

## DODATEK č. 7 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 144N11/27

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený RNDr. Dagmar Benešovskou, vedoucí Pobočky Znojmo

Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Náměstí Armády 1213/8, Znojmo, PSČ 669 02

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **AGRO Jevišovice, a. s.**

sídlo: č.p. 102, PSČ 671 53 Jevišovice

IČ: 494 55 958

DIČ: CZ49455958

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 6130

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Ing. Antonín Kyjovský – předseda představenstva  
- Ing. Vlastislav Mudrák – místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 144N11/27, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 144N11/27 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 74.489,- Kč (slovy: sedmdesátčtyřtisícčtyřistaosmdesátdevět korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **149.011,- Kč** (slovy: jednostočtyřicetdevěttisícjedenáct korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne ..... 29 -09- 2014

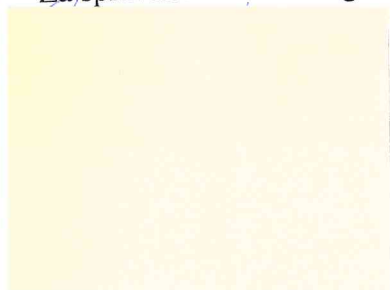


RNDr. Dagmar Benešová  
vedoucí Pobočky Znojmo  
Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj  
pronajímatel



AGRO Jevišovice, a. s.  
Ing. Antonín Kyjovský – předseda představenstva  
Ing. Vlastislav Mudrák – místopředseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Ilona Burgetová



**Příloha k nájemní smlouvě č. 144N11/27 – dodatek č. 7**

AGRO Jevišovice, a.s.

Variabilní symbol: 14411127

Roční nájem:

Jevišovice 102

Účinná od: 1.7.2011

149 011 Kč

Jevišovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Bojanovice u Znojma</b>										
	151	14	0	2	2	10 002	65 200	504	2,2	72,29
								<b>504</b>		<b>72,29</b>
<b>Božice</b>										
část	3 493	20	0	2	2	10 002	108 300	18 355	2,2	4 373,26
	8 684	0	0	2	2	10 002	108 300	6 363	2,2	1 516,05
	8 686	0	0	2	2	10 002	108 300	15 099	2,2	3 597,49
	8 687	0	0	2	2	10 002	108 300	25 463	2,2	6 066,81
	8 916	0	0	2	2	10 002	108 300	10 248	2,2	2 441,69
	8 918	0	0	2	2	10 002	108 300	20 458	2,2	4 874,32
	8 929	0	0	2	2	10 002	108 300	6 381	2,2	1 520,34
část	9 013	0	0	2	2	10 002	108 300	10 641	2,2	2 535,32
	9 020	0	0	2	2	10 002	108 300	9 267	2,2	2 207,96
	9 021	0	0	2	2	10 002	108 300	10 000	2,2	2 382,60
	9 118	0	0	2	2	10 002	108 300	9 597	2,2	2 286,58
	9 177	0	0	2	2	10 002	108 300	3 618	2,2	862,02
								<b>145 490</b>		<b>34 664,44</b>
<b>Citonice</b>										
	274	0	0	5	0	10 002	83 800	6 122	2,2	1 128,65
	326	0	0	5	0	10 002	83 800	7 988	2,2	1 472,67
	395	0	0	7	0	10 002	83 800	14 603	2,2	2 692,21
	396	0	0	7	0	10 002	83 800	4 267	2,2	786,66
	732	0	0	7	0	10 002	83 800	5 032	2,2	927,70
část	743	1	0	7	0	10 002	83 800	26 339	2,2	4 855,86
	824	0	0	7	0	10 002	83 800	1 180	2,2	217,54
	838	0	0	7	0	10 002	83 800	3 955	2,2	729,14
	878	2	0	7	0	10 002	83 800	12 564	2,2	2 316,30
	879	0	0	7	0	10 002	83 800	11 302	2,2	2 083,64
	932	0	0	7	0	10 002	83 800	5 835	2,2	1 075,74
	1 013	0	0	7	0	10 002	83 800	2 375	2,2	437,86
									<b>101 562</b>	
<b>Černín</b>										
	60	0	0	2	2	10 002	54 900	5 234	2,2	632,16
	74	0	0	2	2	10 002	54 900	3 769	2,2	455,22
	75	0	0	2	2	10 002	54 900	4 119	2,2	497,49
	92	0	0	2	2	10 002	54 900	4 693	2,2	566,82
	217	15	0	2	2	10 002	54 900	1 605	2,2	193,85
	217	25	0	2	2	10 002	54 900	1 599	2,2	193,13
	264	41	0	2	7	10 002	54 900	49	2,2	5,92
	264	43	0	2	7	10 002	54 900	56	2,2	6,76
	295	39	0	2	7	10 002	54 900	4 095	2,2	494,59
	295	61	0	2	7	10 002	54 900	5 741	2,2	693,40
	295	69	0	2	7	10 002	54 900	38	2,2	4,59
	342	0	0	2	2	10 002	54 900	8 867	2,2	1 070,96

**Příloha k nájemní smlouvě č. 144N11/27 – dodatek č. 7**

AGRO Jevišovice, a.s.

Variabilní symbol: 14411127

Roční nájem:

Jevišovice 102

Účinná od: 1.7.2011

149 011 Kč

Jevišovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	353		1	0	2	7	10 002	54 900	5 479	2,2	661,75
	372		1	0	2	2	10 002	54 900	4 086	2,2	493,51
	403		1	0	2	2	10 002	54 900	777	2,2	93,85
	430		16	0	2	2	10 002	54 900	3 888	2,2	469,59
	785		2	0	2	2	10 002	54 900	392	2,2	47,35
	785		3	0	2	2	10 002	54 900	628	2,2	75,85
	834		14	0	2	2	10 002	54 900	5 023	2,2	606,68
	907		5	0	2	2	10 002	54 900	3 785	2,2	457,15
	960		28	0	2	2	10 002	54 900	6 671	2,2	805,72
	960		29	0	2	2	10 002	54 900	4 117	2,2	497,25
	1 045		21	0	2	2	10 002	54 900	4 521	2,2	546,05
	1 193		9	0	2	2	10 002	54 900	4 731	2,2	571,41
	1 198		2	0	2	2	10 002	54 900	7 306	2,2	882,42
	1 325		35	0	2	2	10 002	54 900	2 338	2,2	282,38
	1 325		36	0	2	2	10 002	54 900	3 582	2,2	432,63
	1 357		0	0	2	2	10 002	54 900	4 854	2,2	586,27
	1 421		0	0	2	2	10 002	54 900	10 081	2,2	1 217,58
	1 427		1	0	2	2	10 002	54 900	4 730	2,2	571,29
	1 464		32	0	2	2	10 002	54 900	553	2,2	66,79
	1 665		9	0	2	2	10 002	54 900	635	2,2	76,70
	1 683		0	0	2	2	10 002	54 900	2 320	2,2	280,21
	1 821		0	0	2	2	10 002	54 900	3 317	2,2	400,63
	2 225		6	0	2	2	10 002	54 900	4 684	2,2	565,73
	2 225		7	0	2	2	10 002	54 900	7 099	2,2	857,42
	2 225		8	0	2	2	10 002	54 900	76	2,2	9,18
	2 225		9	0	2	2	10 002	54 900	3 941	2,2	475,99
	2 226		4	0	2	7	10 002	54 900	285	2,2	34,42
								<b>139 764</b>			<b>16 880,69</b>
<b>České Křídlovice</b>											
	3 221		0	0	2	2	10 002	119 800	15 726	2,2	4 144,74
	3 282		0	0	2	2	10 002	119 800	20 000	2,2	5 271,20
	3 304		0	0	2	2	10 002	119 800	20 000	2,2	5 271,20
	3 306		0	0	2	2	10 002	119 800	20 000	2,2	5 271,20
								<b>75 726</b>			<b>19 958,34</b>
<b>Dobronice</b>											
	128		0	0	5	0	10 002	62 800	39 094	2,2	5 401,23
								<b>39 094</b>			<b>5 401,23</b>
<b>Hrádek u Znojma</b>											
	1 012		0	0	2	2	10 002	87 200	1 201	2,2	230,40
	1 035		0	0	2	2	10 002	87 200	862	2,2	165,37
	1 050		0	0	2	14	10 002	87 200	1 639	2,2	314,43
	1 113		0	0	2	2	10 002	87 200	834	2,2	159,99
	1 355		0	0	2	14	10 002	87 200	1 094	2,2	209,87
								<b>5 630</b>			<b>1 080,06</b>

# Příloha k nájemní smlouvě č. 144N11/27 – dodatek č. 7

AGRO Jevišovice, a.s.

Variabilní symbol: 14411127

Roční nájem:

Jevišovice 102

Účinná od: 1.7.2011

149 011 Kč

Jevišovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
<b>Jevišovice</b>											
	57	2	0	2	2	10 002	57 300	9 971	2,2	1 256,94	
	171	0	0	2	2	10 002	57 300	1 838	2,2	231,70	
	236	0	0	2	2	10 002	57 300	1 734	2,2	218,59	
	281	0	0	2	2	10 002	57 300	378	2,2	47,65	
	283	0	0	2	2	10 002	57 300	9 448	2,2	1 191,01	
	284	0	0	2	2	10 002	57 300	759	2,2	95,68	
	533	73	0	2	2	10 002	57 300	4 674	2,2	589,20	
	534	1	0	2	2	10 002	57 300	3 597	2,2	453,44	
	695	40	0	2	2	10 002	57 300	1 076	2,2	135,64	
	695	45	0	2	2	10 002	57 300	626	2,2	78,91	
	863	3	0	2	7	10 002	57 300	1 103	2,2	139,04	
	865	1	0	2	2	10 002	57 300	418	2,2	52,69	
	866	1	0	2	2	10 002	57 300	773	2,2	97,44	
	867	3	0	2	2	10 002	57 300	487	2,2	61,39	
	868	1	0	2	2	10 002	57 300	795	2,2	100,22	
	868	3	0	2	2	10 002	57 300	843	2,2	106,27	
	869	1	0	2	2	10 002	57 300	1 514	2,2	190,85	
	878	0	0	2	2	10 002	57 300	2 073	2,2	261,32	
	882	0	0	2	2	10 002	57 300	2 331	2,2	293,85	
	1 203	0	0	2	2	10 002	57 300	903	2,2	113,83	
	1 718	12	0	2	14	10 002	57 300	30	2,2	3,78	
	5 038	0	0	2	2	10 002	57 300	3 795	2,2	478,40	
	5 040	0	0	2	2	10 002	57 300	3 000	2,2	378,18	
	5 049	0	0	2	2	10 002	57 300	4 055	2,2	511,17	
	5 051	0	0	2	2	10 002	57 300	3 990	2,2	502,98	
	5 052	0	0	2	2	10 002	57 300	4 064	2,2	512,31	
	5 055	0	0	2	2	10 002	57 300	3 095	2,2	390,16	
									<b>67 370</b>		<b>8 492,64</b>

## Křídlovky

	161	0	0	1	13	10 002	1 000 000	521	1,0	521,00	
	162	0	0	1	13	10 002	1 000 000	359	1,0	359,00	
	163	2	0	1	13	10 002	1 000 000	445	1,0	445,00	
	164	3	0	1	13	10 002	1 000 000	449	1,0	449,00	
	165	0	0	1	13	10 002	1 000 000	358	1,0	358,00	
	166	0	0	1	13	10 002	1 000 000	480	1,0	480,00	
	167	0	0	1	13	10 002	1 000 000	478	1,0	478,00	
	195	0	0	1	13	10 002	1 000 000	95	1,0	95,00	
	445	1	0	2	14	10 002	500 000	2 110	1,0	1 055,00	
	445	4	0	2	14	10 002	500 000	13 126	1,0	6 563,00	
	445	5	0	2	14	10 002	500 000	2 785	1,0	1 392,50	
	445	6	0	2	14	10 002	500 000	130	1,0	65,00	
	7 514	0	0	2	14	10 002	500 000	254	1,0	127,00	
									<b>21 590</b>		<b>12 387,50</b>

## Mramotice

	270	11	0	2	7	10 002	97 000	2 110	2,2	450,27
--	-----	----	---	---	---	--------	--------	-------	-----	--------

# Příloha k nájemní smlouvě č. 144N11/27 – dodatek č. 7

AGRO Jevišovice, a.s.

Variabilní symbol: 14411127

Roční nájem:

Jevišovice 102

Účinná od: 1.7.2011

149 011 Kč

Jevišovice

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
							2 110		450,27	
<b>Němčičky nad Jevišovkou</b>										
	271	0	0	2	2	10 002	84 500	3 832	2,2	712,37
	437	14	0	2	6	10 002	84 500	4 311	2,2	801,41
	437	22	0	2	6	10 002	84 500	3 238	2,2	601,94
	516	0	0	2	2	10 002	84 500	4 446	2,2	826,51
							15 827			2 942,23
<b>Plaveč</b>										
	5 103	0	0	7	0	10 002	103 900	2 962	2,2	677,05
	5 214	0	0	7	0	10 002	103 900	3 753	2,2	857,86
							6 715			1 534,91
<b>Ratišovice</b>										
	100	26	0	2	14	10 002	60 500	2 465	2,2	328,09
							2 465			328,09
<b>Šanov nad Jevišovkou</b>										
část	3 737	0	0	2	5	10 002	87 200	3 602	2,2	691,01
							3 602			691,01
<b>Újezd nad Rokytnou</b>										
	195	2	0	2	2	10 002	68 600	21 900	2,2	3 305,15
	351	5	0	2	2	10 002	68 600	2 768	2,2	417,75
	351	6	0	2	2	10 002	68 600	840	2,2	126,77
	351	8	0	2	2	10 002	68 600	1 407	2,2	212,34
	413	8	0	2	2	10 002	68 600	6 075	2,2	916,84
	440	25	0	2	2	10 002	68 600	364	2,2	54,93
	440	42	0	2	2	10 002	68 600	54	2,2	8,15
	440	43	0	2	2	10 002	68 600	2 166	2,2	326,89
	440	44	0	2	2	10 002	68 600	1 802	2,2	271,96
	440	44	0	2	2	10 002	68 600	3 808	2,2	574,70
	440	45	0	2	2	10 002	68 600	4 154	2,2	626,92
	440	46	0	2	2	10 002	68 600	5 825	2,2	879,11
	440	48	0	2	2	10 002	68 600	1 871	2,2	282,37
	440	49	0	2	2	10 002	68 600	5 636	2,2	850,59
	440	50	0	2	2	10 002	68 600	5 636	2,2	850,59
	440	51	0	2	2	10 002	68 600	3 949	2,2	595,98
	440	164	0	2	2	10 002	68 600	5 593	2,2	844,10
	440	166	0	2	2	10 002	68 600	5 808	2,2	876,54
	547	42	0	2	2	10 002	68 600	7 393	2,2	1 115,75
	547	43	0	2	2	10 002	68 600	5 367	2,2	809,99
	547	44	0	2	2	10 002	68 600	3 569	2,2	538,63
	547	45	0	2	2	10 002	68 600	9 387	2,2	1 416,69
	547	46	0	2	2	10 002	68 600	5 200	2,2	784,78
	547	47	0	2	2	10 002	68 600	3 830	2,2	578,02

**Příloha k nájemní smlouvě č. 144N11/27 – dodatek č. 7**

AGRO Jevišovice, a.s.

Variabilní symbol: 14411127

Roční nájem:

Jevišovice 102

Účinná od: 1.7.2011

149 011 Kč

Jevišovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	547	48	0	2	2	10 002	68 600	5 478	2,2	826,74
	547	49	0	2	2	10 002	68 600	3 819	2,2	576,36
	572	2	0	2	2	10 002	68 600	7 266	2,2	1 096,58
	572	3	0	2	2	10 002	68 600	19 656	2,2	2 966,48
	572	11	0	2	2	10 002	68 600	13 760	2,2	2 076,66
	595	2	0	2	2	10 002	68 600	9 581	2,2	1 445,96
								<b>168 326</b>		<b>25 403,73</b>
<b>CELKEM nájemné dohodou</b>								<b>795 775</b>		<b>149 011 Kč</b>