



## DODATEK Č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 1700160030

uzavřené dne 23. 11. 2016 dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

zastoupené: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

odpovědný útvar: Odbor životního prostředí a zemědělství

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., číslo účtu: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

dále jen „pronajímatel“

**a**

### Technické služby Zlín, s.r.o.

se sídlem Zlín - Louky, Záhumení V 321, PSČ 763 02

zastoupené: Ing. Tomáš Krajiček, jednatel

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

odpovědné středisko: nakládání s odpady

IČO: 60711086

DIČ: CZ60711086

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 15600

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

dále jen „nájemce“

### Článek I.

#### Předmět smlouvy

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu č. č. 1700160030 ze dne 23. 11. 2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 2. 2018, kterým se mění dosavadní znění smlouvy o nájmu následujícím způsobem:

**1. V Čl. I. Předmět a účel nájmu, se ruší v odstavci 2 ujednání v tomto znění:**

„– technologického vybavení - traktor kolový, čelní nakladač, překopávač kompostu – tažený, homogenizér kompostu – tažený, rotační bubnové síto s vlastním pohonem.“

**2. V Čl. I. Předmět a účel nájmu, se v odstavci 3 ruší stávající znění písm. (e) a nahrazuje se tímto novým zněním**

„(e) věci tvořící technologii kompostárny: technologii čerpání,“

**3. V Čl. I. Předmět a účel nájmu, se ruší v odstavci 3 ujednání v tomto znění:**

„V rámci zimní údržby může být kolový traktor dále nájemcem využíván k činnostem v rámci schváleného Operačního plánu zimní údržby města Zlína.“

**4. V Čl. III. Výše nájemného, se ruší stávající znění odst. 1 a nahrazuje se tímto novým zněním:**

„Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran podle znaleckého posudku č. 8/2016 (ocenění obvyklého nájmu movitých i nemovitých věcí) ze dne 19. 8. 2016 vypracovaného znaleckým ústavem TOP AUDITING, s.r.o., Koliště 1965/13a, 602 00 Brno a znaleckého posudku č. 4538/2017 ze dne 8. 12. 2017 vypracovaného soudním znalcem Ing. Zbyňkem Domanským, Anenská 169, Jaroslavice, 760 01 Zlín, IČ: 644 63 389 a činí za celý předmět nájmu celkem 28 117,- Kč bez DPH měsíčně.“

**5. V Čl. IV. Splatnost nájemného, se ruší stávající znění odst. 1 a nahrazuje se tímto novým zněním:**

„Nájemné za předmět nájmu v celkové výši 28 117,- Kč měsíčně + DPH v zákonné výši je splatné měsíčně, na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem. Zdanitelné plnění je uskutečněno 1. dnem příslušného kalendářního měsíce.“

**6. V Čl. V. Práva a povinnosti nájemce a pronajímatele, se ruší stávající znění odst. 7 a nahrazuje se tímto novým zněním:**

Po dobu nájmu provádí nájemce na své náklady běžnou údržbu předmětu nájmu. Běžnou údržbou se rozumí: kontrola funkčnosti a provozuschopnosti předmětu nájmu, čištění předmětu nájmu, drobné opravy elektroinstalace a osvětlení, drobné zámečnické práce (oprava vrat a zámků) a elektrorevize předmětu nájmu.

**7. V Čl. V. Práva a povinnosti nájemce a pronajímatele, se za odstavec 20 doplňuje odstavec 21 v tomto znění:**

Nájemce odevzdá na základě předávacího protokolu zpět pronajímateli movité věci (včetně všech dokumentací), o které se zužuje dodatkem č. 2 předmět nájmu.

**8. V Příloze č. 2: Předmět nájmu se ruší ujednání v tomto znění:**

„Movitý majetek

Stroj:	Traktor kolový, model AGROFARM 430, výrobce DEUTZ - FAHR
Výrobní číslo:	ZKDAG302W0TD35076
Další specifikace:	Pneumatiky stroje: přední – 420/70R24, zadní – 480/70R34
Požizovací cena:	1 186 590,- Kč bez DPH
Inventární číslo TSZ:	5200437
Inventární číslo SMZ:	200437
Stroj:	Čelní nakladač, model U8/U308, výrobce MX
Výrobní číslo:	156510
Další specifikace:	Nakládací multifunkční lopata BMS 180, výrobní číslo 157118
Požizovací cena:	219 780,- Kč bez DPH
Inventární číslo TSZ:	5200436
Inventární číslo SMZ:	200436
Stroj:	Překopávač kompostu tažený, model US 3000, výrobce IWK
Výrobní číslo:	8178/1
Další specifikace:	
Požizovací cena:	465 090,- Kč bez DPH
Inventární číslo TSZ:	5200435
Inventární číslo SMZ:	200435

Stroj: Homogenizér kompostu, model 7SD, výrobce ZAGO  
Výrobní číslo: 14031264  
Další specifikace:  
Pořizovací cena: 1 179 430,- Kč bez DPH  
Inventární číslo TSZ: 5200434  
Inventární číslo SMZ: 200434

Stroj: Rotační bubnové síto s vlastním pohonem, model 1000,  
výrobce ULTRASCREEN  
Výrobní číslo: 414351  
Další specifikace:  
Pořizovací cena: 538 350,- Kč bez DPH  
Inventární číslo TSZ: 5200433  
Inventární číslo SMZ: 200433

Celková pořizovací cena: 3 589 240,- Kč bez DPH  
Zahájení pronájmu: 24.11.2016"

## Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu č. 1700160030 ze dne 23. 11. 2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 2. 2018, tímto dodatkem neupraveny, zůstávají v platnosti beze změny.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
3. Smluvní strany berou na vědomí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
4. Tento dodatek je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel obdrží tři vyhotovení.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 27.8.2018, č.j. 78/16R/2018

Ve Zlíně dne  
Pronajímatel  
statutárně

26-04-2019

Ve Zlíně dne - 4. 04. 2019  
Nájemce  
Technické služby Zlín, s.r.o.

náměstek primátora



jednatel společnosti



Technické služby Zlín, s.r.o.  
Louky, Záhumení V 321  
763 02 Zlín  
IČ 507 11 086

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	OP	29/4/2019		
právně	OP	18/4/2019		
	OE	23.4.2019		