

KRPŠ- 7790-123/ČJ-2017-0100MN

Smluvní strany

Město Jesenice

sídlem: 252 42 Jesenice, Budějovická 303

IČO: 00241318, DIČ: CZ 00241318

zast. Ing. Pavlem Smutným, starostou

ID datové schránky: 3nzb42m

(dále jen „**Oprávněná**“)

- na straně jedné -

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

sídlem: Na Baních 1535, Zbraslav, 15600 Praha 5

IČO: 75151481

zast. brig. gen. JUDr. Václavem Kučerou MBA, ředitelem

ID datové schránky: 2dtai5u

(dále jen „**Povinná**“)

- na straně druhé -

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

DAROVACÍ SMLOUVU A SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

(dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí a Krajské ředitelství policie Středočeského kraje je příslušné s nimi hospodařit:
 - a) pozemku parc. č. 736/27, o evidované výměře 1067 m²,
 - b) pozemku parc. č. 736/31, o evidované výměře 678 m²,to vše v k.ú. Jesenice u Prahy, obci Jesenice, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ na LV č. 1849 (dále jen „**Služebná nemovitost**“).
- 1.2. Povinná dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem veřejného osvětlení a Krajské ředitelství policie je příslušné s ním hospodařit, (dále jako „**Veřejné osvětlení**“), které se nachází na Služebné nemovitosti, resp. její části, která je v geometrickém plánu vyhotoveném Ing. Petrem Šáškem, sídlem Olivová 2202, Říčany, č.

2406-316/2018, PGP-257/2019-210 (dále jako „**Geometrický plán**“), vyznačena jako šrafovaná plocha „A“ a plocha „B“.

Článek II. Účel Smlouvy

- 2.1. Účelem Smlouvy je převod vlastnického práva k Veřejnému osvětlení na Oprávněnou na Město Jesenice ve veřejném zájmu dle § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích. Záměrem tohoto postupu je provozování osvětlení veřejného chodníku, který se nachází na shora uvedeném pozemku, zřízení a vymezení věcného břemene, a to služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku, která je nezbytná k řádnému provozování Veřejného osvětlení.
- 2.2. Oprávněná prohlašuje, že se seznámila s faktickým stavem Veřejného osvětlení a stavem evidovaným v katastru nemovitostí Služebné nemovitosti a prohlašuje, že tento stav vyhovuje účelům, které mají být touto Smlouvou zajištěny.
- 2.3. Pořizovací hodnota Veřejného osvětlení činí 48.506,61 Kč, účetní hodnota bude Oprávněné doložena ke dni podání návrhu na zápis do katastru nemovitostí.

Článek III. Darování Veřejného osvětlení

- 3.1. Povinná tímto daruje Oprávněné Veřejné osvětlení, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, do výlučného vlastnictví Oprávněné.
- 3.2. Oprávněná výše uvedené Veřejné osvětlení do svého výlučného vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě přijímá.
- 3.3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že Povinná převádí na Oprávněnou i veškerá práva z vadného plnění vůči zhotoviteli související se zhotovením Veřejného osvětlení.

Článek IV. Zřízení služebnosti

- 4.1. Povinná zřizuje bezúplatně k tíži Služebné nemovitosti ve prospěch Oprávněné právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě, spočívající:
 - v právu zřízení, provozování, údržby, výměny, obnovy, modernizace sítě veřejného osvětlení.
- 4.2. Služebnost je časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.
- 4.3. Rozsah služebnosti na Služebné nemovitosti podle této Smlouvy je vymezen v Geometrickém plánu jako šrafovaná plocha „A“ a plocha „B“. Geometrický plán tvoří přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 4.4. Oprávněná práva ze zřízení služebnosti inženýrské sítě tak, jak je výše uvedeno, přijímá.

Článek V.

Povinnosti Oprávněné související se služebností

- 5.1. Veškeré náklady související s vyhotovením Geometrického plánu uhradí Oprávněná. Náklady spojené s vyhotovením této Smlouvy si nese každá smluvní strana samostatně.
- 5.2. Oprávněná je povinna při uplatňování svých práv ze služebnosti dle této Smlouvy postupovat v souladu s právními předpisy.
- 5.3. Oprávněná se mimo jiné zavazuje:
 - a) co nejvíce šetřit práva Povinné;
 - b) oznámit Povinné s dostatečným předstihem vstup na Služebnou nemovitost a informovat ji o plánované opravě, výměně a dalších obdobných činnostech na Veřejném osvětlení, pokud tyto činnosti jsou způsobilé omezit provoz Povinné;
 - c) uvést po skončení prací Služebnou nemovitost do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jejímu předchozímu účelu nebo užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné.

Článek VI.

Vklad služebnosti do katastru nemovitostí

- 6.1. Návrh na povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni – služebnosti inženýrské sítě dle této Smlouvy do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Povinnou.
- 6.2. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí dle této Smlouvy uhradí Povinná.

Článek VII.

Závěrečná ujednání

- 7.1. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat.
- 7.2. Žádný projev stran učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 7.3. Tato Smlouva může být měněna písemně, a to pouze v listinné podobě.
- 7.4. Smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinná a Oprávněná a jeden stejnopis bude použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu práva odpovídajícímu věcnému břemeni do katastru nemovitostí.
- 7.5. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této Smlouvě uvedené nejsou obchodním tajemstvím ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a vyslovují souhlas s tím, aby tato Smlouva i s případnými dodatky, byla bez dalšího zveřejněna.

- 7.6. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 7.7. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
- 7.8. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích – darovací smlouva na veřejné osvětlení, sml. o zřízení věcného břemene p.p.č. 736/27 a č. 736/31 k.ú. Jesenice u Prahy.

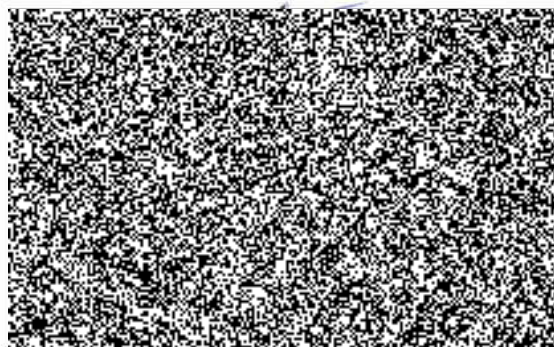
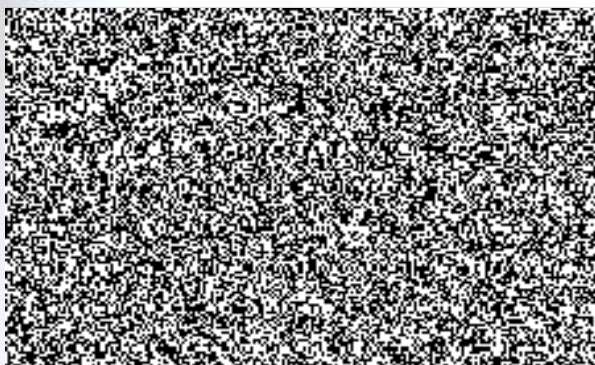
SCHVÁLENO ORGÁNEM OBCE:
DATUM A JEDNACÍ ČÍSLO:

RADA MĚSTA JESENICE
09.04.2019 usnesení:

159/19 - R 13

Dne 17.4.2019

Dne 2019 02 25



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²				ha	m ²					katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastníctví	Výměra dílu		Označení dílu
		m ²					ha	m ²							ha	m ²	
823/3	2	99	49	ostat. pl. silnice	823/3	2	90	41	ostat. pl. silnice		0	823/3	606	2	90	41	
					823/15		5	86	ostat. pl. jiná plocha		0	823/3	606	5	86		
					823/16		1	11	ostat. pl. jiná plocha		0	823/3	606	1	11		
					823/17		61	ostat. pl. silnice		2	823/3	606		61			
					823/18		1	50	ostat. pl. jiná plocha		0	823/3	606	1	50		
	2	99	49			2	99	49									
Věcné břemeno																	
												736/27	1849				
												736/31	1849				

oprávněný: dle listin

druh břemene: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
pro rozdělení pozemku vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Pleticha	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Pleticha
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2581/2012	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2581/2012
	Dne: 28.1.2019 Číslo: 39/2019	Dne: 5.2.2019 Číslo: K39/2019
	<i>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</i>	<i>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</i>
Vyhotořitel: Ing. Petr Šašek Olívova 2202, Říčany tel.: 604536510 email: xsasek@seznam.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 2406-316/2018	KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-západ Hana Hrubá PGP-257/2019-210 2019.02.05 09:09:43 CET	
Okres: Praha-západ		
Obec: Jesenice		
Kat. území: Jesenice u Prahy		
Mapový list: Praha 5-8/23		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
593-2	738501.68	1056697.21	8	barva
884-7	738570.41	1056643.76	8	barva
1439-7	738641.46	1056608.03	8	barva
2259-100	738633.20	1056614.97	8	barva
2259-109	738624.46	1056603.64	8	barva
2259-141	738590.24	1056627.79	8	barva
2259-208	738535.91	1056691.95	8	hřeb
2317-1	738525.28	1056678.51	3	plot
2317-3	738556.20	1056654.44	3	barva
2383-3	738577.32	1056643.46	3	hřeb
2383-4	738573.33	1056646.53	3	hřeb
2383-5	738571.74	1056647.69	3	hřeb
2383-6	738569.85	1056648.46	3	hřeb
2383-7	738567.86	1056648.82	3	hřeb
2383-8	738565.85	1056648.81	3	hřeb
1	738630.93	1056614.35	3	obrubník
2	738628.95	1056614.77	3	obrubník
3	738627.26	1056615.76	3	obrubník
4	738607.11	1056630.63	3	obrubník
5	738592.46	1056640.51	3	obrubník
6	738581.78	1056640.03	3	obrubník
7	738589.59	1056630.04	3	obrubník
8	738595.39	1056625.50	3	obrubník
9	738555.37	1056656.84	3	obrubník
10	738554.75	1056658.77	3	obrubník
11	738553.72	1056660.50	3	obrubník
12	738552.73	1056661.72	3	obrubník
13	738551.70	1056662.69	3	obrubník
14	738543.02	1056669.47	3	obrubník
15	738534.08	1056673.88	3	obrubník
16	738507.43	1056694.92	3	obrubník
17	738535.26	1056690.45	3	obrubník
18	738534.89	1056688.46	3	obrubník
19	738535.04	1056686.93	3	obrubník
20	738535.64	1056685.51	3	obrubník
21	738536.94	1056683.99	3	obrubník
22	738563.49	1056663.17	3	obrubník
23	738576.47	1056652.99	3	obrubník
24	738594.76	1056624.60	8	hřeb
25	738555.55	1056654.95	3	hřeb
26	738505.76	1056693.97	8	hřeb
27	738633.37	1056614.83	8	hřeb
28	738579.90	1056636.12	8	barva
29	738579.29	1056635.32	3	barva
30	738570.52	1056642.39	3	barva
31	738567.61	1056643.00	3	barva
32	738567.88	1056644.29	8	barva
33	738560.66	1056631.69	3	barva
34	738558.99	1056632.78	3	barva
35	738551.05	1056620.71	3	barva
36	738552.77	1056619.67	3	barva
37	738546.79	1056609.00	8	barva
38	738544.99	1056609.87	8	barva
39	738536.34	1056591.94	8	barva
40	738538.14	1056591.08	8	barva
41	738564.18	1056648.44	3	hřeb