

**SMLOUVA O VÝPŮJČCE**

Smluvní strany:

1. statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
zastoupeno: Ing. Bc. Hanou Kalužovou, vedoucí odboru správy obecního
majetku Magistrátu města Frýdku-Místku
IČO: 00296643
DIČ: CZ00296643
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19-928781/0100

(dále též jen „půjčitel“)**a****2. Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupeno: [redacted] generálním ředitelem
kontaktní adresa: ŘSD ČR – Správa Ostrava
Mojmírovců 5, Ostrava-Mariánské Hory, PSČ 709 81
oprávněn k jednání: [redacted], ředitel Správy Ostrava
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: [redacted]

nezapsáno v obchodním rejstříku

(dále též jen „vypůjčitel“)

prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním jednáním a uzavírají podle ustanovení § 2193 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o výpůjčce (dále též jen „smlouva“):

I.

1. Půjčitel je vlastníkem nemovitých věcí - pozemků p. č. 415/8 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 335 m², p.č. 5174/16 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 671 m², p.č. 5174/17 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 625 m², p.č. 5214/2 vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 189 m² a p.č. 5215 vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 854 m², všechny v katastrálním území Místek, obec Frýdek-Místek. Uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek.

2. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelu a vypůjčitel přejímá od půjčitele do bezplatného užívání tyto části pozemků specifikovaných v odst. 1 tohoto článku:

- část pozemku **p. č. 415/8** ostatní plocha – neplodná půda o výměře **143 m²**,
- část pozemku **p.č. 5174/16** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře **236 m²**,
- část pozemku **p.č. 5174/17** ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře **169 m²**,
- část pozemku **p.č. 5214/2** vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře **1 m²**
- část pozemku **p.č. 5215** vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře **7 m²**,

(dále též jen „předmět výpůjčky“), v jemu známém stavu a za podmínek stanovených níže v této smlouvě. Předmět výpůjčky je vyznačen v příloze č. 1 této smlouvy označené jako záborový elaborát, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky pro realizaci stavby pod názvem **„180096-I/56 FRÝDEK-MÍSTEK, MOST EV.Č. 56-069-PD+IČ/AD“** (dále též jen „stavba“).

II.

1. Vypůjčitel se zavazuje, že bude předmět výpůjčky využívat výhradně k účelu uvedenému v článku I. odstavci 3. této smlouvy. Vypůjčitel nesmí užívat předmět výpůjčky k jinému účelu a nesmí přenechat předmět výpůjčky k užívání třetí osobě.

2. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky v nezávadném stavu a odpovídá půjčiteli případně třetím osobám za škody způsobené svou činností na předmětu výpůjčky a tyto se zavazuje uhradit bez účasti půjčitele.

3. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat podmínky stanovené odborem životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Frýdku-Místku, č.j. 187116/2018 ze dne 07.01.2019 uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.

4. Půjčitel má právo kdykoliv se přesvědčit, zda je předmět výpůjčky užíván v souladu s ujednáním této smlouvy. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před dobou sjednanou v článku III této smlouvy, užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu se smlouvou.

5. V případě ukončení této smlouvy je vypůjčitel povinen na vlastní náklady uvést předmět výpůjčky do původního stavu, splnit podmínky uvedené v příloze č. 2 této smlouvy a vrátit předmět výpůjčky půjčiteli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Pokud tak vypůjčitel neučiní, má půjčitel právo uvést předmět výpůjčky do požadovaného stavu na náklady vypůjčitele. Vypůjčitel se zavazuje uhradit půjčiteli veškeré náklady s tímto spojené, a to do 30 dnů ode dne doručení faktury.

III.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, do doby, kdy bude možné užívat stavbu **„180096-I/56 FRÝDEK-MÍSTEK, MOST EV.Č. 56-069-PD+IČ/AD“** v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

IV.

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem v platném znění.

2. Půjčitel na základě této smlouvy zakládá vypůjčiteli právo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, provést stavbu **„180096-I/56 FRÝDEK-MÍSTEK, MOST EV.Č. 56-069-PD+IČ/AD“** na pozemcích uvedených v článku I. odstavci 2. této smlouvy v souladu s ujednáními této smlouvy. Půjčitel tedy souhlasí s umístěním a provedením stavby na pozemcích, které jsou předmětem výpůjčky dle této smlouvy. Tento souhlas se vydává pro účely realizace stavby a vstupu zhotovitele i jiných oprávněných osob na tyto pozemky v souvislosti s prováděním stavby.

3. Statutární město Frýdek-Místek i Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace jsou povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Frýdek-Místek.

4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto smlouvou jim budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nesdělí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně písemně jinou adresu pro doručování písemností. Smluvní strany se dále dohodly pro případ, že vypůjčitel nebude možnost doručit jakoukoliv písemnost, že tato se bude považovat za doručenou posledním dnem ubžení písemnosti na poště. V případě, že vypůjčitel odmítne převzít jakoukoliv písemnost, tato se považuje za doručenou okamžikem odmítnutí převzetí písemnosti ze strany vypůjčitele.
7. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných dodatků, které budou za dodatek výslovně označeny, vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Půjčitel obdrží 2 vyhotovení a vypůjčitel rovněž 2 vyhotovení této smlouvy.
9. Účastníci této smlouvy konstatují, že ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany si tímto vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si tuto smlouvu řádně přečetly, a že závazky a veškerá ujednání obsažená v této smlouvě jsou projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle.

V.

Záměr statutárního města Frýdek-Místek vypůjčit předmět výpůjčky byl schválen Radou města Frýdku-Místku dne 12.03.2019 a zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku po dobu 15-ti dnů ode dne 13.03.2019.

Přílohy

- č. 1 – záborový elaborát s vyznačením předmětu výpůjčky
- č. 2 – podmínky odboru ŽPaZ ze dne 07.01.2019, č.j. 187116/2018

Ve Frýdku-Místku dne:

V Ostravě dne:

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....
Ing. Bc. Hana Kalužová
vedoucí odboru správy obecního

.....
ředitel Správy Ostrava