

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ REKLAMNÍ PLOCHY

Číslo: — *SMLOVA 1900664*

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany:

Firma: **Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**
IČO: 00226912
DIČ: CZ00226912
 se sídlem: **Strážovská 1247/22, 69701 Kyjov**
 zapsaná: **Krajský soud v Brně, odd. Pr, vložka 1230**
 zastoupená: **Ing. Mgr. Lubomír Wenzl** ve funkci: **ředitel**

jako poskytovatel na straně jedné (dále také jako „poskytovatel“)

a

Fresenius Kabi s.r.o.

IČO: 25135228

DIČ: CZ25135228

se sídlem Praha 4, Na Strži 1702/65, PSČ 140 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 52618

zastoupená: **Mgr. Václava Mošnová, MBA**, Business Unit Manager a XXXXXXXXXX Finance Director (prokuristé)

jako zájemce na straně druhé (dále také jako „zájemce“)

(společně označeni dále také jako „smluvní strany“ či dále také jako „strany“)

ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „občanský zákoník“) tuto **smlouvu o poskytnutí reklamní plochy** (dále také jako „smlouva“).

1. Úvodní ustanovení

1.1. Poskytovatel prohlašuje, že je vlastníkem / nájemcem (*nehodící bude přeškrtnuto*)

Lékárna nemocnice Kyjov, veřejné lékárny
 Strážovská 1247/22
 697 01 Kyjov

(dále také jako „objekt“).

1.2. V objektu uvedeném v bodě 1.1. této smlouvy poskytovatel vymežil plochu:

Oficína veřejné lékárny I
Oficína veřejné lékárny II

jejíž poloha je blíže vyznačena na přiloženém náčrtu, jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, která je s ohledem na svou polohu a provoz vhodná k umístění reklamy zájemce (dále také jako „reklamní plocha“).

1.3. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn přenechat na dobu vymezenou v článku 5. této smlouvy reklamní plochu specifikovanou v bodě 1.2. této smlouvy zájemci k užívání za účelem umístění reklamy a propagace zájemce, resp. jeho výrobků a služeb.

2. **Předmět smlouvy a účel**

2.1. Poskytovatel touto smlouvou přenechává zájemci do užívání na dobu trvání této smlouvy reklamní plochu specifikovanou v bodě 1.2. této smlouvy a zájemce se zavazuje hradit poskytovateli za toto užívání úplatu ve výši a za podmínek stanovených v článku 3. této smlouvy.

2.2. Zájemce je oprávněn užívat reklamní plochu za účelem umístění reklamy a propagace zájemce, resp. jeho výrobků a služeb.

3. **Úplata**

3.1. Zájemce se zavazuje hradit poskytovateli za užívání reklamní plochy úplatu ve výši:

24 000,- Kč

Kč vč. DPH měsíčně (dále také jako „poplatek za užívání reklamní plochy“).

3.2. Poplatek za užívání reklamní plochy bude hrazena jednorázově bezhotovostním převodem na účet poskytovatele číslo:

12038671/0100

4. **Práva a povinnosti smluvních stran**

4.1. Zájemce se zavazuje užívat reklamní plochu pouze k účelu sjednanému touto smlouvou.

4.2. Poskytovatel je povinen udržovat vlastním nákladem reklamní plochu způsobilou k účelu užívání dle této smlouvy a zabezpečit, aby reklamní plocha byla přístupná veřejnosti.

4.3. Poskytovatel se zavazuje na vlastní náklady provádět údržbu a opravy reklamní plochy, jakož i chránit reklamní plochu a na ní umístěné reklamy před vznikem škod.

4.4. Poskytovatel se zavazuje zdržet se jakéhokoli jednání, které by narušovalo užívání reklamní plochy k účelu sjednanému touto smlouvou, zejména zdržet se jednání narušujícího viditelnost reklamy a umístování jiné reklamy či jiných objektů do její bezprostřední blízkosti, které by narušovaly její vizuální dostupnost.

4.5. V případě, že poskytovatel zjistí, že došlo k poškození či zničení reklamy na reklamní ploše, zavazuje se oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu zájemci.

- 4.6. Poskytovatel se zavazuje zajistit zájemci neomezený přístup k reklamní ploše dle potřeby zájemce.
- 4.7. V případě porušení kterékoli povinnosti poskytovatele dle bodu 4.2., 4.3., 4.4., 4.5. nebo 4.6. této smlouvy, je zájemce oprávněn upozornit poskytovatele na zjištěné porušení s tím, že nezjedná-li poskytovatel neprodleně nápravu, vzniká zájemci právo na smluvní pokutu ve výši trojnásobku měsíčního poplatku za užívání reklamní plochy za každé jednotlivé porušení takové povinnosti s tím, že ujednání o smluvní pokutě se nijak nedotýká nároku na náhradu újmy v plné výši způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou. Smluvní pokuta je splatná do 7 (slovy: sedmi) dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě.

5. Doba trvání smlouvy

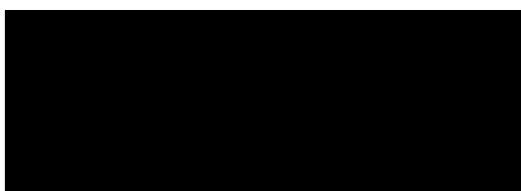
- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností ode dne podpisu této smlouvy do 30.11.2019.
- 5.2. Tuto smlouvu může vypovědět kterákoliv smluvní strana i bez uvedení důvodu, a to písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.3. Poskytovatel i zájemce jsou rovněž oprávněni odstoupit od smlouvy, dopustí-li se druhá smluvní strana porušení smlouvy podstatným způsobem. Za porušení smlouvy podstatným způsobem na straně zájemce se považuje prodlení s platbou poplatku za užívání reklamní plochy v případě, že zájemce dlužný poplatek za užívání reklamní plochy neuhradí ani na základě písemné výzvy poskytovatele v dodatečně poskytnuté lhůtě 30 dnů běžící ode dne doručení písemné výzvy zájemci, nebo užívání reklamní plochy v hrubém rozporu s touto smlouvou. Za podstatné porušení smlouvy poskytovatelem se považuje porušení jakékoliv povinnosti poskytovatele stanovené v článku 4. této smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy, s ohledem na charakter vzájemného plnění smluvních stran ve smyslu § 2004 odst. 3 občanského zákoníku, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy s účinky do budoucna, mají-li již přijatá plnění sama o sobě pro smluvní strany význam.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze písemnými dodatky ke smlouvě. Pokud se některé z ustanovení stane neplatným, ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.
- 6.2. Zájemce prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede poskytovatel.
- 6.3. Tato smlouva, jakož i všechny právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právní řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly na pravomoci soudů České republiky k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z právního vztahu touto smlouvou založeného, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících.
- 6.4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6.5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy či tuto smlouvu samotnou ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku nelze bez souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí osobu.
- 6.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.7. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 6.8. Dle ujednání smluvních stran, jakákoli škoda ve smyslu § 2951 občanského zákoníku vzniklá zájemci v souvislosti s touto smlouvou bude zájemci uhrazena v penězích.
- 6.9. Smluvní strany prohlašují, že se v souvislosti s uzavřením této smlouvy nedopustily a zároveň se výslovně zavazují, že se při realizaci práv a povinností z této smlouvy plynoucích a v souvislosti s touto smlouvou nedopustí korupčního jednání, tedy že neučinily a neučiní žádnou nabídku, slib, ani neposkytly a neposkytnou žádné neoprávněné výhody ve prospěch jiného za účelem získání výhody či odměnu v jakékoliv formě.

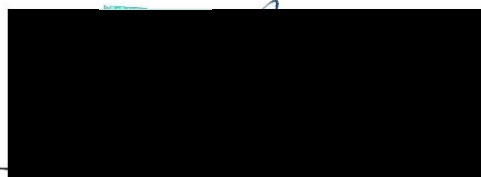
- 6.10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, oba s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 6.11. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovným ustanovením této smlouvy a nezakládá závazek žádné ze stran.
- 6.12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a s ním souhlasí. Svým podpisem na této smlouvě pak stvrzují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé a svobodné vůle obou smluvních stran.

V Praze, dne 10. 4. 2019



Presemus Kabi, s.r.o.
Mgr. Václava Mošnová, MBA
Mgr. Marek Tietze
Zájemce

V Kyjově, dne 29. 03. 2019



Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace
Ing. Mgr. Lubomír Wenzl
poskytovatel

