

SMLOUVA KUPNÍ

(§ 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Hana Havlová, narozena [REDACTED] 1943, trvale bytem [REDACTED] [REDACTED], 513 01 Semily - Podmoklice, dále jako „prodávající“

a

Město JILEMNICE, IČ 00275808, se sídlem Masarykovo náměstí čp. 82, 514 01 Jilemnice, zastoupené starostou Mgr. Vladimírem Richterem, dále jako „kupující“

společně také jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne tuto smlouvu kupní:

I.

Prodávající je mimo jiné vlastníkem pozemků ppč. 1522/18, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, ppč. 1550/9, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, ppč. 1561/47, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, ppč. 1561/46, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha a ppč. 1561/45, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha a dále ppč. 1522/2, druh pozemku orná půda, vše v obci, části obce a k. ú. Jilemnice. Geometrickým plánem č. 1966-124/2018 firmy [REDACTED] - [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] byl z pozemku ppč. 1522/2 oddělen pozemek označený jako ppč. 1522/19, druh pozemku trvalý travní porost. Pozemkové parcely ppč. 1522/18, 1550/9, 1561/47, 1561/46, 1561/45 a ppč. 1522/19 oddělená citovaným geometrickým plánem, jsou předmětem převodu dle této smlouvy. Kupní cena dle dohody smluvních stran činí 100 Kč za m² pozemku.

II.

a) Prodávající touto kupní smlouvou prodává pozemkové parcely specifikované v článku I. se všemi součástmi, právy a povinnostmi za dohodnutou kupní cenu 64.600,- Kč (slovy: šedesát čtyři tisíc šest set korun českých).

b) Kupující kupuje touto smlouvou výše uvedené nemovitosti do svého vlastnictví.

III.

Kupující se zavazuje kupní cenu ve výši 64.600,- Kč uhradit do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy na účet prodávajícího č. [REDACTED] vedený u [REDACTED] [REDACTED]

IV.

a) Prodávající převádí nemovitosti do vlastnictví kupujícího nezatížené dluhy, věcnými břemeny, zástavními právy nebo jinými právními závadami vyjma nájemní smlouvy uzavřené mezi prodávajícím a společností [REDACTED] [REDACTED]. Podle usnesení rady města č. 202/14 bude k pozemkům zřízena služebnost stezky a cesty pro společnost [REDACTED] [REDACTED].

b) Smluvní volnost ohledně této nemovitosti neomezují ani jiné okolnosti a smluvním stranám nejsou známy důvody, které by bránily uzavření této smlouvy.

c) Nabytí nemovitostí schválilo Zastupitelstvo města v Jilemnici dle § 85, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění dne 8.10.2014 pod č. usnesení 73/14 a dne 12.12.2018 pod číslem usnesení 110/18.

V.

a) Tato smlouva se stává platnou dnem podpisu smluvních stran. Právní účinky vkladu vzniknou na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení, a to ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen katastrálnímu úřadu.

b) Daň z nabytí nemovitých věcí a správní poplatek za vklad smlouvy uhradí smluvní strany podle platných právních předpisů.

VI.

Zúčastněné smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné a vážně míněné vůle, prosté jakéhokoliv omylu, nátlaku či donucení a na důkaz toho tuto smlouvu podepsaly.

VII.

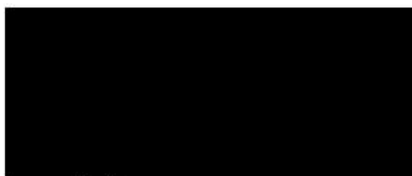
Smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení s platností originálu, jedno je určeno katastrálnímu úřadu.

V Semilech dne: 12.4.2019

V Jilemnici dne: 29.4.2019



Hana Havlová



Mgr. Vladimír Richter
starosta města Jilemnice

