**SMLOUVA**

**o provádění údržby zeleně**

**VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. Ruská 3077/135, 700 30 Ostrava-Zábřeh**

IČ/DIČ: 25911368/CZ25911368

Zapsaná: Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, vl.2600

Zastoupená: Mgr. Kamil Vrubl, předseda představenstva

Ing. Jaroslav Kovář, místopředseda představenstva

(jako objednatel)

a

**Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o. A.Brože 2/3124, 700 30 Ostrava-Zábřeh**

IČ/DIČ: 25816977/CZ25816977

Zapsaná: Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl C, vl. 18537

Zastoupená: Ing. Vladimír Blahuta, jednatel společnosti

(jako zhotovitel)

1. **Předmět smlouvy**
2. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provádět pro objednatele údržbu a ošetřování zeleně v okolí OSTRAVAR ARÉNY na adrese Ostrava-Zábřeh, Ruská 3077/135. Bližší specifikace předmětu díla je uvedena v cenové nabídce pro rok 2019, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. **Podmínky plnění**
4. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy podle podmínek a ve lhůtě uložené ve smlouvě
5. Zhotovitel má oprávnění a odbornou způsobilost poskytovat služby v rozsahu předmětu smlouvy. Zhotovitel také odpovídá za dodržování všech bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně přírody, případně rostlinolékařských předpisů
6. Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli potřebné podmínky pro naplnění předmětu smlouvy
7. Práce v rámci údržby a ošetřování zeleně budou evidovány v jednoduchém stavebním deníku, který bude uložen na služební vrátnici objednatele. Zápisy do stavebního deníku jsou oprávněni provádět pouze pověření zástupci smluvních stran - za objednatele: František Krejčí, Ing. Pavel Sikora; za zhotovitele: Martin Mati. Po ukončení jednotlivých druhů prací bude ve stavebním deníku proveden jednoduchý zápis, který potvrdí obě strany. Tento zápis bude přílohou faktur.
8. Zhotovitel poskytne objednateli certifikáty používaných materiálů (postřiky apod.)
9. **Cena a platební podmínky**
10. Ceny za uskutečnění předmětu smlouvy byly stanoveny dohodou a jsou uvedeny v nabídce zhotovitele. V této cenové nabídce jsou zahrnuty veškeré práce, činnosti a dodávky nutné k plnění předmětu smlouvy.
11. Zhotovitel vystaví objednateli k poslednímu dni každého kalendářního měsíce za plnění provedená během tohoto měsíce souhrnný daňový doklad-fakturu se splatností 30 dní.
12. V případě opoždění platby je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní penále 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
13. Dojde-li k rozšíření předmětu díla nebo ke komplikacím nezaviněným zhotovitelem, lze po dohodě obou stran formou písemného dodatku vytvořit dohodu o vícepracích.

**IV. Termín plnění**

1. Plnění předmětu smlouvy bude probíhat v průběhu roku 2019. Konkrétní termíny ošetřování a údržby zeleně se budou odvíjet od aktuálního stavu zeleně a dle potřeb objednatele. Zhotovitel započne s plněním předmětu smlouvy vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů po objednání služeb zástupcem objednatele.
2. Smluvní pokuta za nesplnění termínu započetí plnění předmětu smlouvy za předpokladu řádného plnění podmínek smlouvy ze strany objednatele a prokazatelné viny zhotovitele činí 0,05% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení.

**V. Záruky za dílo**

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na materiály v obvyklých legislativních intencích dle pokynů výrobců materiálu a záruku na kvalitu vykonaných zásahů a použitých materiálu při ošetřování a údržbě v délce 6 měsíců.

2. Zhotovitel neručí za škody způsobené extrémními povětrnostními vlivy, výskytem chorob a škůdců, zvířaty, jiným nevhodným užíváním ploch nebo poškozením nepovolanými osobami, či jejich nevhodnou mechanizací.

3. V průběhu trvání záruky je zhotovitel povinen odstranit vzniklé závady do 3 dnů od nahlášení závady objednatelem, případně do tří dnů závadu konzultovat s objednatelem a navrhnout řešení, závadu pak odstranit v co nejkratším termínu s ohledem na aktuální podmínky.

**VI. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za výše uvedených podmínek. Smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
3. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se obchodní vztahy smluvních stran obecně platnými právními předpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jeden výtisk.

V Ostravě dne: V Ostravě dne:

…………………………. ……………………….

Mgr. Kamil Vrubl Ing. Vladimír Blahuta

předseda představenstva jednatel

…………………………

Ing. Jaroslav Kovář

místopředseda představenstva