

(24)

34 1212/2

FOND  
BLIKY  
RK

Pozemkový  
odloučené pracoviště  
288

zemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 Praha 3, zastoupený Ing. Jiřím Mórem, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk,

ÍČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a

Vykáň, a.s., se sídlem ve Vykáni 38, 289 15 Kounice

ÍČ : 463 56 193

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským obchodním soudem v Praze oddíl B, vložka 1900

Zastoupená místopředsedou představenstva Ing. Lubošem Pokorným

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

Pozemkový fond ČR  
Odloučené pracoviště Nymburk  
Palackého třída 449, 288 02 Nymburk  
došlo  
dne 22-07-2010  
č.j. 289063/2010  
k vyřízení  
počet příloh

uzavírají tento

### dodatek č. 6

## k nájemní smlouvě číslo 377 N 01/28

### ČI.I.

Smluvní strany uzavřely dne 14.2.2001 nájemní smlouvu číslo 377 N 01/28 a dodatek č.1 - č.5(dále jen smlouvu").

### ČI.II.

Dne 21.6.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Chrást u Poříčan KN 460/2 třetí osoba pan na základě kupní smlouvy 1001911028.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajimateli nájemné.

### ČI.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **45 568,-Kč.** ( čtyřicetpěttisícpětsetšedesátosmkorunčeských).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 44 376,-Kč (čtyřicetčtyřitisícťřístasedmdesátšestkorunčeských).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části je vypočítána za období od předchozího data splatnosti

Celkově pronajatá plocha činí 5,2259 ha.

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 23.6.2010

**Pozemkový fond ČR**  
Přidružené pracoviště Nymburk  
Palackého třída 449 ①  
288 02 Nymburk

-----  
Pozemkový fond ČR  
vedoucí OP PF ČR Nymburk  
Ing. Jiří Mór  
pronajímatel

-----  
Vykáň a.s.  
Ing. Luboš Pokorný  
nájemce

Za správnost : .....

**Příloha k nájemní smlouvě č. 377N01/28**

Vykáň, a.s.

Variabilní symbol: 37710128

Uzavřeno: 14.2.2001

Roční nájem:

Vykáň 38

Datum tisku: 23.6.2010

Účinná od: 15.2.2001

26 190 Kč

Kounice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Chrást u Poříčan</b>										
	439	1	0	2	14	10 002	500 000	6 274	1,0	3 137,00
dle GP449/1 sklad	449	0	0	2	13	10 002	1 000 000	215	1,0	215,00
dle GP451/10 sklad	451	0	0	2	13	10 002	1 000 000	331	1,0	331,00
dle GP451/7 odcho	451	0	0	2	13	10 002	1 000 000	1 064	1,0	1 064,00
dle GP451/8 sklad	451	0	0	2	13	10 002	1 000 000	291	1,0	291,00
dle GP451/9 kravín	451	0	0	2	13	10 002	1 000 000	511	1,0	511,00
dle GP451/11 zboře	451	0	0	2	13	10 002	500 000	83	1,0	41,50
dle GP451/7 manip	451	0	0	2	13	10 002	500 000	8 315	1,0	4 157,50
dle GP452/2 dílna	452	0	0	2	14	10 002	1 000 000	266	1,0	266,00
dle GP452/1 manip	452	0	0	2	14	10 002	500 000	14 940	1,0	7 470,00
	453	2	0	2	14	10 002	500 000	4 400	1,0	2 200,00
	457	3	0	2	14	10 002	500 000	987	1,0	493,50
	458	0	0	2	14	10 002	500 000	529	1,0	264,50
	462	2	0	2	14	10 002	500 000	945	1,0	472,50
dle KN	538	0	0	2	13	10 002	1 000 000	142	1,0	142,00
	540	0	0	2	14	10 002	500 000	4 843	1,0	2 421,50
	541	0	0	2	14	10 002	500 000	341	1,0	170,50
	542	0	0	2	11	10 002	500 000	647	1,0	323,50
	543	0	0	2	14	10 002	46 300	2 061	1,0	95,42
	544	0	0	2	14	10 002	500 000	2 578	1,0	1 289,00
	545	0	0	2	14	10 002	46 300	2 496	1,0	115,56
								<b>52 259</b>		<b>25 471,98</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>52 259</b>		<b>25 472 Kč</b>

+ 20.096

45.5686-

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č377N01/28

Datum tisku: 23.6.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

**Parcela / Díl Skup. Výměra [m2] Datum přidání Datum vydání Počet dní Nájem [Kč]**

## Stávající parcely

### Chrást u Poříčan

449	0	0	2	215			365	215,00
451	0	0	2	83			365	41,50
451	0	0	2	291			365	291,00
451	0	0	2	331			365	331,00
451	0	0	2	511			365	511,00
451	0	0	2	1 064			365	1 064,00
451	0	0	2	8 315			365	4 157,50
452	0	0	2	266			365	266,00
452	0	0	2	14 940			365	7 470,00
538	0	0	2	142			365	142,00

**26 158 14 489,00**

**26 158 14 489,00**

## Vydané parcely

### Chrást u Poříčan

460	2	0	2	1 437	1.7.2009	21.6.2010	263	517,71
486	2	0	2	1 140	1.11.2004	1.10.2006	-1 095	-1 710,00

**2 577 -1 192,29**

**2 577 -1 192,29**

## Stávající parcely

### Chrást u Poříčan

439	1	0	2	6 274	1.11.2004		365	3 137,00
453	2	0	2	4 400	1.11.2004		365	2 200,00
457	3	0	2	987	1.11.2004		365	493,50
458	0	0	2	529	1.11.2004		365	264,50
460	0	0	2	7 225	1.11.2004		365	0,00
462	2	0	2	945	23.6.2009		365	472,50
462	2	0	2	3 338	1.11.2004		365	0,00
540	0	0	2	4 843	1.11.2004		365	2 421,50
541	0	0	2	341	1.11.2004		365	170,50
542	0	0	2	647	1.11.2004		365	323,50
543	0	0	2	2 061	1.11.2004		365	95,42
544	0	0	2	2 578	1.11.2004		365	1 289,00
545	0	0	2	2 496	1.11.2004		365	115,56

**36 664 10 982,98**

**36 664 10 982,98**

**CELKEM:**

**65 399**

**24 280 Kč**

+ 20.0966

44.3066