

Dodatek č. 1/19

k nájemní smlouvě č. 2 / C / 17

Čl. I. Smluvní strany

Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace,
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr., vložka 33
sídlo: Pod Vinicemi 9, Plzeň, PSČ 301 00
jedná: Ing. Jiří Trávníček, ředitel příspěvkové organizace
IČ: 00377015
DIČ: CZ00377015
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen pronajímatel)

a

SANERBECK s. r. o.
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 31644
sídlo: Na Úhoru 413/1, Skvrňany, 318 00 Plzeň
jedná: Lukáš Malý, jednatel společnosti
IČ: 04416759
DIČ: CZ04416759
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen nájemce)

uzavírají tento dodatek ke smlouvě:

Čl. II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na úpravě – zúžení movitého majetku, který má nájemce od pronajímatele v nájmu. Z tohoto důvodu se mění níže uvedená ustanovení smlouvy.

1. Čl. VI. (Výše a splatnost nájemného a platba za služby) odst. 1 se mění takto:

Mezi smluvními stranami bylo sjednáno nájemné v celkové výši **293.647,- Kč (slovy: dvě stě devadesát tři tisíc šest set čtyřicet sedm korun českých)** bez DPH za každý jeden kalendářní rok trvání této nájemní smlouvy.

2. Čl. VI. odst. 2 se mění takto:

Tato částka se skládá:

- ❖ z nájemného za užívání nebytových prostor dle čl. III., odst. 1 - 3 této smlouvy ve výši **255.973,- Kč (slovy: dvě stě padesát pět tisíc devět set sedmdesát tři korun českých)** bez DPH za rok,
- ❖ z nájemného za movitý majetek (vnitřní vybavení) ve výši **37.674,- Kč (slovy: třicet sedm tisíc šest set sedmdesát čtyři korun českých)** bez DPH za rok.

- ❖ za pronájem 3m² pozemní komunikace, přiléhající k budově Sibiřského srubu za účelem provozování venkovního grilu a stánku v období od 1. 5. do 30. 9. v každém kalendářním roce trvání smlouvy ve výši 1000,- (slovy: jeden tisíc korun českých) bez DPH.

3. **Čl. VI. odst. 3 se mění takto:**

Smluvní strany se dohodly na splatnosti částek nájemného za nebytové prostory a movitý majetek takto:

- ❖ **146.823,- Kč (slovy: sto čtyřicet šest tisíc osm set dvacet tři korun českých)** bez DPH se splatností ke dni 31. července v každém kalendářním roce trvání smlouvy,

- ❖ **146.824,- Kč (slovy: sto čtyřicet šest tisíc osm set dvacet čtyři korun českých)** bez DPH se splatností ke dni 30. září v každém kalendářním roce trvání smlouvy.

4. Z výše uvedených důvodů se mění **příloha č. 1** původní smlouvy **Seznam movitého majetku**. Aktualizovaný Seznam movitého majetku tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

5. **Čl. X. (Závěrečná ustanovení) odst. 11 se mění takto:**

Smluvní strany berou na vědomí, že tato nájemní smlouva včetně tohoto i případných budoucích dodatků dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dokumenty k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace.

Čl. III.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek byl vyhotoven v rozsahu dvou stran jednostranně tištěných, ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Níže uvedená příloha č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že byl uzavřen po předchozím vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany níže dodatek vlastnoručně podepisují.
3. Tento dodatek **nabývá platnosti** okamžikem podepsání smluvními stranami **a účinnosti dne 1. dubna 2019.**
4. V ostatním zůstává v platnosti dosavadní text Nájemní smlouvy č. 2/C/17.

Přílohy: č. 1 – Seznam movitého majetku

V Plzni dne: 28. března 2019

V Plzni dne: 28. března 2019

Pronajímatel:

Nájemce: