

## Smlouva o dílo na zpracování Územního plánu UNIČOV

Uzavřena mezi smluvními stranami podle § 2586 a dalších ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

### Článek I. – Smluvní strany

#### 1. Město Uničov

Se sídlem: 783 91 Uničov, Masarykovo náměstí 1  
Zastoupen: Mgr. Daliborem Horákem, starostou města  
IČ: 00299634  
DIČ: CZ00299634  
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.  
Číslo účtu: 4070001277 / 6800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Ing. Renata Urbášková, vedoucí odboru výstavby a úřadu územního plánování tel. 585 088 221

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Ing. arch. Vojtěch Mencl

Se sídlem: Starobrněnská 286/13, 602 00, Brno – Brno - město  
Zastoupena: Ing. arch. Vojtěch Mencl  
IČ: 665 87 280  
DIČ: neplátce DPH  
Bankovní spojení: KB Brno - město  
Číslo účtu:

Zapsána v živnostenském rejstříku

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. arch. Vojtěch Mencl, tel.

(dále jen „zhotovitel“)

#### Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
3. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

### Článek II. – Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo, tj. zpracovat grafickou a textovou část návrhu Územního plánu UNIČOV (dále jen „územní plán“) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“).

Elaborát územního plánu bude mít dvě části:

## **I. Návrh územního plánu**

## **II. Odůvodnění územního plánu**

2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat územní plán v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.
3. Zhotovitel se zavazuje, že odevzdané dílo bude využitelné, realizovatelné, spolehlivé a bezvadné a bude vyhotoveno způsobem dohodnutým touto smlouvou a v souladu s všeobecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele.
4. Použitým grafickým prostředím bude např. MicroStation v8, AutoCad apod. Data budou dodána v příslušných formátech pro daný software vč. datového modelu.
5. Textové soubory budou dodány pouze ve formátu DOC, RTF nebo PDF (Word, AcrobatReader). Tabulky ve formátu XLS (Excel). Fotografická a obrázková dokumentace bude ve formátu JPEG nebo ve formátu předem písemně odsouhlaseném objednatelem
6. Prostorová data budou zpracována výhradně v souřadnicovém systému JTSK.
7. Zpracování dat proběhne v měřítku katastrální mapy, tj. v měřítku 1:1000.
8. Zpracování dat bude splňovat další požadavky objednatele uvedené v příloze č.1 této smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli v následující podobě:

### **Návrh územního plánu a odůvodnění územního plánu budou zpracovány v následujících etapách:**

- a) Návrh územního plánu ve 2 vyhotoveních včetně digitální podoby (např ve formátu .pdf) v souladu s § 43 stavebního zákona a v souladu se schváleným zadáním + 1x v datovém modelu v závislosti na použitém softwaru viz. body 4. a 5.(grafická a textová část) – pro účely projednání dle § 50 stavebního zákona
- b) Úprava návrhu územního plánu podle výsledků společného jednání a posouzení návrhu územního plánu krajským úřadem ve 2 vyhotoveních včetně digitální podoby (např ve formátu .pdf) + 1x v datovém modelu v závislosti na použitém softwaru viz. body 4. a 5.(grafická a textová část)
- c) Úprava územního plánu podle výsledků veřejného projednání při řízení o jeho vydání ve 4 vyhotoveních včetně digitální podoby (např ve formátu .pdf) + 1x v datovém modelu v závislosti na použitém softwaru viz. body 4. a 5.(grafická a textová část)

### **Článek III. – Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli v počtu vyhotovení dle článku II. Odstavce 9. této smlouvy v následujících termínech:
  - a) Návrh územního plánu ve 2 vyhotoveních v souladu s § 43 stavebního zákona a v souladu se schváleným zadáním – do 6 měsíců od podpisu této smlouvy.
  - b) Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí (bude-li vyžadováno dotčeným orgánem) – do 6 měsíců od podpisu smlouvy
  - c) 1. úprava návrhu územního plánu podle výsledků společného jednání a posouzení návrhu územního plánu krajským úřadem ve 2 vyhotoveních – do 45 dnů od předání pokynů pro úpravu návrhu.
  - d) 2. úprava územního plánu podle výsledků veřejného projednání při řízení o jeho vydání ve 4 vyhotoveních – do 45 dnů od předání pokynů pro úpravu návrhu.
2. Jednotlivé etapy díla jsou splněny předáním díla a jeho převzetím objednatelem. Místem předání díla je Městský úřad Uničov, Masarykovo náměstí 1, 783 91 Uničov. Osobou oprávněnou k převzetí díla je osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla ve smyslu článku I. Smlouvy.

3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků ve lhůtách uvedených v článku III. odstavec 1. této smlouvy. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.
4. Účinky splnění nemá vadná dodávka, nebo pokud dílo neodpovídá smluvním požadavkům.

#### Článek IV. – Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí za jednotlivé etapy:

- a) Doplňující průzkumy a rozbor

cena bez DPH.....55 000,- Kč

V případě, že se zhotovitel v průběhu plnění smlouvy stane plátcem daně z přidané hodnoty, pak činí  
DPH 21 %.....11 550,- Kč

a cena celkem včetně DPH.....66 550,-Kč

(slovy: šedesát šest tisíc pět set padesát korun českých)

- b) Návrh územního plánu ve 2 vyhotoveních v souladu s § 49 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a v souladu se schváleným zadáním

cena bez DPH..... 470 000,- Kč

V případě, že se zhotovitel v průběhu plnění smlouvy stane plátcem daně z přidané hodnoty, pak činí  
DPH 21 %..... 98 700,- Kč

a cena celkem včetně DPH.....568 700,- Kč

(slovy: pět set šedesát osm tisíc sedm set korun českých)

- c) Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí (bude-li vyžadováno dotčeným orgánem)

cena bez DPH.....22 200,- Kč

V případě, že se zhotovitel v průběhu plnění smlouvy stane plátcem daně z přidané hodnoty, pak činí  
DPH 21 %..... 4 662,- Kč

a cena celkem včetně DPH .....26 862,- Kč

(slovy: dvacet šest tisíc osm set šedesát dva korun českých)

- d) 1. úprava návrhu územního plánu podle výsledků společného jednání a posouzení návrhu územního plánu krajským úřadem ve 2 vyhotoveních

cena bez DPH.....220 400,- Kč

V případě, že se zhotovitel v průběhu plnění smlouvy stane plátcem daně z přidané hodnoty, pak činí  
DPH 21 %..... 46 284,- Kč

a cena celkem včetně DPH .....266 684,- Kč

(slovy: dvě stě šedesát šest tisíc šest set osmdesát čtyři korun českých)

- e) 2. úprava územního plánu podle výsledků veřejného projednání v rámci řízení o jeho vydání ve 4 vyhotoveních

cena bez DPH.....272 400,- Kč

V případě, že se zhotovitel v průběhu plnění smlouvy stane plátcem daně z přidané hodnoty, pak činí  
DPH 21 %..... 57 204,- Kč

a cena celkem včetně DPH .....329 604,- Kč

(slovy: tři sta dvacet devět tisíc šest set čtyři korun českých)

**Celková cena bez DPH..... 1040 000,-Kč**

**V případě, že se zhotovitel v průběhu plnění smlouvy stane plátcem daně z přidané hodnoty, pak činí DPH 21 %.....218 400,- Kč**

**a cena celkem včetně DPH .....1 258 400,- Kč**

(slovy: jeden milion dvě stě padesát osm tisíc čtyři sta korun českých)

2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti této smlouvy a jsou v ní zahrnuty všechny potřebné práce a úkony spojené s realizací díla, které je předmětem této smlouvy, jakož i veškeré náklady zhotovitele, které zhotovitel vynaloží v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
3. Součástí ceny za zhotovované dílo je i účast zhotovitele na společném jednání o návrhu územního plánu, veřejném projednání návrhu územního plánu, případném projednání návrhu územního plánu v orgánech města Uničova.
4. Součástí ceny je rovněž účast na výrobních výborech konaných pravidelně 1x měsíčně.
5. Součástí ceny za zhotovené dílo je i případná úprava díla či jeho částí v návaznosti na připomínky dotčených orgánů vzešlé ze společného jednání, z posouzení Krajského úřadu, z veřejného projednání, a z usnesení Zastupitelstva města Uničova apod.
6. Součástí ceny je i zpracování návrhu opatření obecné povahy.
7. Cena za dílo je sjednána bez DPH. V případě, že se zhotovitel v průběhu plnění Smlouvy stane plátcem daně z přidané hodnoty, musí daňový doklad obsahovat dále náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a k uvedeným cenám ve smlouvě bude připočtena platná sazba DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

#### **Článek V. – Platební podmínky**

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. V souladu s ustanovením § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis skutečně provedených prací. Faktura musí obsahovat náležitosti, stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad. Kromě těchto náležitostí je druhá smluvní strana - zhotovitel povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy o dílo)
  - označení faktury číslem projektu
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření
  - obchodní jméno a místo podnikání zhotovitele
  - čísla a data předávacího protokolu, soupis prací
  - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
  - lhůta splatnosti faktury
  - datum vystavení faktury
  - označení osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu
  - IČ objednatele a zhotovitele.

4. Fakturace bude provedena na základě 2 faktur. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 60 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.

- a) První faktura bude vystavena po předání 2 paré kompletního vyhotovení před projednáním návrhu územního plánu, vč. digitální podoby (např. ve formátu .pdf), a to ve výši 40 % z celkové ceny za dílo viz čl. IV.1. smlouvy. Hodnota fakturované částky činí:

cena bez DPH .....416 000,- Kč

V případě, že se zhotovitel v průběhu plnění smlouvy stane plátcem daně z přidané hodnoty, pak činí DPH 21 % .....87 360,- Kč

**a cena celkem včetně DPH .....503 360,- Kč**

(slovy: pět set tři tisíc tři sta šedesát korun českých)

- b) Druhá faktura bude vystavena po předání kompletně zpracovaného díla v rozsahu dle článku II. odstavec 9. smlouvy, a to ve výši 60 % z celkové ceny za dílo viz článek IV. odstavec 1. smlouvy. Hodnota fakturované částky činí:

cena bez DPH .....624 000,- Kč

V případě, že se zhotovitel v průběhu plnění smlouvy stane plátcem daně z přidané hodnoty, pak činí DPH 21 % .....131 040,- Kč

**a cena celkem včetně DPH .....755 040,- Kč**

(slovy: sedm set padesát pět tisíc čtyřicet korun českých)

5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,  
b) budou-li vyúčtovány práce (služby), které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,  
c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

## Článek VI. – Práva a povinnosti smluvních stran

- Objednatel se zavazuje spolupracovat dohodnutým způsobem se zhotovitelem a předmět smlouvy bez vad a nedodělků převzít a zaplatit cenu způsobem sjednaným v této smlouvě. Součástí předání a převzetí je prohlídka a ověření předmětu smlouvy.
- Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu smlouvy sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto úkolu pověří.
- Objednatel poskytne ve lhůtě do 30 dnů ode dne podepsání této smlouvy oběma smluvními stranami zhotoviteli veškeré dostupné podklady požadované zhotovitelem, bez nichž objektivně nelze realizovat předmět této smlouvy.

## Článek VII. – Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:

- a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,  
b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,

- c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
2. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Dále je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: [rurbaskova@unicov.cz](mailto:rurbaskova@unicov.cz)) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
    - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
    - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných služeb
  3. Za objednatele je oprávněn sledovat plnění předmětu smlouvy pracovník pověřený starostou města Uničova .
  4. V rámci zpracování díla je zhotovitel povinen konzultovat rozpracované dílo s objednatelem dle potřeby, min. však 2x během realizace díla.
  5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
  6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
  7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud není v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.
  8. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR,MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

#### **Článek VIII. – Záruční podmínky a vady díla**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na předmět plnění záruku v délce 24 měsíců.
4. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků) objednatelem.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na adresu: Ing. arch. Vojtěch Mencl, Starobrněnská 286/13, 602 00, Brno  

Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu do 30 dnů po jejich uplatnění objednatelem.
7. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli osobně předá v sídle objednatele.

### **Článek IX. – Odpovědnost za škodu**

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí provedeného díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

### **Článek X. – Sankční ujednání**

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek předat objednateli dílo bez vad a nedodělků ve stanoveném termínu dle článku III. odstavce 1. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,-- Kč za každý den prodlení, počínaje dnem následujícím po uplynutí termínu, a to do doby předání díla objednateli.
2. V případě, že bude objednatel v prodlení se splněním peněžitého závazku, je povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení z nezaplacené částky do doby uhrazení dlužné částky. Za den uhrazení je považován den odeslání příslušné částky z účtu objednatele.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ve výši 1000,-- Kč za každý i započatý den prodlení do doby odstranění vady a předání díla objednateli.
4. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

### **Článek XI. – Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy,
  - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - c) neuhrazení ceny za dílo objednatelům po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v této smlouvě rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla bude zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit mu případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že projekt nebude přijat k financování v rámci integrovaného operačního programu. V tom případě je povinen uhradit zhotoviteli podíl ze sjednané ceny odpovídající podílu dosud provedených prací z celkového objemu prací.

## Článek XII. – Ochrana poskytnutých dat

1. Zhotovitel se zavazuje data poskytnutá dle čl. 5.3 této smlouvy:
  - nezneužít
  - zabezpečit proti zneužití třetí osobou
  - neposkytnout žádným možným způsobem další osobě (s výjimkou spolupracovníků podílejících se na řešení předmětu díla)
  - nepoužít k presentačním a reklamním účelům bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany
  - nakládat s poskytnutými daty jen v rámci této smlouvy - po ukončení prací na díle je zhotovitel povinen poskytnutá data smazat ze všech médií nebo předat objednateli a písemně potvrdit smluvní straně, že data byla zničena nebo předána objednateli
2. Převzetí poskytnutých dat bude potvrzeno předávacím protokolem.

## Článek XIII. – Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 503 občanského zákoníku a souhlasí se zveřejněním jejího textu. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva byla odsouhlasena Radou města Uničova na jejím zasedání dne 11. 10. 2016 pod č. usnesení UR08/48/2016.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU UNIČOV

V Uničově dne

V Brně dne

---

za objednatele  
Mgr. Dalibor Horák  
starosta města

---

za zhotovitele  
Ing. arch. Vojtěch Mencl