**305/EO/19**

**SMLOUVA O VÝPŮJČCE POZEMKU**

uzavřená podle § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I

Smluvní strany

|  |  |
| --- | --- |
| Půjčitel: | statutární město Havířov |
| se sídlem:  | 736 01 Havířov-Město, Svornosti 86/2 |
| zastoupeno:  | Ing. Ondřejem Baránkem, náměstkem primátora pro ekonomiku a správu majetku |
| IČO:  | 00297488 |
| DIČ:  | CZ00297488 |
| ID datové schránky: | 7zhb6tn |
| bankovní spojení:  | Česká spořitelna a.s., centrála v Praze |
| číslo účtu:  | 19-1721604319/0800 |
| není zapsán ve veřejném rejstříku |  |

a

 Vypůjčitel: ČSAD Havířov a.s.

 Zastoupena: Ing. Tomášem Vavříkem, předsedou

 představenstva

 Sídlo: U Stadionu 1654/8, Havířov-Podlesí

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| IČO: |  45192081 |  |
| bankovní spojení:  |  |  |

dále také obecně „smluvní strany“.

Článek II

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Písemné oznámení o změně identifikačních údajů smluvní strana zašle k  rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany.

 V písemném oznámení o změně identifikačních údajů smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo této smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

3. Statutární město Havířov je vlastníkem pozemku parc.č. 1405/9 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 5047 m2, k.ú. Prostřední Suchá, který je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava (dále též „pozemek“).

 Předmětný pozemek půjčitel nabyl zák. č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů a na základě rozhodnutí přednosty Okresního úřadu v Karviné, č. 110/1992 ze dne 26. 10. 1992.

Článek III

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel půjčuje část pozemku parc.č. 1405/9, o výměře 1,5 m2, k.ú. Prostřední Suchá, vypůjčiteli a ten jej za níže sjednaných podmínek do výpůjčky přijímá.
2. Půjčovaná část pozemku je zakreslena v příloze č. 1 k této smlouvě.
3. Část pozemku, specifikovaná v odst. 1 tohoto článku, půjčitel přenechává k užívání vypůjčiteli za účelem umístění mobilní toalety.

Článek IV

Doba výpůjčky

1. Výpůjčka předmětné části pozemku dle článku III odst. 1 této smlouvy se sjednává na dobu určitou do 31. 12. 2023.
2. Výpůjčka části pozemku skončí:
* uplynutím sjednané doby
* dohodou smluvních stran.
1. Půjčitel může požadovat vrácení části pozemku před uplynutím sjednané doby, jestliže vypůjčitel bude pozemek užívat v rozporu s touto smlouvou, sjednaným účelem nebo jej vypůjčitel nebude užívat řádně.
2. Před uplynutím sjednané doby může vypůjčitel půjčenou část pozemku vrátit, pokud jej nebude ke sjednanému účelu nadále potřebovat. Pokud by z vrácení vypůjčené částí pozemku vznikly půjčiteli obtíže, může vypůjčitel vrátit část pozemku jen se souhlasem půjčitele.
3. Půjčitel může požadovat vrácení části pozemku před uplynutím sjednané doby, jestliže část pozemku potřebuje nevyhnutelně z důvodu, který při uzavření této smlouvy nemohl předvídat.
4. Ke dni skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen protokolárně předat půjčený pozemek odboru komunálních služeb Magistrátu města Havířova vyklizené a v původním stavu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek V
Další ujednání

Vypůjčitel je povinen na vypůjčeném pozemku a v jeho bezprostřední blízkosti zajistit čistotu a pořádek v souvislosti s účelem užívání předmětu výpůjčky.

Článek VI

Sankce

1. Poruší-li vypůjčitel ujednání uvedená v článku V této smlouvy, bude půjčitel účtovat vypůjčiteli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč, za každé porušení.
2. Smluvní pokuta je splatná na základě půjčitelem vystavené faktury, doba splatnosti se sjednává v délce 15 dnů ode dne doručení faktury.

Článek VII

Doložka platnosti

1. Záměr výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Havířova v souladu s ustanovením § 39 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v době od 13. 3. 2019 do 29. 3. 2019.
2. Výpůjčku pozemku schválila Rada města Havířova dne 1. 4. 2019 usn. č. 546/11RM/2019.

Článek VIII

Závěrečná ustanovení

1. Tento závazkový vztah se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Odpověď na nabídku s pozměňovacím dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku) není přijata, pokud druhá smluvní strana tuto odpověď výslovně písemně nepotvrdí jako přijetí nabídky na uzavření smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky,
podepsanými smluvními stranami.
4. Práva a závazky z této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
5. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právním úkonům.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž obdrží dvě půjčitel a dvě
vypůjčitel.
7. Vypůjčitel bere na vědomí, že tato smlouva bude vedena v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Vypůjčitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Tato smlouva,  její případné dodatky či dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu  budou uveřejněny v Registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>/. Půjčitel zajistí zveřejnění smlouvy v Registru smluv do 15 pracovních dnů od uzavření této smlouvy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji  podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem 1. 5. 2019.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že
byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Zakreslená vypůjčená část pozemku

Havířov 10. 4. 2019 Havířov 24. 4. 2019

Za Půjčitele: Vypůjčitel

Xxxxx. xxxxx ………………………………… ……………………………………

Ing. Ondřej Baránek v.r. Ing. Tomáš Vavřík v.r.

náměstek primátora předseda představenstva

pro ekonomiku a správu majetku