

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu ze dne 23. 6. 2016
uzavřené dle příslušných ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vše v platném znění

Armádní Servisní, příspěvková organizace

se sídlem Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, pod spis. zn. Pr 1342

zastoupená [REDACTED]

IČ: 60460580

DIČ: CZ60460580

ID datové schránky: dugmkm6

bankovní spojení: [REDACTED]

tel.: [REDACTED] – sekretariát, [REDACTED]

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

[REDACTED] „pronajímatel“)

a

Hanon Systems Autopal Services s.r.o.

se sídlem Lužická 984/14, 741 01 Nový Jičín

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, pod spis. zn. C 10419

zastoupená [REDACTED]

IČ: 48399108

DIČ: CZ699001200

ID datové schránky: 3kyask3

bankovní spojení: [REDACTED]

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

osoba [REDACTED]

(dále jen „nájemce“, společně též „smluvní strany“)

Smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. VII. odst. 4. smlouvy o nájmu ze dne 23. 6. 2016 dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, kterým se smlouva mění a doplňuje takto:

- 1) V čl. I. se ruší odstavec č. 2. a je nahrazen novým ve znění:
Pronajímatel poskytuje nájemci sklady č. 1 a 2 o celkové rozloze 220 m² (dále jen „prostor“) za účelem skladování nehořlavého testovacího zařízení, materiálu a zboží.
- 2) V čl. II. se ruší odstavec č. 1., který nově zní takto:
Nájem je sjednán na dobu určitou do 30. 9. 2019.
- 3) V čl. III. se ruší odstavce č. 1., 2., 3., 4. a 5., které nově zní takto:
 1. Základní roční nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran, jako v místě a čase obvyklé, v celkové výši 46 844,00 Kč bez DPH ([REDACTED])

2. Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši [REDACTED] č bez DPH, vždy do konce prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet pronajímatele uvedeného v úvodu smlouvy a to na základě faktury vystavené pronajímatelem.
3. Spolu s nájemným je nájemce povinen platit pronajímateli zálohy za poskytované služby, kterými jsou:
 - 3.1 Záloha na dodávky elektrické energie ve výši [REDACTED] bez DPH/měsíc;
 - 3.2 Záloha na odvod srážkové vody ve výši [REDACTED] Kč bez DPH/měsíc.
4. Platby za elektrickou energii a záloha za odvod srážkové vody jsou splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši [REDACTED] bez DPH vždy do konce prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet uvedený v úvodu smlouvy.
5. Skutečné náklady za elektrickou energii a za odvod srážkové vody vyúčtuje pronajímatel nájemci nejpozději do 60 dnů ode dne skončení nájmu na základě skutečnosti takto:
 - 5.1 Srážková voda dle směrného čísla a ceny za m³, stanoveného dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, platného v aktuálním kalendářním roce v městě Novém Jičíně.
 - 5.2 Elektrická energie odečtem elektroměru a poměrným podílem připojených uživatelů.

Ostatní ustanovení smlouvy se dodatkem č. 1 nemění.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech výtiscích, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 5. 2019.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.