

**KB****Dodatek ke Smlouvě o hypotečním úvěru****S004P01CN7PV**

7520003230174

registrační číslo

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o hypotečním úvěru registrační číslo 7520003230174 ze dne 29.12.2003**1. věřitel:**

Komerční banka, a.s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen věřitel, banka, KB nebo též Komerční banka),

a**2. dlužník:**

Město HODONÍN, se sídlem Masarykovo nám. 1, Hodonín, PSČ 695 35, IČ: 00284891 (dále jen dlužník),

uzavírají tento dodatek ke "Smlouvě o hypotečním úvěru".

Tímto dodatkem se mění "Smlouva o hypotečním úvěru" uvedená v záhlaví tohoto dodatku tak, že znění

Článek III. Splácení jistiny a úhrada úroků

odst. 3)

se nahrazuje zněním

3) Úhrada jistiny bude provedena takto:

Počínaje dnem 25.1.2008 bude započato s úhradou jistiny níže uvedeným způsobem:

Jistina bude splácena měsíčně k 25. dne v měsíci dni kalendářního měsíce, a to ve výši rozdílu mezi konst. částkou Kč 124 440,95 a úroky splatnými za období od předcházejícího smluvně dohodnutého termínu úhrady úroků a případně též jistiny, jak plyne z tohoto článku odstavce 2) a 3).

Forma úhrady jistiny je uvedena v odstavci 5) tohoto článku.

Článek IV. Konstrukce úrokové sazby

odst. 1)

se nahrazuje zněním

1) Strany sjednaly úrokovou sazbu ve výši **4,19 % p. a.** ze zůstatku jistiny.Doba platnosti úrokové sazby je stanovena od **25.12.2007 do 24.12.2008**.

Pokud jsou dlužníkem plněny všechny podmínky "Smlouvy o hypotečním úvěru", je tato úroková sazba po tuto dobu neměnná. Tímto není dotčeno oprávnění banky ve smyslu odstavce 3) tohoto článku.

Strany sjednaly, že nejpozději měsíc před uplynutím lhůty platnosti úrokové sazby, banka zašle dlužníkovi návrh dodatku ke "Smlouvě o hypotečním úvěru", ve kterém mu oznámí výši úrokové sazby, délku její platnosti a navrhne výši měsíčních splátek jistiny a úroků pro další období, případně jiné změny úvěrových podmínek. Dodatek k této "Smlouvě o hypotečním úvěru", kde se smluvní strany dohodnou na výše uvedených změnách, je nutné uzavřít nejpozději do data platnosti úrokové sazby uvedeného v tomto odstavci 1). Pokud nedojde k uzavření tohoto dodatku ke "Smlouvě o hypotečním úvěru", strany sjednávají, že dnem následujícím po datu ukončení platnosti výše sjednané úrokové sazby se úroková sazba zvyšuje s platností do 25.6.2025 na její dvojnásobek, nejvýše



však do výše vyhlášené sazby pro úrok z prodlení dle Oznámení platného k datu platnosti úrokové sazby uvedenému v tomto odstavci 1).

Odpovídající výše měsíční splátky jistiny a úroků bude dlužníkovi sdělena samostatným dopisem.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 25.12.2007.

Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dlužník obdrží dvě vyhotovení a věřitel jedno vyhotovení.

V Hodoníně dne

Město Hodonín

vlastnoruční podpis

Jméno: MUDr. Lubor Šimeček
Funkce: starosta

Osobní údaj
Ing. Roman
Bankovní p

vlastnoruční po

V Hodoníně dne 18.12.2007

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

Jméno:
Funkce: (icer) + Senior

vlastnoruční

Jméno:
Funkce: ate