

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený ing. Jiřím Mórem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 02 Nymburk IČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664 (dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné -

a

Vykáň, a.s., se sídlem ve Vykání 38, 289 15 Kounice

IČ : 463 56 193

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Praze oddíl B, vložka 1900

Zastoupená místopředsedou představenstva Ing. Lubošem Pokorným,

(dále jen *nájemce*) - na straně druhé -

uzavírají tento

## **dodatek č. 5**

### **k nájemní smlouvě číslo 377N01/28**

#### **Čl.I.**

Smluvní strany uzavřely dne 14.2.2001 nájemní smlouvu číslo 377 N 01/28 s účinností od 15.2.2001 a dodatek č.1 - č.4 (dále jen smlouvu").

#### **Čl.II.**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 46 856,-Kč(čtyřicetšesttisíc osmsetpadesátšestkorunčeských).

#### **Čl.III.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu upřesnění pozemků na částku 46 286,- Kč (čtyřicetšesttisíc dvěstě osmdesátšestkorunčeských) ročně.

Na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí dochází k vyřazení pozemku KN 486/2 v katastrálním území Chrást u Poříčan.

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 44 576,- Kč (čtyřicetčtyřtisíc pětset sedmdesátšestkorunčeských)

Celková pronajímaná výměra 5,3696 ha.

#### **Čl.IV.**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.


Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce 20.10.2009

  
Pozemkový fond ČR  
Palackého třída 449  
.....288 02 Nymburk (28)  
Pozemkový fond ČR  
vedoucí ÚP PF ČR  
ing. Jiří Mór  
pronajímatel

.....  
Vykáň a.s.  
Ing. Luboš Pokorný  
nájemce

Za správnost : .....

# Pláň k nájemní smlouvě č. 377N01/28

Vykáň, a.s.

Identifikační symbol: 37710128

Uzavřeno: 14.2.2001

Roční nájem:

Vykáň 38

Datum tisku: 20.10.2009

Účinná od: 15.2.2001

26 760 Kč

Kounice

námka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
<b>hrášt u Poříčan</b>										
	439	1	0	2	14	10 002	500 000	6 274	1,0	3 137,00
GP449/1 sklad	449	0	0	2	13	10 002	1 000 000	215	1,0	215,00
GP451/10 skla	451	0	0	2	13	10 002	1 000 000	331	1,0	331,00
GP451/7 odch.	451	0	0	2	13	10 002	1 000 000	1 064	1,0	1 064,00
GP451/8 sklad	451	0	0	2	13	10 002	1 000 000	291	1,0	291,00
GP451/9 kraví	451	0	0	2	13	10 002	1 000 000	511	1,0	511,00
GP451/11 zbo	451	0	0	2	13	10 002	500 000	83	1,0	41,50
GP451/7 mani	451	0	0	2	13	10 002	500 000	8 315	1,0	4 157,50
GP452/2 dílna	452	0	0	2	14	10 002	1 000 000	266	1,0	266,00
GP452/1 mani	452	0	0	2	14	10 002	500 000	14 940	1,0	7 470,00
	453	2	0	2	14	10 002	500 000	4 400	1,0	2 200,00
	457	3	0	2	14	10 002	500 000	987	1,0	493,50
	458	0	0	2	14	10 002	500 000	529	1,0	264,50
	460	2	0	2	14	10 002	500 000	1 437	1,0	718,50
	462	2	0	2	14	10 002	500 000	945	1,0	472,50
KN	538	0	0	2	13	10 002	1 000 000	142	1,0	142,00
	540	0	0	2	14	10 002	500 000	4 843	1,0	2 421,50
	541	0	0	2	14	10 002	500 000	341	1,0	170,50
	542	0	0	2	11	10 002	500 000	647	1,0	323,50
	543	0	0	2	14	10 002	46 300	2 061	1,0	95,42
	544	0	0	2	14	10 002	500 000	2 578	1,0	1 289,00
	545	0	0	2	14	10 002	46 300	2 496	1,0	115,56

**2 619 048,91 Kč**

**53 696**

**26 190,48 Kč**

**CELKEM:**

**2 619 048,91 Kč**

**53 696**

**26 190 Kč**

*hudec*

*+ 20.096*

*46.286, /*

**počet dodatku pro nájemní smlouvu č. 377N01/28**

datum tisku: 20.10.2009

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
<b>Chrást u Poříčan</b>							
449	0	0	2	215		365	215,00 Kč
451	0	0	2	83		365	41,50 Kč
451	0	0	2	291		365	291,00 Kč
451	0	0	2	331		365	331,00 Kč
451	0	0	2	511		365	511,00 Kč
451	0	0	2	1 064		365	1 064,00 Kč
451	0	0	2	8 315		365	4 157,50 Kč
452	0	0	2	266		365	266,00 Kč
452	0	0	2	14 940		365	7 470,00 Kč
538	0	0	2	142		365	142,00 Kč
				<b>26 158</b>			<b>14 489,00 Kč</b>
				<b>26 158</b>			<b>14 489,00 Kč</b>
<b>1.11.2004</b>							
<b>Chrást u Poříčan</b>							
486	2	0	2	1 140	1.10.2006	-1 095	-1 710,00 Kč
				<b>1 140</b>			<b>-1 710,00 Kč</b>
				<b>1 140</b>			<b>-1 710,00 Kč</b>
<b>1.11.2004</b>							
<b>Chrást u Poříčan</b>							
439	1	0	2	6 274		365	3 137,00 Kč
453	2	0	2	4 400		365	2 200,00 Kč
457	3	0	2	987		365	493,50 Kč
458	0	0	2	529		365	264,50 Kč
460	0	0	2	7 225		365	0,00 Kč
462	2	0	2	3 338		365	0,00 Kč
540	0	0	2	4 843		365	2 421,50 Kč
541	0	0	2	341		365	170,50 Kč
542	0	0	2	647		365	323,50 Kč
543	0	0	2	2 061		365	95,42 Kč
544	0	0	2	2 578		365	1 289,00 Kč
545	0	0	2	2 496		365	115,56 Kč
				<b>35 719</b>			<b>10 510,48 Kč</b>
<b>23.6.2009</b>							
<b>Chrást u Poříčan</b>							
462	2	0	2	945		365	472,50 Kč
				<b>945</b>			<b>472,50 Kč</b>
<b>1.7.2009</b>							
<b>Chrást u Poříčan</b>							
460	2	0	2	1 437		365	718,50 Kč
				<b>1 437</b>			<b>718,50 Kč</b>
				<b>38 101</b>			<b>11 701,48 Kč</b>
<b>CELKEM:</b>				<b>65 399</b>			<b>24 480,00 Kč</b>

*Auditor* + 20. 096  
44. 586,