



S00JX018UEOD

**Statutární město Zlín**, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín  
jehož jménem jedná Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor  
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora  
Odpovědný útvar: Odbor ekonomiky a majetku MMZ  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu [REDACTED]  
**č. sml. 4000190364**

- dále jen „**půjčitel**“

a

**STAVMAT STAVEBNINY a. s.**, se sídlem Rudná, Pod Můstkem 884/6, PSČ 252 19, zapsaná  
v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4660, jejímž jménem jedná  
[REDACTED]

IČO: 25121049 [REDACTED] [REDACTED]

- dále jen „**vypůjčitel**“

uzavírají  
**SMLOUVU O VÝPŮJČCE**

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
takto:

**Čl. I.**

**Předmět výpůjčky**

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku p. č. 2233/10 orná půda o výměře 1908 m<sup>2</sup>, zapsané-  
ho v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Zlín, na LV č.  
10001 pro obec Zlín, k. ú. Malenovice u Zlína.
2. Touto smlouvou půjčitel přenechává část předmětného pozemku do bezplatného uží-  
vání vypůjčiteli o výměře 50 m<sup>2</sup>, dle zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy  
o výpůjčce (dále též jen „předmět výpůjčky“).
3. Smluvní strany prohlašují, že jim je skutečné umístění předmětu výpůjčky známo  
a že považují specifikaci předmětu výpůjčky v této smlouvě za dostatečnou.

**Čl. II.**

**Účel výpůjčky**

1. Půjčitel přenechává část předmětného pozemku vypůjčiteli pro vybudování sjezdu  
z komunikace do areálu STAVMAT STAVEBNINY a. s., Zlín – Malenovice na pozem-  
cích p. č. st. 1137, st. 1138, st. 1139, st. 1140, p. č. 1185/2, p. č. 1185/9, p. č.  
1185/39, p. č. 1185/41, st. 2160 a p. č. 1185/40 k. ú. Malenovice u Zlína, dle podmí-  
nek Odboru stavebních a dopravních řízení Magistrátu města Zlína.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že případná stavba na předmětu výpůjčky podle této smlouvy  
bude vybudována na náklady vypůjčitele, dle projektové dokumentace a podmínek,  
které budou stanoveny v povolení příslušným odborem Magistrátu města Zlína.
3. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí být účel užívání měněn.

**Čl. III.**

**Doba výpůjčky**

1. Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**, s účinností dnem uveřejnění této smlouvy  
v centrálním registru smluv s výpovědní dobou tři měsíce, která začne běžet od prv-

ního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi dané některou z výše uvedených smluvních stran.

2. Půjčitel je oprávněn okamžitě odstoupit od této smlouvy a to bez v čl. III. odst. 1 ujednané výpovědní doby a požadovat po vypůjčiteli neprodlené vrácení předmětu výpůjčky podle této smlouvy jen v těchto případech:
  - a) neužívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky řádně
  - b) užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem
  - c) přenechá-li vypůjčitel předmět výpůjčky podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu půjčitele třetí osobě.
3. Ke dni skončení výpůjčky se vypůjčitel zavazuje odevzdat předmětný pozemek půjčiteli v řádném stavu.
4. Při nedodržení tohoto termínu je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý měsíc prodlení s předáním pozemku.

#### **Čl. IV.**

##### **Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele**

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám předmět výpůjčky a že vyhovuje účelu, ke kterému se výpůjčka poskytuje.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně v rozsahu a k účelu dohodnutému v této smlouvě.
3. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky uvedený v této smlouvě v řádném stavu po celou dobu výpůjčky. V případě škod je půjčitel oprávněn požadovat náhradu škody uvedením do předešlého stavu, bude-li to možné, jinak zaplatí vypůjčitel škodu v plné výši půjčiteli.
4. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky podle této smlouvy do jakéhokoliv užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

#### **Čl. V.**

##### **Závěrečná ujednání**

1. Vypůjčitel bere na vědomí zpracování svých osobních údajů půjčitelem pro účely tohoto smluvního vztahu, účely statistické a archivační.
2. Vypůjčitel bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
4. Smluvní strany berou na vědomí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, půjčitelem.
5. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
6. Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny po dohodě smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku.

7. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po dvou stejnopisech.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy na této smlouvě.

**Příloha:**

1) Zákres předmětu výpůjčky

<b>Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích</b>	
<i>Doba zveřejnění:</i>	22. 2. 2019 – 11. 3. 2019
<i>Schváleno orgánem obce:</i>	Rada města Zlína
<i>Datum a číslo jednací:</i>	18. 3. 2019, čj. 1/6R/2019

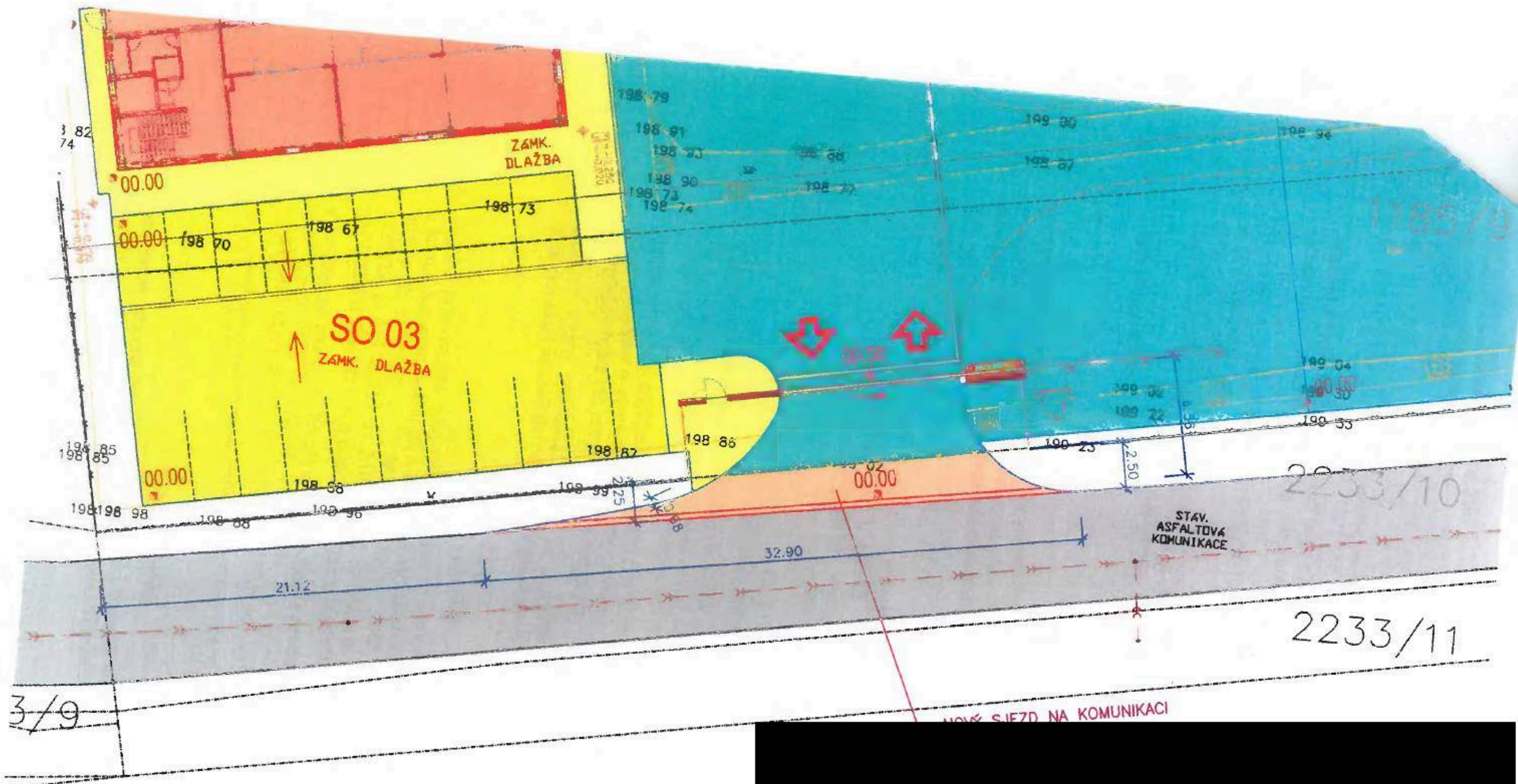
Ve Zlíně dne 26. 04. 2019

Vypůjčitel:

Půjčitel:

.....  
STAVMAT STAVEBNINY a. s.

.....  
Statutární město Zlín  
Mgr. Pavel Brada  
náměstek primátora



3/9

1947/6

2229/16