



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

KUPNÍ SMLOUVA

Evidenční číslo:

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sídlo: Masarykovo nám. č. 1, 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

zastupující osoba: Ing. Vlastimil Pícek, starosta

IČO: 00240079

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Datová schránka: c5hb7xy

Kontaktní osoba pro věcné plnění: [REDACTED]

(dále jen „Kupující“)

a

Ki-Wi Digital s.r.o.

Sídlo: Lidická 25, Brno

Zastoupený: [REDACTED]

e-mail: obchod@ki-wi.cz

telefon: [REDACTED]

IČO: 27816451

DIČ: CZ27816451

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Prodávající“)

(Kupující a Prodávající společně též jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

tuto kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“)

podle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)

Preambule

1. V rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Nové funkce IS Města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav“ (Evidenční číslo zakázky na Věstníku veřejných zakázek Z2018-029016) v Části veřejné zakázky. 2 - Elektronická úřední deska předložil Prodávající jakožto dodavatel Kupujícímu jakožto zadavateli veřejné zakázky dne 26.09.2018 nabídku, která byla vybrána jako nejvhodnější. V návaznosti na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na uzavření této Smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky uvedené v zadávací dokumentaci k předmětnému výběrovému řízení, jakož i v nabídce Prodávajícího, jsou platné i pro plnění této Smlouvy.

3. Předpokládá se, že předmět veřejné zakázky bude spolufinancován Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního programu 06, Specifický cíl 3.2, výzva č. 28. Registrační číslo projektu "Nové funkce IS Města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav" je CZ.06.3.05/0.0/0.0/16_044/0004427, projekt ještě není schválen ke spolufinancování.
Smluvní strany se v případě schválení projektu ke spolufinancování zavazují respektovat a dodržet veškeré povinnosti z této skutečnosti vyplývající.
4. Prodávající prohlašuje, že je oprávněný a odborně způsobilý k plnění předmětu této Smlouvy a zavazuje se v maximální míře chránit zájmy Kupujícího.

I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu řádně a včas elektronickou úřední desku dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 (dále jen „Zboží“) a převést na Kupujícího vlastnické právo k tomuto Zboží za podmínek sjednaných touto Smlouvou.
2. Dodáním zboží se rozumí:
 - a. dodání nového, zcela funkčního a kompletního Zboží; Zboží musí být I. jakosti, nepoužívané a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce.
 - b. Podrobná specifikace Zboží je obsažena v technických podmínkách, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
 - c. dodání manuálů k příslušenství v českém nebo anglickém jazyce a dalších dokladů, které se ke Zboží vztahují (např. záruční list, prohlášení o záruce);
 - d. doručení Zboží do místa plnění,
 - e. montáž a instalace Zboží, uvedení Zboží do provozu a předvedení deklarovaných hodnot technických parametrů Zboží v místě plnění,
 - f. zaškolení dvou odborných pracovníků Kupujícího k práci se Zbožím v minimálním rozsahu dle Přílohy č. 1, a to v českém nebo v anglickém jazyce.
3. Kupující se zavazuje Zboží od Prodávajícího převzít a zaplatit Prodávajícímu kupní cenu ve výši a za podmínek stanovených v této Smlouvě.

II. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je pracoviště Kupujícího v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi, podrobnosti viz též Příloha č. 1.
2. Prodávající se zavazuje dodat Zboží nejpozději do 3 měsíců od nabytí účinnosti této Smlouvy do místa plnění, uvést jej do provozu a zaškolit odborné pracovníky Kupujícího v souladu s čl. I. odst. 2 této Smlouvy.
3. Není-li sjednáno jinak, je Prodávající povinen dodat Zboží v běžné provozní době Kupujícího tak, aby nedošlo ve větším rozsahu, než je nezbytně nutné, k omezení jeho provozu. Prodávající plně odpovídá za případné škody vzniklé na majetku Kupujícího způsobené činnostmi Prodávajícího související s dodáním Zboží a instalací Zboží. Prodávající je dále povinen při instalaci Zboží dbát veškerých předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
4. O dodání, instalaci a převzetí Zboží sepíše Prodávající se zástupcem Kupujícího předávací protokol, v němž Kupující potvrdí, že dodané Zboží bylo předáno

bez zjevných vad a v souladu s dohodnutými technickými podmínkami a že bylo řádně nainstalováno a odzkoušeno.

5. Kupující má právo odmítnout převzít Zboží, které bude mít zjevné vady nebo bude dodané v rozporu s podmínkami této Smlouvy. V takovém případě je povinen odmítnutí převzetí Zboží řádně i s důvody potvrdit v předávacím protokolu.

III. Kupní cena a platební podmínky

1. Sjednaná kupní cena Zboží činí celkem 765.924,- Kč (slovy: sedmsetšedesátpěttisícdevětsetdvacetčtyři korun českých) bez DPH (dále jen „Kupní cena“), přičemž

sazba DPH činí	21 %
výše DPH činí	160.844,- Kč
cena vč. DPH činí	926.768,- Kč

2. Kupní cena je sjednána jako maximální a nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady Prodávajícího spojené se splněním jeho závazku vyplývajícího z této Smlouvy, tj. cena Zboží včetně dopravného, instalaci Zboží a jeho uvedení do provozu, zaškolení odborných pracovníků Kupujícího a dalších souvisejících nákladů. Kupní cena zahrnuje rovněž odměnu za poskytnuté licence dle této Smlouvy.

3. Pro zajištění funkčnosti a podpory provozu Zboží podle čl. V. odst. 1 se dále sjednává měsíční paušální poplatek za podporu provozu, který činí 3 701.70,- Kč (slovy: tři tisíce sedm set jedna korun českých sedmdesát haléřů) bez DPH (dále jen „Paušální poplatek“), přičemž

sazba DPH činí	21 %
výše DPH činí	777.30,- Kč
cena vč. DPH činí	4 479,- Kč

4. Paušální poplatek je sjednán jako maximální a nepřekročitelný, zahrnující veškeré náklady Prodávajícího spojené se splněním jeho závazku vyplývajícího z této Smlouvy.

5. Ke Kupní ceně i Paušálnímu poplatku bude účtováno DPH v aktuální zákonné výši. V případě změny Kupní ceny či Paušálního poplatku v důsledku změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.

6. Kupující uhradí Kupní cenu i Paušální poplatek bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Prodávajícím po řádném protokolárním převzetí Zboží Kupujícím.

7. Kupující neposkytuje Prodávajícímu žádné zálohy.

8. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle §435 Občanského zákoníku. Kupní smlouva bude označena Evidenčním číslem Kupujícího (viz také záhlaví Smlouvy).

Každá faktura musí být dále označena číslem projektu.

V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti Prodávajícímu zpět k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení opravené či doplněné faktury Kupujícím.

9. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení na adresu Kupujícího.
10. Povinnost Kupujícího zaplatit Kupní cenu či Paušální poplatek je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Kupujícího ve prospěch Prodávajícího.

IV. Předání a převzetí zboží. Přechod vlastnictví

1. O předání a převzetí Zboží dle této Smlouvy bude sepsán předávací protokol s uvedením data provedení převzetí. Osobou oprávněnou podepsat předávací protokol je za kupujícího Ing. Ivo Janák. V případě zjištěných nedostatků bude v tomto protokolu uvedena i tato skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad, včetně způsobu a termínu jejich řešení. Zboží je řádně předáno až podpisem protokolu oběma smluvními stranami. Kupující je oprávněn protokol nepodepsat a zboží nepřevzít, má-li pro to vážný důvod.
2. Kupující nabývá vlastnické právo ke Zboží jeho protokolárním převzetím v místě plnění. V témže okamžiku přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Zboží.
3. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch/předmětů v místě plnění prodávajícím, uvede prodávající poškozené plochy/předměty nejpozději ke dni předání zboží do bezvadného stavu. Neučiní-li tak, je kupující oprávněn zajistit uvedení těchto ploch/předmětů do bezvadného stavu na náklady prodávajícího.
4. Pokud činností prodávajícího dojde ke způsobení škody kupujícímu z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy, zákona či jiných právních předpisů, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

V. Záruka za jakost, sankce, odstoupení od smlouvy

1. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost ve formě zajištění podpory provozu a servisu podle specifikace v Příloze č. 1, a to po dobu 60 měsíců od předání a převzetí Zboží. Prodávající je v době poskytování podpory provozu zabezpečit funkčnost dodaného Zboží za podmínek podle specifikace v Příloze č. 1.
2. Kupující má právo na náhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vad.
3. Za uplatnění práv Kupujícího je považováno telefonické oznámení a následně zaslání písemného (vč. e-mailového) oznámení vady Prodávajícímu.
4. Prodávající nebude v době dle odst. 1 účtovat jiné náklady než Paušální poplatek.
5. Je-li vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Kupující právo na odstranění vady dodáním nového Zboží bez vady nebo dodáním chybějícího Zboží, na odstranění vady opravou Zboží, na přiměřenou slevu nebo odstoupit od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy bude považováno zejména:
 - a. nemožnost odstranění vady dodaného Zboží;
 - b. prodlení Prodávajícího s dodáním Zboží o více než 14 dní.
 - c. jestliže Prodávající ujistil Kupujícího, že Zboží má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Kupujícím výslovně vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým.
6. Kupující je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Prodávající:

- a. nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení [alternativně: při uzavírání Smlouvy] nebo při provádění Smlouvy; nebo
 - b. zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Prodávajícího, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
7. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že Projekt nebude schválen ke spolufinancování.
 8. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.
 9. Při nedodržení doby dodání Zboží je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z Kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
V případě porušení lhůt pro zajištění podpory provozu a servisu podle specifikace v Příloze č. 1 je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši dle Přílohy č. 1.
 10. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet Kupujícího.
 11. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši.

VI. Registr smluv

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejích příloh, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
2. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, a tedy kupující má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv zveřejní kupující.
4. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

2. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva originály.
3. Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu obou Smluvních stran a účinnosti v den jejího zveřejnění v registru smluv.
Pokud nebude v den zveřejnění Smlouvy v registru smluv schválen Projekt ke spolufinancování, zavazuje se Kupující tuto skutečnost písemně sdělit Prodávajícímu; v takovém případě nabývá smlouva účinnosti v den schválení Projektu ke spolufinancování. Informaci o schválení Projektu ke spolufinancování je Kupující též povinen písemně sdělit Prodávajícímu, a to bez zbytečného prodlení.
4. Jakákoliv doplnění a změny Smlouvy musí být provedeny ve formě písemných číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Prodávající není oprávněn bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy.
6. Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
8. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel respektovat.
9. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
10. Prodávající se zavazuje vyvinout veškeré úsilí k řádnému splnění této Smlouvy, k ochraně Kupujícího před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, které mohou v souvislosti s touto Smlouvou nastat a k poskytnutí veškerých potřebných dokladů, konzultací, pomoci a jiné nezbytné součinnosti Kupujícímu.
11. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro projednávání případných sporů vzniklých z této Smlouvy je soud podle místa sídla Kupujícího.
12. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je či se stane neplatným a/nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a účinnosti. Strany tímto ujednávají, že nahradí neplatné (neúčinné) ustanovení Smlouvy jiným platným a účinným ustanovením, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu původního neplatného (neúčinného) ustanovení.
13. Smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a

svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

14. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1: Technické podmínky

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi

dne 2018

V Brně

dne 2018

kupující

prodávající

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi dne ...