



1783/ULB/2019-ULBM

Čj.: UZSVM/ULB/1742/2019-ULBM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4,
které zastupuje Ing. Jan Wohlmuth, ředitel Správy Liberec,
na základě pověření ze dne 4.4.2018,
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. 1783/ULB/2019**

Čl. I.

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemek

- **pozemková parcela č. 1270** o výměře 67.969 m², ostatní plocha, silnice, ochr.pásma nem.kult.pa., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, účetní hodnota 1.078.610,-- Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 21 pro **katastrální území Grabštejn**, obec Chotyně v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec.

Čl. II.

1. Předávající převádí touto smlouvou přejímajícímu příslušnost hospodaření s pozemkem:

- **pozemková parcela č. 1270/3**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 100.864,-- Kč

v katastrálním území Grabštejn, obec Chotyně, který byl oddělen z pozemku uvedeného v Čl.I této smlouvy geometrickým plánem č. 169-116/2018 ze dne 26.6.2018 vypracovaným Ing. Petrem Staňkem (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad města Hrádek nad Nisou dne 7.3.2019 pod č.j.: OSZP-1831/2019-KRB. Tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 13. 12. 2018. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s převáděným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
3. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek. Předáním převáděného majetku se současně mění příslušnost hospodařit s převáděným majetkem a příslušným hospodařit s převáděným majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s převáděným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Převáděný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že na LV č. 21 pro k.ú. Grabštejn je zapsáno omezení vlastnického práva – zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28.7.2014, právní účinky k 29.7.2014.
5. Předávající prohlašuje, že na LV č. 21 pro k.ú. Grabštejn je zapsáno věcné břemeno pro firmu EEH s.r.o. pro pozemek uvedený v Čl. I. této smlouvy.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že převáděný majetek je užíván bez právního důvodu.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku byl uplatněn restituční nárok a že by probíhalo restituční řízení.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
10. Převáděný majetek je zatížen zařízením a ochranným pásmem zařízení - vodovod DN<500 provozovaného společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., nachází se nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku firmy ČEZ Distribuce, a.s. – nadzemní síť NN a nadzemní síť VN a vyskytuje se síť elektronických komunikací nebo jejich ochranná pásma – zaměřený průběh metalického kabelu, síť s NN firmy CETIN a.s.
11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
12. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
13. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s převádným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převádnému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán podle Čl.II. odst. 1 této smlouvy.
11. Fyzické předání a převzetí převádného majetku se neuskuteční.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

Příloha:

- Příloha č. 1 ke Smlouvě č. 1783/ULB/2019

V Liberci dne 11.4.2019

V Ústí nad Labem dne 25.4.2019

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správy Liberec

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem