

**Dodatek č. 1**

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě čp.58 v Soukenické ulici ve Slaném, uzavřené  
dne 3.10.2001**

**mezi**

**Město Slaný, se sídlem Velvarská 136 Slaný, zastoupené zástupcem starosty starostou panem Karlem  
Ležákem  
na straně jedné /dále jen pronajímatel/**

**a**

**paní Jana Rohlová [redacted] – IČO 169 69 219, obchodní jméno  
Jana Rohlová - Pedikúra  
/dále jen nájemce/ na straně druhé**

**na straně druhé /dále jen nájemce/**

Článek II. nájemní smlouvy se mění a nahrazuje novým textem, ostatní články smlouvy zůstávají ne-  
změněny:

**II.**

Pro kalendářní rok 2003 a další kalendářní roky bude výše nájemného stanovena nově, pokud budou  
změněny sazby schválené městskou radou za pronájmy nebytových prostor, a to dodatkem k této nájemní  
smlouvě uzavřeným vždy do 31.12. pro následující kalendářní rok, pro který budou sazby za pronájem změněny.

Úhrada za užívání nebytových prostor je od 1.1.2002 stanovena takto:

|               |                            |   |                               |   |           |   |                     |
|---------------|----------------------------|---|-------------------------------|---|-----------|---|---------------------|
| provozovna    | 52,90 m <sup>2</sup>       | x | 843,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok | x | koef.1,2  | = | 53.513,64 Kč        |
| soc. zařízení | 2,00 m <sup>2</sup>        | x | 843,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok | x | koef. 1,0 | = | 1.686,00 Kč         |
| <b>Celkem</b> | <b>54,90 m<sup>2</sup></b> |   |                               |   |           |   | <b>55.199,64 Kč</b> |

**tj. čtvrtletní nájemné činí částku /zaokrouhleně / 13.799,90 Kč.**

Nájemné bude hrazeno v pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši 13.799,90 Kč a to vždy do 5. dne  
druhého měsíce příslušného čtvrtletí .

Částka bude hrazena nájemcem na účet pronajímatele vedený [redacted]  
[redacted]

V případě nezaplacení nájemného bude ze strany pronajímatele uctováno penále podle platných práv-  
ních předpisů.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, nájemce obdrží  
jednoho vyhotovení a dvě vyhotovení obdrží pronajímatel.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují obě smluvní strany své podpisy.

Ve Slaném dne 4.12.2001

**Pronajímatel:**

[redacted]

**Nájemce**

[redacted]