


SMLOVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Zhotovitel

Martin KONDYS, stavební a obchodní činnost, Na Výsluní 157, Nespeky, 257 22
Čerčany, IČ 676 24 596, DIČ CZ7403136818,
zastoupený *Martinem Kondysem*,
bank. spojení: Česká spořitelna, č.ú: 0435784369/0800
tel.: 
zapsán v OR vedeným Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 33995

2. Objednatel

Česká republika - Muzeum Policie České republiky, Ke Karlovu 453/1, 120 00
Praha 2, IČ 60498030
zastoupený *ředitelkou PhDr. Marcelou Machutovou*
bank. spojení: ČNB Praha, č.ú. 8705881/0710
tel.: 224923619

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení oprav objektu Karlov – oprava stávajícího WC pro návštěvníky 1. patro pro imobilní osoby.
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článků IV. a V. této smlouvy.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli v termínu do 30. června 2019, případné vady a nedodělky budou dokončeny do 10. července 2019.
2. Místem plnění a předání díla je sídlo objednatele.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla dle cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy, a je nejvýše přípustnou cenou, takto:

cena díla je stanovena na:

bez DPH	67 756,- Kč
DPH (21%) činí	14 228,76 Kč
Celkem cena	81 984,76 Kč

slovy: osmdesátjedentisícdevětsetosmdesátčtyřikorunčeských a 76 hal.

2. Cena díla bude ponížena v případě využití materiálu objednatele, nebo v případě použití menšího množství materiálu.
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
4. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou.

V.

Platební podmínky

1. Faktura musí obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů.
2. Faktura je splatná do 14 dnů od doručení objednateli.
3. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
4. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 5 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury.
5. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

VI.

Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené jeho předáním od zhotovitele a jeho převzetím objednatelem. O předání a převzetí díla se provede zápis, který bude obsahovat případný soupis vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění. Zápis podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran.

2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.

VII.

Vlastnické právo k zhotovované věci

Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny.

VIII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla, včetně DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurz na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání.
3. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma apod.

X.

Změna smlouvy

Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným „Dodatkem ke smlouvě o dílo“.

**XI.
Ostatní ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem.
2. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.

**XII.
Kontaktní osoby**

1. Za objednatele je věcech plnění smluvních vztahů oprávněn jednat JUDr. Lubomír Kleisner, zástupce ředitelky, tel.: [REDACTED] a Miroslav Valčík, tel.: [REDACTED]
2. Za zhotovitele je ve věcech plnění smluvních vztahů oprávněn jednat Martin Kondys.

**XIII.
Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.
2. Smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Praze dne

V Praze dne

.....
za zhotovitele

.....
za objednatele