

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma **HS Cínovec s.r.o.**

sídlo: Cínovec 89, 415 01 Dubí

IČ 48293954

zapsána v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5279

zastoupena jednatelem p. Ladislavem Čurdou, dat. nar. 1960, bytem , 415 01 Dubí

(dále jen „uživatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci
č. 23N19/68**

Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, specifikovaných v příloze této dohody zapsaných u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště v Mostě, se zavazuje za jejich užívání v období uvedeném v příloze tohoto dodatku zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání těchto nemovitých věcí (dále jen „úhrada“) a náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 500,- Kč (slovy: Pětset korun českých).

Úhrada za období specifikované v příloze této dohody tedy činí **1.518,- Kč** (slovy: Tisícpětset-osmnáct korun českých).

Náhrada celkem činí **981,- Kč** (slovy: Devětsetosmdesátjedna korun českých), a to:

za zdaňovací období 2017 ve výši 327,- Kč (slovy: Třistadvacetsedm korun českých),

za zdaňovací období 2018 ve výši 327,- Kč (slovy: Třistadvacetsedm korun českých),

za zdaňovací období 2019 ve výši 327,- Kč (slovy: Třistadvacetsedm korun českých).

Celková částka k zaplacení činí 2.499,- Kč (slovy: Dvatisícečtyřistadevadesátdevět korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou částku k zaplacení specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, **číslo účtu 60011–3723001/0710, variabilní symbol 2311968**, a to do 30-ti dnů od data účinnosti této dohody.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I této dohody jsou řešeny v pachtovní smlouvě č. 23N19/68.

Čl. V

Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje uživatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody. Uživatel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Státní pozemkový úřad se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Tento souhlas ve stejném rozsahu udělují i osoby zastupující uživatele na základě plné moci, popř. další osoby v této dohodě uvedené.

Čl. VI

Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a ostatní jsou určeny pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VII

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 24. 04. 2019

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice



.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

.....
Ladislav Čurda
jednatel f. HS Cínovec s.r.o.
uživatel

Za správnost: Bc. Martin Šulgan

.....
připis

Výpočet úhrady za užívání pozemků v půdních blocích

| obec | katastrální území | druh evidence | parcela č. | výměra (m2) | druh pozemku | užívaný od data | roční pachtovné | počet dní od data užívání do 30. 4. 2019 | celková úhrada za užívání |
|---------------|-------------------|---------------|------------|-------------|----------------------|-----------------|-----------------|--|---------------------------|
| Český Jiřetín | Český Jiřetín | KN | část 667 | 25 | trvalý travní porost | 18.4.2016 | 1,06 | 1108 | 3,22 |
| Český Jiřetín | Český Jiřetín | KN | část 888 | 54 | ostatní plocha | 18.4.2016 | 2,29 | 1108 | 6,95 |
| Český Jiřetín | Český Jiřetín | KN | část 900 | 215 | ostatní plocha | 18.4.2016 | 9,13 | 1108 | 27,72 |
| Český Jiřetín | Český Jiřetín | KN | 922 | 486 | ostatní plocha | 18.4.2016 | 20,64 | 1108 | 62,66 |
| C e l k e m | | | | | | | 33,12 | | 100,54 |

Minimální roční pachtovné činí 500,- Kč.

Výpočet úhrady za užívání pozemků v půdních blocích: $500 : 365 \times 1108 = 1517,81 = 1.518,-$ Kč

Vyhotovil: Bc. Martin Šulgan

Výpočet náhrady za uhrazenou daň z nemovité věci za užívané pozemky v půdních blocích

| obec | katastrální území | druh evidence | parcela č. | výměra (m2) | druh pozemku | užívaný od data | roční daň z nemovitosti za užívaný pozemek | | | | daň celkem |
|---------------|-------------------|---------------|------------|-------------|----------------|-----------------|--|--------|--------|--------|------------|
| | | | | | | | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | |
| Český Jiřetín | Český Jiřetín | KN | část 667 | 25 | TTP | 18.4.2016 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 3,00 |
| Český Jiřetín | Český Jiřetín | KN | část 888 | 54 | ostatní plocha | 18.4.2016 | 0,00 | 22,00 | 22,00 | 22,00 | 66,00 |
| Český Jiřetín | Český Jiřetín | KN | část 900 | 215 | ostatní plocha | 18.4.2016 | 0,00 | 86,00 | 86,00 | 86,00 | 258,00 |
| Český Jiřetín | Český Jiřetín | KN | 922 | 486 | ostatní plocha | 18.4.2016 | 0,00 | 218,00 | 218,00 | 218,00 | 654,00 |
| C e l k e m | | | | | | | 0,00 | 327,00 | 327,00 | 327,00 | 981,00 |

Vyhotovil: Bc. Martin Šulgan