojezdů do stanice, možnost propojení více výtahů do skupinového řízení apod. ( netýká se Vašeho případu ). Zároveň výrazně prodlužuje životnost výtahového stroje, přináší výraznou úsporu el. energie apod.



## Kompletní nová elektroinstalace

5.1.1. Elektroinstalace strojovny vč. mikroprocesorového rozvaděče – **Otevřený systém**

**Automatické zaslání SMS zpráv v případě poruchy výtahu servisnímu pracovníkovi**

**Možnost navolení až 5 tel. čísel – cena 40,-Kč měsíčně za 1 ks bez DPH**

mikroprocesorový rozvaděč závěsného typu s frekvenční regulací motoru

**možnost jednoduchého, nebo obousměrného sběrného systému**

**možnost nastavení –otevírání a zavírání automatických dveří – od 2 do 24 sekund**

**možnost nastavení – rychlost zavírání a otevírání automatických dveří dle potřeby a přání zákazníka**

**Celkový čas rychlosti přepravy bude podle přání zákazníka a konečného nastavení.**

**Ve výtahové kleci na klecovém tablu jsou instalovány tlačítka pro otevření a zavření dveří – zrychlená volba.**

omezovač rychlosti

uzamykatelný hlavní vypínač

osvětlení strojovny

5.1.2. Elektroinstalace výtahové šachty	
poziční systém ( snímače polohy )	osvětlení šachty
elektrozvody v šachtě	vlečné kabely
STOP spínač v prohlubni	zásuvka do prohlubně
koncové spínače	držáky magnetu + magnety

<b>5.1.3. Elektroinstalace kabiny výtahu</b>	
revizní jízda na kabinu	zařízení „vážení“ - přetížení na kabinu
svorkovnice klece	osvětlení kabiny – LED diody
doplňkový instalační materiál	koncový vypínač na střeše kabiny

<b>5.1.4. Ovladače nástupišť a kabiny</b>	
přivolávače na nástupištích ( nerezový štít ) v provedení „antivandal“	ovladačová komb. v kabině –nerezový štít v provedení antivandal
<b>poloh. a směr. signalizace v každé stanici !!!!!</b>	polohová signalizace ( číslice )
dorozumívací zařízení ( intercom - GSM )	tlačítka s označením jednotlivých stanic
tlačítko zvonku	tlačítko urychlení zavírání a otevírání dveří
příjezdový gong	signalizace přetížení kabiny

<b>5.1.5. Frekvenční měnič</b>	
snížení úrovně hodnoty proudové špičky při rozjezdu výtahu	plynulý rozjezd i dojezd kabiny výtahu do stanice
nižší energetická náročnost ( úspora až 50 % )	prodloužení životnosti lan a lanovnice
nižší uvolněné teplo	přesnost zastavení výtahu ve stanici ( +/- 2 mm )
prodloužení životnosti motoru	snížení opotřebení stroje, brzdy

## 5.2. Strojovna

## Vybourání stávajícího betonového základu umístění výtahového stroje a instalace nového odpruženého ocelového roštu roznášejícího tíhu stroje.

Úprava lemování prostupů strojovna x šachta.

Vybílení strojovny.

Oprava a úprava podlahy strojovny.

Instalace předepsaného typu zámku a kování dveří strojovny.

### 5.3. Výtahový stroj

#### Výměna původního stroje za nový výtahový stroj.

Součástí nabídky je i výměna nosných lan, doplnění krytu trakčního kotouče a zařízení proti vypadnutí lan.

### 5.4. Kabina výtahu + kabinové dveře

**Kabina je vyráběna přesně na míru dle individuálních dispozic zákazníka tak, aby byla v maximální míře využita velikost šachty s ohledem na užité vlastnosti rekonstruovaného výtahu. Kabinové dveře jsou vyráběny v několika modifikacích a stupních výbavy, zcela dle požadavku zákazníka.**

Provedení kabiny	
<b>vnitřní povrchová úprava</b>	strop + stěny: práškový nástřik v barvě dle vzorníku RAL nebo NEREZ DEKOR
<b>vnější provedení</b>	zábradlí na kabinu Nový rám klece + obousměrné zachycovače vážení zatížení kabiny Nové vodící čelisti Nové samovazače obousměrné zachycovače práškový nástřik dle RAL
<b>vybavení interiéru kabiny</b>	osvětlení: bodové svítliny v nerezových rámečcích ( LED diody ) + krytky nerezové okopové lišty rohové lišty nerezové madlo zrcadlo na boku klece MAX prahová deska podlahová krytina Altro v barvě dle vzorníku

	dorozumívací zařízení –intercom pomocí GSM brány příprava na montáž kamery
--	---

Kabinové dveře			Šachetní dveře	
varianta	šířka	typ	šířka	typ
TOV 450	800 mm	Bus - Flatt	800 mm	jednokřídlé ruční
provedení	Nerez BRUS		práškový nástřík	

### 5.5. Protizávaží

Slouží k vyvažování hmotnosti klece. Její hmotnost je přesně vypočítána, aby byla zabezpečena dokonalá trakce výtahu, díky které dochází k úspoře el. energie. Protiváhy jsou vyráběny v široké škále rozměrů , jsou flexibilní pro použití různých typů lan, vodiček, vedení a zavěšení.

#### - **nová ocelová protiváha vedená v pevných vodičkách na boku kabiny**

- kryt protiváhy
- nárazníky pod protiváhu

### 5.6. Šachetní dveře

**Nové moderní šachetní dveře s tichým zavíráním** zvyšují bezpečnost a komfort uživatele výtahu. Jsou jednou z nejdůležitějších bezpečnostních částí výtahu.

### 5.7. Šachta výtahu

- **nové konzole a nová pevná vodítka protiváhy**
- **nové konzole a nová pevná vodítka klece pro rychlost 1m/s**
- vyčištění stávajících kovových částí
- doplnění certifikovaných nárazníků

Nabídková cena zahrnuje :

- úprava stávající ocel. konstrukce z tenkostěnných profilů v pravoúhlém členění a půdorysu ( zvětšení odpovídající novému rozměru kabiny )
- nátěr vnitřní části ocelové konstrukce syntetickou barvou pro vnější použití ( barva: vzorník RAL )
- **nové opláštění výtahové šachty : KOMAXIT**
- ocelový lakovaný plech ( tabule nebo kazety ) – provedení výtahu budou

spáry překryty lakovanými lištami v barevném provedení dle vzorníku RAL –

**KOMAXIT**

## 5.8. Ostatní práce a dodávky

- stavební práce spojené s výměnou šachetních dveří
- bourací práce – vybourání stávajícího podkladu výtahového stroje
- dodávka a montáž nového odpruženého rámu pod výtahový stroj
- úprava strojovny dle nové dispozice
- očištění a nátěr opravených částí zábradlí okolo výtahové šachty
- přípomocné práce
- vyvážení přístupového poklopu do strojovny
- vybělení strojovny
- bezprašný nátěr podlahy strojovny a dna výtahové šachty
- provedení zkoušky po rekonstrukci výtahu
- dodání průvodní dokumentace
- instalace nových tabulek a návodů dle ČSN

## VI. Cena

## 6.1. Základní parametry výtahu typ TOV 450 UNO – neprůchozí – 2 ks – položkový rozpočet

Demontáž stávajícího opláštění výtahové šachty	25.000,--
Prodloužení stávající ocelové konstrukce výtahové šachty pro nový rozměr výtahu	31.000,--
Vybourání, zvětšení stávající prohlubně výtahové šachty pro nový rozměr výtahu	15.000,--
Opláštění výtahové šachty	54.000,--
Doplnění ocelového kesonu v nové části prohlubně výtahové šachty	8.000,-
Vodítka klece	14.000,--
Vodítka protiváhy	9.000,--
Výtahový stroj	45.000,--
Rozvaděč + Nouzový sjezd	78.000,--
Kompletní elektroinstalace	62.000,--
Protiváha – nová ocelová	29.000,--
Rám klece	33.000,--
Výtahová klec	71.000,--
Kabinové dveře – 1 ks	28.000,--
Šachetní dveře – 4 ks	53.000,--
Stavební práce	15.000,--
Montáž, prodloužení ocelové konstrukce	28.000,--
Montáž opláštění šachty	43.000,--
Montáž výtahu	75.000,--
Malířské práce – nátěr konstrukce výtahové šachty	15.000,--
Malířské práce – nátěr zábradlí a hydrantové trubky a hydrantových skříní	10.000,--

Nová dřevěná madla okolo výtahové šachty	12.000,--
Ekologická likvidace	12.000,--
Doprava	11.000,--
Zkouška autorizovanou osobou	11.000,--
<b>Kompletní cena Kč za 1 výtah – bez DPH</b>	<b>787.000,--</b>
<b>CELKEM Kč bez DPH za 2 výtahy</b>	<b>1.574.000,--</b>
DPH 15% za 2 výtahy	236.100,--
<b>CENA CELKEM Kč vč. DPH za 2 výtahy</b>	<b>1.810.100,--</b>

DPH bude účtována dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.

Vybourání a rozšíření stávající prohlubně, stavební práce související s danou akcí i novou prohlubní, úpravu a prodloužení konstrukce výtahové šachty, demontáž stávajícího výtahu a jeho ekologickou likvidaci, dodávku nového výtahu a jeho montáž, opláštění výtahové šachty, drobné stavební úpravy a opravy (např. nátěr podlahy v prostoru strojovny, malířské a úklidové práce v souvislosti s danou akcí), odvoz materiálu a jeho uložení na skládku nebo ekologickou likvidaci, dopravu, vypracování technické dokumentace, provedení předepsaných zkoušek a předání předepsaných dokladů včetně uvedení výtahu do provozu a jeho předání uživateli včetně zaškolení.

6.2. V případě požadavku je možno výtah doplnit o nouzový sjezd pro případ výpadku el. proudu, který zajistí sjetí výtahu do nejbližší spodní stanice a otevření dveří.

Cenové navýšení 29.000,-Kč bez DPH.

DPH bude účtována dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.

## VII. Obecná ustanovení nabídky :

### Záruka na provedené dílo:

24 měsíců od data předání díla bez vad a nedodělků

**60 měsíců v případě uzavření servisní smlouvy s naší společností na kompletní dodávku**

**Záruka se nevztahuje na: škody a závady způsobené vandalismem, živelnou pohromou, nesprávným používáním a dále na světelné zdroje, provozní olejové náplně, mazadla a díly či součásti opotřebené provozem.**

### Doba realizace díla:

Dle požadovaného rozsahu prací: **max: 30 pracovních dnů / 42 kalendářních dnů**

**Práce mohou probíhat na obou výtazích současně a budou prováděny kmenovými zaměstnanci firmy.**

Práce mohou probíhat i o víkendu s ohledem na nájemníky.

Bude probíhat každodenní hrubý úklid.



**Technický dozor:**

Zajištěn montážním mistrem. Každý den probíhá zápis do montážního deníku a jednou týdně proběhne velký kontrolní den za účasti firmy MSV a.s. a zástupce města Rychnov nad Kněžnou.

**Požadavky na investora:**

připojení na vodu

místa pro uskladnění nářadí a materiálu

**Termín realizace:**

Výtah č. 1 – 4Q 2019

Výtah č. 2 – 1Q 2020

**Platnost nabídky:**

Do 31.12.2019

**Zajištění servisu:**

**Odbornými servisními a revizními pracovníky na základě uzavřené servisní smlouvy s naší společností. Servis je zajištěn 3 pracovníky.**

**Rozsah servisních služeb :**

**Provozní prohlídky, odborné prohlídky, opravy z běžného provozu v pracovní době zdarma, čištění a mazání výtahů.**

**Pojištění společnosti:**

Naše společnost je pojištěna na škody způsobené při její činnosti na částku **40.000.000,- Kč.**  
**neomezeně.**

**Oprávnění k činnosti: neomezeně.**

**Platební podmínky:**

## **Bez požadavku na zálohové platby.**

Platba bude provedena na základě vystavené faktury po provedení díla , v případě drobných vad a nedodělků bude provedena úhrada do výše 90 % celkové ceny díla a

10 % z celkové hodnoty díla bude uvolněno po odstranění případných vad a nedodělků.

**DPH bude účtováno dle platných předpisů v den zdanitelného plnění.**

**Nabídka je zpracována na základě provedené analýzy a současných standardů a norem**

**Po dokončení dodávky a montáže bude provedena zkouška autorizovanou osobou a dodána dokumentace skutečného stavu včetně dodání předepsaných atestů, statických výpočtů, návodů k obsluze a údržbě včetně mazacího plánu a předání značky CE.**

**U svářečských prací budou předána příslušná oprávnění svářeče vč. svářečského průkaz.**

**Na výtah bude udělen certifikát CE.**

**Výtah vyhovuje nařízení vlády č. :**

**Nařízení vlády č. 122/2016 Sb. , o posuzování shody výtahů a jejich bezpečnostních komponent**

**Nařízení vlády č. 176/2008 Sb. , kterým se stanoví technické požadavky na strojní zařízení**

**Nařízení vlády č. 117/2016 Sb. , o posuzování shody výrobků z hlediska elektromagnetické kompatibility při jejich dodávání na trh**

**Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. , kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky**

**Použité normy:**

**ČSN EN 81-20**

**ČSN EN 81.50**

Věříme, že i ve Vašem případě budeme schopni nabídnout a realizovat služby dle Vašich představ a požadavků. Jsme připraveni operativně se těmto požadavkům podřizovat a nabídku upravit dle Vašich požadavků.

Těšíme se na spolupráci s Vámi.



Člen představenstva

Vedoucí obchodně technického úsek

V Hradci Králové 15.03.2019

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE**

**“Rekonstrukce osobního výtahu TOV 450 UNO na adrese  
Městská Habrová 1557 a 1556, Rychnov nad Kněžnou“**

Já níže podepsaný

Pavel Větvička - člen představenstva, jako statutární zástupce, oprávněný jednat za společnost MSV – výtahy a.s., se sídlem Librantická 95, 500 03 Hradec Králové, jejímž prostřednictvím zabezpečuje zhotovitel odbornou způsobilost, prohlašuji , že :

Garantujeme nezávislost servisních prací na dodavateli.

Naše komponenty dodané na Váš výtah budou nové, tj. bude se jednat o jejich první uvedení do provozu. Jsou běžně dostupné a rozvaděč, kterým je výrobce RV Vsetín, nebo COMMING Chrudim není kódovaný s otevřeným systémem.

firma MSV výtahy a.s. nemá žádné nedoplatky vůči jiným subjektům a státním orgánům (zdravotní pojištění, sociální zabezpečení, příspěvek na státní zaměstnanost, daňové nedoplatky).

- na majetek firmy MSV výtahy a.s. nebyl prohlášen konkurz a ani nebylo zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, ani nebyl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce, firma není v likvidaci.
- firma MSV výtahy a.s. nebyla pravomocně odsouzena pro trestní čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče, nebo pro trestný čin hospodářský nebo trestný čin proti majetku
- firma MSV výtahy a.s. nebyla v posledních třech letech disciplinárně potrestána podle zvláštních předpisů upravujících výkon odborné činnosti, pokud tato činnost souvisí s předmětem zakázky.

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Hradci Králové

Dne 15.03.2019

---

Pavel Větvička člen představenstva  
MSV – výtahy a.s.

---

## Plán rekonstrukce výtahů

### 1. týden

- odpojení výtahu z provozu
- demontáž stávajících drátěných rámců výtahové šachty
- odříznutí držáků zábradlí okolo výtahové šachty
- bourací práce – prohlubeň výtahové šachty
- doplnění ocelového kesonu

## **2. týden**

- nastavení stávající výtahové šachty pro novou ocelovou protiváhu
- opláštění výtahové šachty plechovými panely – Komaxit

## **3. týden**

- demontáž staré elektroinstalace
- demontáž starého rámu klece + klec
- demontáž stávajícího fundamentu stroje
- demontáž stroje + rozvaděče
- dodávka nového stroje, rozvaděče, rámu, výtahové klece, dveří + drobného materiálu

## **4. týden**

- montáž nového stroje + rozvaděče
- montáž nového rámu klece
- demontáž starých šachetních dveří
- montáž nových šachetních dveří

## **5. týden**

- montáž

## **6. týden**

- dokončovací práce
- zkouška autorizovanou osobou
- předání výtahu do provozu