



## SMLOUVA O DODÁVCE VODY Č. 350002018 // 302/OSM/2019

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích" nebo jen "zákon")

(dále jen "Smlouva")

(RM usn. č. 310/2019, ze dne 01.04.2019)

### SMLUVNÍ STRANY

Vlastník vodovodu „Zadov 350“: Ing. Iveta Lippertová, [redacted] a Ing. Mgr. Miloš Lippert, [redacted], za něhož jedná Provozovatel zmocněný dle § 8, odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, k uzavření této smlouvy a dle § 8, odst. 2 citovaného zákona k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli.

#### Alteris s.r.o

Na Stezce 1330/3, 100 00 Praha 10 - Vršovice  
IČO: 278 62 313  
DIČ: CZ 278 62 313 (plátce DPH)  
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 3931

zastoupená: Ing. Ivetou Lippertovou, jednatelkou  
společnosti

(dále jen "Provozovatel")

#### Město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram I

IČO: 00243132

DIČ: CZ00243132 (plátce DPH)

Číslo účtu: [redacted]

ID datové schránky: 2ebbrqu, město Příbram

e-mail: e-podatelna@pribram.eu

zastoupené : na základě pověření paní

Bc. Žanetou Vaverkovou, vedoucí Odboru správy majetku

(dále jen "Odběratel")

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY, ODBĚRNÉ MÍSTO, DODÁVKA VODY

1.1 Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností Smluvních stran při dodávce vody z vodovodu "Zadov 350".

- (a) Účel dodávky vody: – pro chatu Granit Zadov
- (b) Vlastník připojené stavby/pozemku: Město Příbram
- (c) Odběratel: Město Příbram

1.2 Smluvní strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod (dále jen "Odběrné místo" nebo „OM“) je:

- (a) Adresa Odběrného místa: Zadov 224, 384 73 Stachy, p. č. 436, k. ú. Stachy
- (b) Evidenční číslo OM: 224

Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody bude zjišťováno vodoměrem (pořízením fotodokumentace stavu vodoměru)

- (c) Umístění vodoměru: v kotelně Hotelu Zadov

1.3 Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody bude: *1,50 m<sup>3</sup> za den/OM*

1.4 Množství určující kapacitu vodoměru: *1 m<sup>3</sup> za hodinu/OM*

1.5 Počet trvale připojených osob pro dodávku pitné vody činí: *0 osob* (dle vyjádření Odběratele).

1.6 Tlakové poměry v místě napojení vodovodní přípojky

- (a) Minimální tlak: *0,15MPa*
- (b) Maximální tlak: *0,70 MPa* (Objekty jsou vybaveny regulátorem tlaku)

1.7 Ukazatele jakosti dodávané pitné vody jsou:

- (a) Minimální hodnota vápníku: *30 mg/l.*

- (b) Maximální hodnota vápníku: 76 mg/l.  
(c) Minimální hodnota hořčíku: 5 mg/l.  
(d) Maximální hodnota hořčíku: 9 mg/l.  
(e) Maximální hodnota dusičnanů: 50 mg/l

1.8 Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody budou k dispozici u Provozovatele na základě pravidelně prováděných rozborů.

## 2. PLATEBNÍ PODMÍNKY

2.1 Smluvní strany se dohodly, že vodné hradí Odběratel Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb dle rozpisu záloh a na základě konečného vyúčtování vodného a nebo formou pravidelných plateb dle skutečné spotřeby na základě vystavené faktury, a to následovně:

- (a) Zálohy: *kvartální ve výši pevné složky*  
(b) Četnost odečtů a konečného vyúčtování: *čtvrletí*  
(c) Splatnost faktury vodného: *14 dní od data vystavení faktury*  
(d) Počet faktur: *1 za odběrné místo*  
(e) Způsob platby faktur vodného: *bankovním převodem*  
(f) Odběratel souhlasí s vystavováním a používáním daňových dokladů (faktur) v el. podobě na e-mailovou adresu: **e-podatelna@pribram.eu**  
(g) Pro rok 2019 činí pevná složka: *250 Kč / měsíc / odběrné místo*  
(h) Pro rok 2019 činí cena za m<sup>3</sup> vody: *60,00 Kč/m<sup>3</sup>*

## 3. PODMÍNKY DODÁVKY VODY Z VODOVODU

3.1 Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy.

3.2 Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. K vodnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.

3.3 Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti.

## 4. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel prohlašuje, že byl k uzavření této Smlouvy zmocněn vlastníkem vodovodu pro veřejnou potřebu, a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu.

4.2 Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod.

## 5. ZPŮSOB ZJIŠŤOVÁNÍ MNOŽSTVÍ DODANÉ VODY

5.1 Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody bude zjišťováno Provozovatelem způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy. Množství dodané vody zjištěné způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy je podkladem pro vyúčtování dodávky vody (fakturaci vodného). Součástí fakturace bude pořízená fotodokumentace vodoměru se stavem na vodoměru.

5.2 Vzhledem k umístění vodoměru má Provozovatel zajištěn přístup k vodoměru a k provádění odečtů, kontrol, opravy nebo výměny a má neomezenou možnost chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením.

5.3 Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody:

- (a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací,  
(b) nevyhovuje-li zařízení Odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,  
(c) neumožní-li Odběratel Provozovateli po jeho opakované písemné výzvě přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu,  
(d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky,

- (e) neodstraní-li Odběratel závady na vodovodní přípojce nebo na vnitřním vodovodu zjištěné Provozovatelem,
- (f) při prokázání neoprávněného odběru vody,
- (g) v případě prodlení Odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného či jeho záloh po dobu delší než 30 dnů.

- 5.4 Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu. Další podmínky měření a způsobu zjišťování dodávané vody jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.
- 5.5 Pokud je zřízen na vodovodní přípojce požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích, a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití, je Odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně Provozovateli.

## 6. ZPŮSOB STANOVENÍ VODNÉHO, FAKTURACE

- 6.1 Cena vodného je stanovována podle cenových předpisů na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců, a forma vodného je stanovována rozhodnutím vlastníka vodovodu. Cena a forma vodného budou oznámeny písemně Odběrateli.
- 6.2 Změna cen a formy vodného je považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného. Vše bude blíže specifikováno v dodatku k této smlouvě, podepsaném smluvními stranami.  
Vodné má dvousložkovou formu. Pevnou a pohyblivou složku. Pevná složka zahrnuje nezbytně nutné fixní náklady spojené s daným odběrným místem, jako jsou náklady na odečet, náklady na výměnu vodoměru, alikvotní náklady na rozbory vody, přezkoušení vodoměru, alikvotní náklady na odpovědnou osobu apod., přičemž všechny tyto nezbytně nutné fixní náklady budou uvedeny v ceně vodného. Pohyblivá složka vodného je součinem ceny a množství odebrané vody v souladu s touto Smlouvou. Minimální částka k úhradě je výše pevné složky. V případě, kdy pohyblivá složka je vyšší než pevná, hradí se pouze pohyblivá složka.
- 6.3 Pokud Odběratel při úhradě plateb za dodávku vody neurčí, na který závazek plní, použije Provozovatel plnění nejprve na smluvní pokutu, náklady spojené s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení, a poté na úhradu zbytku nejstaršího splatného závazku vůči Provozovateli.
- 6.4 Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžité plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovatele uvedeného na faktuře nebo rozpisu záloh, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je Provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle této Smlouvy.
- 6.5 Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pravidelných plateb a četnost konečného vyúčtování podle článku 2. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši vodného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výši vodného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli v předcházejícím zúčtovacím období a na základě platné ceny a formy vodného.

## 7. ODPOVĚDNOST ZA VADY, REKLAMACE

- 7.1 Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 7.2 Jakost pitné vody je určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly.
- 7.3 V souladu s platnou právní úpravou může orgán ochrany veřejného zdraví povolit na časově omezenou dobu užití vody, která nesplňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů za podmínky, že nebude ohroženo veřejné zdraví. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylné provozní závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení, a to na časově vymezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele jakosti vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.
- 7.4 Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného, početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek.
- 7.5 Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co



měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně. Neuplatní-li však Odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.

7.6 Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.

**8. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- 8.1 Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli, o Odběrném místě nebo údaje pro fakturaci vodného.
- 8.2 K výzvě Odběratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody.
- 8.3 Byl-li Smluvními stranami dohodnut elektronický přenos faktur, budou tyto doručovány Odběrateli na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 8.4 Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní vodovod. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.
- 8.5 Vodoměr ke zjišťování množství odebírané vody podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů. Ověřování je povinen zajistit v případě vodoměru na své náklady Provozovatel. Případné dodávky a služby související se zřízením, provozem nebo zrušením měřicího zařízení ve vlastnictví Odběratele provede Provozovatel za úplaty a v rozsahu a za podmínek stanovených dohodou Smluvních stran.
- 8.6 Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí Provozovatel. Jeho povinností je oznámit Odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě, že vodoměr je pro Provozovatele přístupný bez účasti Odběratele, pokud se s Odběratelem nedohodne jinak.
- 8.7 Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

**9. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ SMLUVNÍCH STRAN**

- 9.1 Pro případ prodlení kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku podle této Smlouvy, se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 9.2 Oprávněná Smluvní strana má právo na náhradu způsobené škody. Odběratel odpovídá za škodu, kterou způsobil Provozovateli porušením právní povinnosti; touto škodou jsou i náklady, které vznikly Provozovateli v souvislosti se zjišťováním neoprávněného odběru vody.

**10. DOBA PLATNOSTI A UKONČENÍ SMLOUVY**

- 10.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 10.2 Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní dobou tři měsíce. Výpovědní doba začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 10.3 Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Tato Smlouva zaniká též odpojením vodovodní přípojky od vodovodu.
- 10.4 Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku I. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této Smlouvy se ruší všechny, mezi Smluvními stranami dříve uzavřené, smlouvy o dodávce vody pro stejné Odběrné místo.
- 10.5 Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody k témuž Odběrnému místu.

- 10.6** Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je Provozovatel povinen provést konečný odečet vodoměru (pořízení fotodokumentace). Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody vztahující se k témuž Odběrnému místu, je Provozovatel oprávněn provést případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní přípojky.
- 10.7** V případě, že Provozovatel za dobu trvání této Smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody, přecházejí práva a povinnosti z této Smlouvy na vlastníka vodovodu a Odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinností uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.

## **11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 11.1** Smluvní strana zasílá písemnosti druhé Smluvní straně na adresu pro doručování uvedenou v této Smlouvě nebo na poslední adresu písemně oznámenou druhou Smluvní stranou. Uvedl-li Odběratel výše ID své datové schránky, souhlasí s doručováním písemností i prostřednictvím datových zpráv do datových schránek. Písemnosti doručované dle této Smlouvy prostřednictvím provozovatele poštovních služeb jako doporučené zásilky, do vlastních rukou nebo s dodejkou (dále jen „doporučená zásilka“) jsou považovány za doručené okamžikem jejich převzetí. Doporučená zásilka se považuje za doručenou i v případě, že adresát její přijetí odmítne nebo si ji adresát nevyzvedne v úložní lhůtě. Taková zásilka se považuje za doručenou poslední den úložní lhůty. Ostatní (nedoporučené) zásilky odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb se považují za doručené okamžikem, kdy se zásilka dostane do sféry adresáta, nejpozději však třetí pracovní den po jejich odeslání na území České republiky či patnáctý pracovní den po jejich odeslání do zahraničí. Povinnost odesílatele doručit písemnost adresátovi je splněna také okamžikem vrácení zásilky jako nedoručitelné provozovatelem poštovních služeb nebo v případě, že adresát svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil (např. neoznámením změny doručovací adresy druhé smluvní straně).
- 11.2** Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a podle ustanovení občanského zákoníku.
- 11.3** Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.
- 11.4** Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Adresu sídla (bydliště), adresu pro doručování, jména osob jednajících za Smluvní strany, telefonní čísla a e-mailové adresy, počty trvale připojených osob pro dodávku pitné vody/odvádění odpadních vod lze měnit i jednostranným písemným oznámením. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznamovat změny uvedených údajů druhé Smluvní straně.
- 11.5** Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě.

## **12. OZNÁMENÍ**

- 12.1** Není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, veškerá komunikace mezi Stranami, především oznámení a sdělení vyžadovaná dle této Smlouvy nebo jiných smluv a dohod uzavřených mezi Stranami v souvislosti s touto Smlouvou, musí být vyhotovena v písemné formě a doručena druhé Straně na adresy uvedené níže osobně nebo doporučeným dopisem poštou. Oznámení učiněná poštou doporučeným dopisem budou považována za řádně doručená Straně, které jsou určena v okamžiku převzetí danou Stranou nebo, pokud daná Strana zásilku nepřevzme, uplynutím tří pracovních dnů od data podání zásilky na poště nebo v den, kdy Strana odmítne převzetí poštovní zásilky, přičemž důkazem o zaslání poštou bude potvrzený podací lístek.

**12.2 Kontaktní údaje, včetně poštovní adresy Provozovatele ve věcech provozních:**

**ve věcech technických:**

Miroslav Pešl  
Tel.: +420 602 256 383  
E-mail: [recepce@zadovhotel.cz](mailto:recepce@zadovhotel.cz)  
Adresa pro doručování: Zadov 350, 384 73 Stachy

**ve věcech smluvních:**

Ing. Iveta Lippertová  
Tel.: +420 776 284 444  
E-mail: [lippertohotels@gmail.com](mailto:lippertohotels@gmail.com)

**12.3 Kontaktní údaje, včetně poštovní adresy Odběratele jsou následující:**

**ve věcech technických:**

Odbor správy majetku  
Adresa pro doručování: Tyršova 108, 261 01 Příbram I

**ve věcech smluvních:**

Bc. Žaneta Vaverková  
Tel.: 777 099 191  
E-mail: [zaneta.vaverkova@pribram.eu](mailto:zaneta.vaverkova@pribram.eu)  
Adresa pro doručování: Tyršova 108, 261 01 Příbram I

**12.4** Strana oznámí druhé Straně bez zbytečného odkladu veškeré změny údajů uvedených v bodě 12.2 resp. 12.3 a veškeré další změny své poštovní adresy, doporučenou poštou, s podpisem svého oprávněného zástupce. V případě řádného doručení takového oznámení bude poštovní adresa Strany změněna bez nutnosti změny této Smlouvy či přijetí jakékoli jiné dohody mezi Stranami.

**13.** Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění této Smlouvy mezi nimi může dojít ke vzájemnému poskytnutí informací, které budou považovány za důvěrné. Za důvěrné informace jsou považovány zejména osobní údaje ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, obchodní tajemství ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, informace výslovně označené za důvěrné a další informace mající důvěrnou povahu s ohledem na jejich obsah. Každá ze smluvních stran se zavazuje poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro zajištění ochrany důvěrných informací v souladu s dotčenými právními předpisy a ujednáními Smluvních stran.

**14.** Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto Smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv. Provozovatel však bere na vědomí, že odběratel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a musí podle něho postupovat.

## **15. ÚČINNOST SMLOUVY**

**15.1** Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, přičemž smluvní strany se dohodly, že za období od 01.01.2019 do dne nabytí účinnosti této smlouvy budou práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající mezi smluvními stranami vypořádány ve smyslu této smlouvy.

## **16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**16.1** Tato Smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s právním řádem České republiky, konkrétně zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

**16.2** Tato smlouva v plném rozsahu nahrazuje smlouvu o dodávce vody č. 471/08/02 ze dne 07.01.2009, podle níž byl předmět této smlouvy v minulosti již plněn.



- 16.3 Strany se pokusí vyřešit smírně a v dobré víře veškeré spory, které mohou vzniknout v souvislosti s touto Smlouvou. Pokud Strany nevyřeší jakýkoli spor vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní do třiceti (30) dnů, bude takový spor s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy ČR.
- 16.4 Strany se tímto zavazují jednat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Strany a účelem této Smlouvy a učinit veškerá právní jednání nezbytná pro plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.
- 16.5 Stane-li se jakékoli ustanovení této Smlouvy neplatným či nevymahatelným, nebude tím ovlivněna platnost ani vymahatelnost ostatních ustanovení Smlouvy. Strany se tímto zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného a nevymahatelného ustanovení.
- 16.6 Pokud některé ze Stran je nebo bude zabráněno v plnění kterékoli z jejich povinností dle této Smlouvy v důsledku okolností vyšší moci, bude tato Strana povinna informovat druhou Stranu o příslušné události či okolnostech vyšší moci, s uvedením povinností, jejichž plnění je nebo bude příslušnou událostí vyšší moci znemožněno. Toto oznámení musí být provedeno bez odkladu poté, co se příslušná Strana dozví (nebo se měla dozvědět či by se měla dozvědět v případě jednání s odbornou péčí) o příslušné skutečnosti či okolnostech vyšší moci. Po oznámení příslušné Strany nebude neplnění povinností této Strany představovat porušení Smlouvy, po dobu, kdy bude vyšší moc bránit plnění těchto povinností. Pro účely této Smlouvy se vyšší mocí rozumí mimořádná událost či okolnost, kterou Strany nemohly předvídat ani jí předejít před uzavřením této Smlouvy přijetím preventivních opatření, která je mimo kontrolu Stran a nebyla způsobena úmyslně či z nedbalosti Strany, a která podstatně komplikuje či znemožňuje plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy některou ze Stran.
- 16.7 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Stranami ve výše upravených záležitostech a nahrazuje veškeré předchozí ústní nebo písemná prohlášení, úmluvy, smlouvy a dohody. Všechny Přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást.
- 16.8 Tuto Smlouvu lze doplňovat, měnit či upravovat výhradně ve formě písemných vzestupně očíslovaných dodatků podepsaných oběma Stranami.
- 16.9 Tato Smlouva se stává závaznou pro obě Strany okamžikem jejího podpisu oběma stranami.
- 16.10 Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
- 16.11 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Příbram dne 01.04.2019 usnesením č. 310/2019.

Provozovatel



Místo: Praha

Datum: 23.4.2019

Ing. Iveta Lippertová  
jednatelka

Odběratel

Místo: PŘÍBRAM

Datum: 26-04-2019

Bc. Žaneta Vavěrková  
vedoucí Odboru správy majetku



DOLOŽKA

My, Ing. Iveta Lippertová, [redacted] a Ing. Mgr. Miloš Lippert, [redacted] tímto jako vlastníci nemovitostí, jejichž příslušenství, tedy zejména vodohospodářské stavby tvoří vodovod "Zadov 350", prohlašujeme, že nájemcem vodovodu je společnost Alteris s.r.o., se sídlem Na Stezce 1330/3, 100 00 Praha 10 - Vršovice, IČO: 278 62 313, DIČ: CZ 278 62 313, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 122439, a tato společnost je bez jakýchkoliv omezení oprávněna z titulu nájemního vztahu a potřebných oprávnění uzavřít tuto smlouvu.

Ing. Iveta Lippertová

Ing. Mgr. Miloš Lippert [redacted]

Místo: Praha

Místo: Rakovník [redacted]

Datum: 23.4.2019

Datum: 23.4.2019

