



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 1776/029/2016

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

Článek I. Smluvní strany

I. Zadavatel: Statutární město Jihlava,
Sídlo: Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava
Zastoupený: PaedDr. Ing. Rudolfem Chloupkem, primátorem
V technických záležitostech: Ing. Libor Chromek, pracovník odboru životního prostředí
IČO: 00286010
DIČ: CZ00286010
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s. pobočka Jihlava
Číslo účtu: 20028-1466072369/0800
(dále jen zadavatel)

II. Zhotovitel: ING-FOREST s.r.o.
Sídlo: Kotkova 988, 544 01 Dvůr Králové n. L.
Statutární zástupce: ing. Michal Macfelda - jednatel
Bankovní spojení: 2200391260/2010
IČO: 24170852
DIČ: CZ24170852

a

Zhotovitel: IFER – Monitoring and Mapping Solutions s.r.o.
Sídlo: Čs. armády 655, 254 01 Jílové u Prahy
Statutární zástupce: ing. Martin Černý CSc. - jednatel
Bankovní spojení: 195193526/0300
IČO: 26391040
DIČ: CZ26391040

(dále jen zhotovitel)

Za zhotovitele podle smlouvy o spolupráci při plnění zakázky „Zpracování lesní hospodářské osnovy LHO 3 Jihlava“ jedná vůči zadavateli ING-FOREST s.r.o.

Článek II. Předmět díla

Předmětem této smlouvy je zpracování lesní hospodářské osnovy LHO 3 Jihlava s platností od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2027, pro právnické a fyzické osoby vlastníci lesy o celkové výměře menší než 50 ha v zařizovacím obvodu „LHO 3 Jihlava 2018 - 2027“ správního obvodu obce s rozšířenou působností Jihlava.

Předběžný rozsah díla činí cca 5.450 ha.

Zařizovací obvod „LHO 3 Jihlava 2018 - 2027“ zahrnuje katastrální území:

a) **celá katastrální území:**

Antonínův Důl, Arnolec, Bedřichov u Jihlavy, Beranovec, Bílý Kámen, Boršov, Bradlo, Brodce, Brtnice, Brzkov, Buková u Třešti, Cejle, Cerekvička, Čížov u Jihlavy, Dobronín, Dobrouť, Dolní Bítovčice, Dolní Cerekev, Dolní Smrčné, Dolní Věžnice, Dušejov, Dvorce u Jihlavy, Helenín, Henčov, Heroltice u Jihlavy, Hlávkov, Hojkov, Horní Bítovčice, Horní Kosov, Horní Věžnice, Hosov, Hrbov, Hruškové Dvory, Hrutov, Hubenov, Hutě, Hybrálec, Jamné u Jihlavy, Janovice u Polné, Jeclov, Jersín, Jestřebí u Brtnice, Jezdovice, Ježená, Jihlava, Jiřín, Kamenice u Jihlavy, Kamenička, Kamenná u Jihlavy, Kněžice u Třebíče, Komárovice u Jihlavy, Kosov u Jihlavy, Kostelec u Jihlavy, Kostelecký Dvůr, Kozlov u Jihlavy, Loučky u Jihlavy, Luka nad Jihlavou, Malý Beranov, Měšín, Milíčov u Jihlavy, Mírošov u Jihlavy, Nadějov, Nové Dvory u Kamenné, Opatov u Jihlavy, Otín nad Jihlavou, Otín u Stonařova, Pančava, Panská Lhota, Pávov, Petrovice u Jihlavy, Pístov u Jihlavy, Plandry, Polná, Popice u Jihlavy, Prostředkovice, Předboř nad Jihlavou, Přimělkov, Příseka, Puklice, Rančířov, Rantířov, Rohozná u Jihlavy, Rosice u Cerekvičky, Rounek, Rybné, Rychlov u Kněžic, Rytířsko, Řehořov, Salavice, Sasov, Skrýšov u Polné, Smrčná na Moravě, Sokolíčko, Spělov, Stáj, Stajiště, Staré Hory, Stonařov, Střelecká, Střítež u Jihlavy, Střížov, Studénky, Suchá u Jihlavy, Svatoslav nad Jihlavou, Třešť, Uhřínovice u Jihlavy, Velký Beranov, Věžnice, Věžnička, Vílanec, Víška u Kněžic, Vržanov, Vyskytná nad Jihlavou, Vysoká u Jihlavy, Vysoké Studnice, Záborná, Zborná, Zhoř u Jihlavy, Ždírec na Moravě.

b) **části katastrálních území:**

Šimanov na Moravě – část, Větrný Jeníkov – část, Zbilidy – část, Zbinohy – část. Hranici zařizovacího obvodu tvoří silnice mezi obcemi: Opatov – Zbilidy – Šimanov – Větrný Jeníkov – Zbinohy – Skorkov.

c) **jednotlivé lesní pozemky (mimo vyjmenovaná katastrální území):**

Lesní pozemek p.č. 1016 v k.ú. Zbilidy, lesní pozemky p.č. 1205/3, 506 v k.ú. Jihlávka, lesní pozemky p.č. 458/4, 172/20, 172/21, 172/3, 532/3, 532/4, 1012/1, 143/1, 167/6, 491/4, 570/8, 592/2, 592/3, 594/9 v k. ú. Kaliště u Horních Dubenek, lesní pozemek p.č. 279 v k.ú. Čenkov u Třešti, lesní pozemky p.č. 735/1, 745, 1176, 1296/6, 1296/20, 1296/34, 1296/49, 947/4, 1940/1 v k. ú. Pavlov u Stonařova, lesní pozemek p.č. 1891/10, 2147/40, 2147/41, 2147/5, 2147/35, 2147/38 v k.ú. Batelov, lesní pozemky p.č. 2478, 2508, 2514, 2528, 2543, 2553 v k. ú. Růžená, lesní pozemky p.č. 1441, 1442, 1635/1 v k. ú. Hodice, lesní pozemek p.č. 224/3 v k. ú. Lovětín u Třešti, lesní pozemek p.č. 939/11 v k.ú. Nová Ves u Třešti.

Článek III.

Čas a rozsah plnění

Činnosti zabezpečující zhotovení předmětu díla budou prováděny od nabytí účinnosti smlouvy až do předání díla.

Místem plnění je zařizovací obvod LHO 3 Jihlava ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Jihlava, v katastrálních územích podle čl. II. této smlouvy.

Dílo bude předáno u zadavatele, nebude-li dohodnuto jinak. O předání a převzetí díla bez vad a nedodělků sepíše smluvní strany protokol.

Dílo bude plněno v těchto termínech a rozsahu:

- 1. Práce budou zahájeny po nabytí účinnosti smlouvy.**
- 2. Zhotovení přípravných prací do 30. 4. 2017**
 - předběžná zpráva pro základní šetření

- návrh hospodářských souborů a rámcových směrnic hospodaření
- zpracování vlastnických podkladů, kontroly, zhotovení pracovních map
- 3. Zhotovení venkovních popisů porostů a návrhů hospodářských opatření do 31. 10. 2017**
- 4. Zhotovení návrhu LHO (pro posouzení a uplatnění připomínek) do 28. 02. 2018**
 - obrysová mapa, vybrané sestavy (sestava holin a vylepšení, porosty s nesplněním % MZD, těžba do 80 let, taxační data dle nového označení, skupiny s návrhem prořezávky, probírky, těžby)
- 5. Konečné předání díla, předání a odkontrolování dat LHO do IDC ÚHÚL, zhotovení tisku mapových výstupů do 30. 06. 2018**
 - všeobecná část v pevné vazbě..... 1 pare
 - hospodářská kniha v kroužkové vazbě 1 pare
 - plochová tabulka v pevné vazbě 1 pare
 - kniha majetků - seznam parcel, vlastníků a jednotek základního rozdělení lesa v pevné vazbě (řazeno dle katastrálních území, bude obsahovat platné KN i PK pozemky) 1 pare
 - analogová lesnická mapa porostní 1:10 000 s podtiskem SMO mapy foliovaná..... 1 pare
 - analogová lesnická mapa 1:10 000 se zákresem doporučené těžby obnovní foliovaná 1 pare
 - vlastnické separáty v digitální podobě (tisk bude proveden zadavatelem),
příčemž obsahem vlastnického separátu bude:1 pare
 - titulní list s poučením pro vlastníka a předávacím protokolem
 - výpis z hospodářské knihy (podrobný popis porostů)
 - výpis z plochové tabulky (přehledné sestavení ploch)
 - výřez vlastnické mapy
 - veškeré obsahové náležitosti LHO 3 Jihlava budou dodány zadavateli též v digitální podobě na digitálním nosiči 2 pare
- 6. Soutisk porostní mapy pro potřebu odborného lesního hospodáře (po zajištění souhlasu k soutisku)**
 - skládací mapa porostní foliovaná1 pare

Z výše uvedeného bude poskytnuto:

- Pro potřeby zadavatele: 1x kompletní pare LHO v tištěné podobě (mimo hospodářské knihy) a 2x v digitální podobě.
- Pro odborného lesního hospodáře: 1 pare hospodářská kniha v kroužkové vazbě, 1 pare porostní mapa skládací foliovaná, 1 pare mapa se zákresem doporučené těžby obnovní.
- Jednotliví vlastníci lesa: vlastnické separáty.

Článek IV.

Součinnost zadavatele

Zadavatel zajistí předání pozemkových podkladů zpracovaných Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem.

Zadavatel předá zhotoviteli písemné požadavky a připomínky vlastníků na zpracování LHO.

Podklady pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa a k vymezeným územním systémům ekologické stability (kategorizace, OPRL, plány péče, schválené ÚSES atd.) zajistí zhotovitel na základě pověření zadavatele.

Zpracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu zhotovení díla, především pak změn vlastnických poměrů po sjednaných termínech, je věcí následné dohody obou smluvních stran.

Závazné termíny:

- pozemkové podklady pro zhotovení LHO do 31. 1. 2017
- seznam vlastníků s vlastním LHP v rámci ZO do 31. 1. 2017
- záměry a požadavky vlastníků do 31. 1. 2017
- poslední změny, případně dohodnuté ucelené dodatky pozemkových podkladů . do 30. 6. 2017

Článek V.

Povinnosti zhotovitele

Při zpracování LHO bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon) v platném znění, zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhláškou MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (dále jen prováděcí vyhláška). Dále se zhotovitel bude řídit ostatními, obecně závaznými právními předpisy, které se zpracováním díla souvisejí, stejně jako závaznými postupy a písemnými pokyny zadavatele. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů.

Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem LH, platným pro rok zpracování a prověřena v IDC Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem. Zhotovitel dodrží zásadu souvislého zobrazení a zajistí dosažitelnou návaznost zhotovení LHP/LHO v rámci zařizovacího obvodu.

Dílo bude zhotoveno digitálně s digitálními i tištěnými výstupy, pozemky budou tvořit samostatnou vrstvu.

Numerická a grafická data budou předána ve výměnném formátu a struktuře IS LH.

Grafická data budou předána ve formátu Topol, textové části ve formátech Word, Excel.

Tištěné výstupy, textová část, plochová tabulka, budou zhotoveny v souladu s vyhláškou MZe ČR č. 84 /1996 Sb., o lesním hospodářském plánování v platném znění.

Lesnické mapy – plně v rozsahu dle § 15, odst. 4 vyhlášky MZe ČR č. 84 /1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (nebo mapa porostní a mapa těžební v M 1 : 10 000).

Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a etáže – ve formě hospodářské knihy.

Vlastnický separát – ve smyslu § 25, odst. 4 lesního zákona.

Lesní hospodářské osnovy budou zpracovány pro pozemky s druhem pozemku dle katastru nemovitostí „lesní pozemek“ a pozemky jiných druhů se způsobem ochrany „pozemek určený k plnění funkcí lesa“.

Vlastníkem pro účel samostatného zpracování se rozumí vlastník nebo skupina spoluvlastníků definovaná listem vlastnictví. Vlastnické hranice budou tvořit minimálně porostní hranici, každý vlastník bude zařízen samostatně, souhrnné porosty nebudou uplatňovány.

Venkovním šetřením budou lesní pozemky rozčleněny dle skutečného stavu na druhy ve smyslu § 3 lesního zákona a § 1, vyhlášky MZe ČR č. 84 /1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.

Vylišení budou všechny jednotky rozdělení lesa takto:

- oddělení – celá nebo část katastrálního území
- dílec – ucelené části skupin sousedních lesních pozemků
- porosty – jako základní jednotky rozdělení lesa schopné nést příslušné atributy
- porostní skupiny a etáže – dle potřeby k vystižení reálného stavu dle platných zásad

Pozemkovými podklady jsou:

Podklady zpracované na základě Dohody o přípravě podkladů pro zadání lesní hospodářské osnovy Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem.

Identifikace vlastníků v dodaných podkladech jsou závazné. Případné zjištěné závady budou odstraněny po dohodě. Označení vlastníků bude jedinečné, bez duplicit v obvodu působnosti zadavatele.

Závazná ustanovení osnov budou zpracována dle vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování.

Při zhotovení díla budou uplatněny všechny zákony odpovídající požadavky vlastníků lesních majetků uplatněné u zadavatele a předložené zhotoviteli do 31. 1. 2017.

Struktura rámců hospodaření, základní rozhodnutí, rámcové směrnice hospodaření, zásady zhotovení LHO včetně zásad těžební úpravy, budou protokolárně řešeny základním šetřením k LHO.

Chybějící typologickou klasifikaci doplní zhotovitel.

Práce budou zahájeny po nabytí účinnosti smlouvy.

Článek VI.

Cena za dílo a způsob placení

Za zpracování díla v rozsahu určeném touto smlouvou se zadavatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem na základě sjednané ceny za měrnou jednotku, přičemž cena za měrnou jednotku je sjednána jako pevná po celou dobu realizace smlouvy a zahrnuje veškeré práce nutné ke splnění účelu této smlouvy a veškeré náklady zhotovitele spojené se zpracováním díla podle této smlouvy.

Dílo bude financováno z prostředků státního rozpočtu.

Sjednaná cena za měrnou jednotku za 1 ha zpracovaných LHO skutečné plochy:

Cena bez DPH: 201 Kč (slovy: dvěstějednakorunčeských)

DPH: 42.21 Kč (slovy: čtyřicetdvakorunčeskýchdvacetjednahaléřů)

Cena včetně DPH: 243.21 Kč (slovy: dvěstěčtyřicettřikorunčeskýchdvacetjednahaléřů)

Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha LHO a skutečné zjištěné plochy v plochové tabulce.

Platební podmínky

Na zhotovení LHO 3 Jihlava nebude poskytnuta zhotoviteli záloha.

Závěrečnou fakturu zadavatel uhradí v roce 2018, po ověření souladu LHO s informačním standardem v Informačním a datovém centru ÚHÚL a po protokolárním předání díla zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit závěrečnou fakturu na základě výzvy zadavatele se splatností 60 dnů od doručení. Zadavatel vyzve zhotovitele k vystavení závěrečné faktury poté, co budou ze státního rozpočtu poskytnuty potřebné finanční prostředky (dle § 47 odst. 4 lesního zákona).

V závěrečné faktuře zhotovitel vyúčtuje cenu podle skutečné velikosti plochy zpracovaných LHO (tj. skutečný počet měrných jednotek – hektarů) při použití sjednané ceny za měrnou jednotku.

Vznikne-li zadavateli na základě této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je zadavatel oprávněn započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře.

Článek VII.

Další ujednání

Kontrola zadavatelem

Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů a to v návaznosti na dílčí plnění díla, a v rozsahu maximálně 1 kontrolního dne v průběhu jednoho čtvrtletí.

Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne zadavatel se zhotovitelem nejméně 10 dnů před předpokládaným datem.

Osobou oprávněnou k provádění kontrol je pracovník státní správy lesů. Kontrola se provádí vždy za účasti zástupce zhotovitele zmocněného k věcným jednáním, nebo jím zmocněného zástupce. Obě strany si mohou ke kontrole přizvat ještě dvě osoby.

Z jednání kontrolního dne bude zadavatelem vždy pořízen písemný záznam.

Závady zjištěné při kontrole je zhotovitel povinen odstranit bezplatně v dohodnutých termínech a způsobem v zápise stanoveným.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že jednostranně odstoupit od smlouvy je možné pouze v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.

Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:

- zadavatel ani po opakovaném písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost nebo podklady.

Zadavatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:

- zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu
- zhotovitel neodstraní nedostatky zjištěné při kontrolních dnech ve stanovené lhůtě
- zhotovitel bude v prodlení s předáním dílčího plnění o více jak 30 dnů.

Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy ustupuje, jinak je odstoupení účinné ke dni jeho doručení druhé smluvní straně.

V případě odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů zhotovitel předloží zadavateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady.

Obě strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do jednoho měsíce od vyúčtování.

Ujednání o smluvních pokutách

Zadavatel může uplatnit za nedodržení termínů dílčího plnění zakázky smluvní pokutu ve výši 100,- Kč včetně DPH za každý započatý den prodlení. V případě uplatnění je smluvní pokuta splatná do 14 dní po jejím vyúčtování a doručení zhotoviteli. Uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.

Při prodlení zadavatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Záruka na dílo

Zhotovitel poskytuje zadavateli záruku způsobilosti díla k určenému (obvyklému) použití po celou dobu platnosti tohoto díla **do 31.12.2027**. Dílo je nezpůsobilé, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, požadavkům příslušných právních předpisů, závazných norem nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla v době jeho zhotovení.

Zhotovitel se zavazuje, že bezplatně odstraní vady zpracování díla, které zadavatel zjistí při kontrole práce zhotovitele v průběhu zhotovení díla, a vady uplatněné ve smyslu § 2615 občanského zákoníku. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zjistí-li zadavatel v termínu **do 30.6.2018**, že dílo obsahuje vady, je oprávněn žádat po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a které se na díle objeví v záruční době tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech zadavatele, pokud ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na jejich nevhodnost zadavatele upozornil a zadavatel na jejich použití trval.

Ostatní ujednání

Zadavatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, se kterými budou obeznámeni v souvislosti se zpracováním díla dle této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu dotčené strany.

Jakékoli předání podkladů a prací mezi zadavatelem a zhotovitelem bude vždy doloženo písemným zápisem.

Podklady předané zadavatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět zadavateli.

Práce vyžádané zadavatelem nad rámec plnění předmětu této smlouvy a týkající se činností pro dílo nutných a potřebných, budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.

Měnit a doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, pořadově číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, spory řeší příslušný soud.

Závěrečná ustanovení

Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, a že nebyla ujednána v tísni ani za jinak nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě zadavatel.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Doložka

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy včetně veškerých osobních údajů, které jsou v ní obsaženy. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.

V Jihlavě dne: 9.12.2016

Za zadavatele:

PaedDr. Ing. Rudolf Chloupek, primátor



V Dvoře Králové dne: 7.12.2016

Za zhotovitele:

ing. Michal Macfelda, jednatel

ING-FORES
Kotkova 988
544 01 Dvůr Králové nad I.
IČ: 241 70 852 DIČ: CZ
www.ing-forest.cz E-mail: ing-forest@