

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. 11/4/2014

uzavřená dle ustanovení § 663 a následně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

č.

Smluvní strany

Název: Statutární město Most
Sídlo: 434 69 Most, Radniční 1
Identifikační číslo: 00 266 094
zastoupené primátorem: ing. Vladimírem Bártlem
(dále jen „půjčitel“)

a

Název organizace: Základní škola, Most, J. A. Komenského 474
Sídlo: 434 01 Most, ul. J. A. Komenského 474
Právní forma: příspěvková organizace
Identifikační číslo: 47 324 180
zastoupená ředitelkou: mgr. Dagmarou Šolarovou
(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

Čl. I

Předmět smlouvy a předmět výpůjčky

1.1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností mezi půjčitelem a vypůjčitelem vyplývajících z dočasného užívání nemovitých věcí, které jsou předmětem výpůjčky.

1.2. Půjčitel je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí včetně jejich součástí a příslušenství v celkové účetní hodnotě 31 945 404,- Kč (dále jako „předmět výpůjčky“):

1. st.p.č. 4936/303 o výměře 2 409 m² – zastavěná plocha, občanská vybavenost
2. st.p.č. 4936/305 o výměře 2 569 m² – budova čp. 474, zastavěná plocha, občanská vybavenost
3. p.p.č. 4936/302 o výměře 9 534 m² – ostatní plocha, manipulační plocha
4. p.p.č. 4936/304 o výměře 1 405 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace
5. p.p.č. 4936/306 o výměře 2 983 m² – ostatní plocha, manipulační plocha
6. p.p.č. 4936/307 o výměře 794 m² – ostatní plocha, manipulační plocha
7. p.p.č. 4936/308 o výměře 855 m² – ostatní plocha, zeleň v zástavbě

vše v obci Most, k. ú. Most II

Uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most a Litoměřice.

8. součástí budovy je zejména elektronický zabezpečovací systém a televizní vysílač:

<u>Druh zařízení</u>	<u>Typ zařízení</u>	<u>Počet kusů</u>
akumulátor	PS 1245	1
magnetický kontakt	MAM 201	3
ovladač	RKP DSC 3010	1
PIR	Cougar	1
PIR	Paradox	2
PIR	Rokonet	13
PIR	XJ 413	5
ústředna	DSC 3010	1
vysílač	TV 43	1

1.3. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli bezúplatně předmět výpůjčky, aby jej řádně užíval pro účel, kterým je zejména plnění úkolů uložených zákonem č. 29/1984 Sb., o soustavě základních škol, středních škol a vyšších odborných škol, zákonem č. 76/1978 Sb., o školských zařízeních a zákonem č. 564/1990 Sb., o státní správě a samosprávě ve školství a úkolů z těchto právních předpisů vyplývajících.

Čl. II

Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1. Předmět výpůjčky je pro vypůjčitele nedotknutelný, nelze jím ručit, zcizit jej, zatížit ani zastavit bez souhlasu zřizovatele.
- 2.2. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky účelně a efektivně využívat, chránit před ztrátou, poškozením a zničením, pečovat o jeho rozvoj a zvelebení.
- 2.3. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky pojistit a zabezpečit jeho požární ochranu.
- 2.4. Vypůjčitel zajišťuje provoz, běžnou údržbu a běžné opravy předmětu výpůjčky, revize elektroinstalací, výtahů, hasicích přístrojů, atd.
- 2.5. Technické zhodnocení předmětu výpůjčky může vypůjčitel provádět pouze s písemným souhlasem půjčitele a za podmínky, které budou předmětem samostatného ujednání smluvních stran.
- 2.6. Vypůjčitel je povinen vést pasport předmětu výpůjčky a v něm evidovat provedené opravy většího rozsahu, technické zhodnocení a provozní náklady charakteru technického zhodnocení.
- 2.7. Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky nebo jeho část dále pronajímat bez souhlasu půjčitele na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou nebo na dobu určitou ne delší jednoho roku.
- Služební byt, který se nachází v budově čp. 474, může vypůjčitel pronajímat bez souhlasu půjčitele jen svým zaměstnancům k určenému účelu, nejdéle však po dobu trvání pracovního poměru nájemce služebního bytu k vypůjčiteli.
- Pronajímat předmět výpůjčky nebo jeho část jinak, než je výše uvedeno, může vypůjčitel pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele.
- 2.8. Vypůjčitel je povinen provádět inventarizaci majetku v souladu s pokyny půjčitele.

Čl. III

Doba výpůjčky

- 3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 3.2. Smluvní strany mohou ukončit platnost smlouvy nebo měnit předmět výpůjčky číslovaným dodatkem k této smlouvě na základě rozhodnutí Rady města Mostu.
- 3.3. K poslednímu dni účinnosti smlouvy o výpůjčce nebo ke dni uzavření dodatku k této smlouvě je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky vrátit půjčiteli a protokolárně ho předat určenému zástupci půjčitele.

3.4. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky, pokud by jej vypůjčitel neužíval řádně nebo jej užíval v rozporu se smlouvou. Vypůjčitel je v tomto případě povinen vrátit předmět výpůjčky na základě písemné výzvy půjčitele a ve lhůtě ve výzvě uvedené.

Čl. IV Závěrečná ujednání

4.1. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu ze dne 18. 3. 2004 č. usnesení 195/6/B.

4.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datumu jejího uzavření.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

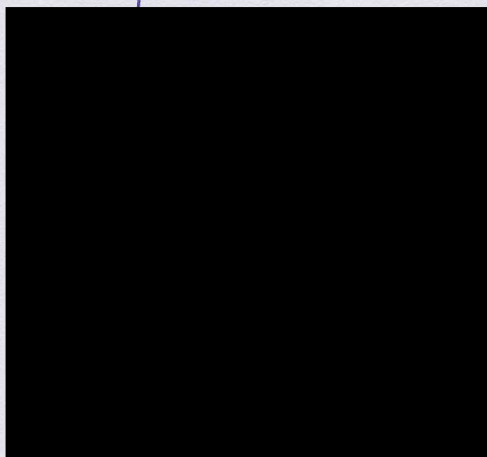
4.4. V případech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy mezi účastníky řídí ustanoveními občanského zákoníku.

4.5. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží šest a vypůjčitel dvě vyhotovení.

Tato smlouva nabývá účinnosti dne 1. 4. 2004.

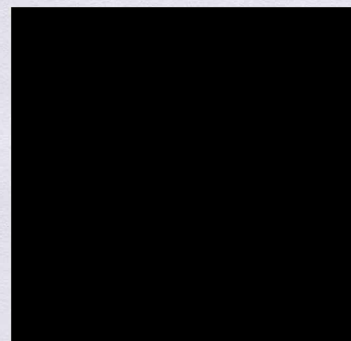
V Mostě dne: 15-04-2004

Půjčitel:



V Mostě dne: 14. 4. 2004

Vypůjčitel:



Usnesením Rady města Mostu č. 195/6/B ze dne 18. 3. 2004

Rada města Mostu schvaluje smlouvy o výpůjčce příspěvkovým organizacím:

Základní škola, Most, Svážná 2342 (1. ZŠ)

Základní škola Dr. E. Beneše, Most, Aloise Jiráska 1887 (2. ZŠ)

Základní škola, Most, U stadionu 1028 (3. ZŠ)

Základní škola, Most, Václava Talicha 1855 (4. ZŠ)

Základní škola, Most, Zlatnická 186 (5. ZŠ)

Základní škola, Most, Jakuba Arbesa 2454 (7. ZŠ)

Základní škola, Most, Vítězslava Nezvala 2614 (8. ZŠ)

Základní škola, Most, Zdeňka Štěpánka 2912 (10. ZŠ)

Základní škola, Most, Obránců míru 2944 (11. ZŠ)

Základní škola, Most, Rozmarýnová 1692 (14. ZŠ)

Základní škola, Most, J. A. Komenského 474 (15. ZŠ)

Základní škola, Most, Albrechtická 414 (16. ZŠ)

Základní škola, Most, Okružní 960 (17. ZŠ)

Základní škola, Most, Okružní 1235 (18. ZŠ)

s účinností od 1. 4. 2004 za podmínky, že Zastupitelstvo města Mostu na svém zasedání dne 25. 3. 2004 schválí navrhované změny zřizovacích listin uvedených příspěvkových organizací. Předmětem výpůjčky je nemovitý majetek, elektronické zabezpečovací systémy a televizní vysílače.

	Datum	Jméno a příjmení (nebo název orgánu)	Funkce a útvar	Podpis	✓
Vypracoval:	9.4.04		VED. ODB. OŠLAS		
Vedoucí odboru:	14.4.04		VEDOUcí OŠLAS		
Právně posoudil:	13.4.04		AK		
Za VM schválil:	14.04.2004		NAH. PRM. HHH		
Důvod uzavření	USNEŠENÍ ZAST. HŘEŠTA MOSTU č. 195/6/B ZE dne 18.3.2004				