



00534/2019

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. smlouvy příkazce 534/2019

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů.

**Příkazce**

Sídlo  
Zastoupený  
ve věcech smluvních  
Oprávněn jednat  
ve věcech technických

**město Kolín**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

Ing. Martinem Tichým, vedoucím ORR a ÚP

IČ  
DIČ  
Telefon  
Fax  
e-mail  
ID datové schránky  
Bankovní spojení  
Číslo účtu

00235440  
CZ002354409kkbs46  
Česká spořitelna a.s., Kolín  
3661832/0800

MKOLP002B272

a

**Příkazník**

Sídlo  
Oprávněn jednat  
ve věcech technických  
IČ  
DIČ  
Bankovní spojení  
Číslo účtu

**Jan Říha**

Bychory 233, 280 02 Kolín

76608221

uzavírají na základě vzájemného konsenzu tuto příkazní smlouvu.

## I. Předmět smlouvy

Příkazník se zavazuje obstarat jménem příkazce na jeho účet a za úplatu provádění inženýrské činnosti - výkon technického dozoru investora a dále výkon činnosti koordinátora BOZP na investiční akci „**Rekonstrukce komunikace, chodníků, VO a kontejnerových stání v ulici Moravcova, Kolín**“.

## II. Doba a místo plnění předmětu smlouvy

Plnění předmětu podle této smlouvy bude realizováno na pozemcích parc. č. 2508/3, 2508/7, 2457/10, 3459, 3392/1 a st. parc. č. 3559/1 v k. ú. Kolín následovně:

- zahájení činnosti **duben 2019**
- ukončení činnosti **30.11.2019**

V případě nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících dodržení technologického postupu prací nebo překážek bránících v provádění výkonu činnosti bude termín posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín k vykonání činnosti.

Příkazce bere na vědomí, že v rámci činnosti příkazníka není možné ovlivnit maximální lhůty příslušných úřadů státní správy a dotčených organizací pro vydání nutných stanovisek a vyjádření.

Dále příkazce bere na vědomí, že případná odvolání se proti vydaným rozhodnutím ze strany účastníků řízení není možné ovlivnit činností příkazníka, protože tyto závisí na vůli jednotlivých účastníků řízení.

### III. Odměna a platební podmínky

Cena obsahuje všechny nutné náklady spojené s výkonem činností příkazníka dle předmětu této smlouvy, nikoli však cestovné mimo Středočeský kraj, eventuelně náklady za ubytování. O těchto nákladech je příkazník povinen předem informovat příkazce a vyžádat si jeho souhlas. Příkazník má nárok na úhradu dalších nákladů, které s předchozím souhlasem příkazce účelně vynaložil při plnění svých závazků dle této smlouvy a které řádně a včas příkazci vyúčtuje. Od pokynů příkazcových se příkazník může odchýlit jen tehdy, pokud je to nezbytně nutné v zájmu příkazce a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak odpovídá za škodu.

Cena neobsahuje správní poplatky, poplatky za úkony na pracovišti katastrálního úřadu, projekční práce, kopírování vícetisků předaných dokladů a nutné dodatečné práce spojené s případným vyžádáním příslušnými dotčenými stranami.

Příkazce se zavazuje za práce a činnosti uvedené v této smlouvě zaplatit příkazníkovi odměnu, která na základě nejvýhodnější cenové nabídky činí:

Cena	<b>96.000 Kč</b>
DPH 21 %	<b>20.160 Kč</b>
Cena celkem	<b>116.160 Kč</b>

Sjednanou cenu uhradí příkazce platebním příkazem na základě faktury (daňového dokladu), kterou příkazník vystaví po uskutečnění plnění. Splatnost faktury je 30 dní od vystavení.

### IV. Plná moc

Příkazce zmocňuje příkazníka, aby jednal při zajišťování činnosti uvedené v rozsahu čl. I. této smlouvy jako jeho zástupce, aby jej zastupoval při realizaci výkonu technického dozoru investora, koordinátora BOZP a v jednáních se zhotovitelem stavby. Za tímto účelem vybavil příkazníka plnou mocí. Udělená plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu této smlouvy.

### V. Povinnosti příkazníka

Příkazník má v rámci výkonu technického dozoru investora při realizaci stavby následující povinnosti:

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektem, obsahem smluv o dílo a s obsahem stavebního povolení,
- účast při předání staveniště vybranému zhotoviteli na základě předávacího protokolu,
- protokolární odevzdání základního směrového a výškového vytýčení stavby zhotoviteli,
- účast na případném kontrolním zaměření terénu zhotovitelem před zahájením stavebních prací,
- kontrola dodržování podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby,
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí stavby,
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužující lhůtu výstavby a nezhoršující parametry stavby,
- o všech závažných okolnostech ihned informovat příkazce (investora),
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách o dílo a jejich předkládání k úhradě příkazci,
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, provádění zápisů výsledků kontrol do stavebního deníku,
- v souladu se smlouvami o dílo odevzdat připravené práce dalším zhotovitelům na jejich navazující činnosti,

- spolupráce s pracovníky projektanta, který bude zabezpečovat autorský dohled při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací se schváleným projektem,
- spolupráce s projektantem a se zhotoviteli při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu,
- sledovat, zda zhotovitelé provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků a požadovat doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (hutní zkoušky, certifikáty, atesty, protokoly o tlakových zkouškách vodovodu, plynovodu, protokoly o zkouškách vodotěsnosti stok, revizní zprávy elektro, prohlášení o shodě, apod.),
- sledovat vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách a pečovat o to, aby byly tyto dokumenty trvale přístupné na stavbě,
- uplatňovat náměty, které budou směřovat ke zkospodárnění budoucího užívání dotčené stavby,
- zajistit ohlášení případných archeologických nálezů Ústavu archeologické a památkové péče středních Čech,
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontrola postupu prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smluv, upozorňovat zhotovitele na případné nedodržování termínů, zajistit způsob nápravy včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí,
- kontrola řádného uskladnění materiálů, konstrukcí a strojů,
- před fakturací kontrolovat a podepisovat soupis provedených prací a zjišťovací protokoly zhotovitele a teprve po této kontrole předat příkazci k úhradě,
- v průběhu výstavby připravovat podklady pro závěrečné zhodnocení realizované stavby,
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby, nebo jejich částí a účast na jednáních o předání a převzetí,
- kontrola dokladů, které předloží zhotovitel k předání a převzetí dokončené stavby (kontrola PD skutečného provedení podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., kontrola podpisů a razítek zhotovitele na všech dokladech a výkresech, kontrola úplnosti dokladů a výkresů v jednotlivých složkách, včetně seznamů příloh),
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech,
- účast na přijímacím a kolaudačním řízení,
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem v dohodnutém termínu,
- zabezpečení činnosti a spolupráce s odpovědnými geodety (dle zákona č. 200/1994 Sb.),
- spolupráce s příkazcem při uplatňování požadavků vyplývajících z kolaudačního řízení,
- zajištění technické pomoci při provedení potřebných vkladů do katastru nemovitostí,
- účast při zajištění kolaudačního rozhodnutí, případně povolení na předčasné užívání stavby.

Příkazník je v rámci výkonu koordinátora BOZP při realizaci stavby povinen

a) bez zbytečného odkladu

- informovat všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
- upozornit zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat zjednání nápravy, k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření,
- oznámit zadavateli stavby případy podle předchozího bodu, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy,

b) provádět další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem.

Rozsah činnosti koordinátora dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

(1) Koordinátor během realizace stavby:

- a) koordinuje spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně, popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabraňovat pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,

- b) dává podněty a na vyžádání zhotovitele doporučuje technická řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
  - c) spolupracuje při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
  - d) sleduje provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednáání nápravy,
  - e) kontroluje zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
  - f) spolupracuje se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor stavebníka,
  - g) zúčastňuje se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle zvláštního právního předpisu.
- (2) Koordinátor během realizace stavby:
- a) navrhuje termíny kontrolních dnů k dodržování plánu za účasti zhotovitelů nebo osob jimi ověřených a organizuje jejich konání,
  - b) sleduje, zda zhotovitelé dodržují plán a projednává s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
  - c) provádí zápisy o zjištěných nedostacích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž prokazatelně upozornil zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

Příkazník se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly.

## VI. Závěrečná ustanovení

Vztahy mezi oběma stranami dle této smlouvy se řídí platným právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Příkazník může příkaz vypovědět nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena dle ustanovení § 2440 občanského zákoníku.

Příkazce může příkaz odvolat podle libosti, nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka dle ustanovení § 2443 občanského zákoníku.

Tato příkazní smlouva je zpracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálu v českém jazyce a každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.

Jakékoli změny nebo doplňky je možné provádět pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou schváleny oběma smluvními stranami.

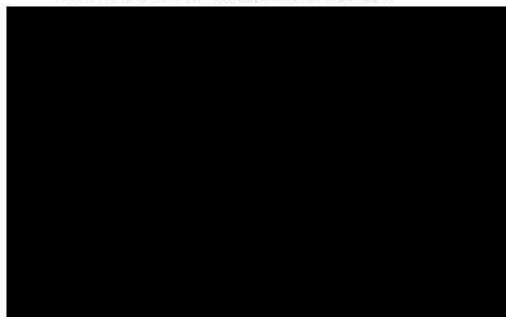
Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží

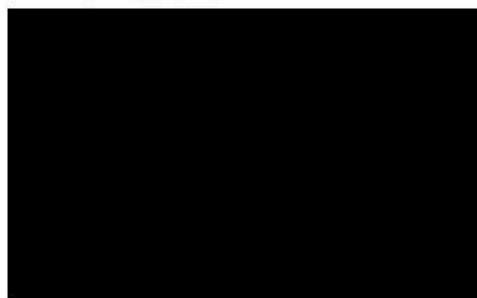
smluvní partner města Kolína do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Rovněž prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě své vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své podpisy.

V Kolíně dne ..... 17. 04. 2019 .....



V Kolíně dne ..... 25. 4. 2019 .....



A small, handwritten mark or signature in the bottom right corner of the page.