

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR ROTAČNÍCH EXPOZIC – EXPO 2020

uzavřená dle z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku („**Smlouva**“) mezi těmito stranami smlouvy:

Kancelář generálního komisaře účasti České republiky na Všeobecné světové výstavě EXPO, příspěvková organizace

Se sídlem: Rytířská 539/31, 110 00, Praha 1 - Staré Město
IČO: 68378637
Zastoupená: Mgr. Jiřím Františkem Potužníkem, generálním komisařem
E-mail: podatelna@czexpo.com
bankovní spojení: č. účtu: 27639031/0710 vedený u ČNB

na straně jedné jako „**pronajímatel**“

a

Expo & Partners 2020 s.r.o.

Se sídlem: U Řeky 600, Hrabová, 720 00 Ostrava
IČO: 06127401
Zastoupená: Jakubem Koudelou, jednatelem

na straně druhé jako „**nájemce**“
pronajímatel a nájemce dále jen „**smluvní strany**“

za těchto podmínek:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 1. 11. 2018 Smlouvu o nájmu prostor rotačních expozic – EXPO 2020 (dále jen „**Smlouva**“).
2. Nájemce změnil svůj název z Projekt UnL s.r.o. na Expo & Partners 2020 s.r.o.
3. Smluvní strany si přejí sladit vzájemné porozumění stran některých ustanovení Smlouvy a odstranit její písarské chyby.

II.

Předmět dodatku č. 1

1. Smluvní stranou Smlouvy v pozici nájemce zůstává shodná právnická osoba, která od prosince 2018 nese název, jak uvedeno shora v tomto dodatku. Nájemce potvrzuje, že ostatní identifikační a kontaktní údaje uvedené ve Smlouvě zůstávají shodné.

2. S ohledem na finální řešení Pavilonu a vedení inženýrských sítí v něm smluvní strany sjednávají, že článek VI. odst. 3 Smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním, které zní: „Nájemce je povinen platit sjednané nájemné řádně a včas, přičemž v tomto nájemném je již zahrnuta cena dodaných energií a služeb dle skutečné spotřeby v obvyklé výši.“
3. Článek VII. odst. 2 Smlouvy se mění tak, že za slova „Nájemce uhradí“ se vkládají slova „zálohy na“ a předmětný odstavec se na svém konci doplňuje o ustanovení: „Pronajímatel provede k poslednímu dni sjednaného nájmu, tj. 10. 4. 2021 vyúčtování poskytnutého plnění, přijatých záloh a příjmů nájemce dle předchozího odstavce tohoto článku VII. odst. 2 Smlouvy a vyzve nájemce k úhradě takto vyúčtovaného doplatku sjednaného nájemného nejpozději do 7 dní ode dne vystavení takového vyúčtování pronajímatelem.“

X.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, a že tato Smlouva byla sepsána dle jejich svobodné, vážné a shodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují na závěr své podpisy.

Místo: Praha
Datum: 6. 2. 2019

Místo: Praha
Datum: 6. 2. 2019

Kancelář Generálního komisaře účasti České republiky na Všeobecné světové výstavě EXPO:

EXPO & Partners 2020 s.r.o.

Jméno: Mgr. Jiří František Potužník
Funkce: Generální komisař

Jméno: Jakub Koudela
Funkce: jednatel