
**DODATEK č. 11 KE „SMLOUVĚ O DÍLO č. 2017/D/0102
ze dne 22. 8. 2017“**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

I. Smluvní strany

- 1. Jméno:** **Město Kuřim**
sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupený: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou města
IČO: 00281964
DIČ: CZ00281964
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim
číslo účtu: 22824641/0100
e-mail: posta@kurim.cz
tel: 541 422 311
fax: 541 230 633
ID datové schránky: 5dhbqj2
zástupci objednatele ve věcech technických dle této smlouvy je: Stanislav Bartoš, Ing. Markelova Jana

(dále jen „**Objednatel**“)

a

- 2. Jméno:** **PKS stavby a.s.**
sídlo: Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený: [REDACTED]
IČO: 46980059
DIČ: CZ46980059
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně odd. B, vložka 930
bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
číslo účtu: 175972792/0600
e-mail: [REDACTED]
tel: [REDACTED]
fax: --
ID datové schránky: 86GSPJU
kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických dle této smlouvy je: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“

II. Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 22. 8. 2017 smlouvu o dílo č. 2017/D/0102, jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „Společenské a kulturní centrum v Kuřimi“ (dále jen „smlouva o dílo“). Dne 2. 11. 2017 byl uzavřen dodatek č. 1, dne 30. 4. 2018 dodatek č. 2, dne 31. 5. 2018 dodatek č. 3, dne 10. 7. 2018 dodatek č. 4, dne 31. 7. 2018 dodatek č. 5, dne 25. 10. 2018 dodatek č. 6, dne 26. 10. 2018 dodatek č. 7, dne 19. 12. 2018 dodatek č. 8, dne 15. 2. 2019 dodatek č. 9 a dne 8. 4. 2019 dodatek č. 10 k této smlouvě o dílo.
- 2) Předmětem dodatku č. 11 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“) je rozšíření předmětu díla vymezeného smlouvou o dílo o změnové práce, které jsou specifikovány v „Požadavku na změnu“ č. 021, č. 037 a č. 039 ze dne 11. 3. 2019 a v položkových rozpočtech, které jsou součástí „Podkladu k rozhodnutí“ č. 021 a č. 037 ze dne 11. 4. 2019 a „Podkladu k rozhodnutí“ č. 039 ze dne 8. 4. 2019. Jedná se o změny závazku zadané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“) následovně:
 - a) změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 5 zákona v objemu 97.033,52 Kč bez DPH. Rozšíření sjednaného předmětu díla je blíže popsáno v „Požadavku na změnu“ č. 039 ze dne 11. 3. 2019, který je nedílnou součástí tohoto dodatku
 - b) změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona v objemu 3.099.628,53 Kč bez DPH. Rozšíření sjednaného předmětu díla je blíže popsáno v „Požadavku na změnu“ č. 021 a č. 037 ze dne 11. 3. 2019, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3) Z předmětu smlouvy o dílo se vypouští nerealizované stavební práce, které jsou specifikovány v „Požadavku na změnu“ č. 021 ze dne 11. 3. 2019 a v položkovém rozpočtu, který je součástí „Podkladu k rozhodnutí“ č. 021 ze dne 11. 4. 2019. Jedná se o změnu závazku zadanou podle ust. § 222 odst. 6 zákona v objemu -1.214.876,50 Kč bez DPH.

III. Změny ustanovení smlouvy o dílo

- 1) Článek **IV. PŘEDMĚT DÍLA** se doplňuje o odstavec 4.8. tohoto znění:
 - 4.8. Předmět díla se doplňuje o stavební práce (dále jen „vícepráce“), které jsou specifikovány v „Požadavku na změnu“ č. 021, č. 037 a č. 039 ze dne 11. 3. 2019 a v položkových rozpočtech, které jsou součástí „Podkladu k rozhodnutí“ č. 021, č. 037 ze dne 11. 4. 2019 a „Podkladu k rozhodnutí“ č. 039 ze dne 8. 4. 2019. Z předmětu díla se dále vypouští nerealizované práce (dále jen „méněpráce“), které jsou specifikovány v „Požadavku na změnu“ č. 021 ze dne 11. 3. 2019 a v položkovém rozpočtu, který je součástí „Podkladu k rozhodnutí“ č. 021 ze dne 11. 4. 2019.
- 2) Článek **V. CENA DÍLA**, odst. 24. smlouvy o dílo se nahrazuje zněním:
 24. Cena díla je sjednána dohodou Smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s položkovým rozpočtem – oceněným výkazem výměr Zhotovitele, v souladu s dodatkem č. 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 10 a se změnovými

položkovými rozpočty, které jsou součástí „Podkladu k rozhodnutí“ č. 021 a č. 037 ze dne 11. 4. 2019 a „Podkladu k rozhodnutí“ č. 039 ze dne 8. 4. 2019 a činí:

Cena bez DPH dle smlouvy o dílo a dodatku č. 10	129.400.785,55 Kč
Cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 11 smlouvy o dílo	3.196.662,05 Kč
Cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 11 smlouvy o dílo	-1.214.876,50 Kč
Celková cena bez DPH	131.382.571,10 Kč

K celkové ceně bude připočtena aktuální sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dále dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo.

3) Článek **VII. MÍSTO A TERMÍNY PLNĚNÍ**, odst. 50. smlouvy o dílo se ruší a nově zní takto:

50. Dílo bude prováděno v termínech dle tohoto odstavce a podle Harmonogramu:

Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: do 15 dnů od uzavření Smlouvy;

Termín pro zahájení stavebních prací: do 7 dnů od předání a převzetí staveniště;

Termín připravenosti k závěrečné kontrolní prohlídce: nejpozději do 639 dnů od předání a převzetí staveniště;

Termín pro předání a převzetí dokončeného Díla: nejpozději do **7 dnů** ode dne konání závěrečné kontrolní prohlídky;

Termín vyklizení staveniště: nejpozději do 2 dnů po převzetí dokončeného Díla Objednatelem, nebude-li dohodnuto v Předávacím protokolu jinak.

4) Článek **VII. MÍSTO A TERMÍNY PLNĚNÍ** se dále doplňuje o odstavec 57.4. tohoto znění:

57.4. V souladu s odst. 57. a v souvislosti se změnami v odst. 50. se Smluvní strany dohodly na posunu v Harmonogramu stanovených lhůt o 45 dnů pro následující Milníky:

- provedení komplexních zkoušek do 29. 5. 2019
- dokončení technologické části stavby do 29. 5. 2019
- připravenost k předpřejímce do 30. 5. 2019

Aktualizovaný Harmonogram předloží Zhotovitel do 7 dnů od uzavření tohoto dodatku.

5) Článek **XII. VADY DÍLA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY** se dále doplňuje o odstavec 211.1. tohoto znění:

211.1. Záruka za jakost Díla se nevztahuje na vady díla vzniklé v souvislosti s funkčně neproověřenou kvalitou původní hydroizolace pod nosnými zdmi, zjištěnou v úrovni 1.PP, kterou nelze účinně stavebně řešit bez dopadu do narušení statiky budovy. Jedná se zejména o vady způsobené vlhkostí stěn v 1.PP.

