



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

2019/0306/01N

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na provedení díla, a to

„Modernizace učeben klíčových kompetencí Základní školy, a Mateřské školy Uherské Hradiště - Jarošov, Pivovarská 200“

Objednatel: Město Uherské Hradiště
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou - starostou města
IČ: 00291471
DIČ: CZ00291471
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Uherské Hradiště
č. účtu: 27-1543078319/0800

ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ing. Zdeněk Bača odbor investic, tel. 572 525 271
mobil: 728 932 089, e-mail: zdenek.baca@mesto-uh.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Stav-Armo, spol. s.r.o.
Sídlo: Pod Cukrovarem 730, 686 03 Staré Město

zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 15302
zastoupen: Pavlem Trávníčkem, jednatelem společnosti

IČ: 607 11 060
DIČ: CZ607 11 060
bankovní spojení: Komerční banka
č. účtu: 5552600277/0100
ve věcech technických je oprávněn jednat:
ing. Jaroslav John
mobil: 602 466 623, e-mail: johnjar@seznam.cz

(dále jen zhotovitel)

Článek I. Vymezení pojmů

1. **Objednatelem** je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky, osoba označená ve smlouvě jako Objednatel.
2. **Zhotovitelem** je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky, osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako Zhotovitel
3. **Poddodavatelem** je osoba, která na veřejné zakázce bude fyzicky plnit určité stavební práce nebo služby.
4. **Příslušnou dokumentací** se rozumí projektová dokumentace pro provádění stavby, dokumentace je zpracovaná v rozsahu stanoveným jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.
5. **Položkovým rozpočtem** je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se specifikací jednotkových cen stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny za stanovené množství měrných jednotek včetně všech součtů a mezisoučtů, které byly soupisem stavebních prací, dodávek a služeb definovány.

Článek II. Úvodní ujednání

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení podle Obecných pravidel pro žadatele a příjemce IROP (vydání 1.10. platnost od 27.10.2017) a Pravidel objednatele pro zadávání veřejných zakázek.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele předmět plnění dle podmínek této smlouvy, stejně jako plnit ostatní smluvní povinnosti a závazky plynoucí z této smlouvy, kdy objednatel se zavazuje předmět plnění od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu dle podmínek této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy jsou i další vzájemné smluvní závazky mezi objednatelem a zhotovitelem obsažené v této smlouvě.

Článek III. Předmět plnění

1. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí zhotovení stavby „**Modernizace učeben klíčových kompetencí Základní školy a Mateřské školy Uherské Hradiště - Jarošov, Pivovarská 200**“. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení a užívání díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, (např. zařízení staveniště, zábory, dopravní omezení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo je dokončené, pokud je schopno řádného užívání. Součástí zhotovení stavby je rovněž vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a návodu na použití stavby a dodání veškerých dokladů pro řádný provoz díla, stavby.
2. Rozsah stavby je vymezen projektovou dokumentací včetně výkazu výměr vypracovanou Ing. Tomášem Foltýnem, Husova 1660, 763 61 Napajedla, datum vyhotovení: 12/2016
3. Vedle vlastního provedení stavby podle projektové dokumentace jsou součástí zhotovení stavby i následující práce a činnosti:
 - 3.1. zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat závazné normy ČSN týkající se sjednaných prací a dodržovat ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zákona č. 262/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 136/2016, nařízení vlády č. 101/2005 Sb. a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při stavebních pracích
 - 3.2. pro zajištění řádné jakosti zhotoveného díla a pro potřeby této smlouvy se pokládají normy ČSN a EN za závazné
 - 3.3. kromě jiných kvalitativních požadavků stanovených v ČSN, EN, projektové dokumentaci požaduje objednatel dodržení mimo jiné těchto zejména uživatelských požadavků a vlastností:
 - 3.3.1. Rovinnost povrchů
 - 3.4. seznámení se se stávajícími rozvody v realizovaných učebnách a jejich sousedních místnostech, zhotovitel zodpovídá za neporušení rozvodů, které nebudou měněny
 - 3.5. zajištění všech nezbytných opatření organizačního stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
 - 3.6. zřízení a odstranění zařízení staveniště, včetně protokolárního záznamu způsobu měření energie NN a vody
 - 3.7. úhrada nákladů za spotřebu energie (voda, elektřina) v průběhu provádění stavby
 - 3.8. zajištění a provedení všech nutných zkoušek podle ČSN a EN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
 - 3.9. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty
 - 3.10. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby
 - 3.11. zajištění a předložení vzorků výrobků a materiálů
 - 3.12. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
 - 3.13. respektování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady z výstavby budou přednostně využívány nebo nabízeny k využití, nevyužitelné odpady budou

- odstraněny v souladu s výše uvedeným zákonem. Jejich případná likvidace bude prokazatelně dokladována.
- 3.14. při provádění stavebních prací je nutné zajistit minimalizování prašnosti a hlučnosti na staveništi a v jeho blízkém okolí
 - 3.15. práce budou prováděny v pracovní dny od 7:00 hod. do 18:00 hod., v den pracovního volna a klidu budou práce prováděny pouze po předchozím odsouhlasení s objednatelem zápisem ve stavebním deníku
 - 3.16. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, podlahy, omítky apod.) včetně provedení závěrečných úklidových prací
 - 3.17. zajištění všech průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
 - 3.18. zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů
 - 3.19. důsledný, pravidelný a průběžný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla. Úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid stavbou dotčených okolních ploch, stavebními pracemi dotčených budov a stavebními pracemi dotčených komunikací
4. Vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení stavby v počtu **2** vyhotovení v tištěné podobě a **2x** v digitální podobě ve formátu PDF a DWG. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
- 4.1. do projektu provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
 - 4.2. ty části projektu, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
 - 4.3. každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, podpisem a razítkem zhotovitele
 - 4.4. u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny objednatelem a jeho souhlasné stanovisko

Článek IV. Termíny plnění

1. Předpokládaný termín zahájení díla, předání staveniště: 01.07.2019
2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a dílo předat objednateli v termínu nejpozději do 26.08.2019.
3. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet a předpokládaný termín zahájení stavby se zpozdí o více jak 14 dnů, je zhotovitel oprávněn požadovat změnu termínu předání díla tak, že jím navržený termín dokončení a předání díla bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit. Celková doba plnění musí zůstat zachována (popřípadě ji lze pouze zkrátit).
4. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději k datu konání prvního kontrolního dne harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění. Harmonogram bude vyhotoven v souladu s čl. IV, body 1 až 3 této smlouvy.

Článek V. Cena díla

1. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení podle Obecných pravidel pro žadatele a příjemce IROP (vydání 1.10., platnost od 27.10.2017) a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek a nabídky zhotovitele. Za řádné zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

Cena bez DPH	815 265,- Kč
DPH 21%	171 205,- Kč
Cena včetně DPH	986 470,- Kč

2. **Výše DPH** je uvedena ke dni uzavření této smlouvy. DPH bude zhotovitelem účtována a objednatelem zaplácena ve výši dle platných předpisů k datu vystavení daňového dokladu.

3. Cena je sjednána na základě projektové dokumentace a ostatních podkladů obsažených ve výzvě k podání nabídky ze dne 28.02.2019. Pro obsah sjednané ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který je součástí objednatelovým projektové dokumentace předané.
4. Cena je doložena položkovými rozpočty a zhotovitel ručí za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým objednatelům. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.
5. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do předání a převzetí díla. Nebezpečí změny okolností přebírá zhotovitel.
6. Cena uvedená v čl. V odst. 1 této smlouvy je sjednána jako nejvýše přípustná a pevná. Tato cena může být měněna pouze v těchto případech:
 - 6.1. Pokud v době od podpisu této smlouvy do termínu dokončení uvedeného v čl. IV. odstavec 2 dojde ke změně sazby DPH.
 - 6.2. Pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
 - 6.3. Pokud bude objednatel požadovat provedení prací a dodávek nad rámec této smlouvy, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce a dodávky z předmětu díla. Požadavky na tyto změny musí být uplatněny písemně.
7. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Tuto změnu je zhotovitel povinen provést v cenové úrovni odpovídající sjednané smluvní ceně dané položkovým rozpočtem. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nebo Méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech a pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude cena stanovena nejvýše do 85% ceny podle cenové soustavy RTS a.s., definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve v případě, že změna bude objednatelům odsouhlasena a to výhradně formou očíslovaného dodatku k této smlouvě. Práce a dodávky, které jsou dotčeny změnou ceny, mohou být zahájeny výhradně po odsouhlasení této změny.
8. Zhotovitel není oprávněn fakturovat stavební práce a dodávky uvedené v této smlouvě, které nebyly skutečně provedeny a dodány.
9. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude ani částečně používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy. Proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9.11.2011 (viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92a Zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.
10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátc“ ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti neprodleně objednatelům informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

Článek VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
2. Splatnost faktur zhotovitele je stanovena lhůtou do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací. Objednatel se k tomuto soupisu vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelům vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací a zjišťovací protokol. Bez těchto náležitostí je faktura neplatná.
4. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude

- faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
5. Měsíční fakturaci bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním předání a převzetí díla a v případě výskytu vad a nedodělků až po odstranění posledního z nich. Splatnost úhrady zádržného je 15 dnů.
 6. Konečnou fakturu vystaví objednatel po protokolárním předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Protokol o předání a převzetí stavby bude kromě odsouhlaseného soupisu provedených prací nedílnou součástí konečné faktury.
 7. Zálohu objednatel zhotoviteli neposkytuje.
 8. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Součástí takové faktury musí být i odkaz na dokument, ve kterém byly fakturované práce sjednány (dodatek této smlouvy) a odsouhlaseny (soupis prací).

Článek VII.

Smluvní pokuty, zajištění závazků zhotovitele

1. Sankce za neplnění dohodnutého termínu:
 - 1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu. Za každý den prodlení zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,15% ze sjednané ceny bez DPH
 - 1.2. Pokud prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla přesáhne 14 dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli další smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny bez DPH, a to za patnáctý a každý další i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla:
 - 2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů ode dne předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 2.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad:
 - 3.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 3.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 3.3. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 3 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
4. Sankce za nedodržení podmínek BOZP
 - 4.1. Pokud zhotovitel nebude dodržovat pravidla BOZP je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 100 Kč za každý takový případ, na který bude objednatelem upozorněn.
5. Sankce za nevyklizení staveniště
 - 5.1. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do dvou dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.
6. Sankce z prodlení
 - 6.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky, která se stala splatnou, za každý den prodlení.
7. Způsob vyúčtování smluvní pokuty
 - 7.1. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy, které opravňuje k vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Strana povinná je povinna vyúčtování

smluvní pokuty nebo úroku z prodlení uhradit nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

- 7.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty, úroku z prodlení, písemně vyjádřit nejpozději do 10-ti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. V případě že strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty, úroku z prodlení, nesouhlasí, je povinna ve vyjádření sdělit rovněž důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.

Článek VIII.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu stanovené záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce **60 měsíců**. U jednotlivých výrobků a technologie, u kterých výrobce stanoví kratší záruční dobu než uvedených 60 měsíců, platí tato kratší záruční doba, min. však **24 měsíců**. Seznam výrobků a technologií u kterých výrobce stanoví kratší záruční lhůtu, než 60 měsíců bude součástí protokolu o předání a převzetí díla, přičemž se má za to, že pro výrobky a technologie v tomto výčtu neuvedené platí záruční lhůta nezkrácená. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou ve smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
5. Pro smluvní vztah založený touto smlouvou se nepoužije ust. § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - 6.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad. Lhůtu pro odstranění reklamované vady sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
 - 6.2. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
 - 6.3. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havárii**, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady neprodleně nejpozději však do 48 hod. po obdržení reklamace. Lhůtu pro odstranění reklamované takové vady, sjednávají obě smluvní strany dle povahy a rozsahu této reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění této reklamované vady, platí, že tato reklamovaná vada musí být odstraněna bez zbytečného prodlení nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

Článek IX.

Provádění díla

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně v souladu s platnými právními předpisy.

2. Zhotovitel je povinen respektovat veškeré pokyny objednatele týkající se realizace objednaného díla, kterými upozorňuje na provádění díla v rozporu se smluvními podmínkami.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděného díla.
 - 3.1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
 - 3.2. Jestliže zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě nápravu a postup zhotovitele by vedl k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
 - 3.3. Objednatel je oprávněn zastavit provádění prací zhotovitele na nezbytně nutnou dobu, pokud zhotovitel hrubým způsobem porušuje technické, bezpečnostní a jiné smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy. O tuto dobu přerušení se celkový termín zhotovení díla neprodlužuje.
 - 3.4. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla třetí osobu. Právo provádět kontrolu stavby třetí osobou nastává dnem oznámení o tomto pověření.
4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli veškeré použité prvky, výrobky a materiály k odsouhlasení shody vlastností a kvality těchto materiálů s projektovou dokumentací a požadavky této smlouvy a to v dostatečném předstihu před zabudováním těchto materiálů. Objednatel má právo předložený prvek, výrobek či materiál odmítnout a vyžádat jiný pokud svými vlastnostmi a kvalitou neodpovídá stanoveným požadavkům. V takovém případě je zhotovitel povinen předložit jiný, odpovídající prvek, výrobek či materiál.
5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
6. Harmonogram provádění prací. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději k datu konání prvního kontrolního dne harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění. Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem. Zhotovitel je povinen průběžně Harmonogram aktualizovat, nejméně 1x za měsíc, podle skutečně provedených prací. Harmonogram slouží zejména ke kontrole dodržování smluvních termínů provedení díla.
7. Kontrolní dny. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů svolaných objednatelem za účelem řádné kontroly provádění díla. K těmto jednáním je povinen zajistit veškeré podklady, případně další osoby nutné pro řádný průběh těchto kontrolních dnů, jakožto provádění díla samotného. Svoláním kontrolního dne je oprávněn rovněž zhotovitel. Oznámení o konání kontrolního dne musí být doručeno druhé straně min 3 dny před konáním kontrolního dne. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis z jednání, který následně předává všem zúčastněným.
8. **Staveniště**
 - 8.1. Objednatel je povinen staveniště zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen staveniště převzít. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob nejpozději k datu zahájení prací na díle dle čl. III této smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel odmítne staveniště převzít, musí jasně uvést důvody bránící převzetí staveniště.
 - 8.2. Za provoz staveniště zodpovídá zhotovitel.
 - 8.3. Zhotovitel je oprávněn omezit, případně zamezit přístup objednateli nebo jeho zástupci, pokud hrubým způsobem porušuje bezpečnostní předpisy.
 - 8.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště v souladu s platnými právními předpisy.
 - 8.5. Zhotovitel je povinen označit staveniště v souladu s platnými právními předpisy.
 - 8.6. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření, hygienická opatření, ochrany životního prostředí, požadavky požární ochrany staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 8.7. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem.
 - 8.8. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
 - 8.9. Zhotovitel je povinen poskytnout zařízení staveniště v nezbytném rozsahu objednateli nebo jeho zástupcům pro výkon jejich funkce (např. zástupce BOZP, TDO) a provádění kontroly díla.

- 8.10. Vyklizení staveniště. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště do 10-ti dnů po předání díla, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou. Náklady s takovým vyklizením spojené je pak zhotovitel povinen objednateli uhradit ve lhůtě 10 dnů, a to na základě písemné výzvy.
- 8.11. O vyklizení staveniště vyhotoví zhotovitel protokol, který obě strany podepíší. Za den vyklizení staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 8.12. Zhotovitel bere na vědomí, že budova ZŠ Uherské Hradiště – Jarošov, ul. Pivovarská 200 **nebude** po celou dobu provádění díla mimo provoz. Zhotovitel zabezpečí provádění díla a staveniště v souladu s touto informací. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek odpovídajícím způsobem. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 9. Stavební deník**
- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatel, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat po celou dobu provádění prací.
- 9.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále o dvou kopiích. Kopie zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 9.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků, časovém postupu prací, kontrole jakosti provedených prací, opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí, událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 9.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 9.5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.
- 9.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu popřípadě zápisu o předání stavby pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje, má objednatel.
- 10. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu**
- 10.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné nebo účelné, tak finančně kompenzovat v plném rozsahu. Veškeré náklady s takovým postupem spojené nese zhotovitel.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 11. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí**
- 11.1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (zápis ve stavebním deníku a telefonické oznámení).
- 11.2. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 12. Poddodavatelé**
- 12.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu. V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatel tak, jako by dílo prováděl sám.
- 12.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
- 12.3. Zhotovitel je povinen svým subdodavatelům/ poddodavatelům řádně předat staveniště, své poddodavatelé na staveništi řádně evidovat a každého ze svých poddodavatelů pravidelně informovat o podmínkách provádění díla.

- 12.4. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně a je oprávněn použít pro provádění díla poddodavatele. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření této smlouvy o dílo předložit objednateli seznam poddodavatelů, včetně poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, jejich identifikačních údaje (název firmy, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), druh prací, dodávek a služeb, které budou provádět. Tento seznam poddodavatelů musí být totožný se seznamem, který zhotovitel uvedl ve své nabídce. Zhotovitel je povinen o každé změně v dodavatelském systému objednatele neprodleně informovat a u změny poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikace, předložit spolu s informací o změně tohoto poddodavatele i doklady nového poddodavatele prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, které byly prokazovány prostřednictvím poddodavatele původního. Jestliže tak neučiní a na realizaci díla se bude podílet jiný, než poddodavatel uvedený v seznamu poddodavatelů, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši 30 000 Kč.
13. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

Článek X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo dokončené v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k zahájení předávacího řízení min 5 dní předem.
2. Předání díla po částech objednatel nepřipouští.
3. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol o předání a převzetí díla). V průběhu předávacího řízení prověří objednatel soulad dokončeného díla s podmínkami smlouvy.
4. K převjímacímu řízení zhotovitel připraví a následně objednateli předá zejména tyto podklady:
 - 4.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a 2x v digitální podobě ve formátu PDF a DWG viz čl. II bod 5.
 - 4.2. Veškeré nutné doklady (revize, geometrické podklady, osvědčení, návody na údržbu a užívání, doklady a protokoly z průběhu realizace díly, zápisy o provedených zkouškách a výsledky předepsaných měření, geometrické zaměření apod.) nutné pro řádný provoz díla a splnění všech technických a legislativních požadavků. Tyto doklady budou doloženy v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě.
 - 4.3. Osvědčení o kvalitě jednotlivých částí díla.
 - 4.4. Stavební deník.
5. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
 - 5.1. soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - 5.2. dohodu o způsobu a termínech odstranění vad a nedodělků, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - 5.3. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
6. Objednatel je povinen převzít dílo pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejích příloh, se soupisem vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. Drobné vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, nejsou důvodem k nepřevzetí díla.
7. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje, a to s uvedením termínu do kdy je požaduje provést.

Článek XI. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

3. Nebezpečí nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Článek XII. Pojištění díla, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel prohlašuje, že je po dobu provádění díla pojištěn proti všem škodám způsobeným jeho činností, včetně možné škody způsobené třetím osobám a škody způsobené pracovníky zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
2. Zhotovitel odpovídá rovněž za škody způsobené činností těch, kteří pro zhotovitele dílo provádějí (poddodavatelů).
3. Pokud v souvislosti s činností zhotovitele nebo jeho poddodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě v důsledku nedbalosti, opomenutí, nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen tuto škodu neodkladně odstranit nebo nahradit v plném rozsahu. Veškeré náklady s tímto odstraněním.

Článek XIII. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy a to za podmínek uvedených v čl. XV.

Článek XIV. Změna smlouvy

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsanými osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat.
2. K předloženému návrhu změny smlouvy je druhá strana povinna se písemně vyjádřit. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci § 1744 občanského zákoníku, tedy vylučují možnost uzavření smlouvy nebo její změny přijetím nabídky způsobem, že se podle nabídky smluvní strana zachová, např. formou přijetí či poskytnutí plnění.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění jejich povinností vyplývajících z této smlouvy, je tato smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
2. Pokud bude zhotovitel během realizace díla soustavně porušovat nebo zvláště hrubě poruší kvalitativní podmínky stanovené touto smlouvou, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit, avšak teprve poté, co s pohrůzkou odstoupení od této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k řádnému plnění jeho povinností, k čemuž stanoví přiměřenou dodatečnou lhůtu k nápravě, přičemž délka této lhůty nesmí být kratší než 3 pracovní dny.
3. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě hrubého porušení povinností na straně zhotovitele. Za hrubé porušení povinností na straně zhotovitele se považuje:
 - 3.1. snaha zhotovitele o realizaci díla s nižšími než stanovenými standardy, technickou úroveň, atd.;
 - 3.2. nepřevzetí staveniště nejpozději do 10 dnů od vyzvání objednatelem;
 - 3.3. nezahájení prací na díle do 10 dnů od převzetí staveniště;

- 3.4. neprovedení prací týkající se odstranění vad a nedodělků nebo jinak vadné plnění ve stanovených termínech a v požadované kvalitě;
- 3.5. hrubé porušení podmínek BOZP.
4. V případě, že objednatel ze závažných důvodů uvedených v bodě 4 tohoto článku nařídí zastavení prací na díle před termínem předání díla sjednaným v této smlouvě, nemá zhotovitel nárok na úhradu škody, která mu tímto krokem objednatele vznikne.
5. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna své odstoupení od této smlouvy písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
6. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit druhé straně nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
7. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplývá z rozhodnutí příslušného orgánu.
8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak jsou povinnosti obou stran následující:
- 8.1. Zhotovitel provede soupis všech skutečně provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- 8.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení skutečně provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílní konečnou fakturu“.
- 8.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.4. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílnímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílní přejímací řízení“.
- 8.5. Objednatel na základě dílní konečné faktury uhradí zhotoviteli skutečně realizovanou část díla.
- 8.6. Ujednání smlouvy o odpovědnosti za škody zůstávají odstoupením od smlouvy nedotčena. Záruční doba ve sjednaném rozsahu běží od převzetí nedokončeného díla objednatelem.

Článek XVI. Ostatní ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran. Smlouva se stává účinnou dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu této smlouvy, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a podle dohody s ním dalším povolaným osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle smlouvy a příslušné dokumentace. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení stavby, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
3. V souvislosti s důvěrností informací bere zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností objednatele uveřejnit celé znění této smlouvy včetně všech jejích případných dodatků v souladu se zákonem. Splnění této, jakož i dalších zákonných povinností objednatele, není porušením důvěrnosti informací.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť objednatel je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je zhotovitel povinen objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejích budoucích dodatků, které budou následně objednatelem v uveřejňovaném textu anonymizovány. Smluvní strany souhlasí, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a uděluji svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.

5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Vzhledem k tomu, že plnění podle této smlouvy o dílo je realizací projektu realizovaného objednatelům v rámci IROP
 - 6.1. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
 - 6.2. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let ode dne Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy, nejméně však do konce roku 2030, pokud lhůta 10 let ode dne Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy by byla kratší. Dodavatel je povinen minimálně do konce lhůty dle předchozí věty poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
 - 6.3. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy, je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je Objednatel povinen o této skutečnosti Zhotovitele bezodkladně informovat.
7. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence (písemnosti touto Smlouvou předpokládané např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) bude druhé smluvní straně zasílána doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky. Pro účely této smlouvy se za přípustnou komunikaci považuje též komunikace prostřednictvím datových schránek, a to způsobem a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
8. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu dvě vyhotovení.
10. Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 175/9/RM/2019/Veřejný ze dne 1.4.2019

Článek XVII. Přílohy smlouvy

1. Nedílnou součástí smlouvy jsou v následujícím pořadí tyto přílohy:
Příloha č. 1 – rekapitulace ceny položkový rozpočet
Příloha č. 2 – seznam poddodavatelů

V Uherském Hradišti dne 29-04-2019

Ve St. Městě dne 9.4.2019

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Ing. Stanislav Blaha
starosta města

Pavel Trávníček
jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 161201_05 ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Stav-Armo, spol. s r.o.

IČO: 60711060

Pod Cukrovarem 730

DIČ: CZ60711060

686 03 Staré Město

Rozpis ceny

Celkem

HSV			58 098,10
PSV			554 601,69
MON			155 965,00
Vedlejší náklady			19 500,00
Ostatní náklady			27 100,00
Celkem			815 264,79

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	815 264,79 CZK
Základní DPH	21 %	171 205,61 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

986 470,40 CZK

v

ST. MĚSTĚ

dne

9.4.2019



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov	0	815 265	171 206	986 470	100
01	Učebna přírodovědy	0	611 836	128 485	740 321	75
02	WC	0	156 829	32 934	189 763	19
03	VRN + ON	0	46 600	9 786	56 386	6
Celkem za stavbu		0	815 265	171 206	986 470	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			12 603,63	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			18 852,75	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 848,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			7 376,25	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			140,80	0
97	Prorážení otvorů	HSV			10 327,25	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			11 237,85	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			28 386,60	3
725	Zařizovací předměty	PSV			36 036,20	4
735	Otopná tělesa	PSV			15 077,81	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			89 479,78	11
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 110,19	0
776	Podlahy povlakové	PSV			49 936,89	6
781	Obklady keramické	PSV			2 959,55	0
784	Malby	PSV			13 226,82	2
799	Ostatní	PSV			306 150,00	38
M21	Elektromontáže	MON			155 965,00	19
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 949,42	0
VN	Vedlejší náklady	VN			19 500,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			27 100,00	3

Cena celkem				815 264,79	100
-------------	--	--	--	------------	-----

Položkový rozpočet

S:	161201_05_18 ZŠ Uherské Hradiště
O:	161201_5 Uherské Hradiště - Jarošov
R:	01 Učebna přírodovědy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				9 482,13
1	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1,8*2,4*3 1*2	m2	14,96000	45,60	682,18
2	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x7 cm maltou ze SMS	m	32,00000	100,00	3 200,00
3	612421615	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená Tato položka je určena pro jakýkoliv druh podkladu. včetně cementového postřiku Položka pořadí 9 : 2,90000	m2	2,90000	229,50	665,55
4	612423531	Omitka rýh stěn MVC šířky do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi 32*0,15	m2	4,80000	1 028,00	4 934,40
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				16 530,00
5	632415102	Potěr samonivelační ručně tl. 2 mm, vyrovnávací Položka obsahuje jednonásobnou penetraci podkladu hmotou, rozmíchání suché směsi s vodou podle receptury	m2	58,00000	285,00	16 530,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				6 206,00
6	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	58,00000	107,00	6 206,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 640,00
7	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	58,00000	80,00	4 640,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				3 639,75
8	974031132	Výsekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	32,00000	104,00	3 328,00
9	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	2,90000	107,50	311,75
Díl: 725		Zařizovací předměty				6 117,69
10	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	500,00	500,00
11	725017162	Umyvadlo na šrouby, 55 x 45 cm, bílé, včetně zápachové uzávěrky a armatur, napojení na stávající rozvody	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
12	725823121	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvor. odpadu, napojení na stávající rozvody	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
13	725820802	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	300,00	300,00
14	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	61,00000	0,29	17,69
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				89 479,78
15	766001	Roletové, elektrické zatemnění ve vodicích lištách 1800x2400mm, elektrické roletové zatemnění vedené ve vodicích lištách, kovový oválný tubus osazen navijecím systémem. neprůhledná látka zajišťující absolutní tmou, zatahování rolet pomocí zipového systému ve vodicí liště	ks	3,00000	24 950,00	74 850,00
16	766002	Dálkový ovladač sdružený čtyřkanálový k roletám	ks	1,00000	3 200,00	3 200,00
17	766003	Montáž el. zastínění	ks	3,00000	3 500,00	10 500,00
18	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	885,50000	1,05	929,78
Díl: 776		Podlahy povlakové				49 936,89
19	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC, okopová lišta	m	30,00000	12,90	387,00
20	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	30,00000	95,40	2 862,00
21	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch nad 20 m2	m2	58,00000	94,30	5 469,40
22	776521200	Lepení povlak. podlah, dílce PVC a vinyl, pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	58,00000	255,50	14 819,00
23	28412245	Podlahovina PVC Standard tl.1,5	m2	66,70000	390,00	26 013,00

Položkový rozpočet

S:	161201_05_18 ZŠ Uherské Hradiště
O:	161201_5 Uherské Hradiště - Jarošov
R:	01 Učebna přírodovědy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		58*1,15		66,7		
24	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	495,50000	0,78	386,49
Díl: 781		Obklady keramické				2 959,55
25	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	2,90000	46,50	134,85
		včetně dodávky materiálu.				
26	781475114	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm, včetně tmelu, spárování, silikonování a lišt PVC	m2	2,90000	580,00	1 682,00
27	597813603	Obkládačka 20x20 , typ určí investor	m2	3,48000	300,00	1 044,00
		2,9*1,2		3,48		
28	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	28,60850	3,45	98,70
Díl: 784		Malby				12 246,40
29	784191101	Penetrace podkladu univerzální	m2	172,00000	19,30	3 319,60
		stěny : 114		114		
		stropy : 58		58		
30	784195112	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	172,00000	51,90	8 926,80
Díl: 799		Ostatní				285 000,00
31	799002R	Šikmá schodišťová plošina	soubor	1,00000	285 000,00	285 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				124 680,00
32	001	Demontáž stropního svítidla	ks	17,00000	250,00	4 250,00
33	005	Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	120 430,00	120 430,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				917,46
34	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,46752	124,50	58,21
35	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,93504	338,50	316,51
36	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,46752	220,00	102,85
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
37	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,93504	15,70	14,68
38	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,46752	305,50	142,83
39	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,80512	34,00	95,37
40	979990001	Poplatek za skládku stavební suti, třídění dle materiálu	t	0,46752	400,00	187,01
Celkem						611 835,65

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	161201_05_18 ZŠ Uherské Hradiště
O:	161201_5 Uherské Hradiště - Jarošov
R:	02 WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 121,50
1	612401191	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	6,00000	126,50	759,00
2	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	15,00000	157,50	2 362,50
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 322,75
3	631312141	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,45000	4 075,00	1 833,75
		10*0,3*0,15		0,45		
4	632411904	Penetrace savých podkladů	m2	2,00000	71,50	143,00
		Položka pořadí 5 : 2,00000		2		
5	632451031	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 20 mm	m2	2,00000	173,00	346,00
		Položka pořadí 9 : 2,00000		2		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				642,00
6	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	6,00000	107,00	642,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				2 736,25
7	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	24,87500	110,00	2 736,25
		1,95*1,6+1,95*2,9+4,6*3,5		24,875		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				140,80
8	962084121	Bourání příček dělicích	m2	0,40000	104,50	41,80
		0,2*2		0,4		
9	965081713	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	2,00000	41,40	82,80
10	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	16,20	16,20
Díl: 97		Prorážení otvorů				6 687,50
11	974031133	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	15,00000	112,50	1 687,50
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
12	974042544	Vysekání rýh betonová podlaha 7x15 cm	m	10,00000	500,00	5 000,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				11 237,85
13	721176113	Potrubí HT odpadní D 50 x 1,8 mm, včetně příslušenství, napojení na stupačku	m	10,00000	680,00	6 800,00
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.				
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.				
14	721176125	Potrubí HT svodné (ležaté) D 110 x 2,7 mm	m	5,00000	850,00	4 250,00
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.				
15	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	110,50000	1,70	187,85
Díl: 722		Vnitřní vodovod				28 386,60
16	722172313	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm, vč. zed. výpom.	m	15,00000	680,00	10 200,00
		690				
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
17	722172333	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm, vč. zed. výpom.	m	15,00000	690,00	10 350,00
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí				
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa				
18	722181211	Izolace návrhová tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 35 mm	m	30,00000	250,00	7 500,00
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.				
19	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	280,50000	1,20	336,60
Díl: 725		Zařizovací předměty				29 918,51
20	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	800,00	800,00
21	725013138	Klozet kombi,nádrž s armat.odpad svislý,bílý, včetně sedátka v bílé barvě , napojení na stávající rozvody	soubor	1,00000	7 980,00	7 980,00
22	725122813	Demontáž pisoárů s nádrží + 1 záchodkem	soubor	1,00000	500,00	500,00

Položkový rozpočet

S:	161201_05_18 ZŠ Uherské Hradiště
O:	161201_5 Uherské Hradiště - Jarošov
R:	02 WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
23	725120925	Zpětná montáž pisoárové mušle	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
24	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	500,00	500,00
25	725210912	Demontáž a zpět montáž umyvadla s 1stoj ventilem	kus	1,00000	500,00	500,00
26	725017153	Umyvadlo invalidní 64 x 55 cm, bílé, včetně zápachové úzávěrky a armatur, napojení na nové rozvody vody	soubor	1,00000	4 200,00	4 200,00
27	725291111	Madlo rovné bílé dl. 300 mm	soubor	1,00000	659,00	659,00
28	725291113	Madlo rovné bílé dl. 500 mm	soubor	1,00000	700,00	700,00
29	725291135	Madlo dvojité sklopné bílé dl. 550 mm	soubor	1,00000	1 603,00	1 603,00
30	725019101	Výlevka stojící s plastovou mřížkou	soubor	1,00000	5 740,00	5 740,00
31	725330840	Demontáž výlevky ocelové nebo litinové	soubor	1,00000	850,00	850,00
32	725823121	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvor. odpadu, napojení na stávající rozvody	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
33	725820802	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	300,00	300,00
34	725001	Zaslepení potrubí	kus	2,00000	500,00	1 000,00
35	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	298,32000	0,29	86,51
Díl: 735		Otopná tělesa				15 077,81
36	735121810	Demontáž otopných těles ocelových článkových	m2	1,44000	1 500,00	2 160,00
		2*1,2*0,6		1,44		
37	735151168	Otopná těl. panel. 600/1200, včetně armatur a napojení	kus	1,00000	12 500,00	12 500,00
38	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	146,60000	2,85	417,81
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				2 110,19
39	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,00000	46,50	93,00
40	771575109	Montáž podlah keram. hladké, tmel, 30x30 cm, včetně tmelu, silikonování a spárování	m2	2,00000	587,00	1 174,00
41	59764203	Dlažba matná 300x300x9 mm, doplnění	m2	2,40000	300,00	720,00
42	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	19,87000	6,20	123,19
Díl: 784		Malby				980,42
43	784191101	Penetrace podkladu univerzální	m2	13,77000	19,30	265,76
		stěny : (1,6+1,95)*2*1,5		10,65		
		strop : 1,6*1,95		3,12		
44	784195112	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	13,77000	51,90	714,66
Díl: 799		Ostatní				21 150,00
45	799001R	Sanitární příčka na WC, výška 2,0m, včetně dveří	m2	4,70000	4 500,00	21 150,00
		včetně dveří 2x 800/1970				
		1,6*0,5		0,8		
		2*1,95		3,9		
Díl: M21		Elektromontáže				31 285,00
46	001	Demontáž stropního svítidla	ks	6,00000	250,00	1 500,00
47	005	Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	29 785,00	29 785,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				1 031,96
48	979087112	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	0,52587	124,50	65,47
49	979011111	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,05174	338,50	356,01
50	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,52587	220,00	115,69
		15,7				
51	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,05174	15,70	16,51
52	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,52587	305,50	160,65
53	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	3,15522	34,00	107,28
54	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí, třídění dle materiálu	t	0,52587	400,00	210,35
Celkem						156 829,14

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	161201_05_18 ZŠ Uherské Hradiště
O:	161201_5 Uherské Hradiště - Jarošov
R:	03 VRN + ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				19 500,00
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00

Zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších právních předpisů

2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
---	----------	----------------	--------	---------	----------	----------

Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omežovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.

3	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
---	------------	---------------------	--------	---------	----------	----------

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby. Kompletace.

Díl: ON		Ostatní náklady				27 100,00
----------------	--	------------------------	--	--	--	------------------

4	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
---	---------	------------------	--------	---------	-----------	-----------

Provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání zadavateli.

5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
---	------------	----------------------------------	--------	---------	-----------	-----------

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a

6	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
---	------------	---------------------------------------	--------	---------	----------	----------

Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho částí, v rozsahu obchodních

7	005261020R	Bankovní záruky	Soubor	1,00000	100,00	100,00
---	------------	-----------------	--------	---------	--------	--------

Náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk, pokud je zadavatel požaduje v obchodních podmínkách.

Celkem						46 600,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
Akce	Modernizace učeben základních škol, ZŠ Jarošov
Projekt	Učebna přírodních věd - silnoproud
Investor	město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 68670 Uherské Hradiště
Z. č.	
A. č.	
Smlouva	
Vypracoval	Martin Vojáček
Kontroloval	
Datum	07.03.2019
Zpracovatel	ing. Tomáš Foltýn, Husova 1660, 763 61 Napajedla
CÚ	2019
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.
Doprava dodávek (3,6) %	3,60
Přesun dodávek (1) %	1,00
PPV (1 nebo 6) %	6,00
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00
Provozní vlivy %	0,00
Kompletační činnost - a	0,00
Kompletační činnost - b	0,952842
Kompletační činnost - k1	0,00
Kompletační činnost - k2	0,00
Roční nárůst cen 1 %	0,00
Roční nárůst cen 2 %	0,00
1. sazba DPH %	
- i pro přírážky rekapitulace	21
2. sazba DPH %	15
Procento PM %	5

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	17 300,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	622,80	173,00
Montáž - materiál		54 321,20
Montáž - práce		43 888,00
Mezisoučet 1	17 922,80	98 382,20
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		4 125,00
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	17 922,80	102 507,20
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		120 430,00
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		120 430,00
Základ a hodnota DPH 21%	120 430,00	25 290,30
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		145 720,30

Spínač řazení 1; b. jasně bílá	ks	1,00	191,00	191,00	95,00	95,00	286,00	286,00
Spínač řazení 5; b. jasně bílá, montáž na lištovou krabici	ks	3,00	244,00	732,00	102,00	306,00	346,00	1 038,00
Spínač žaluziový; b. jasně bílá	ks	3,00	316,00	948,00	72,00	216,00	388,00	1 164,00
ZÁSUVKA NN KOMPLETNÍ								
Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem; b. jasně bílá - komplet	ks	2,00	173,00	346,00	85,00	170,00	258,00	516,00
Zásuvka 230V/16A jednonásobná, s ochranným kolíkem; b. jasně bílá - komplet	ks	6,00	173,00	1 038,00	85,00	510,00	258,00	1 548,00
Zásuvka 230V/16A jednonásobná, s ochranným kolíkem; b. jasně bílá, s ochranou proti přepětí - komplet	ks	1,00	1 062,00	1 062,00	85,00	85,00	1 147,00	1 147,00
KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE								
CYKY-O 3x1.5 mm ² , pevně	m	25,00	16,00	400,00	28,00	700,00	44,00	1 100,00
KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE								
CYKY-J 3x1.5 mm ² , pevně	m	185,00	16,00	2 960,00	28,00	5 180,00	44,00	8 140,00
CYKY-J 5x1.5 mm ² , pevně	m	20,00	26,00	520,00	28,00	560,00	54,00	1 080,00
CYKY-J 3x2.5 mm ² , pevně	m	145,00	26,00	3 770,00	28,00	4 060,00	54,00	7 830,00
CYKY-J 5x6 mm ² , pevně	m	60,00	109,00	6 540,00	29,00	1 740,00	138,00	8 280,00
Dvojlinka kulatá 2x1,5mm - reproduktory	m	70,00	14,00	980,00	28,00	1 960,00	42,00	2 940,00
Kabel HDMI1.4, pozlacené konce, délka 10m	ks	1,00	354,00	354,00	282,00	282,00	636,00	636,00
SVORKOVNICE KRABICOVÁ								
273-112 2x1-2,5mm ²	ks	20,00	3,00	60,00	6,00	120,00	9,00	180,00
273-104 3x1-2,5mm ²	ks	20,00	4,00	80,00	6,00	120,00	10,00	200,00
273-105 5x1-2,5mm ²	ks	10,00	5,00	50,00	6,00	60,00	11,00	110,00
KP 68/2 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	16,00	61,00	976,00	28,00	448,00	89,00	1 424,00
UKONČENÍ KABELŮ DO								
5x10 mm ²	ks	2,00	60,00	120,00	131,00	262,00	191,00	382,00
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH								
do 2,5 mm ²	ks	50,00	26,00	1 300,00	15,00	750,00	41,00	2 050,00
do 16 mm ²	ks	10,00	26,00	260,00	25,00	250,00	51,00	510,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Uprava stavajícího rozvaděce	hod	6,00		0,00	350,00	2 100,00	350,00	2 100,00
Měření osvětlení	hod	4,00		0,00	350,00	1 400,00	350,00	1 400,00
Demontaz stavajícího zařízení	hod	15,00		0,00	350,00	5 250,00	350,00	5 250,00
Montáž zařízení jiných profesí, koordinace	hod	15,00		0,00	350,00	5 250,00	350,00	5 250,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSK								

DLE CSN 331500

Revizni technik	hod	3,00	0,00	380,00	1 140,00	380,00	1 140,00
-----------------	-----	------	------	--------	----------	--------	----------

VYSEKANI RYH

HLOUBKA 50mm

Sire 100 mm	m	40,00	0,00	103,00	4 120,00	103,00	4 120,00
-------------	---	-------	------	--------	----------	--------	----------

Podružný materiál			2 444,20			0,00	2 444,20
-------------------	--	--	----------	--	--	------	----------

Elektromontáže - celkem

54 321,20		43 888,00		98 209,20
------------------	--	------------------	--	------------------

0,00	0,00
------	------

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
Akce	Modernizace učeben základních škol, ZŠ Jarošov
Projekt	WC - revize 1
Investor	město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 68670 Uherské Hradiště
Z. č.	
A. č.	
Smlouva	
Vypracoval	Martin Vojáček
Kontroloval	
Datum	07.03.2019
Zpracovatel	ing. Tomáš Foltýn, Husova 1660, 763 61 Napajedla
CÚ	2019
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.
Doprava dodávek (3,6) %	3,60
Přesun dodávek (1) %	1,00
PPV (1 nebo 6) %	6,00
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00
Provozní vlivy %	0,00
Kompletační činnost - a	0,00
Kompletační činnost - b	0,952842
Kompletační činnost - k1	0,00
Kompletační činnost - k2	0,00
Roční nárůst cen 1 %	0,00
Roční nárůst cen 2 %	0,00
1. sazba DPH %	
- i pro přírůžky rekapitulace	21
2. sazba DPH %	15
Procento PM %	5

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		10 347,75
Montáž - práce		17 937,00
Mezisoučet 1	0,00	28 284,75
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 500,00
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	0,00	29 784,75
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		29 784,75
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		29 784,75
Základ a hodnota DPH 21%	29 784,75	6 254,80
Náklady celkem s DPH		36 039,55

[illegible]

Příloha č. 2

Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů

SEZNAM PŘEDPOKLÁDANÝCH PODDODAVATELŮ

Tento formulář slouží k poskytnutí údajů požadovaných zadavatelem ve smyslu § 105 odstavec 1 písm. b) zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek pro účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma **Stav-Armo, spol. s r.o.**

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma poddodavatele	ALTECH, spol. s r.o.
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	686 01 Uh. Hradiště, Průmyslová 1146
Stručný popis prací, které jsou předmětem poddodávky	schodišťová plošina
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH)	285 000,-Kč

Datum:

Otisk razítka 	 _____ podpis oprávněné osoby účastníka zadávacího řízení
--	--

Poznámka:

1. Účastník zadávacího řízení předloží tento formulář tolikrát, kolikrát je třeba.

Příloha č. 2

Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů

SEZNAM PŘEDPOKLÁDANÝCH PODDODAVATELŮ

Tento formulář slouží k poskytnutí údajů požadovaných zadavatelem ve smyslu § 105 odstavec 1 písm. b) zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek pro účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma **Stav-Armo, spol. s r.o.**

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma poddodavatele	Elektromontáže Wunderlich, s.r.o.
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	687 09 Boršice 347
Stručný popis prací, které jsou předmětem poddodávky	elektromontáže
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH)	155 965,-Kč

Datum:

Otisk razítka 	 _____ podpis oprávněné osoby účastníka zadávacího řízení
--	--

Poznámka:

1. Účastník zadávacího řízení předloží tento formulář tolikrát, kolikrát je třeba.

Příloha č. 2

Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů

SEZNAM PŘEDPOKLÁDANÝCH PODDODAVATELŮ

Tento formulář slouží k poskytnutí údajů požadovaných zadavatelem ve smyslu § 105 odstavec 1 písm. b) zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek pro účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma **Stav-Armo, spol. s r.o.**

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma poddodavatele	Ladislav Horčica
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	Antonínská 365, 687 25 Hluk
Stručný popis prací, které jsou předmětem poddodávky	zastínění
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH)	89 480,-Kč

Datum:

Otisk razítka 	 _____ podpis oprávněné osoby účastníka zadávacího řízení
--	--

Poznámka:

1. Účastník zadávacího řízení předloží tento formulář tolikrát, kolikrát je třeba.