



2202/BUH/2019-BUHH

Čj.: UZSVM/BUH/2044/2019-BUHH

### **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město (Praha 2), 128 00 Praha 2  
za který právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČ:69797111

Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka v Brně, účet č.xxxxxxxxxxxxxx

jako hospodařící organizační složka státu (dále jen „hospodařící složka“)

a

### **Úřad práce České republiky**

se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7  
za který právně jedná Mgr. Miriam Majdyšová, ředitelka Krajské pobočky Úřadu práce ČR ve Zlíně,  
na základě Rozhodnutí generální ředitelky č. 14/2014 v platném znění  
Čiperova 5182, 760 42 Zlín 1  
IČ: 72496991

Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka v Brně, účet č. xxxxxxxxxxxxxxxx

jako užívající organizační složka státu (dále jen „užívající složka“)

uzavírají tento

## **DODATEK č. 2**

### **k Zápisu o přenechání k bezplatnému užívání nebytových prostor č.j. UZSVM/BUH/5713/2016-BUHH ze dne 26. 10. 2016, ve znění Dodatku č. 1, č.j. UZSVM/BUH/2254/2018-BUHH ze dne 18. 4. 2018**

#### **1. Předmět dodatku**

Výše uvedené strany se tímto dohodly, že:

- znění čl. I., odst. 2), se ruší a nahrazuje se níže uvedeným zněním takto:
- znění čl. V., odst. 5), se ruší a nahrazuje se níže uvedeným zněním takto:

#### **Čl. I.**

2) Předmětem tohoto Zápisu o přenechání k bezplatnému užívání nebytových prostor (dále jen „zápis“) je užívání níže uvedených nebytových prostor, které hospodařící složka přenechává užívající složce za účelem výkonu činnosti užívající složky:

**Kancelářské prostory:**

Podlaží	číslo místnosti	výměra v m <sup>2</sup>	započítatelná podlahová plocha podle vyhl. č. 269/2015 Sb. pro rozúčtování nákladů na vytápění v m <sup>2</sup>	název místnosti
1. NP	1-001	27,75	33,300	kancelář
1. NP	1-002	13,75	16,500	kancelář
1. NP	1-003	13,75	16,500	kancelář
1. NP	1-004	46,61	55,932	kancelář
1. NP	1-005	13,82	16,584	kancelář
1. NP	1-006	41,52	49,824	kancelář
1. NP	1-007	31,90	38,280	kancelář
1. NP	1-009a	17,10	20,520	kancelář
1. NP	1-009	15,51	18,612	kancelář
1. NP	1-010	15,40	18,480	kancelář
1. NP	1-011	13,47	16,164	kancelář
1. NP	1-012	15,13	18,156	kancelář
1. NP	1-013	13,75	16,500	kancelář
1. NP	1-014	14,81	17,772	kancelář
1. NP	1-014a	14,20	17,040	kancelář
1. NP	1-014b	11,55	13,860	kancelář
1. NP	1-015	14,71	17,652	kancelář
1. NP	1-016	14,85	17,820	kancelář
1. NP	1-016b	16,23	19,476	kancelář
1. NP	1-017	14,99	17,988	kancelář
1. NP	1-018	13,31	15,972	kancelář
1. NP	1-019	17,51	21,012	kancelář
1. NP	1-020	14,92	17,904	kancelář
1. NP	1-021	15,21	18,252	kancelář
1. NP	1-021a	17,26	20,712	kancelář
1. NP	1-023	13,34	16,008	kancelář
1. NP	1-024	13,75	16,500	kancelář
1. NP	1-025	13,75	16,500	kancelář
1. NP	1-026	13,75	16,500	kancelář
<b>Celkem kancelářské plochy</b>		<b>513,60</b>	<b>616,32</b>	

**Ostatní prostory:**

1. NP	1-SPR1	4,18	2,926	sprcha
1. NP	1-018a	7,13	2,852	sklad
1. NP	1-WC1	2,30	0,230	sociální zařízení - muži
1. NP	1-WC1a	2,89	2,023	sociální zařízení - muži
1. NP	1-WC1b	1,36	0,952	sociální zařízení - muži
1. NP	1-WC2	3,61	0,360	sociální zařízení - ženy
1. NP	1-WC2a	1,28	0,256	sociální zařízení - ženy
1. NP	1-WC2b	1,06	0,742	sociální zařízení - ženy
1. NP	1-CHO1	87,19	61,033	chodba
1. NP	1-CHO2	68,41	23,944	chodba
1. NP	1-CHO2a	23,00	16,100	chodba
1. NP	1-CHO5a/2	28,30	19,810	chodba
1. NP	1-008	9,22	11,064	kuchyňka
1. NP	1-016c	5,58	2,790	chodba
1. NP	1-016a	8,60	10,320	technická místnost

1. NP	1-027	13,75	16,500	sklad
1. PP	0-20 G3	19,80	7,920	garáž
1. PP	0-33	77,76	7,780	sklad
1. PP	0-34	55,24	5,520	sklad
<b>Celkem ostatní plochy</b>		<b>420,66 m<sup>2</sup></b>	<b>193,122 m<sup>2</sup></b>	
<b>Celková plocha kancel.+ostatní</b>		<b>934,26 m<sup>2</sup></b>	<b>809,44 m<sup>2</sup></b>	
<b>Podíl na společných prostorách</b>		<b>64,37 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	
<b>CELKEM</b>		<b>998,63 m<sup>2</sup></b>	<b>809,44 m<sup>2</sup></b>	

Při užívání přenechaných nebytových prostor může užívající složka užívat i společné prostory v budově: chodby, vestibuly, schodiště a výtah v rozsahu nezbytném pro řádný chod přenechaných nebytových prostor. Podíl na společných prostorách činí 64,37 m<sup>2</sup> a bude připočten k užívané ploše. Podíl je vypočten takto: výměra přenechaných nebytových prostor (934,26 m<sup>2</sup>) x koeficient 0,0689. Koeficient odpovídá podílu plochy všech společných prostor k nespolečným prostorám tj. 424,72 m<sup>2</sup>/6164,70 m<sup>2</sup>.

Umístění jednotlivých nebytových prostor je patrné z půdorysného plánu, který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hospodařící složka prohlašuje, že výše uvedené nebytové prostory dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

#### Čl. V.

5) Zálohy na náhradu nákladů spojených se zajišťováním služeb bude užívající složka hradit hospodařící složce na základě faktur vystavených hospodařící složkou se splatností 21 dnů od doručení užívající složce. Smluvní strany se dohodly, že doklady dle odst. 5), bude hospodařící složka zasílat užívající složce elektronicky na e-mailovou adresu: [xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx)

### 2. Ostatní ujednání

Ostatní ujednání Zápisu o přenechání k bezplatnému užívání nebytových prostor ve znění Dodatku č. 1 zůstávají nadále v platnosti beze změn.

### 3. Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 2 je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Hospodařící složka a užívající složka se dohodly, že Zápisem o přenechání k bezplatnému užívání nebytových prostor, ve znění Dodatku č. 2 se budou řídit dnem účinnosti 1. 5. 2019.
- 2) Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 3) Obě strany prohlašují, že tento Dodatek č. 2 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 11. 4. 2019

Ve Zlíně dne 25. 4. 2019

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Mgr. Miriam Majdyšová  
ředitelka Krajské pobočky Úřadu práce ČR ve Zlíně

Přílohy:

Půdorysné plány s označením umístění jednotlivých přenechaných nebytových prostor - 1.PP, 1.NP