

24.4.2019 - 24.4.2020

168

Kupní smlouva

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“)
(dále též „smlouva“)

Smluvní strany:

1.

Obchodní firma: **IF FACILITY a.s.**
Sídlo: Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4
IČO: 27720152
DIČ: CZ27720152
Zastoupená: Ing. Michaelou Peštovou, statutární ředitelkou
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 4954282/0800

Zapsaná dne 9.3.207 pod spisovou značkou B.19048 u Městského soudu v Praze.
(dále jen „prodávající“)

a

2.

Obchodní firma: **Centrum sociálních služeb Prostějov, příspěvková organizace**
Sídlo: Lidická 2924/86.796 01 Prostějov
IČO: 47921293
DIČ: Neplátce DPH
Zastoupená: Mgr. Helenou Vránovou, ředitelkou organizace
Bankovní spojení: ČSOB Prostějov
Číslo účtu: 2720423/0300

Zapsaná dne 11.12.2003 pod spisovou značkou Pr 1273 u Krajského soudu v Brně.
(dále jen „kupující“)

(společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

se dohodly na uzavření této kupní smlouvy:

Čl. I.

Předmět smlouvy

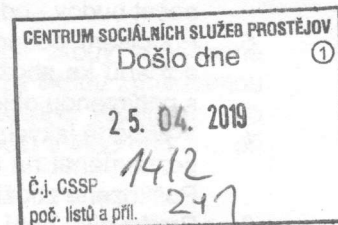
1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží specifikované v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“) a umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo k němu.
2. Kupující se zavazuje převzít zboží a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.
3. Touto smlouvou smluvní strany rámcově sjednávají podmínky dodávek zboží, a to na dobu 12 měsíců od data podpisu smlouvy.

Čl. II.

Dodací podmínky

1. Dodávky zboží budou poskytovány dodavatelem objednateli na základě samostatných žádostí objednatele (dále také „objednávka“). Dodavatel splní každý svůj jednotlivý závazek (objednávku předáním zboží odběrateli spolu s řádným dodacím listem, a to do 8 pracovních dnů od následujícího dne po obdržení objednávky. Tyto objednávky mohou být činěny e mailem, listinnou formou či jiným vhodným způsobem na tyto kontaktní údaje:

Jméno: Lenka Černá, tel. 608 155 417
Email: cerna@iffacility.cz



Případnou změnu kontaktních údajů, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli.

2. Místo plnění: Centrum sociálních služeb Prostějov, příspěvková organizace, Lidická 2924/86, 796 01 Prostějov, specifikace budovy dodání zboží bude uvedena na objednávce.
4. Termín odevzdání zboží oznámí prodávající kupujícímu nejpozději 1 pracovní den předem.
5. Přejímající po převzetí zboží v místě plnění potvrdí prodávajícímu průvodní doklady, kterými jsou: dodací list, faktura. Potvrzený dodací list slouží jako doklad o převzetí zboží kupujícím. Dodací listy budou vždy zvlášť vystaveny na jednotlivá oddělení (dle samostatných objednávek): celkový počet budov - oddělení: 2A, 3C, 5M, 6F, 7E, 8DP, 8D1, 13H, kuchyně.
6. Podpisem dodacího listu potvrzuje kupující i splnění závazku prodávajícího ohledně předání dokladů ke zboží a zároveň potvrzuje, že zboží řádně prohlédl a zjistil shodu obsahu dodávky s potvrzenou objednávkou v bodech – druh, množství, stav obalů.
7. V případě jakýchkoliv závad či nedostatků zjištěných při přebírání zboží je přejímající povinen tyto poznamenat na dodacím listu a neprodleně je písemně oznámit kontaktní osobě prodávajícího. Poškozené zboží nebude převzato.
8. Prodávající není odpovědný za zpoždění s dodáním zboží do místa plnění v důsledku vyšší moci – požár, stávka, výluha, povodeň, nebo ostatní příhody mimo pravomoc jeho samotného nebo jeho subdodavatele.

Čl. III.

Výhrada vlastnického práva

Kupující se stane vlastníkem zboží teprve úplným zaplacením kupní ceny; nebezpečí škody na zboží však na kupujícího přechází již jeho převzetím.

Čl. IV.

Kupní cena

1. Celková kupní cena činí do 696 809,54 Kč bez DPH, výše DPH 133901,97 Kč, 830 711,51 Kč včetně DPH, nedílnou přílohou je závazný ceník odebíraného zboží.
2. Cena zboží v příloze č.1 je uvedena v režimu náhradního plnění.
3. Dodavatel čestně prohlašuje, že zaměstnává více než 50% zaměstnanců na zřízených nebo vymezených chráněných pracovních místech, kteří jsou osobami se zdravotním postižením ve smyslu zákona č.435/2004 Sb. o zaměstnanosti, a lze tedy uplatnit veškeré plnění pro objednatele uvedené v příloze č.1 jako náhradní plnění ve smyslu § 81 odst. 2 písm. b) zákona č.435/2004 Sb.

Čl. V.

Platební podmínky

1. Kupní cena dle čl. IV. této smlouvy bude hrazena na základě faktury – daňového dokladu vystavené prodávajícím po dodání zboží.
2. Fakturu – daňový doklad zašle prodávající na adresu kupujícího: Centrum sociálních služeb Prostějov, příspěvková organizace, Lidická 2924/86.796 01 Prostějov
3. Faktura – daňový doklad je splatná do 14 dnů ode dne jejího vystavení.
4. Faktura – daňový doklad musí obsahovat povinné náležitosti daňového a účetního dokladu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. Součástí faktury je kopie dodacího listu.
5. Nebude-li faktura – daňový doklad obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je kupující oprávněn ji do pěti dnů od doručení prodávajícímu vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit novou fakturu – daňový doklad s novou dobou splatnosti. Konkrétní důvody je kupující povinen uvést zároveň s vrácením faktury – daňového dokladu.
6. Veškeré platby se uskuteční bezhotovostně na účty smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Fakturovaná částka je uhrazena okamžikem připsání na účet prodávajícího. Případne-li

poslední den lhůty splatnosti na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty splatnosti nejbližší následující pracovní den.

Čl. VI.

Vady zboží, reklamace

1. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2099 a násl. NOZ.
2. Reklamace se uplatňují písemně.
3. V případě vrácení zboží prodávajícímu, je kupující povinen zboží na své náklady vrátit prodávajícímu ve stavu, ve kterém jej převzal, včetně jeho obalu s přihlédnutím k tomu, že zboží musel zkontrolovat.
4. Smluvní strany se dohodly, že prodávající není odpovědný za jakékoli škody způsobené přepravcem či doručovatelem zboží a není povinen nést jakékoli náhrady za škodu způsobenou přepravou či doručováním zboží. Zboží bude prodávajícím řádně zabaleno (opatřeno pro přepravu) způsobem obvyklým a dostačujícím pro uchování sjednaného zboží a jeho ochranu při přepravě v místě odevzdání zboží k přepravě.

Čl. VII.

Sankční ujednání

1. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že k jiným než v této smlouvě uvedeným sankcím nebude přihlíženo.
2. V případě prodlení prodávajícího s odevzdáním zboží zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1% z fakturované částky za každý den prodlení s dodávkou zboží
3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny zaplatí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 % z fakturované částky a smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% denně za každý, byť i započatý den prodlení z dlužné částky.
4. Smluvní sankce se nezapočítávají na případnou náhradu škody.
5. Smluvní sankce je splatná do 30 dnů od prokazatelného doručení výzvy k její úhradě druhé smluvní straně.

Čl. VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními § 2106 a násl. NOZ.
2. Smluvní strana je též oprávněna odstoupit od této smlouvy z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení vůči druhé smluvní straně.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

Čl. IX.

Další ustanovení

1. Pokud se v této smlouvě používají výrazy „do“, „nejpozději do“, „od“ a výrazy podobného významu, vztahující se k jakékoli časové lhůtě, budou vykládány tak, že zahrnují uvedené datum. Výraz „po“ bude vykládán tak, že nezahrnuje zmíněné datum.
2. Pro vyloučení pochybností strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli a uzavírají tuto smlouvu při své podnikatelské činnosti.
3. Smluvní strany prohlašují, že jejich postavení při uzavírání této smlouvy je rovnocenné a vyvážené, neboť je lze obě považovat za odborníky a nemají za to, že by šlo některou z nich považovat za slabší stranu ve smyslu § 433 NOZ. Podmínky této smlouvy považují smluvní strany za obvyklé, srozumitelné a spravedlivé, odpovídající poctivému obchodnímu styku.

Čl. X
Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy musí být učiněny formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy lze převádět na třetí osobu jen se souhlasem druhé smluvní strany.
3. Ve věcech v této smlouvě výslovně neupravených se smluvní strany řídí obecně platnými předpisy právního řádu České republiky.
4. Všechny spory, které vyplynou z této Smlouvy a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány ve výlučné pravomoci soudů České republiky.
5. Jestliže se jedno nebo více ustanovení této smlouvy stane neplatným/neúčinným, platnost/účinnost ostatních ustanovení tím není dotčena. Smluvní strany si namísto neplatného/neúčinného ustanovení dohodnou takové platné/účinné ustanovení, které se bude nejvíce blížit hospodářskému účelu zamýšlenému neplatným/neúčinným ustanovením.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že ujednání ve smlouvě byla dosažena v souladu s jejich vůlí, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a na základě jednostranně nevýhodných podmínek. Autentičnost smlouvy potvrzují smluvní strany svým podpisem.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Ceník

V Praze dne: 15.4.2019
Za prodávajícího:

IF FACILITY a.s.
Antala Staška 510/38
140/00 PRAHA 4 - Krč U
IČ: 27720152 DIČ: CZ27720152

Ing. Michaela Peštová,
statutární ředitelka
IF FACILITY a.s.

V Prostějově dne: 24.4.2019
Za kupujícího:

**CENTRUM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB
PROSTĚJOV**
příspěvková organizace
796 01 PROSTĚJOV, Lidická 86
IČ: 479 21 293 ©

Mgr. Helena Vránová,
ředitelka organizace

CENÍK - čistící a úklidové prostředky

NÁZEV POLOŽKY	Přesná specifikace, která je uvedena ve vyplněném krycím listu nabídky dodavatele	KČ vč. DPH
Toaletní mýdlo 100g		4,95
SÁČEK MIKROTENOVÝ 20x30 15my transparentní 50ks blok		13,07
ZÁSTĚRY JEDNORÁZOVÉ BÍLÉ 80x125cm 50ks		98,74
PYTEL-ODPAD ŽLUTÝ 70x110 40 mikronů, role 25ks		67,28
AVIVÁŽ koncentrát 1l různé vůně		24,39
TORK PREMIUM tekuté mýdlo jemné 1l 421501		120,23
TORK PREMIUM tekuté mýdlo jemné 475ml 421502		79,04
Toaletní papír JUMBO 190 2-vrstvý bílý 150m Jemný		17,15
Toaletní papír JUMBO 230 2-vrstvý bílý 300m jemný	260 m (změna v kusech)	28,84
Čistič na okna a skla s rozprašovačem 500ml		32,96
WC gelový čistič 750ml		22,39
Bělící a dezinfekční přípravek 1l		18,88
Přípravek na koupelny 500ml s rozprašovačem		33,46
Univerzální čistič 1l s vůní		20,27
Čistič odpadů 1kg granule		43,20
Vonný koncentrát 1l		165,77
Tekuté mýdlo 1l		18,76
Tekuté mýdlo 5l		64,25
SŮL DO MYČEK NÁDOBÍ 1kg		42,83
OPLACHOVAČ A LESK DO MYČEK NÁDOBÍ 1l		39,49
PRÁŠEK DO MYČEK NÁDOBÍ 3kg		143,99
Krém na ruce 100ml		18,76
Přípravek na strojní mytí nádobí 13kg		597,07
Oplachovač do myček nádobí 10kg		470,45
Přípravek proti plísním 500ml s rozprašovačem		28,31
Leštěnka na nábytek 200ml tekutá		33,40
Přípravek na rez a vodní kámen 750ml		21,55
Přípravek na rez a vodní kámen 750ml s octem		59,90
Univerzální přípravek s marseillským mýdlem 1l		40,66
Změkčovač vody 400g		25,26
Přípravek na okna 500ml - vytváří pěnu		32,96
Tekutý písek levandule 600g		29,04
CHLOROVÝ GEL 650g dezinfekce		40,63
Přípravek antistatický proti prachu 400ml		39,93
Mýdlový čistič 750ml (na čalouněný nábytek)		45,01
Přípravek na mytí nádobí 900ml		42,40
Vlhčené ubrousky dezinfekční 200ks v dóze		335,17
Osvěžovač spray 300ml		18,03
KARTÁČEK NA RUCI		11,50
HOUBIČKA NA NÁDOBÍ 1ks		1,13
HOUBA TVAROVANÁ MAXI 7x15cm		5,51
HOUBA TVAROVANÁ 1ks		2,60
DRÁTĚNKA PLASTOVÁ barevná		3,62
DRÁTĚNKA NEREZ 3ks		12,90
UBROUSKY BÍLÉ 33x33cm celulóza, balení 135g		11,43
PAPÍROVÉ RUČNÍKY Z-Z šedé 5000ks kvalitní		256,52
Profesionální prací prášek 15kg		1 049,07
Prací prášek 3kg		65,34
SŮL TABLETOVÁ 25kg pytel		220,83
Čistič myčky 250ml		45,30
PETRA 33x38cm MODRÁ malá utěrka 90g		2,83
PETRA 33x38cm RŮŽOVÁ malá utěrka 90g		2,83
PETRA 33x38cm ŽLUTÁ malá utěrka 90g		2,83
PETRA 33x38cm ZELENÁ malá utěrka 90g		2,83
PETRA 60x70cm oranžový hadr 180g		15,42
Mycí hadr tkaný 60x80cm kvalitní		30,61
SÁČKY DO KOŠE 50x60 černé 30l role 50ks		12,71
SÁČKY DO KOŠE 63x85 bílé role 40ks		22,57
PYTEL-ODPAD ČERNÝ 70x110 T-100 ROLE 15ks		83,37
PYTEL-ODPAD MODRÝ 70x110 T-100 ROLE 15ks		83,38

PYTEL-ODPAD ŽLUTÝ 70x110 T-100 ROLE 15ks	83,38
PYTEL-ODPAD ČERVENÝ 70x110 T-100 ROLE 15ks	83,37
koště širokové s násadou	82,89
rýžový kartáč	18,15
rýžový kartáč s násadou	62,19
motouz polypropylen 1000 g	55,18
úklidové rukavice	15,13
lopatka + smetáček (set)	28,80
WC set	22,87
kartáč na sklenice	25,17
smeták + násada	40,54
dezinfekce na malé plochy	102,00
dezinfekce na velké plochy	593,92
dezinfekce na nástroje	906,29
dezinfekce na ruce 500 ml do dávkovače	100,62
dezinfekce 50 ml	42,11
zvon WC (odpady)	34,61
změkčovač vody, rozpouštěč špíny - něco jako Žabka	20,87
sprej na lezoucí a létající hmyz	72,36
ocet	12,08
kyselina citronová	14,90
PANTRA 03 1L	65,70
PANTRA 03 5 L	278,93
PANTRA 05 1L	64,96
PANTRA 06 1 L	67,07
PANTRA 05 5 L	278,93
AKTIVIT HP PLUS	424,93
SILONDA KRÉM 500 ML	162,84
AKTIVIT D	406,44
FORTEN RAPID 5 L	958,62
HYGEN PLUS 5 L	255,91
Banox super sprej 0,5 l	61,30
Kvasept 3 Gen 1 l	293,25
NEODISHER BU 5L	1 676,13
CHIRODERM 5 L	802,70
CHIRODERM 115 ML	66,08
OSVĚŽOVAČ VZDUCHU 5 L	303,14
Papírové ručníky role MAXI 110 M, 2 vrstvé bílé celulóza	40,30
Sáček zamrazovací popisovací 25x35 balení 50 ks	19,87
Tekutý čistič odpadů 1 l	88,87