

DODATEK Č. 2

ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele SML/0679/2018, číslo smlouvy zhotovitele 201821130013
uzavřené dne 11.5.2018, ve znění dodatku č. 1
podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 34, 750 11 Přerov
Zastoupené: Ing. Hanou Mazochovou, náměstkyní primátora, na základě pověření
dle bodu 2. usnesení Rady města Přerova č. 208/8/6/2019 ze dne
11.2.2019
IČ: 003 01 825
DIČ: CZ00301825
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo transparentního účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

2. PSS Přerovská stavební a.s.

se sídlem: Skopalova 2861/7, 750 02 Přerov I - město
zastoupena: [REDACTED]
ve věcech smlouvy
ve věcech technických
ve věcech stavby
IČ: 27769585
DIČ: CZ27769585
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3033
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že z důvodu změny rozsahu předmětu plnění dle čl. III. odst. 9 smlouvy o dílo uzavřené dne 11.5.2018, SML/0679/2018, číslo smlouvy zhotovitele 201821130013, ve znění dodatku č. 1 se výše uvedená smlouva o dílo mění následovně:

1. Čl. V. cena za dílo, odst. 1 se ruší a nově se sjednává v následujícím znění:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:

cena bez DPH

13 684 968,16 Kč

sazba DPH je 15 %

Plnění dle této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 29 zákona o DPH s uvedením textu „daň odvede zákazník“.

2. Příloha č. 1 smlouvy o dílo – krycí list oceněného soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr se nahrazuje novým krycím listem.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Podepsaní zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu tohoto dodatku.
2. Přílohou č. 1 dodatku smlouvy č. 2 je nový krycí list oceněných soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo před jejím podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Přerova na její 103. schůzi, konané dne 11.2.2019, usnesením č. 208/8/6/2019 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově, dne: 20. 03. 2019

Za objednatele:

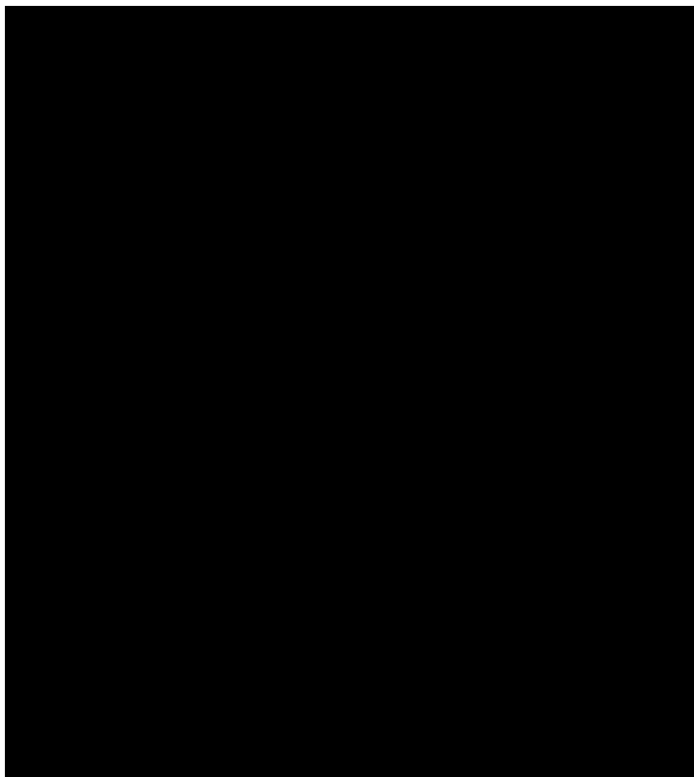


Ing. Hana Mazochová, náměstkyně primátora



V Přerově, dne: 20. 03. 2019

Za zhotovitele:



ROZPOČET

Stavba:

Dům s pečovatelskou službou - Energetické opatření, Trávník 748/1, Přerov

Objekt:

Dům s pečovatelskou službou

Místo: Trávník 748/1, 750 11 Přerov

Datum: 03/2018

Zadavatel:

Uchazeč:

PSS Přerovská stavební a.s.

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena celkem	
Dům s pečovatelskou službou							21 677 348,22
1	Zemní práce						118 223,98
1	121101102	Sejmuti ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m (chodník + žlab)	m3	30,300	33,20	1 005,96	ÚRS 2016 II
	202*0,15						30,300
2	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 (chodník + žlab)	m3	40,436	123,10	4 977,67	ÚRS 2016 II
	POD/01 8,038*9*0,38						27,490
	POD/02 39,23*0,33						12,946
3	122201109	Příplatek za lepičnost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	40,400	27,30	1 102,92	ÚRS 2016 II
4	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	30,480	236,30	7 202,42	ÚRS 2016 II
	32,8*1,4*0,35						16,07
	14,7*2,8*0,35						14,41
5	131201109	Příplatek za lepičnost	m3	15,240	19,90	303,28	ÚRS 2016 II
	30,48*0,5						15,24
6	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	28,026	561,50	15 736,60	ÚRS 2016 II
	okapový chodník západ 55,3m						
	okapový chodník východ 33,8m						
	okapový chodník sever 14,7m						
	(55,3+33,8+14,7)*0,6*0,45						28,026
7	132201109	Příplatek za lepičnost	m3	14,013	159,40	2 233,67	ÚRS 2016 II

28,026*0,5		14,013							
8	181102302	Úprava pláňe v zářezech se zhutněním kolem objektu 111,58 pro chodníky 202	m2	313,580	20,80	6 522,46	ÚRS 2016 II		
				111,580					
				202,000					
9	1627011	Vodorovné přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 na skládku bez udání vzdálenosti	m3	98,906	287,80	28 465,15	NAB. CENA		
		odkopávky 40,4		40,400					
		hloubení jam 30,48		30,480					
		hloubení rýh 28,026		28,026					
10	1627011	Vodorovné přemístění ornice bez udání vzdálenosti	m3	30,300	287,80	8 720,34	NAB. CENA		
		30,3		30,300					
11	169	Poplatek za skládku výkopku	m3	98,906	357,30	35 339,11	NAB. CENA		
		98,906		98,906					
12	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	159,000	41,60	6 614,40	ÚRS 2016 II		
		ve dvoře 120		120,000					
		před vstupem 19		19,000					
		betonový žlab ve dvoře 20		20,000					
		Zakládání				464 516,23			
1	211511111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů lomovým kamenem	m3	11,480	1 390,30	15 960,64	ÚRS 2016 II		
		182,8*(3,14*0,15*0,15-3,14*0,05*0,05)		11,480					
2	211971122	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu přes 1:2 š přes 2,5 m	m2	172,198	35,60	6 130,25	ÚRS 2016 II		
		182,8*0,3*3,14		172,198					
3	SPC	Geotextilie 500g/m2	m2	189,417	45,60	8 637,42	NAB. CENA		
		171,519*1,1		188,671					
4	212752213	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 160 mm včetně lože otevřený výkop	m	182,800	217,30	39 722,44	NAB. CENA		
		103,8+14,69*2+2,9*2+32,8+2,61*2		182,800					
5	SPC	Drenážní flexibilní trubka D=110mm	m	208,359	57,60	12 001,48	NAB. CENA		
		140,69*1,1		154,759					
6	220	Mikropilota, trubka 78/6mm, celková délka 7m, vrt 150mm	ks	20,000	19 103,20	382 064,00	NAB. CENA		
		11+9		20,000					
		Svislé a kompletní konstrukce				418 788,17			
1	311321411	Nosná zeď ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže (statika Z1 a Z2)	m3	8,810	3 195,50	28 152,36	ÚRS 2016 II		
		osa D' 15,92*1,45*0,15		3,463					
		osa D' 1,23*1,45*0,29		0,518					
		osa A' 32,8*0,9*0,15		4,428					

2		311351105	Zřízení oboustranného bednění zdí nosných	m2	111,690	335,20	37 438,49	ÚRS 2016 II
					osa A' 1,62*0,9*0,275 0,401			
					osa D' 15,92*1,45*2 46,168			
					osa D' 1,23*1,45*2 3,567			
					osa A' 32,8*0,9*2 59,040			
					osa A' 1,62*0,9*25 2,915			
3		311351106	Odstranění oboustranného bednění zdí nosných	m2	111,690	126,10	14 084,11	ÚRS 2016 II
					111,69			
4		311362021	Výztuž nosných zdí svařovanými sítěmi Kari	t	1,407	27 439,30	38 607,10	ÚRS 2016 II
					viz statika 1406,592*0,001 1,407			
5		31199	Kotvení žb zdí ke stávajícímu základu (očistění, navrtání otvorů a osazení výztuže na chem.kotvy)	m	50,500	496,20	25 058,10	NAB.CENA
					33*17,5 50,500			
6		316	Betonová okapová korunka žb stěny	m	17,450	813,80	14 200,81	NAB.CENA
					14,69+1,38*2 17,450			
7		39001	Prodloužení lodžie svíslé - viz ŽB Statika, očistění stávající k-ce, ošetření stávající konstrukce a výztuže, kotvení	m	328,150	1 769,50	580 661,43	NAB.CENA
					viz statika D.2.05.a 3,59*8+3,45*15+2,79*16+2,64*60+2,79*16 328,150			
7A		39001	Prodloužení lodžie svíslé - viz ŽB Statika, očistění stávající k-ce, ošetření stávající konstrukce a výztuže, kotvení	m	-328,150	1 769,50	-580 661,43	NAB.CENA
8		SPC	ŽB prefabrikát B30/37 (stěnový panel KS01, KSL01, KSP01, KS02, KSL02, KSP02)	m3	26,938	18 359,00	494 554,74	NAB.CENA
					viz statika D.2.05.a 0,295*4*2+0,282*15+0,229*16*2+0,217*60 26,938			
8A		SPC	ŽB prefabrikát B30/37 (stěnový panel KS01, KSL01, KSP01, KS02, KSL02, KSP02)	m3	-26,938	18 359,00	-494 554,74	NAB.CENA
9		39002	Dobetonávka lodžiových panelů (statika DB1 250x200mm) včetně bednění, vč. trnů na chem.kotvu, bez výztuže	m	28,000	3 102,40	86 867,20	NAB.CENA
					viz statika D.2.05.i DB1 28 28,000			
10		39003	Dobetonávka lodžiových panelů (statika DB2 150x100mm) včetně bednění, vč. trnů na chem.kotvu, bez výztuže	m	18,000	2 938,60	52 894,80	NAB.CENA
					viz statika D.2.05.i DB2 5*3,6 18,000			
11		311361821	Výztuž nosných konstrukcí betonářskou ocelí 10 505	t	0,200	38 802,10	7 760,42	ÚRS 2016 II
					viz statika 199,536*0,001 0,200			

12A	113106121	Zdivo z tvárnice Ytong tl. 300 mm	m2	24,440	1 376,60	33 644,10	ÚRS 2018 II
		západní strana 0,47*2,6*10		12,220			
		východní strana 0,47*2,6*10		12,220			
13A	113106121	Prizdivka z tvárnice Ytong tl. 150 mm	m2	88,360	906,30	80 080,67	ÚRS 2018 II
		západní strana 0,47*2,6*28+0,47*1,6*7		39,480			
		východní strana 0,47*2,6*40		48,880			
4		Vodorovné konstrukce				1 649 793,23	
1	499	Prodlužení lodžie vodorovné - viz ŽB Statika, očištění stávající k-ce, ošetření stávající konstrukce a výztuže, kotvení	m	305,150	1 769,50	539 962,93	NAB. CENA
		viz statika D.2.05.a		305,150			
2	SPC	ŽB prefabrikát B30/37 (stropní deska D01)	m3	21,505	18 359,00	394 810,30	NAB. CENA
		viz statika D.2.05.a		21,505			
3A	001K	D+M ocelová nosná konstrukce vodorovných prvků	ks	170,000	4 206,00	715 020,00	NAB. CENA
		0,253*85		21,505		220 802,10	
5		Komunikace a plochy, oplocení					
1	564731111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 100 mm	m2	189,000	95,00	17 955,00	ÚRS 2016 II
		189		189,000			
2	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	189,000	109,00	20 601,00	ÚRS 2016 II
		189		189,000			
3	596811122	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 300 m2	m2	147,000	181,60	26 695,20	ÚRS 2016 II
		147		147,000			
4	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	220,000	183,60	40 392,00	ÚRS 2016 II
		220		220,000			
5	935111211	Osazení příkopového žlabu do šterkopisku tl 100 mm z betonových tvárnice s 800 mm	m	52,000	97,10	5 049,20	ÚRS 2016 II
		52		52,000			
6	SPC	Dlažba betonová plošná hladká Standard 30x30x4,5 cm šedá	m2	149,000	257,00	38 293,00	NAB. CENA
		147*1,01		148,470			
7	SPC	Obrubník betonový zahradní ABO 020-19 šedý 100 x 5 x 20 cm	kus	223,000	73,40	16 368,20	NAB. CENA
		220*1,01		222,200			
8	SPC	Žlabovka betonová TBM 20-80 33x80x10 cm	kus	158,000	157,80	24 932,40	NAB. CENA
		52*3*1,01		157,560			
11	59903	Oplocení pozemku - vyspravení betonové zidky oplocení soklovou omítkou	m	69,000	406,90	28 076,10	NAB. CENA
		73*2		69,000			

12	59904	Oplocení pozemku - vybourání betonové zdičky oplocení na úroveň terénu, zapravení	m	4,000	610,00	2 440,00	NAB.CENA
----	-------	---	---	-------	--------	----------	----------

2*2

4,000

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní

3 585 546,60

1	621221001	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl do 40 mm dle ZD/01	m2	703,800	615,30	433 048,14	ÚRS 2016 II
---	-----------	--	----	---------	--------	------------	-------------

2,4*3,45*17*5

703,800

2	SPC	Minerální vlna tvrdá fasádní tl. 30mm dle ZD/01	m2	738,990	77,40	57 197,83	
---	-----	---	----	---------	-------	-----------	--

703,8*1,05

738,990

3	622221001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 40 mm dle ZD/01	m2	1 132,580	501,20	567 649,10	ÚRS 2016 II
---	-----------	---	----	-----------	--------	------------	-------------

Západ 412,17

412,17

Východ 369,05

369,05

Sever 71,7

71,70

špalety oken 3,29*17*5

279,65

4	622221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 80 mm dle ZD/01	m2	38,390	514,10	19 736,30	ÚRS 2016 II
---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	-------------

východ

5	622221051	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl přes 200 mm dle ZD/03	m2	664,093	615,30	408 616,42	ÚRS 2016 II
---	-----------	--	----	---------	--------	------------	-------------

Západ 224,75

224,750

Východ 192,15

192,150

Sever 177,962

177,962

Jih 69,231

69,231

6	SPC	Minerální vlna tvrdá fasádní tl. 30mm dle ZD/01	m2	1 189,209	77,40	92 044,78	NAB.CENA
---	-----	---	----	-----------	-------	-----------	----------

1132,58*1,05

1 189,209

7	SPC	Minerální vlna tvrdá fasádní tl. 60mm dle ZD/01	m2	40,310	153,80	6 199,68	NAB.CENA
---	-----	---	----	--------	--------	----------	----------

38,39*1,05

40,310

8	SPC	Minerální vlna tvrdá fasádní tl. 260mm dle ZD/03	m2	697,295	665,90	464 328,74	NAB.CENA
---	-----	--	----	---------	--------	------------	----------

664,09*1,05

697,295

9	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	65,040	494,20	32 142,77	ÚRS 2016 II
---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	-------------

(32,8*2+7,3+0,5+3+0,5+2,7-0,9+3,5-0,9)*0,8

65,040

10	SPC	Extrudovaný polystyrén XPS tl.100mm dle ZD/02	m2	68,292	510,10	34 835,75	NAB.CENA
----	-----	---	----	--------	--------	-----------	----------

65,04*1,05

68,292

11	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	215,060	87,50	18 817,75	ÚRS 2016 II
----	-----------	---	---	---------	-------	-----------	-------------

Západ 87,24

87,240

Východ 91,5

91,500

Sever 31,62

31,620

Jih 4,7

4,700

12	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení		m	2 247,640	50,60	113 730,58	ÚRS 2016 II
rohové lišty								
rohy 14,73*4								
špalety oken (2,25+2,45*2)*17*5+(1,65+2,45*2)*2*5								
Z/02 33,02								
Z/03 (3,39+2,56)*2*68								
APU lišty (2,25+2,45*2)*17*5+(1,65+2,45*2)*2*5								
13	SPC	Zakládací soklová hliníková lišta		m	236,566	94,30	22 308,17	NAB. CENA
215,06*1,1								
14	SPC	Rohová lišta, okapní lišta		m	1 731,136	15,70	27 178,84	NAB. CENA
(58,29+673,25+33,02+809,2)*1,1								
15	SPC	APU lišty		m	747,175	21,80	16 288,42	NAB. CENA
679,25*1,1								
16	622511101	Tenkovrstvá mozaiková jemnozrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn dle ZD/02		m2	9,030	575,60	5 197,67	ÚRS 2016 II
(14,4+7,3+0,5+3+0,5+2,7+0,9+3,5+0,9)*0,3								
17	622521011	Tenkovrstvá zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn dle ZD/01		m2	2 576,660	226,20	582 840,49	ÚRS 2016 II
KZS podhledy lodžii 703,8								
KZS tl.30mm 1132,58								
KZS tl.60mm 38,39								
KZS tl.260mm 664,09								
výtah šachta na střeše 37,8								
18	622135011	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm		m2	2 585,690	121,10	313 127,06	ÚRS 2016 II
KZS podhledy lodžii 703,8								
KZS tl.30mm 1132,58								
KZS tl.60mm 38,39								
KZS tl.260mm 664,09								
výtah šachta na střeše 37,8								
mozaiková omítka 9,03								
19	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou		m2	2 585,690	46,90	121 268,86	ÚRS 2016 II
2585,69								
20	637111113	Okapový chodník ze šterkopísku tl 200 mm s udusáním		m2	51,900	167,00	8 667,30	ÚRS 2016 II
103,8*0,5								
21	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním		m2	51,900	370,50	19 228,95	ÚRS 2016 II

			103,8°0,5		51,900			
22	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	103,800	315,80	32 780,04	ÚRS 2016 II	
			103,8		103,800			
23	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,618	3 602,30	13 033,12	ÚRS 2016 II	
			POD/01 72,35°0,05		3,618			
24	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	7,235	3 413,80	24 698,84	ÚRS 2016 II	
			POD/01 72,35°0,1		7,235			
25	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	3,618	227,90	824,54	ÚRS 2016 II	
			3,618		3,618			
26	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	7,235	113,90	824,07	ÚRS 2016 II	
			7,235		7,235			
27	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,476	27 439,30	40 500,41	ÚRS 2016 II	
			POD/01 2 x svař.sítě 100/100/5 3,08°2°1,45°0,001°72,35		0,646			
			POD/01 svař.sítě 100/100/8 7,9°1,45°0,001°72,35		0,829			
28	635111242	Náryp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhuštěním	m3	10,853	1 399,30	15 186,60	ÚRS 2016 II	
			POD/01 72,35°0,15		10,853			
29	639	Spádová vrstva tl. min.20mm (viz POD/03)	m2	363,630	116,40	42 326,53	NAB.CENA	
			363,63		363,630			
30	636	Betová dlažba 300x300x40mm do pískového lože (viz POD/02)	m2	39,230	450,50	17 673,12	NAB.CENA	
			39,23		39,230			
31	635111241	Náryp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhuštěním	m3	5,885	1 404,20	8 263,72	ÚRS 2016 II	
			POD/02 39,23°0,15		5,885			
32	635111243	Náryp pod podlahy z hrubého kameniva 0-63 se zhuštěním	m3	3,923	1 468,70	5 761,71	ÚRS 2016 II	
			POD/02 39,23°0,11		3,923			
33	636	Vyspravení stávající dlažby u vstupu (viz POD/04)	m2	5,500	595,40	3 274,70	NAB.CENA	
			5,5		5,500			
34	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	528,000	30,20	15 945,60	ÚRS 2016 II	
			2,25°2,45°17°5		468,563			
			1,65°2,45°1°5		20,213			
			3,2°2,45°1°5		39,200			
9			Ostatní konstrukce a práce		729 072,43			
1	941111122	Montáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 450,170	54,10	78 454,20	ÚRS 2016 II	
			východ 35,7°14,73		525,861			
			západ 35,7°14,73		525,861			

jih 7,3*14,73

107,529

sever 19,75*14,73

290,918

2	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použiti	m2	87 010,200	1,10	95 711,22	ÚRS 2016 II
1450,17*60							
3	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 450,170	32,60	47 275,54	ÚRS 2016 II
4	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 450,170	13,60	19 722,31	ÚRS 2016 II
1450,170							
5	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použiti	m2	87 010,200	0,40	34 804,08	ÚRS 2016 II
1450,17*60							
6	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 450,170	9,10	13 196,55	ÚRS 2016 II
7	944711113	Montáž záchytné stříšky š do 2,5 m	m	6,000	118,20	709,20	ÚRS 2016 II
nad vstupem 6							
8	944711213	Příplatek k záchytné stříšce š do 2,5 m za první a ZKD den použiti	m	360,000	3,00	1 080,00	ÚRS 2016 II
6*60							
9	944711813	Demontáž záchytné stříšky š do 2,5 m	m	6,000	73,10	438,60	ÚRS 2016 II
6							
10	950	Demontáž a zpětná montáž okenní mříže	ks	3,000	2 220,00	6 660,00	NAB.CENA
3							
11	950	Úprava podkladní betonové konstrukce (viz POD/03 - odstranění nesoudržných částí, vyplnění a sanace prohlubní, protikorozií tekutá cementová ochranná malta armatur)	m2	363,630	179,10	65 126,13	NAB.CENA
POD/03 1,55*3,45*17*4							
12	950	Zapravení špalet vč.malby po osazení plastových oken a dveří O/01 a D/01	m	41,000	200,00	8 200,00	NAB.CENA
(2,45*1,65)*2*5							
13	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	480,710	71,50	34 370,77	ÚRS 2016 II
POD/01 8,038*9							
POD/02 39,23							
POD/03 363,63							
POD/04 5,50							
14	OST/01	Demontáž, překotvení a zpětná montáž hromosvodu, revize bleskosvodu	kpl	1,000	31 240,10	31 240,10	NAB.CENA
délka 3*15m, počet kotev 3*5ks							
1							
15	OST/02	Dvířka na elektrický rozvaděč, ocelová 1000x750mm	ks	1,000	2 940,40	2 940,40	NAB.CENA
1							
16	OST/03	Čistící zóna exteriérová 600x400mm	ks	2,000	2 487,50	4 975,00	NAB.CENA

2							2,000
17	OST/04	Stojan na kolo ocelový, dle výběru investora	ks	1,000	5 970,00	5 970,00	NAB.CENA
1				1,000			
18	OST/05	Dvířka krabic slaboproudu 400x500mm	ks	1,000	1 755,50	1 755,50	NAB.CENA
1				1,000			
19	990	Výtažné zkoušky kotev	kpl	1,000	1 984,80	1 984,80	NAB.CENA
1				1,000			
20	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	443,968	694,70	308 424,57	ÚRS 2016 II
20A	002K	D-4M Trubka pro rotnýse a netopyřy (Tabulka prvků - OST/06)	ks	10,000	345,00	3 450,00	NAB.CENA
21A	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	-53,860	694,70	-37 416,54	ÚRS 2016 II

97		Bourání		270 311,79			
1	970	Demontáž plastových oken a dveří	m2	20,210	287,80	5 816,44	NAB. CENA
1,65*2,45*6			20,210				
2	962042321	Bourání zdiva nadžákladového z betonu prostého přes 1 m3	m3	9,000	1 919,80	17 278,20	ÚRS 2016 II
osa D` 15,9*1,5*0,15			osa D` 15,9*1,5*0,15				
osa D` 1,25*1,5*0,3			0,563				
osa A` 32,8*0,9*0,15			4,428				
osa A` 1,6*0,9*0,3			0,432				
2B	962042321	Bourání zdiva nadžákladového z betonu prostého přes 1 m3	m3	0,267	1 919,80	512,59	ÚRS 2016 II
0,26*0,25*4,1			0,267				
3	963051213	Bourání ŽB stropů žebrových s viditelnými trámy	m3	4,000	3 195,50	12 782,00	ÚRS 2016 II
střecha nad vstupem 4,68*5,89*0,145			4,000				
4	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2 vč. osekání soklíků	m2	363,630	52,30	19 017,85	ÚRS 2016 II
POD/03 1,55*3,45*68			363,630				
5	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	11,157	2 242,80	25 022,92	ÚRS 2016 II
POD/01 8,038*9*0,1			7,234				
POD/02 39,23*0,1			3,923				
6	965081333	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy přes 1 m2	m2	111,572	102,30	11 413,82	ÚRS 2016 II
POD/01 8,038*9			72,342				
POD/02 39,23			39,230				
7	978059641	Odekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	49,493	96,50	4 776,07	ÚRS 2016 II

východ 32,8*0,8

26,240

západ 14,69*1,15

16,894

jih 1,43*0,8+1,77*01,15

3,180

sever 1,43*0,8+1,77*01,15

3,180

8	979	Demontáž svodů	m	58,400	40,50	2 365,20	NAB.CENA
		14,6*4		58,400			
9	979	Demontáž okenních parapetů	m	114,450	53,70	6 145,97	NAB.CENA
		1,18*79+2,19*7+1,62*3+1,04		114,450			
10	979	Demontáž oplechování	m	29,200	70,50	2 058,60	NAB.CENA
		+14,6*2		29,200			
11	979	Demontáž oplechování atiky	m	120,300	97,30	11 705,19	NAB.CENA
		32,8*2+17,75*2+4*2+5,6*2		120,300			
12	979	Demontáž střešních žlabů	m	65,600	52,00	3 411,20	NAB.CENA
		32,8*2		65,600			
13	979	Demontáž oplechování lodžii	m	248,400	70,50	17 512,20	NAB.CENA
		3,45*18*4		248,400			
14	979	Demontáž oplechování lodžii 5.np	m2	62,900	104,20	6 554,18	NAB.CENA
		3,7*17		62,900			
15	997013114	Vnitrostavěništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	86,327	605,30	52 253,73	ÚRS 2016 II
		86,237		86,237			
15B	997013114	Vnitrostavěništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,587	605,30	355,31	ÚRS 2016 II
16	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	86,327	293,10	25 302,44	ÚRS 2016 II
		86,237		86,237			
16B	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,587	293,10	172,05	ÚRS 2016 II
17	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	776,943	9,00	6 992,49	ÚRS 2016 II
		86,327*9		776,943			
17B	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,283	9,00	47,55	ÚRS 2016 II
18	997901	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	86,327	446,60	38 553,64	NAB.CENA
		86,237		86,237			
18B	997901	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	0,587	446,60	262,15	NAB.CENA
		711				308 036,70	
1	711161306	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	m2	66,600	115,40	7 685,64	ÚRS 2016 II
		133,2*0,5		66,600			

2	SPC	Nopová folie	m2	73,260	119,40	8 747,24	NAB. CENA
		66,6*1,1		73,260			
3	711161382	Isolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní provětrávací lištou	m	133,200	109,50	14 585,40	ÚRS 2016 II
		133,2		133,200			
4	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	435,980	9,80	4 272,60	ÚRS 2016 II
		POD/01 8,038*9		72,350			
		POD/03 1,55*3,45*68		363,630			
5	SPC	Nátěr penetrační	t	0,109	52 337,00	5 704,73	NAB. CENA
		435,98*0,00025		0,109			
6	7111131	Isolace proti zemní vlhkosti pružnou dvousložkovou cementovou stěrkou vč.bandáže a výztužné síťoviny, vč.penetrace (viz POD/01 a 03)	m2	492,949	333,30	164 299,90	NAB. CENA
		vodorovná 435,98		435,980			
		sokl 379,79*0,15		56,969			
7	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přilavením vodorovně NAIIP	m2	435,980	85,60	37 319,89	ÚRS 2016 II
		435,98		435,980			
8	SPC	Asfaltový pás hydroizolační	m2	501,377	124,40	62 371,30	NAB. CENA
		435,98*1,15		501,377			
	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě v objektech v do 18 m	%	1,000	3 050,00	3 050,00	NAB. CENA
		713				89 371,41	
1	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	435,980	34,70	15 128,51	ÚRS 2016 II
		72,35*363,63		435,980			
2	SPC	Dodávka tepelné izolace PUR tl.40mm	m2	79,585	135,00	10 743,98	NAB. CENA
		72,35*1,1		79,585			
3	SPC	Dodávka tepelné izolace XPS tl.30mm	m2	399,993	155,00	61 998,92	NAB. CENA
		363,63*1,1		399,993			
4	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 18 m	%	1,000	1 500,00	1 500,00	NAB. CENA
		763				18 390,63	
1	76319	SDK přepážka mezi lodiemi, 2x opáštěná, izolace 40mm	m2	19,970	845,80	16 890,63	NAB. CENA
		0,96*2,6*8		19,97			
2	998763203	Přesun hmot procentní pro konstrukce suché výstavbyv objektech v do 18 m	%	1,000	1 500,00	1 500,00	NAB. CENA
		764				428 684,84	
1	764 KL/01	Oplechování parapetu poplatovaný plech 1180X390mm	ks	79,000	636,10	50 251,90	NAB. CENA
		79		79,000			
2	764 KL/02	Oplechování parapetu poplatovaný plech 2190X390mm	ks	7,000	1 180,90	8 266,30	NAB. CENA
		7		7,000			

3	764 KL/03	Oplechování parapetu poplatovaný plech 1620x450mm		ks	3,000	1 059,90	3 179,70	NAB.CENA
		3			3,000			
4	764 KL/04	Plechový okap a svod z přístřešku u vstupu TiZn		kpl	1,000	8 643,60	8 643,60	NAB.CENA
		1			1,000			
5	766 KL/05	Oplechování atiky TiZn r.š.910mm		m	105,000	1 220,60	128 163,00	NAB.CENA
		1			1,000			
6	766 KL/06	Oplechování parapetu okna a nadpraží TiZn cca 1990x1250mm		ks	1,000	4 019,10	4 019,10	NAB.CENA
		1			1,000			
7	767 KL/07	Oplechování lodžie TiZn cca 32900x1300mm		ks	1,000	65 993,30	65 993,30	NAB.CENA
		1			1,000			
8	767 KL/08	Oplechování lodžie TiZn cca 29400x1300mm		ks	1,000	58 748,90	58 748,90	NAB.CENA
		1			1,000			
9	768 KL/09	Oplechování lodžie TiZn cca 37000x650mm		ks	1,000	3 820,70	3 820,70	NAB.CENA
		1			1,000			
10	768 KL/10	Plechový okap a svod z lodžie TiZn		ks	1,000	71 664,70	71 664,70	NAB.CENA
		1			1,000			
11	769 KL/11	Oplechování parapetu poplatovaný plech 1040x390mm		ks	1,000	560,70	560,70	NAB.CENA
		1			1,000			
12	769 KL/12	Oplechování styku budovy se sousedním objektem TiZn 200x200mm		m	30,000	597,40	17 922,00	NAB.CENA
		15*2			30,000			
13	770 KL/13	Oplechování lodžie TiZn r.š.320mm		m	5,650	567,60	3 206,94	NAB.CENA
		1			1,000			
14	998764203	Přesun hmot procentní pro klempířské konstrukce v objektech v do 18 m		%	1,000	4 244,00	4 244,00	NAB.CENA
	766	Konstrukce truhlářské					129 258,40	
1	766 T/01	Dřevěná podložka pro oplechování atiky		m	105,000	198,50	20 842,50	NAB.CENA
		105			105,000			
2	766 O/01	Plastové okno 1650/2450mm		ks	4,000	17 983,00	71 932,00	NAB.CENA
		4			4,000			
3	766 D/01	Plastové dveře vstupní 1650/2450mm		ks	1,000	35 203,90	35 203,90	NAB.CENA
		1			1,000			
4	998766203	Přesun hmot procentní pro truhlářské konstrukce v objektech v do 18 m		%	1,000	1 280,00	1 280,00	NAB.CENA
	767	Konstrukce zámečnické					4 459 898,22	
1	767 Z/01	Ocelová konstrukce vstupního přístřešku vč.nátěru		kg	1 798,000	94,30	169 551,40	NAB.CENA
		U 120 4,06*8*2*13,4			871,000			
		U 180 5,625*2*22			495,000			

U 180 2,45*4*2,22				432,000			
1B	767 Z/01	Ocelová konstrukce vstupního přístřešku vč. nátěru 8*2*0,8*4,06	kg	51,968	94,30	4 900,58	NAB. CENA
2	767 Z/02	AL. prosklené zastřešení (např. Schuco CW50) 33,02*(1,91+1,057) 1,07*(1,91+2,165)/2*2	m2	102,330	10 276,20	1 051 563,55	NAB. CENA
3	767 Z/03	Zábradlí lodžii hliníkové (např. Alumistr) vč. posuvných skel, 3390x2560mm 68	ks	68,000	32 529,60	2 212 012,80	NAB. CENA
4	767 Z/04	Zábradlí lodžii hliníkové (např. Alumistr) vč. posuvných skel, 3225x2560mm 4	ks	4,000	31 936,20	127 744,80	NAB. CENA
5	767 Z/05	Oplocení ocelové v. 1120mm, vč. 2ks odnímatelných modulů v. 1700mm, vč. kotvení a nátěru 73	m	73,000	3 165,70	231 096,10	NAB. CENA
5B	767 Z/05	Oplocení ocelové v. 1120mm, vč. 2ks odnímatelných modulů v. 1700mm, vč. kotvení a nátěru	m	4,100	3 165,70	12 979,37	NAB. CENA
6	767 Z/06	Zasklení přístřešku do hliníkových rámu 5,625*4,062	m2	22,850	12 967,30	296 302,81	NAB. CENA
6B	767 Z/06	Zasklení přístřešku do hliníkových rámu 0,8*5,625	m2	4,500	12 967,30	58 352,85	NAB. CENA
7	767 Z/07	Reklamní nápis "DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU TRÁVNÍK I", provedení nerez písmena v. 300mm 1	kpl	1,000	123 199,10	123 199,10	NAB. CENA
8	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 18 m	%	1,000	43 321,00	43 321,00	NAB. CENA
9	985442113	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 kotva D 8 mm ve vrtu vyvrtaném přiklepem, počet kotev 4ks/m², délka kotev 300 mm, tj. na m² - 1,20 bm, 1048 ks kotev helifix průměr 8mm - rozteč 500 mm, celková délka kotev 315 bm	bm	315,000	383,00	120 645,00	NAB. CENA
10A	767810121	Montáž mřížek větracích kruhových průměru do 100 mm	kus	54,000	97,20	5 248,80	ÚRS 2018 II
11A	56245648	mřížka větrací kruhová do 100 mm se síťovinou	kus	54,000	39,70	2 143,80	ÚRS 2018 II
8A	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 18 m	%	1,000	73,93	73,93	NAB. CENA
8B	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 18 m	%	1,000	762,33	762,33	NAB. CENA
771		Podlahy z dlaždic	384 255,17				
1	7715	Montáž keramické dlažby do flexibilního lepidla POD/01 8,038*9	m2	435,980	446,60	194 708,67	NAB. CENA
2	7714	Montáž soklu keramické dlažby POD/03 1,55*3,45*68 9,332*9	m	379,790	80,40	30 535,12	NAB. CENA

4,35*68		295,800							
3	SPC	Dodávka keramické mrazuvzdorné slinuté dlažby (R10, POD/01 a 03)		m2	521,355	297,70	155 207,38	NAB. CENA	
		435,98*1,1		479,578					
		379,79*0,1*1,1		41,777					
4	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 18 m		%	1,000	3 804,00	3 804,00	NAB. CENA	
783		Dokončovací práce - nátěry				2 786,68			
1	783	Nátěr zábradlí u vstupu vč. očištění a odstranění starého nátěru		m	5,200	535,90	2 786,68	NAB. CENA	
		2,6*2		5,200					
784		Dokončovací práce - malby a tapety				2 971,54			
1	784	Malba z malířských směsí sádrokartonových konstrukcí		m2	39,940	74,40	2 971,54	NAB. CENA	
		0,96*2,6*8*2		39,94					
VRN		Vedlejší náklady, zařízení staveniště				404 260,05			
1	VRN	Vedlejší náklady, zařízení staveniště		%	3,000	134 753,35	404 260,05	NAB. CENA	