

Oprava volného bytu č. 30, Odborářská 70

VZ č. 68/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Hrabůvka
Ulice, č. pop./č. or.	Odborářská 676/70
Číslo bytu	30
Velikost bytu	0+2
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 200,00	2x revizní zprávu
2	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
3	1.22	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+2	1,00	1 200,00	2x revizní zprávu
4	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	2 500,00	s úpravou odpadu, vytočit k vaně
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	200,00	
6	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	200,00	
7	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	150,00	
8	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	4 500,00	usadit co nejniž
9	3.24	výměna baterie umyvadlové nástěnné R100	ks	1,00	2 000,00	chrom s keramickou kartuší, český výrobce, záruka min. 5 let
10	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	1,00	1 000,00	KOUP. bílé, dvoučepové závěsy 3D regulovatelné ve třech osách
11	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 500,00	OP bílé, dvoučepové závěsy 3D regulovatelné ve třech osách
12	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	1,00	150,00	u vstupních bytových dveří - lak
13	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	1,00	200,00	KOUP
14	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	2,00	400,00	OP, menší pokoj
15	3.82	výměna dveřního kování	ks	2,00	400,00	OP,KOUP KOV
16	3.83	výměna zámku u dveří	ks	2,00	100,00	OP,KOUP
17	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	1,00	2 000,00	KOUP.
18	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	5 000,00	OP,menší pokoj
19	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00	400,00	demontáž stávajících mřížek v pokoji a předsíni včetně zazdění otvorů
20	3.122	výměna vestavné el. varné desky	ks	1,00	4 000,00	sklokeramická dvouplotýnková s umístěním v dřezové desce
21	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	umývadla, vanové baterie nástěnné a radiátoru v koupelně z důvodu výměny obkladu
22	3.151	dořazení a montáž madla k vaně (kovové v bílé barvě) o délce min.1,2 m	ks	1,00	1 500,00	
23	3.168	zřízení osvětlení pod kuchyňskou linku	ks	1,00	600,00	

24	3.173	dodávka a montáž kuchyňské linky 180 cm, včetně dřezové desky s ukončovacími lištami a nerez dřezu s příslušenstvím, tl.lamina min. 18 mm	ks	1,00	18 000,00	tl. lamina min. 18 mm, dekor dřeva, ve spodním díle 4 šuplíky s kolejničkami, ABS hrany tl. 2 mm, zavírače zásuvek a dvířek měkkým dorazem, spodní skříňky osadit na nožkách s krycí lištou
25	3.174	dodávka a montáž baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	2 000,00	chrom s keramickou kartuší, český výrobce, záruka min. 5 let
26	4.1	stržení původního PVC	m2	29,00	870,00	KU,OP,PŘ
27	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	29,00	6 670,00	KU,OP,PŘ
28	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	29,00	15 950,00	KU,PŘ,OP dekor plovoucí podlahy dřeva, nášlapná vrstva min. 0,7 mm
29	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	31,50	945,00	KU,OP,PŘ
30	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	12,50	3 125,00	v koupelně, kuchyni a pokoji kolem radiátorů včetně úpravy podkladu
31	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	12,50	375,00	v koupelně, kuchyni, pokoji, kolem radiátorů
32	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	27,00	945,00	v koupelně, pokoji, předstíni, a kuchyni po výměně zárubní PVC lišt, jedna celá stěna v OP a PŘ po demontáži větracích mřížek a zazdění otvorů barva otěruvzdorná
33	6.2	obezdění vany 150 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	2 000,00	včetně osazení revizních dvířek 30x30
34	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	12,00	1 680,00	KOUP do výše 2m
35	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	9,00	450,00	v koupelně
36	6.9	provedení keramického obkladu	m2	13,00	8 450,00	v koupelně do výšky 2m dvoubarevná kombinace, zakončení obkladu a nároží PVC lištami
37	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	2,00	1 100,00	KOUP
38	6.14	vybourání dlažby	m2	2,00	60,00	KOUP
39	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	2,00	280,00	KOUP.
40	6.25	zhotovení nových revizních dvířek IŠ	ks	1,00	4 000,00	KOUP 30x30 pro umístění stávajících radiových vodoměrů SV a TUV včetně uzavíracích ventilů, zpětné zaplombování vodoměrů SV a TUV a dodání montážního listu s uvedením čísla plomby
41	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	1,50	825,00	včetně boční stěny
42	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00	900,00	27 ks litinových článků v KU, OP, Koupelně barva bílá syntetika
43	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	300,00	celý byt barva bílá syntetika
44	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	300,00	KOUP barva bílá syntetika
45	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	900,00	OP, KU, barva bílá syntetika, u vstupních dveří barva hnědá syntetika
46	8.2	montáž vodovodního plastového potrubí	bm	5,00	1 750,00	pod omítku v koupelně a kuchyni s napojením na stoupačky SV a TUV na chodbě
47	8.3	demontáž původního vodovodního potrubí	bm	4,00	120,00	stávající plastový rozvod vede po obkladu v koupelně
48	8.4	výměna uzavíracích ventilů SV a TUV (IŠ)	ks	2,00	1 500,00	umístit do IŠ
49	8.6	vysekání litinového odpadního potrubí, včetně demontáže	bm	4,00	400,00	

50	8.8	montáž plastového odpadního potrubí, včetně zednického zapravení	bm	4,00		800,00	v koupelně a kuchyni
51	8.9	výměna odbočky odpadního potrubí v IŠ	ks	1,00		400,00	
52	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		200,00	
53	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		200,00	
54	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		300,00	
55	11.36	celkový úklid po opravách	0+2	1,00		1 000,00	
Cena celkem bez DPH						116 495,00	

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplníte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	

