



## SMLOUVA O DÍLO

### I. Smluvní strany

**Základní škola a Mateřská škola Bílovec, Komenského 701/3, příspěvková organizace**, sídlem Komenského 701/3, 743 01 Bílovec, IČ: 00848298, DIČ: CZ00848298, zastoupená paní Mgr. Hanou Bajnárkovou, ředitelkou školy, e-mail: reditel@zsbkom.cz, telefon: , datová schránka: 23gmbhk (dále jen „objednatel“),

a

**Gerlich Odry s.r.o.**, se sídlem: Ke Koupališti 370/15, 742 35 Odry, IČ: 25839209, DIČ: CZ25839209, zastoupená Tomášem Mateciucem, jednatelem, e-mail: tomas.mateciuc@gerlich-odry.cz, telefon: , datová schránka: hua78xs (dále jen „zhotovitel“),

uzavírají, dle § 2586 až § 2630, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto smlouvu o dílo:

### II. Předmět

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo **„SKŘÍTEK PICMOCH ROZMARÝNEK A TAJEMNÁ ZAHŘÁDKA“** (dále též „stavba“ nebo „dílo“), v rozsahu podle:
  - a) projektové dokumentace (všechny herní prvky musí být certifikovány dle norem ČSN EN 1176);
  - b) podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku (dále též „NABÍDKA“).
2. Místem realizace díla je **parc. č. 163/1 v k. ú. Bílovec – město (ulice Zahradní 532/29)**, která je součástí MŠ Bílovec (dále jen „staveniště“). Specifikace předmětu díla je dále uvedena v Příloze č. 1: „SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK)“, která se skládá z těchto částí: projektu, rozpočtu, nabídky a zadávací dokumentace. Všechny výkony zhotovitele, viz výše, budou provedeny v rozsahu a podle položkového rozpočtu - výkazu výměr, zpracovaného jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem (dále jen „ROZPOČET“) a NABÍDKY viz Příloha č. 1. Předmětem plnění zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb včetně veškerých prací, dodávek a úklidu staveniště, nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.
3. Provádění díla bude zhotovitelem **zahájeno po protokolárním předání staveniště objednatel zhotoviteli**, ke kterému dojde ihned po podpisu této smlouvy, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od zaslání výzvy k předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli, nejdříve však 01.07.2019, a **ukončeno nejpozději do 31.08.2019 jeho předáním bez vad a nedodělků**, formou předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, případně jimi písemně zmocněnými osobami. Zhotovitel prohlašuje, že je dle právních předpisů oprávněn dílo řádně provést
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.

### III. Cena a platební podmínky



3. Objednatel neumožní podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení, viz § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy nebo jím písemně zmocněné osoby, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou (nepodstatné) změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem k této smlouvě. Tyto (nepodstatné) změny díla může objednatel vyžadovat, pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla, nebo změny, které nemají vliv na cenu díla, znamenají však dílčí změnu navrženého technického řešení, nebo pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci. Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou. Žádné změny díla dle shora uvedeného nebudou započaty ani prováděny bez předchozího objednatelova písemného pokynu a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou a její přílohou.
4. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se stavebními předpisy a denně do něj zapisovat všechny rozhodné a významné skutečnosti o průběhu díla. Stavební deník je povinen předložit ke kontrole a zápisům objednateli, jím zmocněným osobám a dalším oprávněným osobám (např. autorskému dozoru, je-li ustanoven) kdykoliv na vyzvání, a neprodleně jim vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku. Stavební deník je veden až do odstranění veškerých vad a nedodělků díla. Poté jej Zhotovitel předá prokazatelným způsobem objednateli k archivaci po dobu 10 let.
5. Zhotovitel se zavazuje organizovat za účelem kontroly provádění díla minimálně jednou za týden kontrolní den a zúčastňovat se jej. Nebude-li s objednatelem písemně dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen písemně pozvat ke kontrolnímu dni objednatele, případně další účastníky nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním. Kontrolní den povede a zápis z něj provádí objednatel. Kontrolními dny není dotčena povinnost řádných, průběžných kontrol provádění díla zhotovitelem, objednatelem, případně dalšími oprávněnými osobami, jejichž výsledek bude zapsán do stavebního deníku.
6. Zhotovitel poskytuje na dílo včetně všech jeho částí záruku v rozsahu – na dodávky 24 měsíců, na stavební práce 60 měsíců. Záruka počíná běžet od prvního dne následujícího po řádném, protokolárním předání díla bez vad a nedodělků Objednateli. Objednatel je oprávněn v písemné reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla. Při volbě nároku Objednatel nechá odstranit vadu Zhotovitelem, se tento zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady díla nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího písemného oznámení objednatelem a vady odstranit neprodleně, nejpozději do 30 dnů od obdržení reklamace (nebude-li to objektivně nemožné), nedohodne-li se s objednatelem písemně jinak. Pokud Zhotovitel kteroukoliv z těchto povinností poruší, je Objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a přeúčtovat fakturou takto vzniklé náklady zhotoviteli, který se zavazuje k jejich řádné úhradě.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu při porušení své, kterékoliv jednotlivé, povinnosti takto:



- a) 3.000 Kč za každý (i započatý) pracovní den prodlení: zahájit provádění díla, nebo pokračovat v jeho provádění po přerušení stavebních prací Zhotovitelem, nebo předat Objednateli v dohodnutém termínu protokolárně řádně zhotovené dílo či jeho dílčí část bez vad a nedodělků, nebo nastoupit k odstranění vady či nedodělku díla, nebo odstranit v určených lhůtách vadu či nedodělek díla;
- b) 30.000 Kč – jednorázovou pokutu: při nesložení jistoty nebo finanční záruky ve výši a termínu dle čl. IV bodu 12. této smlouvy;
- c) 3.000 Kč – jednorázová pokuta při kterémkoliv jednotlivém jiném porušení smluvních či zákonných povinností, za kterou nelze uložit pokutu dle shora uvedeného.

Uhrazení smluvní pokuty nebo pokut nezavazuje Zhotovitele povinností řádně splnit pokutou zajištěný závazek. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo objednatel na uplatnění náhrady škody v plném rozsahu z téhož titulu.

Při prodlení Objednatel s úhradou kterékoliv dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli z této částky úrok z prodlení ve výši dvojnásobku zákonné sazby.


8. Odstoupit s účinky *ex nunc* od této smlouvy lze dle občanského zákoníku, nebo této smlouvy při jejím podstatném porušení. Podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se rozumí též prodlení více jak 7 dnů po určeném termínu: s nezahájením provádění díla, nebo zastavení či přerušení prací na zhotovovaném díle, nebo prodlení s řádným (protokolárním) předáním díla bez vad a nedodělků, nebo s nástupem na odstranění či odstraněním vady, nebo provádění díla či jeho částí v rozporu s touto smlouvou i po marném uplynutí přiměřené (minimálně 7 denní) lhůty písemně určené objednatel k nápravě vadného stavu, nebo nesložení jistoty či finanční záruky ve výši a termínu dle čl. IV bodu 12. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na smluvní pokutu či pokuty, úroky z prodlení nebo náhradu škody v plné výši.
9. Od této smlouvy může Objednatel, bez sankcí, odstoupit taktéž za situace, kdy je ze strany poskytovatele dotace napadena právní správnost výběrového řízení, kterým zhotovitel získal právo k uzavření této smlouvy. V případě, že již došlo k zahájení prací, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již provedené, převzaté a objednatel potvrzené práce. Objednatel může od této smlouvy bez sankcí odstoupit i za situace, kdy mu nebude poskytnuta dotace ze SFŽP, případně se jí Objednatel rozhodne nepřijmout. V případě, že již v této době byly zahájeny práce, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již provedené, převzaté a objednatel potvrzené práce.
10. Veškerá korespondence bude přednostně odesílána nebo doručována na výše uvedenou elektronickou adresu, případně datovou schránkou. Nebude-li prokázán opak, má se za to, že korespondence zasláná na e-adresu uvedenou v této smlouvě byla adresátovi doručena druhý pracovní den po odeslání. Pro fikci doručení korespondence v listinné formě platí § 573 občanského zákoníku, tj. třetí pracovní den po prokazatelném odeslání prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
11. Objednatel je oprávněn zveřejnit celý obsah této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat i po řádném předání díla s orgány, např. kontrolním výborem zastupitelstva města Javorníku, oprávněnými ke kontrole řádného plnění této smlouvy ve smyslu zákona o obcích nebo předpisů finančního práva.



12. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu provádění díla a běhu záruky proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků a poddodavatelů Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě), a to nejméně ve výši 500.000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky. Pojistná smlouva je nedílnou součástí této smlouvy, viz příloha. Další doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla a minimálně 6 měsíců po jeho řádném (protokolárním) předání bez vad a nedodělků. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
13. Závazným podkladem pro obě smluvní strany, z nichž vychází tato smlouva a které ji upřesňují, jsou tyto dokumenty:
- Příloha č. 1 - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK);
  - Příloha č. 2 - Pojistná smlouva
14. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem. Tuto smlouvu lze měnit výlučně dohodou smluvních stran písemně, formou chronologicky číslovaného dodatku.

V Bílovci, dne 9.4.2019

Základní škola a Mateřská škola  
Bílovec, Komenského 701/3,  
příspěvková organizace

Zhotovitel: ..   
Tomáš Matejiuc, jednatel

Objednatel:...

Mgr. Hana Bajnářková, ředitelka školy