

Dodatek č. 87/14803844/2018/1/2019

k nájemní smlouvě č. 87/14803844/2018

agendové číslo: S-0316/ŠKSPO/2018

Smluvní strany

Středočeský kraj

IČ 70891095

DIČ: CZ 70891095

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený ředitelem Středního odborného učiliště, Sedlčany – Ing. Jiřím Kolínem

se sídlem Petra Bezruče 364, 264 01 Sedlčany

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Farní charita Starý Knín

Oblastní centrum charitních sociálních služeb Nový Knín

se sídlem Náměstí Jiřího z Poděbrad 47, 262 03 Nový Knín

zastoupená ředitelem RNDr. Stanislavem Žákem CSc.

IČ: 47068531

(dále jen „**nájemce**“)

uzavírají dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě. Článek III se mění takto:

III.

Doba nájmu

3.1. Nájem se sjednává na dobu **na dobu určitou od 15.8.2018 do 14.8.2020.**

3.2. Nájemní vztah může zaniknout i dříve, a to **v tříměsíční výpovědní lhůtě písemnou výpovědí** v případě, že by nájemce či pronajímatel neplnil podmínky stanovené touto smlouvou.

3.3. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud by nájemce užíval předmět nájmu k jinému účelu než dohodnutému v čl. II. nebo pokud by nájemce podstatným způsobem porušil své smluvní nebo zákonné povinnosti.

3.4. Nájemce se zavazuje předat pronajímateli předmět nájmu v den skončení nájmu ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení, nedohodnou-li účastníci této smlouvy jinak. K témuž dni musí být rovněž uhrazeno nájemné.

3.5. Za každý den prodlení s vyklizením podle předchozího bodu se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za den, a to hotově k rukám pronajímatele. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu případné škody.

Tento dodatek nabývá platnosti od 1.5.2019. Vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Novém Kníně 30.4.2019

V Sedlčanech 30.4.2019

Nájemce
Farní charita Starý Knín

Pronajímatel
Středočeský kraj

.....

.....