



KUJIP01CBTMZ



2474/19

Smlouva o dílo

ID: 124538

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Psychocentrum – oprava UT“

1. Smluvní strany

Objednatel: Kraj Vysočina
IČO: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
se sídlem: Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený: Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci technické: Ing. Eduard Jozífek
Tel: 724 650 132
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu: 4050005000/6800

Zhotovitel: MEGATOP s.r.o.
IČO: 26967111
DIČ: CZ26967111
se sídlem: Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený: Ing. Jindřich Čuda, jednatel
zástupce pro věci smluvní: Ing. Jindřich Čuda, jednatel
zástupce pro věci technické: Petr Pejchal
tel./fax: 737 236 588, pejchal@megatop.cz
osoba pověřená vedením stavby: Ing. Jiří Chalupa
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 195587381/0300
zápis v obchodním rejstříku: KS v Brně, oddíl C, vložka 48644

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (3) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané

hodnoty, není Kraj Vysočina při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátec, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Psychocentrum – oprava UT“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), „Psychocentrum – oprava UT“, vypracované projekční kanceláří: Ing Lubomír Jonáš, Havlíčkova 44, 58601 Jihlava

Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

2.4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.5. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.6. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 31 kalendářních dnů před dokončením díla) bude možnost prodloužení termínu dokončení díla v rámci uzavíraného dodatku posuzována individuálně s ohledem na obsah a náročnost prací.

2.7. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla z důvodů objektivně nepředvídaných a po vzájemné dohodě se Zhotovitelem právo omezit rozsah předmětu díla.

V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.5. Smlouvy.

2.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.9. Prokáže-li se při plnění díla, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito chybějícími položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.10. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.2. této smlouvy.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel předloží Časový a finanční plán (harmonogram prací) objednateli nejpozději do 15 dnů po předání staveniště. Časový plán bude zpracován v souladu s požadavky uživatele objektu, bude respektovat provoz uživatele objektu a bude jeho zástupcem odsouhlasen. V případě nepředložení harmonogramu ve stanoveném termínu má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

2.15. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli příkazy k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla a zhotovitel je povinen se jimi řídit.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Jihlava, Pod Příkopem 4

3.2. Práce budou zahájeny (předpoklad): **červen 2019**

3.3. Dílo bude dokončeno nejpozději: **28. srpna 2019**

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být po vzájemné dohodě prodlouženy v těchto případech:

3.4.1. přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem (např. archeologický průzkum),

3.4.2. provádění prací brání důvody na straně objednatele

3.4.3. v souladu s bodem 2.6. Smlouvy dojde během výstavby k podstatnému navýšení rozsahu prací před dokončením díla jako celku.

3.5. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný záznam v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku, nebo v zápisu o předání a převzetí staveniště
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem
- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístěván mimo staveniště, v budově a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.

- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH:	409 702,04 Kč
DPH 21%:	86 037,43 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	495 739,47 Kč

slovy: čtyři sta devadesát pět tisíc sedm set třicet devět 47/100 korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle použité cenové soustavy definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny.

Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování s uvedením zjištěných nedostatků. Nová lhůta splatnosti pak plyne až po doručení opraveného dokladu.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 95 % celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 %, které slouží jako odložená platba, bude vyplaceno do 30-ti dnů po předání a převzetí hotového díla bez vad. V případě, že dílo bude převzato s vadami, bude odložená platba vyplacena do 30 dnů od podpisu protokolu o odstranění poslední vady.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelům takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých daňových dokladech - fakturách rozpis provedených prací dle jejich druhu a části. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „Psychocentrum – oprava UT“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně zádržného.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

6.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

6.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.6. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.8. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.9. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

7. Převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převímky a předat objednateli zejména:

projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy, veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad

seznam strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty a návody k obsluze v českém jazyce, záruční listy,

doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,

kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru a projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přijímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepíše obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,

- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, a to včetně popisu případných vad nebránících užívání ve smyslu odst. 7.3 této Smlouvy a lhůty pro jejich odstranění, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá, a to včetně lhůty pro odstranění vad, - datum podpisu předávacího protokolu,

- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,

- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace (závěrečné kontrolní prohlídky stavby stavebním úřadem a to i opakovaně). V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady

odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod a provoz objektu a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Objednatel, případně zástupce objednatele pro věci technické, je oprávněn v zájmu optimalizace provádění díla nařídit zhotoviteli zápisem do stavebního deníku, aby dílo, resp. jeho určené části prováděl ve stanovených termínech, a to zejména s ohledem na provoz objektu. Zhotovitel je povinen takovéto nařízení akceptovat a dílo takto provádět.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavebníka. Zhotovitel dále prohlašuje, že níže uvedená pověřená firma není ani osobou s ním propojenou.

Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat pověřená firma (bude upřesněno před uzavřením smlouvy) a dále zaměstnanci objednatele pro věci technické uvedené v čl. 1 této Smlouvy.

Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP na staveništi prostřednictvím těchto osob:

Autorský dozor projektanta: Ing Lubomír Jonáš

Koordinátor BOZP: bude určen před zahájením díla

TDS: bude určen před zahájením díla

Zhotovitel se zavazuje poskytovat koordinátorovi BOZP, popřípadě dalším osobám podílejícím se na zhotovení stavby, po dobu realizace stavby potřebnou součinnost; ve stejném rozsahu mají tuto povinnost i poddodavatelé zhotovitele.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.10. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit. Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.13. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

8.14. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.15. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.16. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.17. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

8.18. Zhotovitel předloží technickému doзору stavebníka prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.19. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.20. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.21. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz čl. 1 Smlouvy (osoba pověřená vedením stavby)

8.22. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

9. Odpovědnost za vady, záruční doba

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla jako celek užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Záruční lhůta pro celé dílo v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Počátek běhu záruční doby v těchto případech je shodný s počátkem běhu obecné záruční doby dle odst. 9.2.1. této Smlouvy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde ve stejné době k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich odstraněním jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit,

vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady do 48 hodin po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde ve stejné době k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich odstraněním jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 5 dnů od nástupu na jejich odstranění, v případech dle odst. 9.6 pak do 48 hodin od nástupu na jejich odstranění, nedohodnou-li se strany jinak.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk v případech dle předchozí věty. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění díla

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu jeho činnosti ve výši pojistného plnění minimálně 1 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události.

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.4. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,12 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při porušení povinností dle 1. věty odst. 2.12. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.5. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle odst. 9.5. Smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.7. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.8. Pokud zhotovitel poruší stanovené nařízení dle odst. 8.3. a nebude dílo provádět ve stanovené době, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

11.1.9. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele dle odst. 2.12 Smlouvy

12.1.3. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.5. pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „díličí konečnou fakturu“

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

13.6. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je Smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.

13.7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

MEGATOP s.r.o.
Jihlavska 1148/17
591 01 Žďár nad Sázavou
DIČ: CZ26967814

16.4.2019

Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

26

16. 04. 2019

Jihlava



Ing. Jindřich Čuda
jednatel společnosti

Ing. Martin Kukla,
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019_03

Stavba: PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

KSO:
Místo: Jihlava

CC-CZ:
Datum: 29.3.2019

Zadavatel:
Kraj Vysočina, Žižkova 58, Jihlava

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 26967111
DIČ: CZ26967111

Projektant:
Ing.Lubomír Jonáš, Havlíčkova 46, Jihlava

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Fr.Neuwirth

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			409 702,04
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	409 702,04	86 037,43
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	495 739,47
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019_03

Stavba: PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Místo: Jihlava

Datum: 29.03.2019

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 58, Jihlava

Projektant: Ing.Lubomír Jonáš, Havlíčkova 46,
Jihlava

Uchazeč: MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel: Fr.Neuwirth

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		409 702,04	495 739,47	
01	stavební část	100 297,75	121 360,28	STA
02	ústřední vytápění	266 174,29	322 070,89	STA
03	elektroinstalace	21 730,00	26 293,30	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	21 500,00	26 015,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Objekt:

01 - stavební část

KSO:

Místo: Jihlava

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 58, Jihlava

Uchazeč:

MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Projektant:

Ing.Lubomír Jonáš, Havlíčkova 46, Jihlava

Zpracovatel:

Fr.Neuwirth

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29.03.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

26967111

DIČ:

CZ26967111

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

100 297,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	100 297,75	21,00%	21 062,53
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

121 360,28

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Objekt:

01 - stavební část

Místo: Jihlava

Datum: 29.03.2019

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 58, Jihlava

Projektant: Ing. Lubomír Jonáš,
Havlíčková 46, Jihlava

Uchazeč: MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel: Fr. Neuwirth

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

100 297,75

HSV - Práce a dodávky HSV

86 278,96

3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 112,00
4 - Vodorovné konstrukce	1 980,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	25 594,21
61 - Úprava povrchů vnitřních	13 568,64
62 - Úprava povrchů vnějších	11 220,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	805,57
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	42 933,51
94 - Lešení a stavební výtahy	18 209,75
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	21 040,76
96 - Bourání konstrukcí	3 683,00
997 - Přesun sutě	8 586,77
998 - Přesun hmot	1 072,47

PSV - Práce a dodávky PSV

14 018,79

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 074,58
766 - Konstrukce truhlářské	1 570,73
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 373,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Objekt:

01 - stavební část

Místo: Jihlava

Datum: 29.03.2019

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 58, Jihlava

Projektant: Ing. Lubomír Jonáš,
Havlíčková 46, Jihlava

Uchazeč: MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel: Fr. Neuwirth

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

100 297,75

D HSV

Práce a dodávky HSV

86 278,96

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

6 112,00

1	K	310236241	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	3,000	152,00	456,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"UT04 200×100 v tl.200 mm" 1		1,000			
	W		"UT04 200×100 v tl.250 mm" 1		1,000			
	W		"UT02 300×100 v tl.300 mm" 1		1,000			
	W		Mezisoučet		3,000			
2	K	310236251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	13,000	235,00	3 055,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"UT01 200×100 v tl.350 mm" 2		2,000			
	W		"zazdívka po demontovaných odtazích" 11		11,000			
	W		Mezisoučet		13,000			
3	K	310236261	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	2,000	341,00	682,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"UT04 200×100 v tl.500 mm" 1		1,000			
	W		"UT01 200×100 v tl.600 mm" 1		1,000			
	W		Mezisoučet		2,000			
4	K	340236212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, tloušťky přes 100 mm	kus	5,000	133,00	665,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"UT01 200×100 v tl.150 mm" 2		2,000			
	W		"UT04 200×100 v tl.150 mm" 3		3,000			
	W		Mezisoučet		5,000			
5	K	310 R_001	Utěsnění prostupů profilu do 0,09 m2 instalací skelnou vatou a tmelem	m	3,300	380,00	1 254,00	odborný odhad
	W		"UT04 200×100 v tl.200 mm" 0,20*1		0,200			
	W		"UT04 200×100 v tl.250 mm" 0,25*1		0,250			
	W		"UT02 300×100 v tl.300 mm" 0,30*1		0,300			
	W		"UT01 200×100 v tl.350 mm" 0,35*2		0,700			
	W		"UT04 200×100 v tl.500 mm" 0,50*1		0,500			
	W		"UT01 200×100 v tl.600 mm" 0,60*1		0,600			
	W		"UT01 200×100 v tl.150 mm" 0,15*2		0,300			
	W		"UT04 200×100 v tl.150 mm" 0,15*3		0,450			
	W		Mezisoučet		3,300			

D 4

Vodorovné konstrukce

1 980,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	411386611	Zabetonování prostupů ve strozech železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, výztuže a zajištění potrubí skelnou vatou s folií (materiál v ceně), plochy do 0,09 m2	kus	6,000	330,00	1 980,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"UT03 200×150 v tl.300 mm" 6		6,000			
	W		Mezisoučet		6,000			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				25 594,21	
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				13 568,64	
7	K	611325212	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na strozech, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	6,000	222,00	1 332,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"UT03" 6		6,000			
	W		Mezisoučet		6,000			
8	K	612325202	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	39,000	161,00	6 279,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"UT01,02,04" 12*2		24,000			
	W		"zazdívký po topidlech" 11		11,000			
	W		"případné montážní otvory pro vložkování" 4		4,000			
	W		Mezisoučet		39,000			
9	K	619996115	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním podlahy	m2	50,920	117,00	5 957,64	CS ÚRS 2019 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Množství měřných jednotek se určuje v m2 rozvinuté plochy.</i>					
	W		chodba + schodiště, podesty, mezipodesty z 1.podz.do 1.podl.					
	W		1,05*0,80+1,05*(0,30+0,20)*(7+6)		7,665			
	W		vstup z ulice Pod Přikopem					
	W		1,15*(1,50+1,60)+1,15*(0,30+0,20)*8		8,165			
	W		z 1.podl.do 2.podl.					
	W		2,20*1,05+1,10*1,30+2,20*1,10+1,10*(0,30+0,20)*(11+11)		18,260			
	W		z 2.podl.do podkrovní					
	W		2,20*1,05+2,20*1,10+1,10*(0,30+0,20)*(11+11)		16,830			
	W		Mezisoučet		50,920			
	D	62	Úprava povrchů vnějších				11 220,00	
10	K	622 R_001	Úprava otvoru ve stávajícím zateplení tl.120 mm po demontáži odtahů od topidel (úprava velikosti otvoru zařízením pro doplnění zateplovacího systému)	kus	11,000	190,00	2 090,00	odborný odhad
	W		11		11,000			
	W		Mezisoučet		11,000			
11	K	622225121	Oprava kontaktního zateplení z desek z minerální vlny jednotlivých malých ploch tloušťky přes 80 do 120 mm stěn, plochy jednotlivě do 0,1 m2	kus	11,000	380,00	4 180,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) vyříznutí otvoru pro vložení opravované části, b) upevnění vkládaných desek plochy do 0,1 m2 celoplošným lepením, desek přes 0,1 m2 lepením a talířovými hmoždinkami , včetně jejich dodávky, c) přestěrkování vkládaných izolačních desek, d) vložení skloláknité tkaniny s přesahem. 2. Výměra opravy zateplení je rovna velikosti plochy vkládané části.</i>					
	W		na zazdívkách po topidlech					
	W		"200×200 mm" 11		11,000			
	W		Mezisoučet		11,000			
12	K	622385102	Omítka tenkovrstvá minerální jednotlivých malých ploch stěn, plochy jednotlivě přes 0,1 do 0,25 m2	kus	11,000	450,00	4 950,00	CS ÚRS 2019 01
	W		zazdívký odtahů topidel					
	W		"200×200 mm" 11		11,000			
	W		Mezisoučet		11,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce					805,57
13	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,062	8 155,00	505,61	CS ÚRS 2019 01
	VV		"kotelna 0.03" 2,50*0,15*0,15*1,10		0,062			
	VV		Mezisoučet		0,062			
14	K	631319023	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením s poprášením cementem pro konečnou úpravu, mazanina tl. přes 120 do 240 mm (10 kg/m3)	m3	0,062	4 838,00	299,96	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -9011 až -9023 lze použít pro mazaniny min. tř. C 8/10. 2. V cenách -9011 až -9023 jsou započteny i náklady za přehlazení povrchu mazaniny ocelovým hladítkem. 3. Ceny -9171 až -9175 lze také použít, bude-li do mazaniny vkládána druhá vrstva výtuzže nad sebou oddělená vrstvou betonové směsi, kdy se oceňuje druhé stržení povrchu latí rovněž výměrou (m3) celkové tloušťky tří vrstev mazaniny.					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					42 933,51
D 94			Lešení a stavební výtahy					18 209,75
15	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, výšky zdvihu do 16 m	hod	10,000	600,00	6 000,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek se určuje v hodinách skutečného použití plošiny, přičemž každá započatá hodina se zaokrouhlí: a) na půlhodinu, trvá-li práce méně než 30 minut, b) na celou hodinu, trvá-li práce 30 minut a více.					
	VV		"doplnění zateplení - uliční část" 10		10,000			
	VV		Mezisoučet		10,000			
16	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	128,675	50,00	6 433,75	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.					
	VV		dotčené prostory - stavební úpravy, montáže ÚT, vložkování					
	VV		257,35*1/2		128,675			
	VV		Mezisoučet		128,675			
17	K	949121114	Montáž lešení lehkého kozového dílcového o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	sada	4,000	340,00	1 360,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek se určuje v počtu sad lešení (2 kozy a dřevěná podlaha). 2. V cenách nájmu jsou započteny i náklady na manipulaci s lešením.					
	VV		"doplnění zateplení a úprava fasády - dvorní fasáda" 4		4,000			
	VV		Mezisoučet		4,000			
18	K	949121214	Montáž lešení lehkého kozového dílcového Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1114	sada	20,000	180,00	3 600,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek se určuje v počtu sad lešení (2 kozy a dřevěná podlaha). 2. V cenách nájmu jsou započteny i náklady na manipulaci s lešením.					
	VV		4*5		20,000			
	VV		Mezisoučet		20,000			
19	K	949121814	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	sada	4,000	204,00	816,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek se určuje v počtu sad lešení (2 kozy a dřevěná podlaha).					
D 95			Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					21 040,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	952901110	Vyčištění budov nebo objektů po provedených stavebních úpravách před předáním do užívání (budovy občanské výstavby)	m2	257,235	16,00	4 115,76	

Poznámka k souboru cen:

1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo terasy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světílky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy.
2. Střešní plochy hal se světílky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221.
3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.
4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů.
5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů.
6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařizovacích předmětů.
7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, kropení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.

PSC

WV

dotčené prostory

WV

"1.podzemí" 0,80*4,60+0,50*0,90+1,05*2,10+3,20*0,90+0,80*2,00+0,70*2,95+3,20*3,85

WV

"1.podlaží" (4,40+1,15+4,25+2,85)*4,75+2,20*4,85+1,45*(1,60+2,25)+2,75*4,00+5,00*1,15+2,10*1,90+1,45*1,50

WV

"2.podlaží" 2,20*4,75+(3,90+1,95+4,25+2,85)*4,75+3,40*4,00+0,85*1,50+1,50*1,15+4,85*3,05

WV

"podkrovní" 2,20*5,50+4,50*3,85

WV

Mezisoučet

25,200

99,255

103,355

29,425

257,235

21	K	953 R_001	Vývložkování - montáž a dodávka spalinového systému pro přetlakový a kondenzační provoz kotlů - plastové pateční koleno 87°s kotvením DN60 mm - 1 kus - plastová trubka DN60 mm - 13,00 bm - plastový T kus DN60 mm - 1 kus - komínová plastová hlavice (komplet) černá - 1 kus - součástí dodávky je veškeré montážní příslušenství - součástí položky jsou stavební výpomocce, příp.montážní otvory, jejich zazdění, pomocné lešení	kus	1,000	16 925,00	16 925,00	
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na dodávku veškerého materiálu.
2. V cenách jsou započteny i náklady na práce bez pevné pracovní podlahy.
3. V cenách nejsou započteny náklady na připojení spotřebičů a na prorážení vodorovných otvorů pro ventilace.
4. Ceny lze použít i když se ventilace provádějí z lešení zřízeného pro jiné účely.

PSC

WV

"viz. tabulky PSV - ozn.01" 1

WV

Mezisoučet

1,000

1,000

D 96

Bourání konstrukcí

3 683,00

22	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm	kus	5,000	56,00	280,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		"UT01 200×100 v tl.150 mm" 2				2,000	
	WV		"UT04 200×100 v tl.150 mm" 3				3,000	
	WV		Mezisoučet				5,000	
23	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 300 mm	kus	3,000	93,00	279,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		"UT04 200×100 v tl.200 mm" 1				1,000	
	WV		"UT04 200×100 v tl.250 mm" 1				1,000	
	WV		"UT02 300×100 v tl.300 mm" 1				1,000	
	WV		Mezisoučet				3,000	
24	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm	kus	2,000	211,00	422,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		"UT01 200×100 v tl.350 mm" 2				2,000	
	WV		Mezisoučet				2,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	971033361	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 600 mm	kus	2,000	287,00	574,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"UT04 200×100 v tl.500 mm" 1		1,000			
	VV		"UT01 200×100 v tl.600 mm" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
26	K	972055241	Vybourání otvorů ve stropech nebo klenbách železobetonových ve stropech nebo z dutých prefabrikátů, plochy do 0,09 m2, tl. přes 120 mm	kus	6,000	98,00	588,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"UT03 200×150 v tl.300 mm" 6		6,000			
	VV		Mezisoučet		6,000			
27	K	974042564	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	2,500	240,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"kotelna 0.03" 2,500		2,500			
	VV		Mezisoučet		2,500			
28	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 100 do 150 mm	m	5,000	188,00	940,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"kotelna 0.03" 2,50*2		5,000			
	VV		Mezisoučet		5,000			
D	997		Přesun sutě				8 586,77	
29	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	3,617	381,00	1 378,08	CS ÚRS 2019 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užívá se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
30	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,617	258,00	933,19	CS ÚRS 2019 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
31	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	32,553	15,00	488,30	CS ÚRS 2019 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
	VV		3,617*9 'Přepočtené koeficientem množství		32,553			
32	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	3,617	1 600,00	5 787,20	CS ÚRS 2019 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
D	998		Přesun hmot				1 072,47	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	4,342	247,00	1 072,47	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				14 018,79	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 074,58	
34	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	0,500	400,00	200,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Izolace plochy jednotlivé do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9095 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	WV		doplnění izolace - drážka v kotelně					
	WV		2,50*0,20		0,500			
	WV		Mezisoučet			0,500		
35	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	0,150	2 380,00	357,00	CS ÚRS 2019 01
36	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	0,500	500,00	250,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Izolace plochy jednotlivé do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
	WV		doplnění izolace - drážka v kotelně					
	WV		2,50*0,20		0,500			
	WV		Mezisoučet			0,500		
37	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrný minerálním posypem na horním povrchu	m2	0,575	1 000,00	575,00	CS ÚRS 2019 01
	WV		0,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		0,575			
38	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	0,150	800,00	120,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami lze oceňovat jen tehdy, nepřesáhne-li součet souvislé plochy vodorovné a svislé izolační vrstvy 10 m2.					
	WV		0,150		0,150			
	WV		Mezisoučet			0,150		
39	K	711199097	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	m2	0,150	2 000,00	300,00	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami lze oceňovat jen tehdy, nepřesáhne-li součet souvislé plochy vodorovné a svislé izolační vrstvy 10 m2.					
	WV		0,150		0,150			
	WV		Mezisoučet			0,150		
40	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	70,800	3,85	272,58	CS ÚRS 2019 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 570,73	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
41	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m ²	kus	28,000	21,00	588,00	CS ÚRS 2019 01	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -1931 a -1932 lze užít jen pro křídlo mající současně obě jmenované funkce. 2. mezi dotčenými prostory, kde se provádí stavební práce 3. "vyvážení" 14 14,000 4. "zavěšení" 14 14,000 5. Mezisoučet 28,000						
42	K	766 R_001	Manipulace s vyváženími dveřmi, uložení po dobu provádění prací	kus	14,000	70,00	980,00		
	WV		14		14,000				
	WV		Mezisoučet		14,000				
43	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,910	3,00	2,73	CS ÚRS 2019 01	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				10 373,48		
44	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	281,993	22,00	6 203,85	CS ÚRS 2019 01	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m ² rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.						
	WV		zakrytí podlah - pod obednění schodiště, podest, mezipodest a chodby						
	WV		chodba + schodiště						
	WV		z 1. podz.do 1.podl.						
	WV		1,05*0,80+1,05*(0,30+0,20)*(7+6)			7,665			
	WV		vstup z ulice Pod Příkopem						
	WV		1,15*(1,50+1,60)+1,15*(0,30+0,20)*8			8,165			
	WV		z 1. podl.do 2.podl.						
	WV		2,20*1,05+1,10*1,30+2,20*1,10+1,10*(0,30+0,20)*(11+11)			18,260			
	WV		z 2.podl.do podkroví						
	WV		2,20*1,05+2,20*1,10+1,10*(0,30+0,20)*(11+11)			16,830			
	WV		Mezisoučet			50,920			
	WV		ostatní dotčené prostory - ochrana fólií						
	WV		dotčené prostory						
	WV		"1.podzemi" 0,80*4,60+0,50*0,90+1,05*2,50+3,20*0,90+0,80*2,00+0,70*2,95+3,20*3,85			25,620			
	WV		"1.podlaží" (4,40+4,25+2,85)*4,75+1,45*(1,60+2,25)+2,75*4,00+5,00*1,15+2,10*1,90+1,45*1,50			83,123			
	WV		"2.podlaží" (3,90+1,95+4,25+2,85)*4,75+3,40*4,00+0,85*1,50+1,50*1,15+4,85*3,05			92,905			
	WV		"podkroví" 2,20*5,50+4,50*3,85			29,425			
	WV		Mezisoučet			231,073			
	WV		Součet			281,993			
45	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m ²	44,183	34,00	1 502,22	CS ÚRS 2019 01	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci.Ztratné lze stanovit ve výši 5%.						
	WV		okna + vnitřní parapety						
	WV		1,80*1,60*5+1,20*1,60*6+1,05*1,05*1+0,60*0,60*1			27,383			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		dveře vstupní					
	W		1,00*2,10*2		4,200			
	W		vnitřní dveře					
	W		1,00*2,10*6		12,600			
	W		Mezisoučet		44,183			
46	M	58124844	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	48,601	12,00	583,21	CS ÚRS 2019 01
	WV		44,183*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		48,601			
47	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	61,300	34,00	2 084,20	CS ÚRS 2019 01
	W		plochy dotčené stavebními úpravami - 1,00 m/kus					
	W		"stropy - prostupy" 6		6,000			
	W		"stěny - prostupy" 24		24,000			
	W		"zazdívka prostupů po odtazích topidel" 11		11,000			
	W		"případné montážní otvory pro vložkování" 2,00*(2,00+2,75+2,80+2,60)		20,300			
	W		Mezisoučet		61,300			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Objekt:

02 - ústřední vytápění

KSO:

Místo: Jihlava

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 58, Jihlava

Uchazeč:

MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Projektant:

Ing.Lubomír Jonáš, Havlíčkova 46, Jihlava

Zpracovatel:

Ing.Lubomír Jonáš

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29.03.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

26967111

DIČ:

CZ26967111

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

266 174,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	266 174,29	21,00%	55 896,60
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

322 070,89

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Objekt:

02 - ústřední vytápění

Místo:

Jihlava

Datum:

29.03.2019

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 58, Jihlava

Projektant:

Ing.Lubomír Jonáš,
Havlíčkova 46, Jihlava

Uchazeč:

MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel:

Ing.Lubomír Jonáš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

266 174,29

PSV - Práce a dodávky PSV

266 174,29

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 498,88
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1 167,65
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	8 129,04
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	10 113,20
731 - Ústřední vytápění - kotelny	130 754,68
732 - Ústřední vytápění - stroje	3 705,34
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	51 260,46
734 - Ústřední vytápění - armatury	17 667,38
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	32 437,66
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 440,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Objekt:

02 - ústřední vytápění

Místo: Jihlava

Datum: 29.03.2019

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 58, Jihlava

Projektant: Ing. Lubomír Jonáš,
Havlíčkova 46, Jihlava

Uchazeč: MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel: Ing. Lubomír Jonáš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

266 174,29

D PSV Práce a dodávky PSV

266 174,29

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 498,88

1	K	721110802	Demontáž potrubí z kameninových trub normálních nebo kyselinovzdorných do DN 100	m	0,500	66,00	33,00	CS ÚRS 2019 01
2	K	721110961	Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	1,000	417,00	417,00	CS ÚRS 2019 01
3	K	721170973	Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 70	kus	1,000	7,00	7,00	CS ÚRS 2019 01
4	K	721171904	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 75	kus	1,000	274,00	274,00	CS ÚRS 2019 01
5	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	213,00	213,00	CS ÚRS 2019 01
6	K	721174004	Potrubí z plastových trub polypropylenové svodné (ležaté) DN 75	m	2,000	137,00	274,00	CS ÚRS 2019 01

Poznámka k souboru cen:

1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čistící kus.

2. Ochrany odpadního a připojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.

PSC

7	K	721174024	Potrubí z plastových trub polypropylenové odpadní (svislé) DN 75	m	1,000	384,00	384,00	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čistící kus.

2. Ochrany odpadního a připojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.

PSC

8	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 50	m	1,000	161,00	161,00	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čistící kus.

2. Ochrany odpadního a připojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.

PSC

9	K	721194107	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	67,00	67,00	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	-----	-------	-------	-------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpustek ke strojům a zařízením.

2. Potrubí odpadních výpustek se oceňují cenami souboru cen 721 17-... Potrubí z plastových trub, části A 01.

PSC

10	K	721210812	Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 70	kus	1,000	192,00	192,00	CS ÚRS 2019 01
11	K	721211405	Podlahové vpustí s vodorovným odtokem DN 40/50 s automatickým a ručním uzávěrem	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2019 01
12	K	721211912	Podlahové vpustí montáž podlahových vpustí DN 50/75	kus	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2019 01
13	K	721226521	Zápachové uzávěrky nástěnné (PP) pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	86,00	86,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
14	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	5,000	15,00	75,00	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně -0123 není započteno dodání média; jeho dodávka se oceňuje ve specifikaci.						
15	K	721290821	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,050	1 149,00	57,45	CS ÚRS 2019 01	
16	K	721300922	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	4,000	85,00	340,00	CS ÚRS 2019 01	
17	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,017	496,00	8,43	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod					1 167,65	
18	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	4,000	13,00	52,00	CS ÚRS 2019 01	
19	K	722174002	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	1,000	156,00	156,00	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -4001 až -4088 jsou započteny náklady na montáž a dodávku potrubí a tvarovek.						
20	K	722174003	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	1,000	178,00	178,00	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -4001 až -4088 jsou započteny náklady na montáž a dodávku potrubí a tvarovek.						
21	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	253,00	253,00	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Příplatek - 9191 nelze užít současně s příplatky -9192 a -9193. 2. Příplatky -9192 a -9193 lze užít současně. 3. Příplatky lze užít také k cenám oprav plastových rozvodů.						
22	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	1,000	26,00	26,00	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelně izolačních trub.						
23	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	1,000	28,00	28,00	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelně izolačních trub.						
24	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	1,000	148,00	148,00	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -0401 až -0403 se oceňuje vyvedení a upevnění výpustek zařizovacích předmětů a výtokových armatur. 2. Potrubí vodovodních přípojek k zařizovacím předmětům, výtokovým armaturám, případně strojům a zařízením se oceňuje příslušnými cenami potrubí jako rozvod.						
25	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,000	159,00	159,00	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -9101 až -9106 nelze oceňovat montáž nástěnek. 2. V cenách -0111 až -0122 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek.						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
26	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů do G 3/4	kus	1,000	15,00	15,00	CS ÚRS 2019 01	
27	K	722224115	Armatury s jedním závitěm kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2	kus	1,000	84,00	84,00	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -9101 až -9106 nelze oceňovat montáž nástěnek. 2. V cenách -0111 až -0122 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek.						
28	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	2,000	31,00	62,00	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodů vodovodního potrubí. 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.						
29	K	722290821	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní vodovod vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,005	1 149,00	5,75	CS ÚRS 2019 01	
30	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,002	452,00	0,90	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod					8 129,04	
31	K	723111203	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 20	m	1,000	246,00	246,00	CS ÚRS 2019 01	
32	K	723111204	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 25	m	1,000	268,00	268,00	CS ÚRS 2019 01	
33	K	723111205	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 32	m	1,000	289,00	289,00	CS ÚRS 2019 01	
34	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	46,000	32,00	1 472,00	CS ÚRS 2019 01	
35	K	723120805	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 25 do DN 50	m	6,000	41,00	246,00	CS ÚRS 2019 01	
36	K	723150341	Potrubí z ocelových trubek hladkých redukce - zhotovení kováním přes 1 DN DN 32/ 20	kus	1,000	233,00	233,00	CS ÚRS 2019 01	
37	K	723190252	Připojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí DN 20	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -0201 až -0207 se oceňují připojky délky do 1,5 m. Připojky délky přes 1,5 m se oceňují příslušnými cenami potrubí této části, jako rozvod. 2. Cenami -0251 až -0257 se oceňuje vyvedení a upevnění výpustek plynových zařízení předmětů a plynovodních výtokových armatur. Cenami nelze oceňovat připojky ke strojům a zařízením. 3. Cenami -0201 až -0207 nelze oceňovat připojky k zařizovacím předmětům částí A05. 4. V cenách -0201 až -0207 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek.						
38	K	723221302	Armatury s jedním závitěm ventily vzorkovací rohové PN 5 vnější závit G 1/2	kus	1,000	171,00	171,00	CS ÚRS 2019 01	
39	K	723229102	Armatury s jedním závitěm montáž armatur s jedním závitěm ostatních typů G 1/2	soubor	1,000	32,00	32,00	CS ÚRS 2019 01	
40	K	723231163	Armatury se dvěma závitěmi kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4	kus	1,000	202,00	202,00	CS ÚRS 2019 01	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -9101 až -9108 nelze oceňovat montáž středotlakých regulátorů nebo jejich souprav. 2. V cenách -4351 a -4352 je upevňovací spojovací materiál součástí dodávky skříňky a soklu.						
41	K	723239102	Armatury se dvěma závitěmi montáž armatur se dvěma závitěmi ostatních typů G 3/4	kus	1,000	38,00	38,00	CS ÚRS 2019 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -9101 až -9108 nelze oceňovat montáž středotlakých regulátorů nebo jejich souprav. 2. V cenách -4351 a -4352 je upevňovací spojovací materiál součástí dodávky skříňky a soklu.					
42	M	38841465	tlakoměr s membránou D 100mm rozsah 0-40 bar	kus	1,000	920,00	920,00	CS ÚRS 2019 01
43	M	42277800	přípojka tlakoměrová nátrubková M20x1,5/M20x1,5mm	kus	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2019 01
44	K	723239500	HZS - tlaková zkouška, revize, zprovoznění	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00	
45	K	723290821	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní plynovod vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,020	1 149,00	22,98	CS ÚRS 2019 01
46	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,020	453,00	9,06	CS ÚRS 2019 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				10 113,20	
47	K	725650805R	Demontáž plynových otopných těles podokenních	soubor	11,000	910,00	10 010,00	
48	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,200	516,00	103,20	CS ÚRS 2019 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D		731	Ústřední vytápění - kotelny				130 754,68	
49	K	731200823	Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plynná paliva, o výkonu do 25 kW	kus	1,000	504,00	504,00	CS ÚRS 2019 01
50	K	731244493	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační montáž kotlů kondenzačních ostatních typů o výkonu přes 20 do 28 kW	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	CS ÚRS 2019 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -4101 až -4494 jsou započteny i náklady na: a) napojení kotle na připravené rozvody, b) odzkoušení kotle a poučení provozovatele. 2. V cenách -4101 až -4494 nejsou započteny náklady, které se oceňují samostatně, a to: a) zřízení rozvodů topné a vratné vody, b) dodávku a montáž odtahového potrubí odvodu spalin, c) případnou dodávku, osazení a připojení zásobníku.					
51	M	48417647R	kotel ocelový plynový kondenzační závěsný pro vytápění 2,6-26kW, matrix horák, modulace, ekviterm regulace, VE čerpadlo	kus	1,000	45 524,00	45 524,00	
52	M	48483216R	montážní pomůcka na om. pro top	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	
53	M	48483214R	vzdálený ovladač, digi, spín. hodiny, týdenní program	kus	2,000	2 270,00	4 540,00	
54	M	48477262R	hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků, před rozdělovač, s tep. izolací, max. průtok 3500	kus	1,000	5 827,00	5 827,00	
55	M	48477256R	modulární rozdělovač 3-násobný, hrdla dle PD, vč. stěnové konzole a izolace	kus	1,000	8 584,00	8 584,00	
56	M	48477260R	montážní sada se směšovačem M32 DN25 vč. čerp. elektron. 25-60	kus	1,000	16 335,00	16 335,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	M	48477254R	montážní sada se směšovačem M32 DN20 vč. čerp. elektron. 25-60	kus	1,000	15 760,00	15 760,00	
58	M	48477258R	ponor. čidlo tepl. hydr. výhybky NTC, I-3750	kus	1,000	570,00	570,00	
59	M	48477271R	jímkka pro čidlo teploty 1/2", 60	kus	1,000	85,00	85,00	
60	M	48483262R	mont. sada pro motor směšovače 2011	kus	2,000	456,00	912,00	
61	M	48483263R	rozšiřovací sada směšovače (mont. na směš.)	kus	2,000	9 290,00	18 580,00	
62	M	48483023R	odtah spalin AZ koaxiální trubka D 100/60 dl 0,5m	m	1,000	730,00	730,00	
63	M	48483243R	odtah spalin AZ revizní koaxiální koleno D 60/100-90°	kus	1,000	940,00	940,00	
64	K	731341190R	HZS - napuštění, odvzdušnění, topná zkouška, nastavení systému, revize, zaškolení obsluhy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
65	K	731890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot kotelen vodorovně do 100 m umístěných ve výšce (hloubce) do 6 m	t	0,060	3 145,00	188,70	CS ÚRS 2019 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro volbu ceny -0801 nebo -0802 je rozhodující výška (hloubka) úrovně podlaží, ve kterém je kotelna umístěna. Výška objektu není pro volbu ceny rozhodující.					
66	K	998731102	Přesun hmot pro kotelný stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,052	3 365,00	174,98	CS ÚRS 2019 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D 732			Ústřední vytápění - strojovny					3 705,34
67	K	732111390R	Montáž kombinovaného rozdělovače/sběrače do 3 okruhů do 40kW (dodávka v 731)	kus	1,000	600,00	600,00	
68	K	732111395R	Montáž hydraulické výhybky (anuloidu) do DN50 (dodávka v 731)	kus	1,000	400,00	400,00	
69	K	732199100	Montáž štítků orientačních	soubor	4,000	152,00	608,00	CS ÚRS 2019 01
70	K	732331613	Nádoby expanzní tlakové s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,6 o objemu 18 l	soubor	1,000	1 024,00	1 024,00	CS ÚRS 2019 01
71	K	732331650R	Montáž tlakové nádoby do objemu 50 litrů na stěnu	soubor	1,000	229,00	229,00	
72	K	732331778R	Bezpečnostní uzávěr k měření tlaku G 1	kus	1,000	411,00	411,00	
73	K	732420811	Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí) DN 25	kus	2,000	123,00	246,00	CS ÚRS 2019 01
74	K	998732102	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,145	1 292,00	187,34	CS ÚRS 2019 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					51 260,46
75	K	733141102	Odvzdušňovací nádoby, odlučovače a odkalovače nádoby z trubek ocelových do DN 50	kus	2,000	241,00	482,00	CS ÚRS 2019 01
76	K	733223202	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 15/1	m	82,000	229,00	18 778,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	733223203	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 18/1	m	58,000	268,00	15 544,00	CS ÚRS 2019 01
78	K	733223204	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 22/1	m	16,000	305,00	4 880,00	CS ÚRS 2019 01
79	K	733223205	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 28/1,5	m	12,000	457,00	5 484,00	CS ÚRS 2019 01
80	K	733223206	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 35/1,5	m	6,000	543,00	3 258,00	CS ÚRS 2019 01
81	K	733290801	Demontáž potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	20,000	29,00	580,00	CS ÚRS 2019 01
82	K	733811221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	36,000	35,00	1 260,00	CS ÚRS 2019 01

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelné izolačních trubic.

83	K	733811232	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	18,000	48,00	864,00	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------	----------------

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelné izolačních trubic.

84	K	733890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,020	906,00	18,12	CS ÚRS 2019 01
85	K	998733102	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,124	906,00	112,34	CS ÚRS 2019 01

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl.

Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.

3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 734

Ústřední vytápění - armatury

17 667,38

86	K	734200811	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 1/2	kus	8,000	14,00	112,00	CS ÚRS 2019 01
87	K	734200812	Demontáž armatur závitových s jedním závitem přes 1/2 do G 1	kus	4,000	24,00	96,00	CS ÚRS 2019 01
88	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 1/2	kus	8,000	28,00	224,00	CS ÚRS 2019 01
89	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 1/2 do G 1	kus	4,000	34,00	136,00	CS ÚRS 2019 01
90	K	734209103	Montáž závitových armatur s 1 závitem G 1/2 (DN 15)	kus	14,000	22,00	308,00	CS ÚRS 2019 01
91	M	55124389	kohout vypouštěcí kulový, s hadicovou vývodkou a zátkou, PN 10, T 110°C 1/2"	kus	8,000	84,00	672,00	CS ÚRS 2018 01
92	M	55121289	ventil automatický odzdušňovací svislý zpětný ventil T 120°C mosaz 1/2"	kus	2,000	211,00	422,00	CS ÚRS 2019 01
93	K	734209113	Montáž závitových armatur se 2 závity G 1/2 (DN 15)	kus	12,000	32,00	384,00	CS ÚRS 2019 01
94	M	55129242R	souprava radiátorová dvoucestná, pro tělesa VK s regulačním šroubením a vypouštěním, 1/2"x Cu15	kus	12,000	262,00	3 144,00	
95	M	55128134R	termostatická hlava kapalínová pro radiátorové tělesa s integrovaným ventilem 10-26°C	kus	29,000	225,00	6 525,00	
96	K	734209114	Montáž závitových armatur se 2 závity G 3/4 (DN 20)	kus	6,000	38,00	228,00	CS ÚRS 2019 01
97	K	734209115	Montáž závitových armatur se 2 závity G 1 (DN 25)	kus	4,000	42,00	168,00	CS ÚRS 2019 01
98	K	734209116	Montáž závitových armatur se 2 závity G 5/4 (DN 32)	kus	4,000	48,00	192,00	CS ÚRS 2019 01
99	M	55114178	kohout kulový PN 42 T 185°C plnopřítokový nikl páčka 3/4" červený	kus	6,000	93,00	558,00	CS ÚRS 2019 01
100	M	55114150	kohout kulový PN 35 T 185°C plnopřítokový nikl páčka 1"1/4 červený	kus	4,000	235,00	940,00	CS ÚRS 2019 01
101	M	55114148	kohout kulový PN 35 T 185°C plnopřítokový nikl páčka 1" červený	kus	4,000	151,00	604,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
102	M	55117235	filtr závitový mosaz závit vnitřní-vnitřní PN 16 T 120°C 5/4"	kus	1,000	373,00	373,00	CS ÚRS 2019 01
103	M	55128041	tlakoměr axiální průměr 63mm zadní napojení 1/4"M tlak 0-16 bar	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2019 01
104	M	42234500	kohout tlakoměrový s čepem a nátrubkový pro PN25 s připojením 20x1,5mm	kus	1,000	117,00	117,00	CS ÚRS 2019 01
105	M	42277800	přípojka tlakoměrová nátrubková M20x1,5/M20x1,5mm	kus	1,000	130,00	130,00	CS ÚRS 2019 01
106	M	38832813	teploměr rovný dvojkovový lakovaný 0° až 200° dl 160mm	kus	6,000	230,00	1 380,00	CS ÚRS 2019 01
107	M	55128025	jímka pro teploměr 1/2"xL 50mm	kus	6,000	85,00	510,00	CS ÚRS 2019 01
108	K	734890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,150	691,00	103,65	CS ÚRS 2019 01
109	K	998734102	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,030	691,00	20,73	CS ÚRS 2019 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.

3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 735

Ústřední vytápění - otopná tělesa

32 437,66

110	K	735152472	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 644 W	kus	3,000	2 288,00	6 864,00	CS ÚRS 2019 01
111	K	735152473	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 773 W	kus	1,000	2 407,00	2 407,00	CS ÚRS 2019 01
112	K	735152475	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1030 W	kus	3,000	2 642,00	7 926,00	CS ÚRS 2019 01
113	K	735152476	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1159 W	kus	1,000	2 761,00	2 761,00	CS ÚRS 2019 01
114	K	735152478	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 1417 W	kus	2,000	2 998,00	5 996,00	CS ÚRS 2019 01
115	K	735152479	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1546 W	kus	2,000	3 115,00	6 230,00	CS ÚRS 2019 01
116	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,312	813,00	253,66	CS ÚRS 2019 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.

2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.

3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 783

Dokončovací práce - nátěry

7 440,00

117	K	783601711	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odrezivěním, odrezovačem bezoplachovým	m	120,000	8,00	960,00	CS ÚRS 2019 01
118	K	783614651	Základní antikoroziní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	120,000	19,00	2 280,00	CS ÚRS 2019 01
119	K	783617611	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	120,000	35,00	4 200,00	CS ÚRS 2019 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Objekt:

03 - elektroinstalace

KSO:

Místo: Jihlava

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 58, Jihlava

Uchazeč:

MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Projektant:

Ing.Lubomír Jonáš, Havlíčkova 46, Jihlava

Zpracovatel:

Bohumír Holec

Poznámka:

Soupis prací je zpracován v SW ASTRA Zlín - rozpočtování v oboru elektro, cenová úroveň 2019/01, Import do KROS4

CC-CZ:

Datum: 29.03.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

26967111

DIČ:

CZ26967111

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

21 730,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	21 730,00	21,00%	4 563,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

26 293,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Objekt:

03 - elektroinstalace

Místo:

Jihlava

Datum:

29.03.2019

Zadavatel:

Kraj Vysočina, Žižkova 58, Jihlava

Projektant:

Ing. Lubomír Jonáš,
Havlíčková 46, Jihlava

Uchazeč:

MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel:

Bohumír Holec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

21 730,00

M - Práce a dodávky M

2 930,00

21-M - Elektromontáže

2 930,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

11 200,00

OST - Ostatní

7 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Objekt: **03 - elektroinstalace**

Místo: Jihlava

Datum: 29.03.2019

Zadavatel: Kraj Vysočina, Žižkova 58, Jihlava

Projektant: Ing. Lubomír Jonáš,
Havlíčková 46, Jihlava

Uchazeč: MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel: Bohumír Holec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 21 730,00

D M Práce a dodávky M 2 930,00

D 21-M Elektromontáže 2 930,00

1	K	Pol1	Krabicová rozv.z lis.isolantu 55-11 do 4 mm2	ks	4,000	70,00	280,00	
2	K	Pol2	Trubka ohebná, nízká mechanická odolnost d 16 mm, pevně	m	5,000	8,00	40,00	
3	K	Pol3	Lišta elektroinstalační vč.dílů a příslušenství L20x20 hranatá	m	25,000	15,00	375,00	
4	K	Pol4	Lišta elektroinstalační vč.dílů a příslušenství L40x40 hranatá	m	10,000	40,00	400,00	
5	K	Pol5	Kabel silový, izolace PVC s vodičem PE CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	5,000	13,00	65,00	
6	K	Pol6	Kabel silový, izolace PVC s vodičem PE CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	10,000	21,00	210,00	
7	K	Pol7	Kabel silový, izolace PVC s vodičem PE JYTY-O 2x1 ŠEDÁ JYTY-O 2x1 ŠEDÁ FÓLIE 300M	m	45,000	8,00	360,00	
8	K	Pol8	Ukončení vodičů v rozvaděčích záklopkou 5x4 mm2	ks	5,000	20,00	100,00	
9	K	Pol9	ZÁSUVKA NASTĚNNÁ, IP44, S PŘEPĚŤ. OCHRANOU (PRAKTIK) 5598-2929 D 2p+PE, béžová	ks	1,000	1 100,00	1 100,00	

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 11 200,00

10	K	Pol10	HZS - Demontáž stávajícího zařízení	hod	4,000	600,00	2 400,00	
11	K	Pol11	HZS - Montáž čidel	hod	4,000	600,00	2 400,00	
12	K	Pol12	HZS - Zprovoznění, oživení	hod	1,000	1 500,00	1 500,00	
13	K	Pol13	HZS - Zkušební provoz	hod	1,000	1 000,00	1 000,00	
14	K	Pol14	HZS - Zaučení obsluhy	hod	1,000	1 500,00	1 500,00	
15	K	Pol15	HZS - Montáž	hod	4,000	600,00	2 400,00	

D OST Ostatní 7 600,00

16	K	Pol16	Provedení revizních zkoušek dle ČSN 331500 - Revizní technik	hod	2,000	1 500,00	3 000,00	
17	K	Pol17	Podružný materiál	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
18	K	Pol18	PPV	ks	1,000	2 600,00	2 600,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 801 32 19
Místo: Jihlava

Zadavatel:
Statutární město Jihlava

Uchazeč:
MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Projektant:
SPA, spol.s r.o., Jihlava, Havlíčkova 46

Zpracovatel:
František Neuwirth

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:
Datum: 29.03.2019

IČ: 00286010
DIČ: CZ00286010

IČ: 26967111
DIČ: CZ26967111

IČ: 46990763
DIČ: CZ46990763

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			21 500,00
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	21 500,00	21,00%	4 515,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	26 015,00
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Jihlava

Datum: 29.03.2019

Zadavatel: Statutární město Jihlava

Projektant: SPA, spol.s r.o., Jihlava,
Havlíčkova 46

Uchazeč: MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel: František Neuwirth

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

21 500,00

D1 - Vedlejší a ostatní náklady

21 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PSYCHOCENTRUM - oprava ÚT, Pod Příkopem 4, Jihlava

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Jihlava

Datum: 29.03.2019

Zadavatel: Statutární město Jihlava

Projektant: SPA, spol.s r.o., Jihlava,
Havlíčková 46

Uchazeč: MEGATOP s.r.o., Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel: František Neuwirth

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

21 500,00

D D1

Vedlejší a ostatní náklady

21 500,00

1	K	002-004.1	Zařízení staveniště, vč. BOZP / Veškeré činnosti dle vyhl. 230/2012Sb. §9 odst. 2 související s vybudováním, provozem a likvidací staveniště, vč. úklidu objektu před předáním stavby. Standardní prvky BOZP (mobilní oplocení, výstražné značení, přechody výkopů vč. oplocení, zábradlí, atd - vč. jejich dodávky, montáže, údržby a demontáže, resp. likvidace) a povinnosti vyplývající z plánu BOZP vč. připomínek příslušných úřadů.	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
2	K	002-006	Poskytnutí zařízení staveniště (jeho částí) pro umožnění činnosti TDS, AD, SÚ, BOZP na stavbě / Pro zástupce objednatele (TDS, technici, AD, SÚ, koordinátor BOZP,) bude v rámci zařízení staveniště zpřístupněna jedna kancelář (kontejnerového typu - zateplená, se sociálním zázemím včetně úklidových prostředků a potřeb), vybavená stoly, židlemi pro 6 osob, věšáky, s úložnými uzamykatelnými prostory připojená na el. en., vodu a zabezpečená (před buňkou čistící zóna).	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
3	K	002-201.1	Projektová dokumentace skutečného provedení / Projektová dokumentace skutečného provedení dle vyhl. č. 230/2012Sb. §10 odst. 2 - 2x tištěně a 1x elektronicky na CD nosiči	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
4	K	002-301.1	Kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv a ostatních dokladů / Kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv, protokolů o kotrolách, dokladů o vlastnostech materiálů, dokladů o likvidaci odpadu a ostatních dokladů potřebných k předání a kolaudaci stavby - 2x tištěně a 1x na CD nosiči.	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
5	K	002-302	Zpracování a předložení harmonogramů. Náklady na vyhotovení a předložení finančního a časového harmonogramu prací	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
6	K	091003000	Ostatní náklady související s objektem - vyklizení nábytku a vybavení interieru, přesun do prostoru určeného k uložení (dočasné uskladnění); zpětné nastěhování, uvedení do původního stavu; provedení fotodokumentace a popisu rozmístění nábytku v interieru	celkem	1,000	5 000,00	5 000,00	