

Dohoda o ručení

uzavřená dle ustanovení § 2018 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném a účinném znění (dále jen „Dohoda“),
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Pan Václav Müller

rodné číslo: 791107.....

trvalé bydliště: Havířov

kořespondenční adresa:
(dále jen „Ručitel“)

a

Státní fond rozvoje bydlení

IČO: 70856788

se sídlem: Vínohradská 1896/46, Vínohrady, 120 00 Praha

datová schránka: wikaiz5

zastoupený:, ředitel sekce podpor Státního fondu rozvoje bydlení
(dále jen „Fond“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

Preambule

Fond prohlašuje, že dne Fond a pan Bc. Václav Juchelka, RČ: 860603....., trvale bytem Havířov, jako Příjemce 1 a paní Mgr. Zuzana Juchelková, RČ: 875807....., trvale bytem Havířov, jako Příjemce 2, (dále též jen „Příjemce“), uzavřeli smlouvu č. 1362100710 o poskytnutí úvěru z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení podle nařízení vlády č. 136/2018 Sb. (dále jen „Smlouva o poskytnutí úvěru“), jejímž předmětem je poskytnutí úvěru Příjemci úvěru až do výše 500 000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) na Pořízení obydlí, s úrokovou sazbou ve výši 1,98 % p.a. Na základě Smlouvy o poskytnutí úvěru vznikla Fondu pohledávka vůči Příjemci (dále jen „Pohledávka Fondu“). Smluvní strany touto Dohodou sjednávají zajištění dluhu (dále jen „Dluh“) Příjemce odpovídajícího Pohledávce Fondu, jak předvídá ustanovení článku V. Smlouvy o poskytnutí úvěru.

I.

Ručitel pro případ, že Příjemce nesplní svůj Dluh vzniklý na základě Smlouvy o poskytnutí úvěru, tímto Fondu, jakožto věřiteli prohlašuje, že za tento Dluh ručí v plném rozsahu, a že Fond, jakožto věřitele ze Smlouvy o poskytnutí úvěru, uspokojí v plném rozsahu.

II.

Ručitel byl seznámen se zněním Smlouvy o poskytnutí úvěru, kterou uzavřeli Fond a Příjemce.

III.

1. Ručitel se zavazuje uhradit Fondu veškeré splatné závazky Příjemce spolu s příslušenstvím, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy Ručiteli ze strany Fondu. Ručitel se zavazuje uhradit Fondu veškeré splatné závazky Příjemce spolu s příslušenstvím také v případě písemné výzvy Příjemce Ručiteli, kterou Příjemce činí z důvodu, že není schopen Fondu plnit své splatné závazky

řádně a včas; v takovém případě se Ručitel zavazuje plnit za Příjemce do 15 dnů od doručení písemné výzvy ze strany Příjemce, pokud však nebyl již dříve vyzván ze strany Fondu.

2. Plnění uvedené v odstavci 1 tohoto článku III. této Dohody poskytne Ručitel Fondu také v případě, že Fond od Smlouvy o poskytnutí úvěru odstoupí nebo úvěr zesplatní a Příjemce bude povinen vrátit nesplacenou část jistiny s příslušenstvím jednorázově.
3. Fond, jakožto věřitel ze Smlouvy o poskytnutí úvěru, tímto výslovně prohlašuje, že shora uvedeného Ručitele přijímá.

IV.

1. Ručitel se zavazuje neprodleně Fondu oznamovat podstatné změny ve svých osobních údajích, zejména adresu pro doručování (korespondenční adresu, adresa trvalého pobytu).
2. Fond zpracovává osobní údaje Ručitele, manželky Ručitele a Příjemce za účelem a v rozsahu nezbytném pro uzavření této Smlouvy a následně za účelem a v rozsahu nezbytném pro plnění úkolu ve veřejném zájmu a při výkonu veřejné moci. Fond zpracovává dané osobní údaje pouze po dobu nezbytně nutnou pro naplnění stanovených účelů. Při zpracování těchto osobních údajů postupuje Fond v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, dále jen „Nařízení GDPR“. Rozsah a další podrobnosti ohledně postupu zpracování osobních údajů výše uvedených subjektů Fondem a jejich práv v souvislosti s ochranou osobních údajů jsou uvedeny v Informačním memorandu o zpracování osobních údajů dle článku 13 a 14 Nařízení GDPR, které je přílohou č. 1 této Dohody.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti, které se doručují Smluvním stranám, je třeba doručit osobně, listovní zásilkou, doporučenou listovní zásilkou na adresu sídla nebo pracoviště Fondu a na adresu Ručitele uvedené v záhlaví této Dohody nebo datovou schránkou. Aniž by tím byly dotčeny prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že písemnost byla Ručiteli doručena řádně:
 - a) Při doručování datovou schránkou:
 - dnem dodáním do datové schránky Ručiteli.
 - b) Při doručování poštou:
 - listovní zásilkou:
 - dnem převzetí listovní zásilky, nebo
 - dnem vhození listovní zásilky do poštovní schránky.
 - doporučenou listovní zásilkou do vlastních rukou:
 - dnem předání listovní zásilky Ručiteli, nebo
 - dnem, kdy Ručitel při prvním pokusu o doručení zásilky z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle této Dohody, nebo
 - v případě, že na Ručitelem uvedené adrese nedojde k převzetí listovní zásilky, bude každá další listovní zásilka doručována na adresu trvalého pobytu zjištěnou z registru obyvatel.
 - c) Při doručování osobně:
 - dnem faktického přijetí písemnosti Ručitelem, nebo
 - dnem, v němž byla na adrese Ručitele doručena Ručiteli písemnost, nebo

- dnem, kdy byla na adrese Ručitele písemnost Ručiteli doručena, a Ručitel odmítl listovní zásilku převzít.
4. Ručitel prohlašuje, že prodlužuje promlčecí dobu, a to na 10 let od doby, kdy promlčecí doba začne poprvé běžet.
 5. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
 6. Smluvní strany se dohodly, že v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí uveřejnění této Dohody Fond.
 7. Fond a Ručitel prohlašují, že si tuto Dohodu pozorně přečetli a uzavřeli ji svobodně a s vážným úmyslem, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
 8. Tato Dohoda je vyhotovena v 6 stejnopisech s právním významem originálu, přičemž Fond obdrží 2 stejnopisy, Ručitel obdrží 1 stejnopis, manželka Ručitele obdrží též 1 stejnopis a Příjemce 1 obdrží 1 stejnopis a Příjemce 2 obdrží též 1 stejnopis. Smluvní strany shodně prohlašují, že Dohoda byla sepsána podle jejich svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
 9. Přílohou č. 1 této Dohody je Informační memorandum o zpracování osobních údajů dle článku 13 a 14 Nařízení GDPR.

V Praze dne

V dne.....

Státní fond rozvoje bydlení

.....

Ředitel sekce podpor

Václav Müller

Ručitel

Manželka Ručitele stvrzuje svým podpisem, že byla seznámena s obsahem této Dohody a dále prohlašuje, že prodlužuje promlčecí dobu, a to na 10 let od doby, kdy promlčecí doba začne poprvé běžet.

Manželka Ručitele

Příjemce stvrzuje svým podpisem, že byl seznámen s obsahem této Dohody a dále prohlašuje, že prodlužuje promlčecí dobu, a to na 10 let od doby, kdy promlčecí doba začne poprvé běžet.

Bc. Václav Juchelka

Příjemce 1

Mgr. Zuzana Juchelková

Příjemce 2

Příloha č. 1: Informační memorandum o zpracování osobních údajů dle článku 13 a 14 Nařízení GDPR